

Smlouva o dílo

Článek I. Smluvní strany

Střední škola řemeslná a Základní škola, Soběslav, Wilsonova 405

na adrese: Wilsonova 405/34
39201 Soběslav

zastoupený: Ing. Darjou Bártovou, statutárním zástupcem

IČ: 72549572

DIČ: CZ72549572

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní osoby: Ing. Darja Bártová

telefon, fax, email: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Obchodní firma

Pavel Míka - FALIKO

na adrese: ČSLA 2244, 390 03 Tábor

zastoupený: Pavlem Míkou, majitelem

IČ: 18325297

DIČ: CZ6406151037

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní osoby: Pavel Míka, majitel

telefon, fax, email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení dle Směrnice Jihočeského kraje Zásady pro zadávání veřejných zakázek, k plnění veřejné zakázky s názvem „**Renovace parketové podlahy v tělocvičně Wilsonova 405.**“

smlouvu následujícího znění:

Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále je „občanský zákoník“), dohodly, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody vůči třetí osobě.

Článek III. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést a dodat objednateli dílo a převést na objednatele vlastnické právo k němu, a to v rozsahu a ceně podle technické specifikace a cenové nabídky zhotovitele, vzešlých z výsledku veřejné zakázky s názvem „**Renovace parketové podlahy v tělocvičně Wilsonova 405.**“, které jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „zařízení“). Výše uvedeným závazkem zhotovitele se rozumí úplné a standardní dodání zařízení do místa plnění a všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání a zaškolení obsluhy objednatele. Objednatel se zavazuje zařízení ve smluvně sjednané době převzít a zaplatit za něj prodávajícímu cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

1. Zhotovitel provede a dodá zařízení vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek IV. Místo plnění

Místem dodání zařízení a všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání a zaškolení obsluhy je budova školního objektu Střední školy řemeslné a Základní školy, Soběslav, Wilsonova 405.

Článek V. Doba plnění

1. Plnění předmětu smlouvy bude zahájeno po podpisu smlouvy.
2. Předpokládaná doba dokončení dodávky zařízení (broušení, lakování, lajnování):
do 5 týdnů v období letních prázdnin roku 2020, tzn. v měsících červenec 2020, srpen 2020.
3. Zhotovitel splní svou povinnost dodat zařízení jeho řádným a včasným předáním objednateli bez vad a nedodělků včetně provedení souvisejících prací a výkonů sjednaných touto smlouvou nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
O předání a převzetí zařízení bude sepsán protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dodané zařízení přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Článek VI. Cena díla

1. Celková cena za provedení a dodání díla dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
2. Celková cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná, a to i v případě změny zákonné sazby DPH.
3. Cena celkem je stanovena takto:

Cena celkem bez DPH	108 886,50 Kč
DPH (sazba 21%)	22 866,17 Kč
Cena celkem včetně DPH	131 752,67 Kč

4. DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše musí odpovídat výši daně z přidané hodnoty vyčíslené podle příslušného právního předpisu (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
5. Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. V ceně jsou zahrnuty veškeré poplatky a další náklady zhotovitele spojené s plněním předmětu této smlouvy, zejména náklady zhotovitele pro veškeré nutné a nezbytné práce a dodávky, náklady nezbytné pro řádné a úplné dodání zařízení, zaškolení obsluhy objednatele, včetně plnění, která nejsou ve smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.

Článek VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny dodaného zařízení bude faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. K daňovému dokladu zhotovitel doloží veškeré další související dokumenty a přílohy.

3. Lhůta splatnosti daňového dokladu činí do 21 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Zhotovitel vystaví fakturu na cenu díla dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy do 14 dní ode dne splnění předmětu smlouvy, tj. ode dne předání a převzetí zařízení.
5. Doručení faktury se provede osobně na sekretariát objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
6. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost ve smyslu příslušných právních předpisů, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
7. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu.
9. Požadavky na méně práce nebo vícepráce či dodávky vyvolané objednatelem uplatní objednatel vůči zhotoviteli písemnou formou. Případné omezení či zvýšení rozsahu dodávky bude provedeno změnou smlouvy, a to formou dodatku ke smlouvě. Zhotovitel je oprávněn více či méně práce a dodávky realizovat teprve po jejich písemném odsouhlasení oprávněnými zástupci smluvních stran.
10. Práce vyplývající ze skutečností uvedených v předchozích odstavcích budou pro účely fakturace oceněny zhotovitelem, a to pouze v případě, že práce a dodávky nebudou v již oceněném rozpočtu zhotovitele obsaženy. O výsledné částky, které vyplynou z tohoto ocenění, bude formou dodatku ke smlouvě snížena nebo zvýšena cena sjednaná ve smlouvě.

Článek VIII. Jakost dodávky

1. Zhotovitel bude při realizaci dodávky postupovat v souladu s veškerými podmínkami zadávacího řízení, s platnými právními předpisy souvisejícími s předmětem dodávky, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů, tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu dodávaného zařízení. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
2. V případě, že bude nutno použít postupy a dodávky, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době realizace dodávky budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

Článek IX. Provádění dodávky

1. Zhotovitel se zavazuje, že dodávku provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel je povinen předat objednateli zařízení v ujednaném množství, jakosti a provedení.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce a dodávky vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení dodávky, je povinen zajistit zhotovitel.

