

Smlouva o dílo č.: 10/6/2020

Název: Bc. Ingrid Čermáková, Požárně-bezpečnostní servis
Zastoupená/ý: Bc. Ingrid Čermákovou
Sídlo: Dobrovského 1653
IČ: 69841691 DIČ: CZ7757083400
bank. spojení, č. ú.: 1244388309/0800
tel.: 775595200, e-mail: pozarni.servis@tiscalic.cz

na straně jedné jako „zhotovitel“

a

Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky,
zastoupená Mgr. Yvonou Bůžkovou – ředitelkou školy,
se sídlem Komenského 873, 517 41 Kostelec nad Orlicí,
IČO: 60884690,
tel.: +420 494323711, e-mail: szes@szeskostelec.cz,

na straně druhé jako „objednatel“

uzavřeli níže uvedeného dne měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele služby v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO) (dále společně jen „činnosti“) dle podrobného obsahu činnosti, který je popsán v příloze č. 1 této smlouvy o dílo, v souladu se zadávací dokumentací poptávkového řízení ze dne 8. 6. 2020 a podanou nabídkou ze dne 9.6.2020.
2. Činnost bude zhotovitel pro objednatele vykonávat ve všech objektech, které objednatel vlastní, užívá na základě nájemní smlouvy nebo jiných smluvních vztahů, či s nimi jinak hospodaří.

II. Cena za dílo

1. Cena díla je stanovena dohodou stran formou měsíčního opakujícího se plnění ve výši 6050,-Kč za měsíc (slovy: Šestisíc padesát korun českých) vč. DPH. Tato cena je specifikována v nabídce zhotovitele ze dne 9.6.2020. Uvedenou cenu považují obě smluvní strany za pevnou a závaznou, tedy nejvýše přípustnou. Objednatel prohlašuje, že s uvedenou cenou souhlasí.

III. Platební podmínky a smluvní pokuty

1. Cena díla je hrazena měsíčně zpětně. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad nejdříve prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž na základě této smlouvy poskytoval objednateli plnění.
2. Na základě dohody stran bude daňový doklad vystavován zhotovitelem se splatností 10 dní, což však nemá vliv na běh lhůty dle předchozího odstavce.
3. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti takového dokladu stanovené zvláštními právními předpisy. Pokud bude zhotovitelem vystavený daňový doklad v rozporu s těmito předpisy, je jej objednatel oprávněn zhotoviteli vrátit. V takovém případě není objednatel v prodlení s plněním povinnosti hradit cenu díla
4. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy, je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% vč. DPH z dlužné ceny díla za každý byt i jen započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s předání díla dle této smlouvy objednateli, je, dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy, zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% vč. DPH z částky sjednané měsíční platby ceny díla, a to za každý byt i jen započatý den prodlení.

IV. Trvání smlouva a provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat dílo průběžně a to od okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy do 30. 6. 2021. Tato smlouva je tedy uzavřena na dobu určitou.
2. Tato smlouva může být ukončena výpovědí kterékoliv ze smluvních stran na základě písemné výpovědi bez udání důvodu. Výpovědní doba činí tři měsíce a začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně. Výpovědi smlouvy nejsou po dobu běhu výpovědní doby dotčena práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup k dokumentaci BOZP a PO.
2. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do objektů uvedených v čl. I odst. 2. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost spočívající v předání potřebných podkladů k provedení díla.
4. Zhotovitel se zavazuje řádně provádět předmět díla, a to bez zbytečných průtahů včetně průběžného informování objednatele o stavu předmětu díla.
5. V případě, že při provádění díla bude třeba provést práce nad rámec ujednání dle této smlouvy, tzv., vícepráce, znamenající podstatnou změnu nebo zvětšení rozsahu prováděného díla, zavazují se smluvní strany uzavřít o takových vícepracích písemný a

číslovaný dodatek k této smlouvě, a to před okamžikem poskytnutí takových víceprací zhotovitelem. V případě, že o víceprácích nebude uzavřen dodatek k této smlouvě, má se za to, že vícepráce zhotovitel provedl či provádí v rámci své povinnosti plnit dle této smlouvy a v rámci již sjednané ceny díla.

