

		 <b>ELEKTROFYZIKA</b> <b>Novotný Petr</b> Certifikovaná montážní firma vysoušení a izolace vlhkého zdiva					
Investor:		VZP Louny					
Kraj: Ústecký							
Akce:		Vysoušení a trvalá izolace vlhkého zdiva elektroosmózou DryPol® system				Formát: A4	
						Datum: 26.11.2019	
Objekt:		VZP Louny, Na Valích 502				Č. 0137	
Dílčí část:						zakázky:	
						Číslo přílohy:	
Obsah:		<b>TECHNICKÁ ZPRÁVA – NÁVRH ŘEŠENÍ          VYSOUŠENÍ A HYDROIZOLACE OBJEKTU          TECHNOLOGIÍ          „AKTIVNÍ ELEKTROOSMÓZA,,          DRYPOL® SYSTEM</b>					

## **OBECNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

-----  
 technická zpráva s cenovou kalkulací

### **Identifikační údaje stavby:**

Akce: Vysoušení a trvalá hydroizolace vlhkého stavby  
 Adresa: Louny, Na Valích 502  
 Účel: Odvlhčení a trvalá izolace zdiva aktivní elektroosmózou DryPol® system

### **Identifikační údaje zpracovatele projektu:**

Jméno: PM-Elektrofyz s.r.o. - Novotný Petr, certifikovaná montážní firma  
 Adresa: Dvorská 1886/64, Blansko, 678 01  
 IČ: IČ 276 69 866 DIČ: CZ 276 69 866  
 Tel.: XXXXXXXXXX  
 email: XXXXXXXXXX

### **Účel investice :**

Objekt vykazuje zvýšenou vlhkost zdiva, způsobenou kapilárním vztlínáním vody z podloží objektu. Tato vlhkost způsobuje devastaci objektu dlouhodobým narušováním struktury zdiva. Nezanedbatelné také není hledisko estetické. Ze zdravotního hlediska se nedoporučuje pobývat déle v místnostech postižených vlhkostí a plísní! Je nutné tento problém řešit a to nedestruktivní metodou, vzhledem k tomu, že se jedná o budovu kde pobývají lidé a tyto budovy jsou v trvalém provozu.

## **Technické a konstrukční řešení odstranění vlhkosti:**

Instalace přístrojů DryPol® systém s rozsahem účinku do 50m. **v počtu 2 ks** do objektu. Přístroje jsou navrženy k instalaci tak, že jejich účinek poskytne vysušení a celistvou ochranu všech částí objektu v rámci svého dosahu. *Příslušné přesné vyhovující místo k instalaci přístrojů DryPol® systém bude zvoleno v budově na základě vstupního měření a posouzení místa technikem v době instalace.*

Přístroj DryPol® systém je pulzní vysílač a indukuje elektrofyzikální jev – elektroosmózu. Polarizováním molekul vody s obsahem minerálních solí ve zdivu zajistí přerušení vztlínání vlhkosti do objektů a jejich následné vysušení a trvalé izolaci vč. podlah a základů stavby objektu na hodnoty:

**max. 3%** zbytkové vlhkosti na nadzemních částech stavby

**max. 6,5 %** v ostatních částech – sklepy, základy stavby, zdivo přiléhající ke svahu.

Použití přístroje DryPol® systém je vhodné pro tento typ staveb, neboť odvlhčení a následnou izolaci zajistí bez jakéhokoli zásahu do stavby a je tedy vhodný nejen pro starší stavby bez vodorovných izolací, ale i pro památkově chráněné a historické budovy.

Přístroj účinkuje pomyslnou koulí o průměru cca 50 m a to všemi směry. Tedy není rozhodující počet bm nebo struktura vnitřního rozdělení zdí. Pro výpočet rozsahu účinku elektroosmózy a tedy přístroje DryPol® systém je důležitá půdorysná plocha objektu.

**Vzhledem k rozsahu účinku přístroje je možné vysušit a izolovat současně jak přízemí, tak i suterén objektu a všechny podlahy.** Jedná se o jediný český výrobek na trhu a o výkonovou špičku. Zařízení je naprosto bezpečné, což dokládáme certifikátem EZÚ.

### **Další doporučení :**

- v případě potřeby oprava poškozených omítek výměnou za sanační omítky. Společně s přístrojem DryPol® tvoří sanační omítky systém, který již od počátku zabrání vztlínavé kapilární vlhkosti proniknutí na povrch zdiva.

### **Popis navrhovaných úprav:**

Předmětem investice je objekt – Louny, Na Valích 502

V objektu navrhuji na příslušném místě dle měření technika v konkrétní stavbě 2ks. digitálního přístroje DryPol® systém 50m aktivní elektroosmóza. Přístroj svou funkcí zajistí odvod vlhkosti kapilárami stavby zpět do podloží, odkud do zdiva vztlíná. Takto vysušené zdivo je následně udržováno polarizované a nemůže dojít zpětně k žádnému zavlhnutí zdiva. Tak je možno docílit požadovaného výsledku.

### **Doplňkové informace :**

Před instalací bude provedeno měření váhové procentuální vlhkosti ve zdivu

*Příslušná vyhovující místa k instalaci přístrojů DryPol® systém se vyberou v budově na základě vstupního měření a posouzení místa technikem.*

Měřicí přístroj vlhkosti : analyzátor vlhkosti stavebních materiálů OHAUS MB 23

Hodnoty měření budou zaneseny do smlouvy o instalaci.

K přístrojům bude přiveden objednatel elektrický proud 230V /50Hz (pokud není v místě instalace)

Samotné přístroje pracují na napětí 18V/1,3A při příkonu 7W a jejich spotřeba el. energie činí cca 300 Kč / 1 rok provozu /dle tarifu/

### **Poskytované záruky :**

- Smluvní ručení za výsledky odvlhčení na stanovené hodnoty po dobu budoucích 3 let. Instalaci přístroje koncipujeme jako službu s písemnou zárukou na možnost odstoupení od smlouvy a vrácení přístroje vč. ekonomického vyrovnání v původní výši nákupu, po dobu příštích 3 let
- Záruka 30 na funkci přístroje
- Certifikát o bezpečném a neškodném provozu v objektech

### **Reference vysoušených objektů v ČR přístrojem DryPol systém :**

<http://www.hydroizolace-elektroosmoza.cz/reference-drypol-system>

<http://www.hydroizolace-elektroosmoza.cz/vysouseni-zdiva>

Další reference v příloze emailu.

### Přílohy :

- technická zpráva s cenovou kalkulací
- návrh smlouvy
- popis funkce přístroje

### Základní ceny :

DryPol® systém II. 50m = 37.500,- Kč bez DPH / 45.375,- Kč vč. DPH

**Celková cena za zakázku včetně služeb (instalace zařízení, odborné měření vlhkosti, doprava, reže)**

2 x DryPol® systém II. 50m = 65.313,- Kč bez DPH / **79.029,- Kč vč. DPH**

**Cena vč. DPH, montáže, vstupního měření, kontrolního měření a služeb**

V Blansku dne 4.5.2020

Vypracoval: Novotný Petr

PM-ELEKTROFYZ s.r.o.

Dvorská 1886/64

Blansko, 678 01

IČ 276 69 866

DIČ CZ 276 69 866

Tel.: [REDACTED]

