

Smlouva o dílo na výkon autorského dozoru

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

1. Zoologická zahrada hl. m. Prahy

právní forma: příspěvková organizace

se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 – Trója

IČO: 00064459, DIČ CZ00064459

zastoupená: panem Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

2. Pan MgA Kryštof Krejča

s bydlištěm: [redacted] 262 03 Nový Knín

IČO: 69371164

DIČ: CZ [redacted]

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, číslo účtu: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně „smluvní strany“ a samostatně také „smluvní strana“)

tuto smlouvu o dílo na výkon autorského dozoru ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku ke stavební akci s názvem „Nový pavilon goril“ (dále jen „smlouva“).

I.

Účel a předmět smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je výkon autorského dozoru při realizaci scénických úprav stavby s názvem Nový pavilon goril (dále jen „stavba“), zejména:
 - supervize nad souladem realizovaných úprav s výtvarným návrhem zpracovaným zhotovitelem, který je součástí projektové dokumentace stavby („výtvarný návrh“),
 - konzultace s dalšími účastníky stavby, zejména se zhotovitelem stavby, společností STRABAG a.s., a jeho subdodavateli,
 - výroba scénických návrhů zohledňujících dohodnuté úpravy celků i detailů,
 - návrhy, případně modely, mobiliáře.
- 1.2. V souladu s ustanovením odst. 1. 1. výše se provedením autorského dozoru rozumí výkon činností souvisejících s výtvarným návrhem při realizaci stavby, zejména činností uvedených podrobně v příloze č. 1 „Rozsah autorského dozoru“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel bude při výkonu činností dle této smlouvy jednat vždy v zájmu objednatele.
- 1.3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vykonávat pro objednatele funkci autorského dozoru v rozsahu stanoveném v odst. 1. 1. výše, v příloze č. 1, jakož i dle pokynů objednatele.

- 1.4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli po řádném provedení sjednaného rozsahu díla za podmínek stanovených touto smlouvou sjednanou cenu.
- 1.5. Pověřeným zástupcem objednatele pro kontrolu výkonu autorského dozoru dle této smlouvy je paní [REDACTED] e-mail: [REDACTED] tel: [REDACTED] („pověřený zástupce objednatele“).
- 1.6. Pověřený zástupce objednatele je oprávněn provádět průběžně kontrolu plnění této smlouvy a žádat zhotovitele o nápravu zjištěných nedostatků. Oprávněný zástupce objednatele provádí soupis zjištěných nedostatků a předkládá jej řediteli objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že není oprávněn požadovat od objednatele úhradu za práci vynaloženou na odstraňování zjištěných nedostatků.
- 1.7. Zhotovitel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku, prohlašuje, že jako příslušník určitého povolání nebo stavu je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, vykonává autorský dozor na základě živnostenského oprávnění vydaného Městským úřadem Dobříš a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl předmět plnění dle této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel je povinen řádně zajistit výkon autorského dozoru dle této smlouvy v termínu od 1. 7. 2020 do 28. 9. 2021. V případě potřeby, např. při prodloužení realizace stavby, může být doba plnění prodloužena.
- 2.2. Místo plnění je: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7 – Troja

III.

Cena za dílo a platební podmínky

- 3.1. Cena za výkon autorského dozoru dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je sjednána v maximální výši s ohledem na předpokládaný průběh stavby pro celou dobu trvání této smlouvy ve výši 420.000,- Kč (čtyři sta dvacet tisíc korun českých) bez DPH. Cena je stanovena na základě sazby 700,- Kč za jednu hodinu práce při maximálním počtu 40 odpracovaných hodin měsíčně zhotovitelem.
- 3.2. Zhotovitel je povinen písemně vykazovat odpracované hodiny za každý kalendářní měsíc a výkaz odpracovaných hodin předkládat k odsouhlasení pověřenému zástupci objednatele. V případě, že pověřený zástupce objednatele vznesе oprávněné výhrady k rozsahu vykázaného počtu odpracovaných hodin, je zhotovitel povinen výkaz odpracovaných hodin upravit dle těchto výhrad.
- 3.3. Cena za výkon autorského dozoru bude hrazena objednatelem měsíčně na základě faktur vystavovaných zhotovitelem vždy za předchozí kalendářní měsíc. Přílohou každé faktury bude výkaz odpracovaných hodin potvrzený pověřeným zástupcem objednatele.
- 3.4. Celková výše všech fakturovaných částek na základě této smlouvy nesmí přesáhnout sjednanou cenu dle čl. 3.1 výše.
- 3.5. Cena za výkon autorského dozoru je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s provedením autorského dozoru dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně za výkon autorského dozoru jsou zahrnuty veškeré jeho náklady, které při plnění svých závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní vynaloží, včetně nákladů výslovně neuvedených, jejichž vynaložení musí zhotovitel z

titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava, cestovné, ubytování, licence a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení autorského dozoru dle této smlouvy.

- 3.6. Cena za výkon autorského dozoru bude hrazena způsobem uvedeným v této smlouvě bezhotovostní platbou na bankovní účet zhotovitele. Povinnost uhradit vystavenou fakturu bude objednatelem splněna v okamžiku odepsání příslušné fakturované částky z bankovního účtu objednatele. Cena za výkon autorského dozoru dle této smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši smluvní ceny.
- 3.7. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny plnění.
- 3.8. Účetní doklad (faktura) musí obsahovat zákonem stanovené náležitosti, tj. zejména číslo zakázky objednatele, firmu, sídlo, IČO, DIČ objednatele, jméno adresu a IČO zhotovitele, důvod fakturace, popis služby, přesné označení díla, označení bank. ústavu a č. účtu, na který má být placeno, den odeslání faktury a lhůta splatnosti 30 dnů, částka k úhradě.
- 3.9. V případě, že účetní doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn účetní doklad vrátit do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový účetní doklad opravit, event. vystavit nový účetní doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného účetního dokladu objednateli.
- 3.10. Zhotovitel souhlasí s tím, že nepostoupí ani nezapočte jednostranným právním úkonem žádné své pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě této smlouvy. Objednatel je oprávněn jakékoliv pohledávky vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě této smlouvy, jednostranně započíst.

