



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY
Správa logistického zabezpečení



Čj.: PPR-19403-27/ČJ-2020-990663

PCR99ETRpo42110319

SMLOUVA O DÍLO

„SLZ PP – Celetná 31, Praha 1 – výměna ZTI“
realizace

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřina Benešová, zástupkyně vedoucího odboru nemovitého majetku Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

příjemce faktury: Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,
P.O.BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05

ID datové schránky:
bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)

gs9ai55



a

zhotovitel: AMT Zbraslavská stavební s.r.o.
se sídlem: Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1
IČO: 25674552
DIČ: CZ25674552
zastoupen: Bc. Martinou Paškovou  na základě plné moci
ID datové schránky: 3rzdqfw

bankovní spojení:
číslo účtu:
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:



zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 60163
(dále jen „zhotovitel“)

(dále jen „zhotovitel“)
(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku a v písemnostech „Cenová nabídka“ a „Rozsah plnění veřejné zakázky“ (Upřesnění podmínek realizace), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: Předmětem díla je výměna vodovodních a kanalizačních stoupaček vč. souvisejících prací. Realizace díla bude probíhat na základě a v souladu i s vypracovaným položkovým rozpočtem - výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.

(3) Místem plnění je: Celetná 31, Praha 1, (dále též jako „staveniště“).

Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.

(3) Věcný a časový průběh stavby bude určen harmonogramem stavby, který je nedílnou součástí této smlouvy.

(4) **Termín provedení díla je nejpozději do čtyřech (4) měsíců od účinnosti smlouvy.** O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem, a to i v případě, že zhotovitel využije pro plnění dle této smlouvy poddodavatele.

(5) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(6) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.

(7) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody


odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 1.618.062,18 Kč** včetně DPH, tj. 1.337.241,47 bez DPH. DPH činí 280.820,71 Kč při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny

(3) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(4) Cena díla bude uhrazena na základě jednotlivých měsíčních faktur, které je zhotovitel oprávněn vystavit po řádně odsouhlaseném a podepsaném soupisu provedených prací za příslušné období, kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistické ho zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku – oddělení pořizování stavebních investic a oprav, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5**, kontaktní osoba objednatele:  Přílohou jednotlivých faktur bude soupis skutečně provedených prací za příslušné období, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy. Přílohou závěrečné faktury budou soupis skutečně provedených prací za příslušné období a originál předávacího protokolu o převzetí dokončeného díla, obě písemnosti budou podepsané kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I smlouvy.

(5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace daně zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, uvedeného v odst. 4 tohoto článku neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelům odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

(8) Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.

(10) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo není-li s fakturou dodán soupis skutečně provedených prací za příslušné období nebo protokol o předání a převzetí díla v závěrečné faktuře dle odst. 4 tohoto článku. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(12) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet předáním díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně na emailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na e-mailovou

adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 5 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (2) Za prodlení s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 700,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- (3) Za včasně nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do třech (3) pracovních dnů od předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (4) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (5) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (6) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (7) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (8) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatel v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - c) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - d) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- α) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- β) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
- γ) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
- δ) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- ε) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce,

(9) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 25.6.2020

Příloha č. 2 – Rozsah plnění VZ (upřesnění zadávacích podmínek)

Příloha č. 2 – Plná moc k zastupování firmy AMT Zbraslavská stavební s.r.o.

- 2 -07- 2020

V Praze dne

V *Praze* dne *9.7.2020*

Za objednatele:



Katerina Benešová
zástupkyně vedoucího ONM SLZ PP ČR

Za zhotovitele:



AMT Zbraslavská stavební s.r.o.
jednatel

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OEČ, podpis	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Datum:

Objekt:

Místo:

Celetná 585/31, Praha

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AMT Zbraslavská stavební s.r.o.

IČ:

25 674 552,00

DIČ:

CZ25674552

Projektant:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 337 241,47

DPH		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	základní	1 337 241,47	21,00%	280 820,71
	snižená	0,00	15,00%	0,00
	zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
	sniž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
	nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 618 062,18



