

## Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Obec Výrovice  
se sídlem: Výrovice 63, 671 34 Výrovice  
zastoupený: Pavlem Vlčkem, starostou obce  
IČ: 00637131  
neplátce DPH

(dále jen objednatel)

**Zhotovitel:** Dopravní stavby Smrčka  
se sídlem: 17.listopadu 850/25, Znojmo PSČ 669 02  
zastoupený: Ing. Alešem Smrčkou, jednatelem  
IČ: 02820430  
DIČ: CZ02820430

(dále jen zhotovitel)

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. 2. a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl.4.
- 2.2 Dílem se rozumí: **Modernizace hřiště pro hasiče-II.etapa**
- 2.3 Rozsah díla a podmínky zhotovení díla jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 k této smlouvě.
- 2.4 Plnění nad rámec rozsahu díla bude realizováno v souladu s odst. 4.4.

### 3. Termíny realizace díla a místo realizace díla

- 3.1 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:  
Termín zahájení realizace díla: **1. 7. 2020**  
Termín provedení díla, tj. dokončení díla (tak aby bylo způsobilé sloužit svému účelu) a předání objednateli: **31. 8. 2020**
- 3.2 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje dokončit a předat dílo v termínu dle odst. 3.1.
- 3.3 Při nevhodných klimatických podmínkách (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz) budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostojů vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.
- 3.4 V případě posunu termínu zahájení realizace díla a/nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodů nezaviněných zhotovitelem, budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny adekvátně posunuty (tedy o shodný časový úsek).
- 3.5 Místo realizace díla: Výrovice, okres Znojmo

### 4. Cena díla

- 4.1 Cena díla je zpracována podle kalkulace zhotovitele a činí: **1 069 576,- Kč** (slovy: jeden milion šedesát devět tisíc pět set sedmdesát šest korun) bez daně z přidané hodnoty.

- 4.2 Cena díla je kalkulována dle cen jednotlivých položek – viz položkový rozpočet, který je přílohou č. 1. Cena díla, kterou objednatel zhotoviteli uhradí, bude tedy určena skutečným rozsahem prací a dodávek oceněných na základě jednotkových cen položek.
- 4.3 Pokud bude v průběhu realizace díla provedeno i plnění nad rámec rozsahu díla dle odst. 2.3, a to buď na žádost objednatele, nebo z důvodu neúplnosti či nedokonalosti projektové dokumentace, která je přílohou č. 3 k této smlouvě, anebo z důvodu okolností nepředvídatelných při uzavírání této smlouvy, bude příslušné plnění oceněno buď podle jednotkových cen použitých pro kalkulaci ceny díla, anebo v případě, že jednotkové ceny příslušného plnění nebyly použity při tvorbě ceny díla, bude plnění oceněno s použitím jednotkových cen dle cenové soustavy společnosti ÚRS PRAHA, a.s. platných ke dni realizace předmětného plnění. Ujednání o rozsahu plnění nad rámec původního rozsahu díla, dále o ceně tohoto plnění (kalkulované dle tohoto odstavce) a o případném vlivu předmětného plnění na prodloužení termínů, mohou být i v jiné formě než ve formě dodatku ke smlouvě o dílo.

### **5. Platební podmínky, fakturace**

- 5.1 Provedené dílo (vč. případného plnění dle odst. 4.4 a/nebo dle odst. 8.5) budou zhotoviteli hrazeno na základě konečné faktury, vystavené zhotovitelem po předání kompletního díla.
- 5.2 Splatnost daňového dokladu se sjednává na 45 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

### **6. Staveniště**

- 6.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, pravomocné stavební povolení a další zhotovitelem požadované dokumenty nejpozději 3 dny před termínem zahájení realizace díla. V případě prodloužení s předáním staveniště, resp. uvedených dokumentů (dokumentace), se termín provedení díla, a rovněž veškeré možné dílčí termíny, posunují o počet dní, jež odpovídá shora uvedenému prodloužení ze strany objednatele.
- 6.2 Za staveniště se považuje prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a pro zařízení staveniště
- 6.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při realizaci díla.

