



Dohoda o způsobu úhrady nákladů na změnu ÚP NMNM

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s ust. § 45 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle Pravidel pro způsob financování nákladů pořízení změn Územního plánu Nové Město na Moravě uzavřená mezi:

město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám. 103
592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené místostarostou panem Stanislavem Markem
IČO 00294900
číslo účtu 19-1224751/0100
(dále jen město)

a

RACOM, s.r.o.
Mírová 1283
592 31 Nové Město na Moravě
(dále jen navrhovatel)
takto:

I.

Zastupitelstvo města Nové Město na Moravě na svém zasedání č. 9 konaném dne 16. 12. 2019 schválilo usnesením přijatým pod bodem č. 12.1 pořízení změny č. 2 ÚP Nové Město na Moravě ve věci návrhu společnosti RACOM, s.r.o. (dále jen „navrhovatel“).

Zastupitelstvo města Nové Město na Moravě na svém zasedání č. 14 konaném dne 29. 4. 2019 schválilo usnesením přijatým pod bodem č. 14 Pravidla pro způsob financování nákladů pořízení změn Územního plánu Nové Město na Moravě.

Navrhovatel navrhuje následující změnu:

Část pozemku parc. č. 3010/10 a pozemek parc. č. 3010/2 v k. ú. Nové Město na Moravě, které jsou součástí zastavitelné plochy Z1 změnit ze současného zařazení Plochy bydlení – v bytových domech (BH) do Plochy bydlení – v rodinných domech (BI).

II.

Navrhovatel se zavazuje v termínu do 14 dnů ode dne podpisu této dohody zaplatit úhradu nákladů na změnu ÚP Nové Město na Moravě stanovenou v čl. 2 Pravidel pro způsob financování nákladů za pořízení změn Územního plánu Nové Město na Moravě, ve výši 8.000 Kč + platná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, tj. celkem **9.680 Kč**, a to bezhotovostním převodem na účet č. **19-1224751/0100 VS: 3632111007**, popř. v hotovosti na pokladně Městského úřadu Nové Město na Moravě.

III.

V případě zpětvzetí návrhu na pořízení změny ÚP NMNM ve fázi před zpracováním návrhu změny ÚP NMNM pro společné jednání bude navrhovateli uhrazená úhrada nákladů vrácena zpět, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne zpětvzetí návrhu.

4

V případě zpětvzetí návrhu na pořízení změny ÚP NMNM ve fázi po zpracování návrhu změny ÚP NMNM pro společné jednání nebude navrhovateli uhrazená úhrada nákladů vrácena zpět.

V případě, že návrh změny ÚP NMNM nebude součástí schválené změny ÚP NMNM zastupitelstvem města Nové Město na Moravě (důvodem může být nesouhlas dotčených orgánů, opodstatněná námitka uplatněná k návrhu změny ÚP NMNM, nesouhlas zastupitelstva města Nové Město na Moravě) bude navrhovateli vráceno 50% uhrazené sumy tj. 4000 Kč + platná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti změny ÚP NMNM.

V případě, že dotčený orgán uplatní k návrhu na změnu ÚP NMNM požadavek na posuzování změny z hlediska vlivů na životní prostředí, bude tento návrh na změnu projednáván samostatně a navrhovatel se zavazuje uzavřít dohodu o úhradě nákladů na zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

IV.

Ostatní ustanovení

V případě, že částka ve výši a v termínu uvedeném v článku II. této dohody nebude navrhovatelem uhrazena, nebude návrh změny dále zpracováván.

V.

Závěrečná ustanovení

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každé straně této dohody náleží po jednom vyhotovení.

Městu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením této dohody.

Navrhovatel podpisem této dohody souhlasí s uveřejněním celého textu této dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").

Tato dohoda nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Strany se dohodly, že dohodu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní město Nové Město na Moravě nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.

Strany této dohody shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této dohodě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.

Strany této dohody po jejím přečtení shodně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů a podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Novém Městě na Moravě dne - 8. 07. 2020

Město:

Navrhovatel:



RACOM s.r.o. • Mírová 1283 • 592 31 Nové Město na Mor.
Czech Republic • IČ 46343423 • DIČ CZ46343423
t.č.: +420 722 937 522 • www.racom.eu

.....
Stanislav Marek
místostarosta

.....
RACOM, s.r.o.