Rekapitulace nákladů stavby celkem	1 337 241,47
HSV - Práce a dodávky HSV	278 299,14
3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 526,00
4 - Vodorovné konstrukce	10 950,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	160 419,78
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	65 065,67
997 - Přesun sutě	19 622,45
998 - Přesun hmot	14 715,24
PSV - Práce a dodávky PSV	845 942,33
713 - Izolace tepelné	7 977,70
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	166 510,80
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	89 577,26
725- Zdravotechnika - Zařizovací předměty	172 902,91
741 - Elektroinstalace - silnoproud	92 302,80
763 - Konstrukce suché výstavby	43 017,28
771 - Podlahy z dlaždic	55 684,99
781 - Dokončovací práce - obklady	171 588,70
783 - Dokončovací práce - nátěry	15 867,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	30 512,89
OST - Ostatní	16 700,00
VRN -Vedlejší rozpočtové náklady	196 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	jednotková cena	cena celkem	pozn.
HSV - Práce a dodávky HSV							278 299,14	
3 - Svislé a kompletní konstrukce							7 526,00	
1	K	310236241	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	53,000	142,00	7 526,00	CS ÚRS 2019 02
D 4 Vodorovné konstrukce							10 950,00	
2	K	411388621	Zabetonování otvorů ve stropěch nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ze suchých směsí, tl. do 150 mm ve stropěch železobetonových, tvárcových a prefabrikovaných plochy do 0,25 m2	kus	30,000	365,00	10 950,00	CS ÚRS 2019 02
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							160 419,78	
3	K	611325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stropěch, šířky rýhy do 150 mm	m2	49,080	569,00	27 926,52	CS ÚRS 2019 02
4	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	93,255	158,00	14 734,29	CS ÚRS 2019 02
	vv		předpoklad do 50% z celkové plochy obkladu, přepočítané množství (0,5*186,51)		93,255			
			Součet		186,510			
5	K	612325221	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	106,000	111,00	11 766,00	CS ÚRS 2019 02
6	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	259,035	159,00	41 186,57	CS ÚRS 2019 02
	vv		1.NP					
	vv		=0,75*2*(4,2+2,05+0,6+0,9+1,5+1,02+1,6+1,02+1,5+0,9+2,65+1,54+1,4+0,8+1,4+0,8+0,84+1,55+0,84+1,6+1,7+1,6+0,9+1,9)		52,215			
	vv		2.NP					
	vv		=0,75*2*(2,16+1,6+2,15+1,5+2,15+1,35+0,7+0,1+0,7+2,75+1,5+1,5+6*1,3+3*0,8+2,15+1,6+0,5+0,5+0,1+0,8+1,35+1,35+0,2+2,25+1,7+1,25+0,95+2,9)		68,94			
	vv		3.NP					
	vv		=0,75*2*(2,16+1,6+2,15+1,5+2,15+1,35+0,7+0,1+0,7+2,75+1,5+1,5+6*1,3+3*0,8+2,15+1,6+0,5+0,5+0,1+0,8+1,35+1,35+0,2+2,25+1,7+1,25+0,95+2,9)		68,94			
	vv		4.NP					
	vv		=0,75*2*(2,16+1,6+2,15+1,5+2,15+1,35+0,7+0,1+0,7+2,75+1,5+1,5+6*1,3+3*0,8+2,15+1,6+0,5+0,5+0,1+0,8+1,35+1,35+0,2+2,25+1,7+1,25+0,95+2,9)		68,94			
			Součet		259,035			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	jednotková cena	cena celkem	pozn.
7	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	356,000	146,00	51 976,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		"1.NP" (76)		76			
	VV		"2.NP" (91)		91			
	VV		3.NP (93)		93			
	VV		4.NP (96)		96			
			Součet		356,000			
8	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	3,240	3 960,00	12 830,40	CS ÚRS 2019 02
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							65 065,67	
9	K	9 - R1	Průraz stropem do velikosti 0,09 m2	kus	30,000	226,00	6 780,00	
10	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	117,462	45,36	5 328,09	CS ÚRS 2019 02
	VV		1.NP =4,2*2,05+0,6*0,9+1,5*1,02+1,06*1,02+1,5*0,9+2,65*1,54-0,95*0,4- +1,4*0,8+1,4*0,8+0,84*1,55+0,84*1,6+1,7*1,6+0,9*1,6		23,6182			
	VV		2.NP =2,16*1,6+2,15*1,5+2,15*1,35+2,75*1,5+1,35*0,95*3+2,15*1,6+1,1*2,25+1, 25*1,7+2*1,35*0,8+0,95*2,9		30,511			
