



8152/PDO/2016-PDOM

Č.j.: UZSVM/PDO/7407/2016-PDOM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň,
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „povinný“)

a

Obec Nový Kramolín
IČO: 00572292,
se sídlem Nový Kramolín 13, Nový Kramolín, 344 01 Domažlice,
kterou zastupuje Jan Buršík, starosta
(dále jen „oprávněný“)

uzavírají podle § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

S M L O U V U

O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi.

Pozemky:

parcela číslo: **2959/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
parcela číslo: **2969/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Postřekov, obec Postřekov,
v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním
pracovištěm Domažlice

(dále jen „služebné pozemky“).

Čl. II.

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ke služebným pozemkům služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebných pozemcích zřídit a přes služebné pozemky vést, provozovat a udržívat

inženýrskou sít' – kanalizační řad DN 90 náležející ke stavbě: „Kanalizace – Nový Kramolín“ (dále jen „inženýrská sít'“).

2. Průběh a rozsah inženýrské sítě je vyznačen v geometrickém plánu č. 778-7/2015 ze dne 12.03.2015, vyhotovený Irenou Kaufnerovou, ověřeném oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Císlerem a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice dne 26.03.2015, pod č. PGP-159/2015-401. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Náklady, spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě nese oprávněný.
3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služebné pozemky za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu vždy předem informuje povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na služebné pozemky. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebných pozemků uvést je na svůj náklad do původního stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebných pozemků.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši **Kč 3.000,00** (slovy: třitisíce korun českých) splatnou ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení na účet povinného č. 19-24728311/0710 s uvedením VS 3041100099. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

Čl. III.

Služebnost vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podá povinný, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II. odst. 6 na účet povinného.

Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky služebných pozemků. Smluvní strany se zavazují vlastníky služebných pozemků seznámit s obsahem této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.

7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. (zákon o registru smluv).
10. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

V Plzni dne

V Novém Kramolíně dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Obec Nový Kramolín

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň

.....
Jan Buršík
starosta Obce Nový Kramolín

Přílohy

- 1) Doložka dle zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
- 2) Geometrický plán č. 778-7/2015 ze dne 12.03.2015 vyhotovený Irenou Kaufnerovou, ověřen oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Císlerem a potvrzen Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice dne 26.03.2015, pod č. PGP-159/2015-401

Za správnost: Hůrka Josef

DOLOŽKA

**ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)**

Obec Nový Kramolín ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdních předpisů potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této Smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k nemovitým věcem – pozemkové parcely č. 2959/7, č. 2969/1 v katastrálním území Postřekov – byly ze strany oprávněného splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Znění Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k nemovitým věcem – pozemkové parcely č. 2959/7, č. 2969/1 v katastrálním území Postřekov – bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Obce Nový Kramolín č. ze dne

V Novém Kramolíně dne

.....
Jan Buršík
starosta Obce Nový Kramolín