Článek X. Předání zařízení

1. Zařízení bude zhotovitelem předáno objednateli v předávacím řízení ukončeném stvrzením protokolu o předání a převzetí.
2. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném předání zařízení dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách a dokumentaci podle této smlouvy, jakož i další doklady potřebné k předání a užívání zařízení.
3. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

Článek XI. Záruční podmínky a vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že zařízení bude po sjednanou záruční dobu způsobilé k použití pro sjednaný, příp. obvyklý účel a že si zachová sjednané vlastnosti (jakost). Zařízení má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k dodávce zařízení, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které se projeví v záruční době zařízení. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Délka záruky činí **24 měsíců od předání zařízení** na celé dodané zařízení.
4. Před uplynutím sjednané záruční lhůty se zhotovitel zavazuje odstranit případné vady, které se vyskytnou v záruční době v níže uvedených lhůtách a za podmínek sjednaných pro záruční vady.
5. Záruční doba začíná plynout po předání zařízení bez vad a nedodělků, resp. uvedením zařízení do užívání.
6. Vyskytne-li se vada na zařízení v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace nastoupit na odstranění vady a písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel je povinen

uplatněnou vadu odstranit i v případě, že uplatnění takové vady neuznává. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem. V případě, že se prokáže, že vada byla objednatelem uplatněna neoprávněně, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli náklady na odstranění takové vady.

8. Provedenou opravu vady zhotovitel předá objednateli písemně formou předávacího protokolu, přičemž v tomto protokole mimo jiné uvede, kdy objednatel právo z vady zařízení uplatnil, jak byla vada odstraněna a dobu trvání odstranění vady.
9. V případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn vady nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
10. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. V případě opravy v záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení závady objednatelem po její odstranění zhotovitelem.

Článek XII. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta v případě prodlení zhotovitele s dokončením dodávky zařízení v termínu dle čl. V., odst. 2 smlouvy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků specifikovaných v předávacím řízení v termínu sjednaném v protokolu o předání a převzetí zařízení se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny o dílo za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která se na zařízení projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
4. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
5. Úhrada smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit povinnost smluvní pokutou utvrzenou.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

Článek XIII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejich dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Prodávající dále výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto Smlouvu včetně jejich případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených kupujícím (např. webové adrese profilu zadavatele kupujícího). Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv berou smluvní strany na vědomí, že prostřednictvím registru smluv se povinně uveřejňuje soukromoprávní smlouva, jakož i smlouva o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, jejíž stranou je objednatel jakožto územní samosprávný celek. Souladu s tímto zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv podléhá také režim této Smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy po předchozí dohodě a není-li to v rozporu s podmínkami zadání veřejné zakázky.
4. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
5. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelejších oprávnění.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž zhotovitel i objednatel obdrží dvě vyhotovení.
8. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.

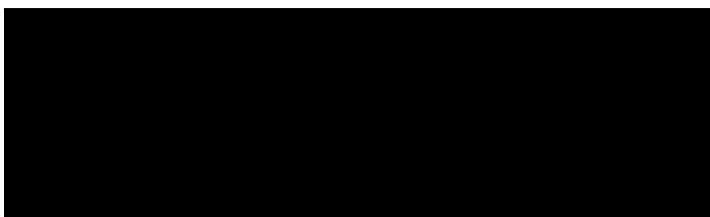
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – technická specifikace – cenová nabídka

V Soběslavi dne 01. 07. 2020

V Táboře dne...*9.7.2020*.....



Ing. Darja Bártová
statutární zástupce



Pavel Mika
majitel

Položkový rozpočet a technická specifikace k veřejné zakázce: "Renovace parketové podlahy v tělocvičně Wilsonova 405"

Příloha č.1

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Položka	Minimální požadované parametry a specifikace	počet	MJ	Splnění technických parametrů a specifikace (ano/ne)	Cena za ks bez DPH	Cena celkem bez DPH	DPH	celková cena vč. DPH
1. Broušení parketové podlahy	strojní broušení stávající lakované parketové podlahy včetně brusiva a mezbroušení mezi lakováním podlahy	249,50	m ²	ano	94,00 Kč	23 453,00 Kč	4 925,13 Kč	28 378,13 Kč
2. Lakování parketové podlahy	drobné opravy podlahové krytiny celoplošné tmelení včetně tmeleu 3 vrstvy lakování (1x základní lak + 2x vrchní lak) 2 - složkovým parketovým lakem na vodní bázi pro sportovní dřevěné podlahy s vysokou odolností proti mechanickému a chemickému zatížení, splňujícím požadavky na protiskluznost dle normy DIN 18032 a EN 14904	1	ks	ano	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč	2 625,00 Kč	15 125,00 Kč
3. Lajnování hřiště	lajnování tělocvičny volejbal, badminton, basketbal	249,50	m ²	ano	135,00 Kč	33 682,50 Kč	7 073,33 Kč	40 755,83 Kč
4. Ostatní požadavky	Doprava, přesuny hmot, uložení odpadu, záruka 24 měs.	200	mb	ano	98,00 Kč	24 451,00 Kč	5 134,71 Kč	29 585,71 Kč
CELKEM (za položky 1. - 4.) BEZ DPH					34,00 Kč	6 800,00 Kč	1 428,00 Kč	8 228,00 Kč
CELKEM (za položky 1. - 4.) BEZ DPH					8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	1 680,00 Kč	9 680,00 Kč

108 886,50 Kč

22 866,17 Kč

131 752,67 Kč

DPH								
CELKEM VČETNĚ DPH								
Datum	9.9.2020							
Podpis oprávněné osoby								
Titul, jméno, příjmení	Pavel Mika							
Funkce	mařitel							