	VV		3.NP =2,16*1,6+2,15*1,5+2,15*1,35+2,75*1,5+1,35*0,95*3+2,15*1,6+1,1*2,25+1, 25*1,7+2*1,35*0,8+0,95*2,9		30,511			
	VV		4.NP =2,16*1,6+2,15*1,5+2,15*1,35+3,31*1,5+1,3*0,8+1,3*1,3+2,15*1,6+5,56*1,6- 2,25*0,25+0,8*1,3*2+1,3*1,3		32,822			
			Součet		117,462			
11	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	222,462	66,30	14 749,24	CS ÚRS 2019 02
	VV		1-4.NP včetně chodeb					
12	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm	kus	53,000	64,70	3 429,10	CS ÚRS 2019 02
	VV		"1.NP" (11)		11			
	VV		"2.NP" (14)		14			
	VV		3.NP (14)		14			
	VV		4.NP (14)		14			
			Součet		53,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	jednotková cena	cena celkem	pozn.
13	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm	m	218,520	83,00	18 137,16	CS ÚRS 2019 02
	VV		"1.NP" (11+5,6+5,6+5+7,6+5,47+11,8)		52,07			
	VV		"2.NP" (6+5,6+5,4+5,2+7,6+16,85+1,3*5)		53,15			
	VV		3.NP (14)		53,15			
	VV		4.NP (14)		60,15			
			Součet		218,520			
14	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	109,200	152,40	16 642,08	CS ÚRS 2019 02
	VV		"1.NP" (7*3,9)		27,3			
	VV		"2.NP" (7*3,9)		27,3			
	VV		3.NP (7*3,9)		27,3			
	VV		4.NP (7*3,9)		27,3			
			Součet		109,200			
997 - Přesun sutě							19 622,45	
15	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	7,818	1 136,00	8 881,63	CS ÚRS 2019 02
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,818	215,00	1 680,94	CS ÚRS 2019 02
17	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	140,730	8,50	1 196,20	CS ÚRS 2019 02
18	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	7,818	1 005,80	7 863,68	CS ÚRS 2019 02
D 998							14 715,24	
19	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	10,973	1 341,00	14 715,24	CS ÚRS 2019 02
PSV - Práce a dodávky PSV							845 942,33	
D 713							7 977,70	
			Izolace tepelné					
20	K	C71346-2112/99	Izol potrubí skruží PE spona DN 20	m	169,000	6,20	1 047,80	
21	M	28770146	Izolace z pěnového polyethylenu 22/9	m	132,250	14,20	1 877,95	
22	M	28770193	Izolace z pěnového polyethylenu 22/13	m	62,100	23,50	1 459,35	
23	K	C71346-2113/99	Izol potrubí skruží PE spona DN 25	m	122,000	6,80	829,60	
24	M	28770148	Izolace z pěnového polyethylenu 28/9	m	118,450	17,20	2 037,34	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	jednotková cena	cena celkem	pozn.
25	M	28770205	izolace z pěnového polyethylenu 28/13	m	21,850	33,00	721,05	
26	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,005	1 003,00	4,61	CS ÚRS 2019 02
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							166 510,80	
27		728113813R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	247,000	15,20	3 754,40	
28		721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	112,000	86,00	9 632,00	
29	K	C72114-0905	Potrubí litinové odpadní vsazení odbočky DN 100	kus	7,000	2 300,00	16 100,00	
30	M	55241540	Přechodka litina/PPs HTUG DN 100	ks	7,000	112,00	784,00	
31	K	C72117-0909	Potrubí PVC odpadní vsazení odbočky D 110	kus	28,000	296,00	8 288,00	
32	K	C72117-0965	Potrubí PVC odpadní propojení D 110	kus	36,000	286,00	10 296,00	
33	K	C72117-4024/98	Potrubí z PP HT Systém odpadní hrdlové DN 70	m	16,000	348,00	5 568,00	
34	K	C72117-4025/98	Potrubí z PP HT Systém odpadní hrdlové DN 100	m	112,000	362,00	40 544,00	
35	K	C72117-4041/98	Potrubí z PP HT Systém připojovací hrdlové DN 32	m	64,000	243,00	15 552,00	
36	K	C72117-4043/98	Potrubí z PP HT Systém připojovací hrdlové DN 50	m	159,000	269,00	42 771,00	
37	K	C72119-4103	Vývedení kanalizačních výpustek D 32	kus	22,000	55,36	1 217,92	
38	K	C72119-4105	Vývedení kanalizačních výpustek D 50	kus	7,000	62,00	434,00	
39	K	R72127-3145/01	Montáž hlavice ventilační půd. PVC	kus	7,000	129,00	903,00	