### **7. Realizace díla**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s plněním práv a povinností plynoucích z této smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy, a to zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zák. 262/2006 Sb., zák. 309/2006 Sb., vyhl. č. 48/1982 Sb., vl. nař. č. 272/2011 Sb., vl. nař. č. 11/2002 Sb., vl. nař. 201/2010 Sb., vl. nař. č. 495/2001 Sb., vl. nař. č. 378/2001 Sb., vl. nař. č. 168/2002 Sb., vl. nař. č. 591/2006 Sb., vl. nař. č. 362/2005 Sb., vl. nař. 361/2007 Sb.), požární ochrany (zejména zák. č. 133/1985 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 23/2008 Sb.) i odpadů (zejména zák. č. 185/2001 Sb).
- 7.2 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem úhrady ceny díla zhotoviteli. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí díla objednatel. Po převzetí díla objednatel přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.
- 7.3 Dojde-li ze strany zhotovitele v souvislosti s realizací díla ke znečištění silnic, příjezdových ploch nebo jiných veřejných prostranství, je zhotovitel povinen silnice, plochy, příp. prostranství neprodleně očistit a uvést do původního stavu. Pokud zhotovitel při své činnosti bude navazovat na stávající inženýrské sítě nebo svou činnost vykonávat v blízkosti těchto inženýrských sítí, je povinen dbát potřebné obezřetnosti, aby nedošlo k poškození těchto sítí.
- 7.4 Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout při plnění této smlouvy veškerou požadovanou součinnost. V případě neposkytnutí této součinnosti ze strany objednatele, není po dobu prodloužení s poskytnutím této součinnosti zhotovitel v prodloužení.

- 7.5 V případě, že dílo dle této smlouvy je realizováno pro konečného objednatele odlišného od objednatele dle této smlouvy (a to buď jako dílo samostatné, anebo jako součást jiného díla), pro smluvní vztah založený touto smlouvou se neužije § 2630 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

### **8. Provedení díla a přejímací řízení**

- 8.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením díla a předáním díla objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho schopnost sloužit svému účelu (dle § 2605 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku).
- 8.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 2 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
- 8.3 O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatel je dílo považované za předané zhotovitelem a převzaté objednatel.
- 8.4 Drobné vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a/nebo nedodělky, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nebudou překážkou převzetí díla objednatel (dle § 2628 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). V tomto případě zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat i soupis případných drobných vad a/nebo nedodělků zjištěných při přejímacím řízení s uvedením dohodnutého způsobu a dohodnutých termínů jejich odstranění.

### **9. Záruka za jakost díla**

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost díla, a to po níže uvedené záruční dobu. Zhotovitel v rámci záruky za jakost díla odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s právními předpisy. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel anebo dnem zahájení silničního provozu (vždy od události, která nastane dříve). Pokud dílo bude předáváno po částech, začíná běh záruční doby k příslušné části díla vždy dnem převzetí příslušné části díla objednatel. Záruční doba činí 60 měsíců. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
- 9.2 Vadu díla, na kterou se vztahuje záruka za jakost díla, je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli (reklamace) na adresu Dopravní stavby Smrčka s.r.o., 17.listopadu 850/25, 669 02 Znojmo, a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Pokud objednatel nesplní svou povinnost písemně oznámit vadu zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, zhotovitel ohledně takové vady nemá povinnosti z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby a objednatel ztrácí ohledně této vady nároky ze záruky za jakost díla. V reklamaci musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Pokud bude reklamace oprávněná, objednatel má právo na odstranění vady opravou. Oprávněně reklamovaná vada bude odstraněna v dohodnuté lhůtě, která bude minimálně odpovídat reálné technicky přiměřené lhůtě odstranění předmětné vady.
- 9.3 Pokud se oprávněně reklamovaná vada ukáže jako neopravitelná, nebo pokud by její oprava znamenala nepřiměřené náklady v poměru ke zhoršení užitných vlastností díla, poskytne zhotovitel objednateli namísto opravy předmětné vady přiměřenou slevu z ceny díla vzhledem ke zhoršení užitných vlastností díla způsobeného oprávněně reklamovanou vadou.
- 9.4 Pokud má zhotovitel za to, že reklamace není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně objednateli se zdůvodněním svého stanoviska. Pokud i přes odmítavé stanovisko zhotovitele doplněné příslušným zdůvodněním, bude mít objednatel za to, že předmětná reklamace je oprávněná, a bude trvat na opravě, přičemž sdělí toto své stanovisko zhotoviteli prokazatelně a neprodleně po doručení odmítavého stanoviska zhotovitele, potom zhotovitel zjevnou vadu díla, která bude obsahem reklamace, i přes své nesouhlasné stanovisko k oprávněnosti reklamace, opraví, s tím, že náklady na odstranění takové reklamované vady nesou obě smluvní strany rovným dílem, a to až do

pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této záležitosti mezi smluvními stranami. Pokud však objednatel své trvání na reklamaci (která bude dle stanoviska zhotovitele neoprávněná) nesdělí zhotoviteli prokazatelně a neprodleně po doručení odmítavého stanoviska zhotovitele, má se za to že objednatel akceptuje zdůvodněné odmítavé stanovisko zhotovitele a na dané reklamaci dále netrvá.

### 10. Sankce

- 10.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč (bez daně z přidané hodnoty), a to za každý den prodlení.
- 10.2 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

### 12. Závěrečná ustanovení

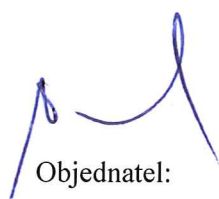
- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují. Výjimku představuje situace dle odst. 4.4.
- 12.2 Pokud nastanou u smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 12.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 12.5 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami, má přednost příloha s nižším číslem.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

- 12.6 Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbyt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.
- 12.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

Ve Výrovicích dne 1. 7. 2020

  
Objednatel:

Obec Výrovica  
Okres Znojmo  
671 34

opravní stavby Smrčka s.r.o.  
17. listopadu 850/25  
669 02 Znojmo  
IČ: 026 20 430, DIČ: CZ026 20 430  
tel.: +420 733 780 381

Zhotovitel:

## rozpočet - soupis prací

Název projektu: Modernizace hasičského hřiště II. Etapa

Objednatel: Obec Výrovce, Výrovce 63, 67134, IČO:00637131

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	ČČ [CZK]
1	113151114	Štěrkové lože 0-32 včetně kameniva 15 cm po	m2	600,000	200,00	120 000,00
2	999999999	Odkopávky zeminy	m3	192,000	176,00	33 792,00
3	162701105	Vodorovné přem sutě do 10000m1-4	m3	192,000	62,00	11 904,00
4	171201201	Uložení sutě na skládku odvoz	m3	192,000	140,00	26 880,00
5	999999999	Poplatek za uložení na skládku	t	384,000	100,00	38 400,00
6	917862111	Osaz chodníkůvých obrub B stoj opěra B zn2	m	230,000	260,00	59 800,00
7	592174750	Obrubník chodníkový	ks	230,000	100,00	23 000,00
8	573231111	Asf beton ACL 16+ tl 50mm >3m	m2	550,000	327,00	179 850,00
9	577144121	Asf beton ACO 11+ tl 40mm >3m	m2	550,000	309,00	169 950,00
10		Conipur SP 10 mm	m2	550,000	700,00	385 000,00
11	999999999	Lajnování	m	350,000	60,00	21 000,00
12	899331111					0,00
13	899331111					0,00
14	899431111					0,00
15	999999999					0,00
16	999999999					0,00
<b>Celkem</b>					<b>1 069 576,00</b>	
<b>Celkem s DPH</b>					<b>1 294 186,96</b>	

Dopravní stavby Smrčka s.r.o.  
 17. listopadu 880/25  
 669 02 Znojmo  
 IČ: 026 20 430 DIČ: CZ02620430  
 tel: +420 733 780 391