6. Zhotovitel se zavazuje zajistit činnosti dle této smlouvy v souladu se zák. č. 262/2006 Sb. zákoník práce ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb. o požární prevenci ve znění pozdějších předpisů a v souladu dalšími právními předpisy vztahujícími se k předmětu díla.
7. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění této smlouvy o dílo, spadají do jeho předmětu podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k jejich provádění. Pro tyto činnosti je plně kvalifikován, bude je provádět samostatně, pod vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
8. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu platnou pojistnou smlouvu po celou dobu trvání smluvního vztahu, a to pro odpovědnost za škody způsobené při výkonu své podnikatelské činnosti třetím osobám ve výši pojistného plnění minimálně v částce 5.000.000,- Kč a vyšší. Kopie pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 4 k této smlouvě.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat mlčenlivost ve věci informací získaných v rámci plnění této smlouvy vůči třetím osobám.
10. Zhotovitel je povinen bez prodlení písemně upozornit objednatele na zjištěné závady v oblasti BOZP a PO a podat návrhy na jejich odstranění. Pro případ, že nebudou zjištěny závady dle předchozí věty, má zhotovitel povinnost objednatele informovat o tom, že v rámci předmětu díla je oblast BOZP a PO bez závad.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Účastníci se dohodli, že podstatným porušením ustanovení této smlouvy a tedy podmínkami pro odstoupení od této smlouvy jsou tato porušení smluvních stran:
 - a. objednatel má právo od této smlouvy odstoupit jestliže:
 - i. zhotovitel provádí dílo v rozporu s podmínkami, jež tvoří v rámci zadávací dokumentace přílohu této smlouvy;
 - ii. zhotovitel se stane v průběhu trvání této smlouvy odborně nezpůsobilým pro oblast BOZP a PO, nebo se jeho prohlášení o odborné způsobilosti provedené dle této smlouvy ukáže nepravdivým;
 - iii. zhotoviteli v průběhu trvání této smlouvy zanikne pojištění dle článku V. odst. 8 této smlouvy, nebo výše pojistného plnění klesne pod sjednanou částku, nebo se ukáže, že zhotoviteli pojištění ke dni podpisu této smlouvy nevzniklo, a zhotovitel takovou vadou pojištění neodstraní ani do 10 pracovních dní, kdy ke skutečnosti dle tohoto odstavce došlo;
 - iv. zhotovitel či jeho zaměstnanec poruší povinnost mlčenlivosti dle článku V. odst. 9 této smlouvy;

- v. zhotovitel nedoručí objednateli zprávu dle čl. V. odst. 11 této smlouvy ani do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, za nějž má být zpráva objednateli poskytnuta;
 - b. zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit jestliže:
 - i. objednatel bude v prodlení s placením ceny díla dle ujednání čl. III. této smlouvy více jak 60 dnů;
 - ii. objednatel porušuje, přes písemnou výzvu zhotovitele se stanovením přiměřené lhůty k nápravě, ujednání této smlouvy o povinnosti zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost k provádění díla nebo brání zhotoviteli v provádění díla;
2. Obě smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

VII. Závěrečná ujednání

1. Obě smluvní strany se zavazují, že v případě sporů budou tyto řešit především smírnou cestou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom obdrží každá smluvní strana.
3. Za objednatele je oprávněn ve věcech stanovených touto smlouvou jednat a plnění přijímat: Jaromír Malec a Václav Kopřiva, toto oprávnění se však nevztahuje na možnost objednatele smluvně zavazovat, včetně oprávnění tuto smlouvu měnit.
4. Za zhotovitele je oprávněn ve všech věcech této smlouvy jednat: Miroslava Novotná, tel. 736613382.
5. Tato smlouva může být měněna či doplňována jen písemnou formou a se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě. Jinou formu změny této smlouvy její strany nepřipouštějí.
6. Ve věci doručování písemností se smluvní strany dohodly, že za den doručení písemnosti se považuje 10 den ode dne jejího odeslání doporučenou poštou. Tím není vyloučeno osobní předání písemnosti oproti písemnému potvrzení o jejím převzetí.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po jejich vzájemném projednání, že smlouva byla před jejím podepsáním řádně přečtena, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho ji smluvní strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

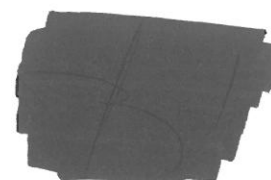
V Kostelci nad Orlicí, dne 30.6.2020

Dne, 26. 6. 2020

Zhotovitel:



Objednatel:



Příloha č. 1 ke SOD

Popis služeb v oblasti BOZP a PO:

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci:

- prevence a vyhodnocování rizik, navrhování opatření k jejich odstranění;
- navrhování a sledování organizace zajištění BOZP na pracovištích;
- tvorba a aktualizace vnitropodnikové dokumentace;
- sledování legislativních požadavků a kontrola jejich dodržování prostřednictvím interních kontrol;
- provádění pravidelných kontrol BOZP, ročních prověrek BOZP, vyhotovování písemných záznamů obsahujících zjištěné závady, doporučování a navrhování nápravných opatření;
- provádění školení zaměstnanců z BOZP;
- komunikace s orgány státní správy;
- poradenství v oblasti BOZP přes telefon, email;
- řešení pracovních úrazů a navrhování opatření proti jejich opakování, odborná pomoc při vedení evidence a ohlašování pracovních úrazů, včetně vedení evidence úrazů studentů na stanovené orgány a instituce;
- účast při kontrolách orgánů státní správy.

Požární ochrana:

- navrhování a sledování organizace, zajištění požární ochrany na pracovištích;
- aktualizace dokumentace požární ochrany v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů;
- provádění a dodržování předpisů o požární ochraně prostřednictvím pravidelných preventivních požárních prohlídek, zpracování zprávy z kontrol obsahující nalezené závady, návrhy na jejich odstranění včetně termínů;
- provádění pravidelných školení zaměstnanců o požární ochraně a odborné přípravy zaměstnanců zařazených do preventivních požárních hlídek;
- provádění pravidelných školení obsluhy ohlašovny požáru;
- účast při vyšetřování případných požárů na pracovištích objednavatele;
- poskytování poradenství v oblasti PO (telefon, email);
- spolupráce při posouzení nových technologií, technických zařízení a stavebních úprav z hlediska požární ochrany;
- poradenství v oblasti PO.