40	M	28696990	Hlavice ventilační půdová	ks	7,000	1 255,00	8 785,00	
41	K		Zkouška těsnosti kanalizace vodou	sbr	1,000	1 500,00	1 500,00	
42	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,597	639,00	381,48	CS ÚRS 2019 02
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							89 577,26	
43		733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	365,000	23,50	8 577,50	
44	K	C72217-0914	Potrubí rPE vsazení odbočky -D 63	kus	14,000	365,00	5 110,00	
45	K	R72217-1221/02	Potrubí PPR D 20/2,8 PN 16	m	169,000	168,00	28 392,00	
46	K	R72217-1222/01	Potrubí PPR D 25/3,5 PN 16	m	122,000	173,00	21 106,00	
47	K	C72219-0401	Upevnění vypustky DN 15	kus	96,000	105,00	10 080,00	
48	K	C72222-0121	Nástěnka K 247 G 1/2	par	65,000	188,00	12 220,00	
49	K		Tlaková zkouška vodovodního rozvodu	sbr	4,000	995,00	3 980,00	
50	K	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,201	556,00	111,76	CS ÚRS 2019 02
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							172 902,91	
51	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	22,000	185,40	4 078,80	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	jednotková cena	cena celkem	pozn.
52	K	725114911	Opravy zařízení záchodů výměna ostatní práce odmontování klozetové mísy s odmontováním sedátka	kus	22,000	95,60	2 103,20	CS ÚRS 2019 02
53	K	725114912	Opravy zařízení záchodů výměna ostatní práce zpětná montáž klozetové mísy s montáží sedátka a utěsněním přívodu vody	kus	22,000	369,00	8 118,00	CS ÚRS 2019 02
54	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	11,000	118,20	1 300,20	CS ÚRS 2019 02
55	K	725210911	Opravy umyvadel odmontování umyvadla bez konzol a jeho zpětná montáž na původní konzoly bez výtokových armatur	kus	11,000	265,00	2 915,00	CS ÚRS 2019 02
56	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	4,000	245,00	980,00	CS ÚRS 2019 02
57	K	725590813	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,567	1 730,00	980,91	CS ÚRS 2019 02
58	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	96,000	36,30	3 484,80	CS ÚRS 2019 02
59	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	18,000	76,00	1 368,00	CS ÚRS 2019 02
60	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	4,000	144,00	576,00	CS ÚRS 2019 02
61	K	725128117	Demontáž pisoárů bez nádrže	kus	11,000	83,20	915,20	
62	K	C72524-9102	Montáž mísa sprchová	sada	4,000	711,00	2 844,00	
63	M	64297021	Vanička sprchová keramická 80x80cm čtvercová	ks	4,000	3 120,00	12 480,00	
64	K	C72524-9101	Montáž kabina sprchová	soub	4,000	1 120,00	4 480,00	
65	M	28398931	Sprchový kout 800mm sklo s dekorem	ks	4,000	6 950,00	27 800,00	
66	K	R72533-3351	Montáž umyvadla či umývatka	soub	11,000	535,00	5 885,00	
67	M	551986R1	Umyvadlo 600x450mm	ks	11,000	1 560,00	17 160,00	
68	K	C72581-0401	Ventil rohový -trub T 66 G 1/2	soub	96,000	165,00	15 840,00	
69	K	C72582-9301	Montáž pisoáru	kus	11,000	495,00	5 445,00	
70		64250630	Pisoár Nova Pro přívod zezadu, odpad dozadu bílý	kus	11,000	1 487,00	16 357,00	
71	K	C72582-9301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové G1/2	kus	18,000	199,00	3 582,00	
72	M	55198689	Baterie stojánková s odpadní soupravou	ks	18,000	765,00	13 770,00	
73	K	C72584-9200	Montáž baterie sprchové nástěnné nastavitelná výška	ks	4,000	306,35	1 225,40	
74	M	55198691	Baterie sprchová + sprchová souprava	kpl	4,000	1 658,00	6 632,00	
75	K	C72586-9218	Montáž sifonu	ks	28,000	121,36	3 398,08	
76	M	55196736	Sífon sprchový chrom DN 50mm	ks	28,000	305,62	8 557,36	
77	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,695	902,10	626,96	CS ÚRS 2019 02
741 - Elektroinstalace silnoproud							92 302,80	
78			Demontáž, přesun a následná odborná montáž zásuvek a vypínačů	sbr	1,000	5 690,00	5 690,00	
79			kabel CYKY 1,5	bm	148,000	24,50	3 626,00	