IV.

Odpovědnost zhotovitel

- 4.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za případnou škodu způsobenou výkonem autorského dozoru v plné výši.
- 4.2. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady provádění autorského dozoru.
- 4.6. V souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce šedesáti (60) měsíců ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.

V.

Ostatní ujednání

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že další práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
- 5.2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že text této smlouvy, případně jejích dodatků, bude zveřejněn prostřednictvím objednatele v registru smluv.
- 5.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů ve smlouvě obsažených či poskytnutím informace třetím osobám o této smlouvě či podstatných částech této smlouvy za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o

svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

- 5.4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 5.5. Smluvní strany se zavazují, že budou jednat vždy ve prospěch této smlouvy, a to jak vůči sobě navzájem, tak i vůči třetím osobám. Smluvní strany se rovněž zavazují zdržet takového jednání, které by mohl být druhou stranou vykládáno jako jednání směřující proti smyslu a účelu této smlouvy.
- 5.6. Pokud pozbude některé ustanovení této smlouvy platnosti, nemá to vliv na platnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit novým platným, které se bude co nejvíce blížit původnímu a bude v souladu s původní vůlí stran a účelem smlouvy.
- 5.7. Tato smlouva může být doplňována a měněna pouze písemnými, v řadě číslovanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv.
- 5.8. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy ve znění jejích příloh a případných dodatků, týkající se nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu, a případně dalších nároků, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.
- 5.9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 5.10. Smlouva se vyhotovuje ve třech (3) vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 5.11. Strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu se zněním smlouvy strany připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Rozsah autorského dozoru

V Praze, dne - 7 - 07 - 2020

V Praze, dne 7. 7. 2020

Za objednatele

Zhotovitel


Mgr. Miroslav Bobek
Ředitel Zoologické zahrady hl. m Prahy




Mgr. Krystof Krejca

Příloha č. 1

Rozsah autorského dozoru

1. Výkonem autorského dozoru se zabezpečuje dodržování základních parametrů výtvarného návrhu zpracovaného zhotovitelem.
2. Při výkonu autorského dozoru je zhotovitel povinen uvědomit bez zbytečného odkladu objednatele a zhotovitele stavby, zjistí-li nedodržení výtvarného návrhu, právních předpisů, technických norem, případně podmínek stanovených stavebním povolením.
3. Při výkonu autorského dozoru je zhotovitel povinen prostřednictvím pověřeného zástupce objednatele požadovat, aby nebyly zahájeny práce, nebo byly zastaveny, pokud závažné závady vytýkané podle odst. 2 výše nebyly včas odstraněny, nebo by mohly být jinak ohroženy zájmy objednavatele nebo veřejný zájem.
4. Zhotovitel je povinen sledovat postup výstavby z výtvarného hlediska a z hlediska dodržení výtvarného návrhu stavby.
5. O provádění rozsahu autorského dozoru vede zhotovitel písemnou evidenci, kterou je povinen předkládat pověřenému zástupci objednatele k odsouhlasení.
6. Autorský dozor zahrnuje zejména:
 - a) průběžné ověřování souladu postupu provádění stavby s výtvarným návrhem;
 - b) účast na kontrolních dnech, jakož i na řízení o odevzdání a převzetí stavby;
 - c) provádění zápisů připomínek zhotovitele do stavebního deníku prostřednictvím pověřeného zástupce objednatele;
 - d) poskytování vysvětlení potřebných pro zpracování detailních řešení, k materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti prvků stavby, poskytování konzultací a odborných doporučení na žádost objednatele a zhotovitele stavby;
 - e) vyjádření k drobným úpravám (odchylkám) či doplňkům v projektové dokumentaci či ke změnám v provádění stavby, které se týkají výtvarného návrhu, zpravidla zápisem do stavebního deníku prostřednictvím pověřeného zástupce objednatele;
 - f) spolupráci s objednatelem při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití;
 - g) v případě změn stavby posuzování jejich řešení, kvality a ceny z hlediska výtvarného návrhu a posuzování doby provádění změn s dopadem do lhůt provádění stavby;
 - i) účast na řízení o předání dokončené stavby nebo její části, při uvádění stavby nebo její části do předčasného užívání a na kolaudačním řízení;
 - j) provádění kontrolní činnosti a v případě zjištění rozporu nebo špatné koordinace výtvarného návrhu s dokumentací stavby, podmínkami vydaných stavebních povolení, případně právních předpisů, informování pověřeného zástupce objednatele a zhotovitele stavby o nutnosti uvedení příslušný dokumentů do vzájemného souladu;
 - k) vyjádření se pověřenému zástupci objednatele ke vzorkům všech povrchů, viditelných rozvodů a koncových prvků technického a technologického vybavení stavby předkládaných zhotovitelem stavby.
7. Zhotovitel v rámci technického dozoru a dle pokynů objednatele rovněž vyrábí scénické návrhy zohledňujících dohodnuté úpravy celků i detailů a navrhují nebo zhotovují modely mobiliáře.