**Základní škola, Znojmo, náměstí Republiky 9**

**S M L O U V A O D Í L O**

**Základní škola, Znojmo, náměstí Republiky 9**

náměstí Republiky 9, 669 02 Znojmo

IĆ: 45671303

zastoupené ředitelem školy Mgr. Jiřím Šmahajem

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

 a

**Ha Zn Ka s.r.o.**

čp 106, 671 28 S l u p

IČ: 08876371

zastoupené jednatelem firmy Jaroslavem Kašťákem

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

 uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

**I.**

**Předmět Smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí **renovaci střechy na budově školy Čermákova 4** (povrch střechy PVC fólie s podkladovou vrstvou včetně oplechování) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

**II.**

**Cena Díla a způsob úhrady**

Cena Díla byla smluvními stranami stanovena ve výši:

* **81 652,90 Kč bez DPH**
* **98 800,00 Kč s DPH**.

Dílo může být fakturováno po dokončení a předání.

Faktury musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti. Splatnost je dohodnuta na 14 kalendářních dní.

**III.**

**Místo a termín zhotovení díla**

Místem plnění Díla je **budova školy Čermákova 4**.

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu od **9. července. 2020 do 17. července 2020**.

**IV.**

**Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeným v čl. III této smlouvy

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 1% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 1% z nerealizované části Díla za každý den prodlení.

**V.**

**Odpovědnost za vady**

 Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu pěti let od předání Díla objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

za objednatele:

Mgr. Jiří Šmahaj

za objednatele:

Jaroslav Kašťák

Ve Znojmě dne 8. července 2020