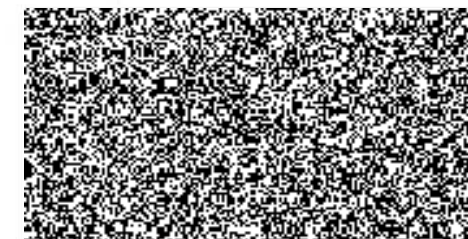
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	jednotková cena	cena celkem	pozn.
80			kabel CYKY 2,5	bm	79,000	41,20	3 254,80	
81			LED Panel 60x60/40W	ks	20,000	1 570,00	31 400,00	
82			Montáž svítidel zářivkových 3x36W IP54	ks	20,000	291,00	5 820,00	
83			Nouzové svítidlo	ks	4,000	1 020,00	4 080,00	
84			Montáž svítidel nouzových	ks	4,000	265,00	1 060,00	
85			Vypínač bílý, řazení 1	ks	52,000	296,00	15 392,00	
86			Zásuvka bílá 230V/16A	ks	15,000	301,00	4 515,00	
87			Podružný elektroinstalační materiál	kpl	1,000	3 620,00	3 620,00	
88			montážní práce nespecifikované	hod	65,000	213,00	13 845,00	
763 - Konstrukce suché výstavby							43 017,28	
89			D+M rastrový podhled, desky omyvatelné	m2	61,022	536,00	32 707,79	
	VV		1.NP					
	VV		2.NP					
	VV		=2,16*1,6+2,15*1,5+2,15*1,35+2,75*1,5+1,35*0,95*3+2,15*1,6+1,1*2,25+1,25*1,7+2*1,35*0,8+0,95*2,9		30,511			
	VV		3.NP					
	VV		=2,16*1,6+2,15*1,5+2,15*1,35+2,75*1,5+1,35*0,95*3+2,15*1,6+1,1*2,25+1,25*1,7+2*1,35*0,8+0,95*2,9		30,511			
	VV		4.NP					
			Součet		61,022			
90			D+M Oprava stávajícího podhledu - výměna kazet v rastrovém podhledu	m2	32,822	295,00	9 682,49	
	VV		1.NP					
	VV		2.NP					
	VV		3.NP					
	VV		4.NP					
	VV		=2,16*1,6+2,15*1,5+2,15*1,35+3,31*1,5+1,3*0,8+1,3*1,3+2,15*1,6+5,56*1,6-2,25*0,25+0,8*1,3*2+1,3*1,3		32,822			
			Součet		32,822			
91			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,570	1 100,00	627,00	
D 771 Podlahy z dlaždic							55 684,99	
92	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	37,120	6,30	233,86	CS ÚRS 2019 02
93	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	37,120	42,00	1 559,04	CS ÚRS 2019 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	jednotková cena	cena celkem	pozn.
94	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	37,120	229,30	8 511,62	CS ÚRS 2019 02
95	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	37,120	116,00	4 305,92	CS ÚRS 2019 02
	vv		"1.NP" (23,62)		23,62			
	vv		"2.NP" (3,8)		3,8			
	vv		"3.NP" (4,1)		4,1			
	vv		"4.NP" (5,6)		5,6			
			Součet		37,120			
96	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	37,120	463,00	17 186,56	CS ÚRS 2019 02
	vv		přenesená výměra 1-4.NP (37,12)		37,12			
97	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	40,018	276,00	11 044,97	CS ÚRS 2019 02
	vv		přenesená výměra 1-4.NP, přepočítané množství (42,7)		42,688			
98	K	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	37,120	12,30	456,58	CS ÚRS 2019 02
	vv		přenesená výměra 1-4.NP (37,12)		37,12			
99	K	771591112	D+M Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	44,544	263,00	11 715,07	CS ÚRS 2019 02
	vv		přenesená výměra 1-4.NP, přepočítané množství (44,544)		44,544			
100	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,319	509,00	671,37	CS ÚRS 2019 02
D	781		Dokončovací práce - obklady				171 588,70	
101	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	14,796	3,20	47,35	CS ÚRS 2019 02
	vv		sprchové kouty do 30% plochy		14,796			
102	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	14,796	41,20	609,60	CS ÚRS 2019 02
	vv		sprchové kouty do 30% plochy		14,796			
103	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách, napojení, rohové profily a pásy	m2	14,796	265,00	3 920,94	CS ÚRS 2019 02
	vv		sprchové kouty do 30% plochy		14,796			
104	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	186,505	55,00	10 257,79	CS ÚRS 2019 02
	vv		předpoklad do 30% z celkové plochy, přepočítané množství (0,3*621,984)		186,5052			
	vv		1.NP					
	vv		=1,8*2*(4,2+2,05+0,6+0,9+1,5+1,02+1,6+1,02+1,5+0,9+2,65+1,54+1,4+0,8+1,4+0,8+0,84+1,55+0,84+1,6+1,7+1,6+0,9+1,9)		125,316			
	vv		2.NP					
	vv		=1,80*2*(2,16+1,6+2,15+1,5+2,15+1,35+0,7+0,1+0,7+2,75+1,5+1,5+6*1,3+3*0,8+2,15+1,6+0,5+0,5+0,1+0,8+1,35+1,35+0,2+2,25+1,7+1,25+0,95+2,9)		165,456			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	jednotková cena	cena celkem	pozn.
	VV		3.NP					
	VV		=1,80*2*(2,16+1,6+2,15+1,5+2,15+1,35+0,7+0,1+0,7+2,75+1,5+1,5+6*1,3+3*0,8+2,15+1,6+0,5+0,5+0,1+0,8+1,35+1,35+0,2+2,25+1,7+1,25+0,95+2,9)		165,456			
	VV		4.NP					
	VV		=1,80*2*(2,16+1,6+2,15+1,5+2,15+1,35+0,7+0,1+0,7+2,75+1,5+1,5+6*1,3+3*0,8+2,15+1,6+0,5+0,5+0,1+0,8+1,35+1,35+0,2+2,25+1,7+1,25+0,95+2,9)		165,456			
