

# KUPNÍ SMLOUVA,

kteřou uzavřelo

## Město Kralovice

se sídlem 331 41 Kralovice, Markova 2

IČ: 00 25 79 66

zastoupené starostou města **Ing. Karlem Popelem**

jako strana prodávající

a

**Habrych Václav xxxxxxxx, bytem xxxxxx Kralovice**

**Karlík Michal xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx Kralovice**

**Králová Kristýna xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx Plzeň**

**Machovcová Ludmila xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx Kralovice**

**Oliveriusová Alena xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx Plzeň**

**Oulová Jana Mgr. xxxxxxxx, bytem Milíčov**

**Palátová Dana Mgr. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx Kralovice**

**Pešík Miroslav xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxx Kralovice**

**Šebianová Alena xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx Kralovice**

**Tišer Petr xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx Kralovice**

**Trousilová Zuzana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx Kralovice**

**Zelený Oldřich Mgr. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx Kralovice**

**Náboženská obec Cířkve československé husitské v Kralovicích, IČ: 26522039,**

**Mikulášské náměstí 487/11, Východní Předměstí, 32600 Plzeň**

dále

**manželé Mařík Karel xxxxxx, bytem xxxxxx Plasy a Maříková Miluše xxxxxx, bytem xxxxxx Plasy a**

**manželé Hanák Martin xxxxxxxxxxxx a Hanáková Marta Mgr. xxxxxxxxxxxx bytem xxxxxx Kralovice**

jako strana kupující.

## I.

**Město Kralovice** je výlučným vlastníkem pozemku **st.p.č. 716/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kralovice u Rakovníka**, jež je zapsán u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice na LV č. 10001 pro k.ú. Kralovice u Rakovníka, obec Kralovice, okres Plzeň-sever. Na uvedeném pozemku se nachází stavba bytového domu č.p. 558.

## II.

**Město Kralovice** touto smlouvou prodává pozemek st.p.č. 716/2 v k.ú. Kralovice u Rakovníka, který od něj spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím do podílového spoluvlastnictví kupuje

Habrych Václav, xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	562/8885
Karlík Michal, xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	125/1777
Králová Kristýna, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Plzeň	podíl	589/8885
Machovcová Ludmila, xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	769/8885
Oliveriusová Alena, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Plzeň	podíl	281/8885
Oulová Jana Mgr., Milíčov xxxxxxxx	podíl	769/8885
Palátová Dana Mgr., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	769/17770

Pešík Miroslav, xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl 281/8885
Šebianová Alena, xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl 769/17770
Tišer Petr, xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl 562/8885
Trousilová Zuzana, xxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl 125/1777
Zelený Oldřich Mgr., xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl 125/1777
Náboženská obec Církve československé husitské v Kralovicích, Mikulášské náměstí 487/11, 32600 Plzeň	podíl 125/1777
dále do společného jmění manželů kupují	
Mařík Karel, xxxxxxxx a Maříková Miluše, xxxxxx, xxxxx Plasy	podíl 589/8885
Hanák Martin a Hanáková Marta Mgr. xxxxxxxx Kralovice	podíl 125/1777

Všichni kupující jsou členy Společenství vlastníků bytových jednotek č.p. 558 ulice Mírová, Kralovice.

### III.

Kupní cena za výše uvedený pozemek byla mezi smluvními stranami dohodnuta na sazbu **300 Kč/m<sup>2</sup>**. Kupní cenu v částce **70.800 Kč**, slovy sedmdesát tisíc osm set korun českých zaplatili kupující podle výše převedeného podílu na účet strany prodávající před podpisem této kupní smlouvy.

### IV.

Vlastnické právo k nemovitosti převáděné touto kupní smlouvou přejde na kupující vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice.

### V.

Prodávající strana prohlašuje, že je oprávněna nakládat s převáděnou nemovitostí, a že na ní neváznou žádné dluhy ani věcná břemena, za což ručí straně kupující.

Kupující prohlašují, že byli seznámeni s převáděnou nemovitostí, a že je jim její stav dobře znám.

Kupující se zavazují uhradit správní poplatek za provedení zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč. Daň z převodu nemovitosti bude uhrazena podle zákona.

### VI.

Město Kralovice potvrzuje, že prodej pozemku st.p.č. 716/2 o výměře 236 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kralovice u Rakovníka byl schválen Zastupitelstvem města Kralovice dne 15. 4. 2020 usnesením č. 114 po předchozím zveřejnění na úřední desce městského úřadu.

### VII.

Podle této kupní smlouvy provede se u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, na touto smlouvou převedený pozemek **st.p. č. 716/2** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Kralovice zápis vlastnického práva takto:

Habrych Václav, xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	562/8885
Karlík Michal, xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	125/1777
Králová Kristýna, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Plzeň	podíl	589/8885
Machovcová Ludmila, xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	769/8885
Oliveriusová Alena, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Plzeň	podíl	281/8885
Oulová Jana Mgr., Miličov xxxxxxxx	podíl	769/8885
Palátová Dana Mgr., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	769/17770
Pešík Miroslav, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	281/8885
Šebianová Alena, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	769/17770
Tišer Petr, xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	562/8885
Trousilová Zuzana, xxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	125/1777
Zelený Oldřich Mgr., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Kralovice	podíl	125/1777

a

Náboženská obec Církve československé husitské v Kralovicích, Mikulášské náměstí 487/11, 32600 Plzeň	podíl	125/1777
---	-------	----------

do společného jmění manželů nabývají

manželé Mařík Karel, xxxxx a Maříková Miluše, xxxxx, xxxx Plasy	podíl	589/8885.
Hanák Martin a Hanáková Marta Mgr. xxxxxxx Kralovice	podíl	125/1777

V Kralovicích dne 24.6.2020

Prodávající:

.....  
**Ing. Karel Popel,**  
starosta města

Kupující:

.....  
**Habrych Václav**

.....  
**Karlík Michal**

.....  
**Králová Kristýna**

.....  
**Machovcová Ludmila**

.....  
**Oliveriusová Alena**

.....  
**Oulová Jana Mgr.**

.....  
**Palátová Dana Mgr.**

.....  
**Pešík Miroslav**

.....  
**Hanák Martin**

.....  
**Hanáková Marta Mgr.**

.....  
**Šebianová Alena**

.....  
**Tišer Petr**

.....  
**Trousilová Zuzana**

.....  
**Zelený Oldřich Mgr.**

.....  
**Mařík Karel**

.....  
**Maříková Miluše**

.....  
**Náboženská obec Církve československé husitské  
v Kralovicích**