			Součet		621,684			
105	K	781473922	Opravy obkladů z obkladaček keramických lepených, při velikosti obkladaček přes 19 do 22 ks/m2	kus	50,000	48,30	2 415,00	CS ÚRS 2019 02
106	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	2,500	227,00	567,50	CS ÚRS 2019 02
107	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	186,505	486,00	90 641,43	CS ÚRS 2019 02
	VV		předpoklad do 30% z celkové plochy, přepočítané množství (0,3*621,984)		186,505			
108	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	214,481	227,00	48 687,19	CS ÚRS 2019 02
	VV		předpoklad do 30% z celkové plochy, přepočítané množství, tratné 15% (1,15*186,51)		214,481			
109	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	95,110	35,20	3 347,87	CS ÚRS 2019 02
110	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	621,684	16,35	10 164,53	CS ÚRS 2019 02
	VV		přenesená výměra 1-4.NP, čištění celkové ploch obkladu		621,684			
111	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,690	550,00	929,50	CS ÚRS 2019 02
783 - Dokončovací práce - nátěry							15 867,00	
112	K	783 - R2	Obnova nátěru dveřní zárubně (ocel), bílá (očištění a následná obnova)	ks	43,000	369,00	15 867,00	
	VV		"1.NP" (10)		10			
	VV		"2.NP" (11)		11			
	VV		"3.NP" (11)		11			
	VV		"4.NP" (11)		11			
			Součet		43,000			
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							30 512,89	
113	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	259,035	3,60	932,53	
	VV		1.NP					
	VV		=0,75*2*(4,2+2,05+0,6+0,9+1,5+1,02+1,6+1,02+1,5+0,9+2,65+1,54+1,4+0,8+1,4+0,8+0,84+1,55+0,84+1,6+1,7+1,6+0,9+1,9)		52,215			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	jednotková cena	cena celkem	pozn.
	W		2.NP					
	W		=0,75*2*(2,16+1,6+2,15+1,5+2,15+1,35+0,7+0,1+0,7+2,75+1,5+1,5+6*1,3+3*0,8+2,15+1,6+0,5+0,5+0,1+0,8+1,35+1,35+0,2+2,25+1,7+1,25+0,95+2,9)		68,94			
	W		3.NP					
	W		=0,75*2*(2,16+1,6+2,15+1,5+2,15+1,35+0,7+0,1+0,7+2,75+1,5+1,5+6*1,3+3*0,8+2,15+1,6+0,5+0,5+0,1+0,8+1,35+1,35+0,2+2,25+1,7+1,25+0,95+2,9)		68,94			
	W		4.NP					
	W		=0,75*2*(2,16+1,6+2,15+1,5+2,15+1,35+0,7+0,1+0,7+2,75+1,5+1,5+6*1,3+3*0,8+2,15+1,6+0,5+0,5+0,1+0,8+1,35+1,35+0,2+2,25+1,7+1,25+0,95+2,9)		68,94			
			Součet		259,035			
114	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m (předpoklad 70%)	m2	181,325	25,00	4 533,11	
115	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	259,035	11,30	2 927,10	
116	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	222,462	4,30	956,59	
	W		přenesená výměra 1-4.NP, včetně chodeb (222,462)		222,462			
117	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	289,201	0,70	202,44	
	W		přenesená výměra 1-4.NP, včetně chodeb, přepočítané množství (289,2006)		289,2006			
118	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	259,035	15,62	4 046,13	
119	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	259,035	65,30	16 914,99	
OST - Ostatní							16 700,00	
OST- Ostatní náklady							16 700,00	
120			Ostatní přesun materiálu a hmot v rozpočtu nespecifikovaných	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
121			Úklid v průběhu stavby (denní, průběžný), předpoklad 45 dní	kpl	1,000	11 700,00	11 700,00	
VRN							196 300,00	
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce							13 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	jednotková cena	cena celkem	pozn.
122	K	005241005R	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	13 600,00	13 600,00	
VRN3 - Zařízení staveniště							16 700,00	
123	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	16 700,00	16 700,00	
VRN5 - Finanční náklady							128 000,00	
124	K	053002000	Poplatky (předpoklad 4 měsíce, 2 parkovací stání)	kpl	1,000	119 500,00	119 500,00	
125	K	053003000	Zajištění záboru veřejného prostoru (dopravní značení, inženýrská a projektová činnost)	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	
P			Poznámka k položce: Zábor veřejného prostoru					
VRN6 - Územní vlivy							31 700,00	
126	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	15 800,00	15 800,00	
127	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	kpl	1,000	15 900,00	15 900,00	
VRN7 - Provozní vlivy							8 300,00	
128	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	8 300,00	8 300,00	





Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení



Příloha č. 2 k čj. PPR – 19403/ČJ-2020-990663

Rozsah plnění veřejné zakázky (Upřesnění zadávacích podmínek realizace)

„SLZ PP – Celetná 31, Praha 1 – výměna ZTI“

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Výměna vodovodních a kanalizačních stoupaček vč. souvisejících prací a úklidu.

MÍSTEM PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY JE:

Celetná 31, Praha 1

Katastrální území: Staré město.

Parc. č. 591

ROZSAH PLNĚNÍ VZ

- a) Prohlídka dotčených prostor se zástupcem zadavatele
- b) Přesné zaměření skutečného stavu předmětné části stavby
- c) Demontážní a přípravné práce
- d) Zednické práce
- e) Izolace tepelné
- f) Instalátérské práce (vnitřní vodovod a kanalizace)
- g) Elektroinstalace
- h) Montáž obkladů a dlažeb
- i) Kompletace zařizovacích předmětů
- j) Malířské a natěračské práce
- k) Likvidace vybouraného stavebního odpadu
- l) Průběžný úklid na stavbě
- m) Závěrečný úklid
- n) Provedení dokumentace skutečného provedení
- o) Pořizování průběžné fotodokumentace v průběhu stavby

Podrobný soupis prací je uveden v příloze č. 5 – Položkový rozpočet s výkazem výměr

Předložení variantních řešení nabídky zadavatel nepřipouští.

MÍSTNÍ A PROVOZNÍ PODMÍNKY:

- zhotovitel bude plně respektovat provozní režim objektu Celetná 31, Praha 1.
- realizace bude prováděna za plného provozu objektu a bude řízena režimem v předstihu dohodnutým za účasti zhotovitele, uživatele, zástupce objednatele

- zhotovitel bude s dostatečným předstihem informovat zástupce objednatele o termínu zahájení prací, **vzájemně bude dohodnut termín předání staveniště.**
- zhotovitel předloží objednateli v dostatečném předstihu před předáním staveniště a před samotným zahájením prací **seznam všech svých pracovníků a seznam vozidel** zúčastněných na realizaci díla. Seznam pracovníků musí obsahovat min. tyto povinné údaje: jméno a příjmení, adresu trvalého bydliště, číslo OP případně číslo pasu a seznam všech vozidel (SPZ+typ vozidla), která budou mít povolen vjezd na staveniště. Zadavatel tyto údaje využije pro provedení bezpečnostní prověrky a v případě cizinců pro ověření oprávněnosti k pobytu. Na základě výsledků této kontroly, která zahrnuje prověrku trestní bezúhonnosti, si zadavatel vyhrazuje právo neumožnit vstup do objektu,
- při předání staveniště bude pověřený zástupce zhotovitele seznámen s Provozním řádem objektu (areálu). Zástupce zhotovitele poté prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance i případné subdodavatele,
- pracovníci, kteří budou vstupovat do budovy (areálu) budou seznámeni s prostorem staveniště a prostorem, do kterého budou moci vstupovat a kde se budou moci pohybovat,
- zadavatel nebude zajišťovat zábory, skládky vybouraných hmot a nebude ani samostatně hradit s tím související poplatky. Zhotovitel bude tyto odpadní hmoty likvidovat průběžně po dobu realizace akce v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů vč. dokladů o jejich likvidaci,
- **práce lze realizovat v pracovních dnech od 7:00 do 16:00 hod.**
- objednatel umožní vybranému uchazeči pro plnění předmětu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody v místě prováděných prací. Odběrná místa (voda, elektřina) budou upřesněna po uzavření smlouvy o dílo při předání staveniště,
- Zhotovitel si zajistí na své náklady mobilní WC na staveništi.
- **celková nabídková cena uchazeče musí zahrnovat veškeré finanční náklady potřebné pro realizaci předmětu veřejné zakázky** v souladu s platnými právními předpisy. Uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky a kvalitu prací, a tyto skutečnosti zahrnout do předkládané nabídky,
- **celková nabídková cena uchazeče musí obsahovat veškerý materiál i práce potřebné ke zhotovení díla**, a to i v případě, že tento materiál nebo práce nejsou v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr výslovně uvedeny. Veškerý pomocný a spojovací materiál potřebný k montáži musí být zahrnut v cenách položek,
- rekonstruované prostory budou zadavateli předány ve stavu **finalního čistého úklidu**. Zhotovitel je povinen udržovat průběžný pořádek v celém objektu.

TECHNOLOGIE PROVÁDĚNÍ:

- realizace bude prováděna běžnými montážními a stavebními pracemi
- doprava a manipulace s materiálem je možná za pomoci dopravních prostředků a zdvihacích zařízení odpovídajících svým rozměry a provedením charakteru přístupových cest do areálu a do vlastního objektu.
- zhotovitel je povinen provádět stavební a montážní práce dle výrobní dokumentace a montážních pokynů výrobce použité technologie a dle požadavků a instrukcí objednatele a uživatele
- zhotovitel označí staveniště bezpečnostním značením dle platné legislativy

POŽADAVKY NA KVALITU A POUŽITÍ MATERIÁLU:

- dodavatel ručí za kvalitu své práce a za provedení předmětu plnění v souladu s odsouhlasenou smlouvou o dílo, včetně použitých materiálů a povrchových úprav
- ke všem instalovaným výrobkům a technologiím zhotovitel předloží objednateli ke schválení

před zabudováním veškeré certifikáty, prohlášení o shodě, technické listy, zkoušky, revize. Veškeré výrobky musí dodávat certifikovaný výrobce ze zemí Evropské unie,

- zhotovitel předloží prohlášení o shodě stanovená zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a technickými předpisy, způsobem odpovídajícím stanoveným postupům posuzování shody.

VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU:

- zhotovitel po dobu realizace povede stavební deník, vedením stavebních prací bude pověřena osoba vykonávající funkci stavbyvedoucího (popř. zástupce stavbyvedoucího) ve smyslu odpovídající povinností stavebního zákona č. 183/2006. Zhotovitel bude vést pravidelné **denní záznamy ve stavebním deníku**.

DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE:

- a) umožnit zástupci zadavatele a technickému dozoru investora provádění kontrolních prohlídek rozestavěné stavby a zajistit účast stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na pravidelných kontrolních dnech stavby
- b) průběžně aktualizovat harmonogram prací a o průběhu plnění informovat zástupce objednatele
- c) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně uhrazení poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení. Skládku pro odpady ze stavební a montážní činnosti si zajistí zhotovitel, skládkovné je součástí ceny díla.
- d) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (vnitřní prostory, povrchy chodeb, komunikace, chodníky),
- e) úklid a vyklizení staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- f) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem o zajištění BOZP a prováděcími předpisy
- g) odstranit případné závady zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, MANIPULAČNÍ PROSTOR:

- a) zadavatel poskytne ve spolupráci s uživatelem objektu plochy v míře nezbytně nutné pro zařízení staveniště zhotovitele a uložení materiálu, a to na základě vzájemné dohody
- b) prostor staveniště, bude ohrazen a označen a budou provedena veškerá opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků zhotovitele i uživatelů objektu, kteří se mohou v okolí staveniště pohybovat
- c) zhotoviteli bude bezplatně poskytnut přístup k odběru vody a elektřiny a to přímo v místě staveniště po dohodě se zástupcem uživatele objektu
- d) zhotovitel bude moci využívat sociální zařízení v dotčeném objektu.

PLNÁ MOC

AMT Zbraslavská stavební s.r.o.,

Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1

IČ: 25674552

Zapsaná v obchodním rejstříku MěS v Praze, oddíl C, vl. č. 60163

(dále jen společnost)

zastoupená jednatelkou Ludmilou Kubíčkovou

zmocňuje tímto

paní Bc. Martinu Paškovou

(dále jen zmocněnec)

ke všem úkonům a právním jednáním, ústním i písemným, s třetími stranami, k nimž dochází při provozu závodu Společnosti (zejména např. uzavírání kupních smluv, smluv o dílo, účasti ve veřejných soutěžích, poskytování zajištění v souvislosti se smlouvami včetně sjednávání bankovních záruk) s výjimkou nabývání a pozbývání účasti v jiných společnostech.

Zmocněnec je dále oprávněn zastupovat společnost v řízeních před soudy, státními a správními orgány (včetně např. finančního úřadu) a je oprávněn jménem společnosti poskytovat plnění i plnění přijímat.

V Praze dne 8.9.2018



AMT Zbraslavská stavební s.r.o.

OVĚŘENÍ- LEGALIZACE

Běžné číslo ověřovací knihy: O- 1602/2018

Ověřuji, že níže uvedená osoba:

Ludmila Kubíčková,

bytem Ústí nad Orlicí,

okr. Ústí nad Orlicí,

jejíž totožnost byla prokázána

tuto listinu před notářem v

V Praze, dne 2.3.2018



