

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava

(zkrácený název OA, VOŠZ a SZŠ a SOŠS Jihlava)

se sídlem Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava

zastoupená Mgr. Liborem Fasorou, ředitelem školy

IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

bankovní spojení: Sberbank CZ, číslo účtu: 4050000605/6800

(dále též „Objednatel“)

na straně jedné, a

V.Vonder s.r.o.

se sídlem Cerekvička 1, 588 33 Stonařov

zastoupená Václavem Vondrákem, jednatelem

IČ: 04694937, DIČ: CZ04694937

bankovní spojení: Česká spořitelna, číslo účtu: 4209512339/0800

(dále též „Zhotovitel“)

na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele stavební práce:
 - Oprava omítek, výmalba a výměna minerálních podhledů v objektu Telečská 50.
 - Stavební úpravy v učebně odborného výcviku kadeřnic v objektu Karoliny Světlé 2.
2. Rozsah a specifikace předmětu díla vymezují cenové nabídky, číslo 20NA00002, 20NA00004, 20NA00005, 20NA00010, 20NA00013 a 20NA00014, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

II.

Doba provedení díla

1. Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli nejpozději do 20.8.2020.
2. Předání díla se má za uskutečněné okamžikem sepsání písemného zápisu o předání, podepsaného oběma stranami.
3. Za prodlení s povinností dokončit dílo ve stanoveném termínu je zhotovitel povinen

- zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy objednatel přímo či nepřímo zapříčiní zpoždění zhotovitele.

III. Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu dle specifikace díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s přísl. ust. zák. č. 526/1990 Sb. tvořena dohodou smluvních stran a která činí částku **130.941,00 Kč bez DPH**. Plnění je v režimu přenesené daňové povinnosti.
2. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti dohodnuté specifikaci díla, zejména vícepracem nebo dodatečným požadavkům objednatele, dohodly strany tento postup při oceňování vzniklých rozdílů:
 - a) všechny změny budou odsouhlaseny oběma stranami
 - b) cena dodávek materiálu a montáže bude odsouhlasena objednatelem
3. Po dohodě dle bodu a) a b) má objednatel povinnost zaplatit zhotoviteli částku nad rámec dohodnuté ceny.

IV. Splatnost a fakturace

1. Úhrada za provedené dílo bude provedena jednorázově po převzetí díla na základě fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví po odevzdání díla se splatností 14 dnů.
2. V případě, kdy bude objednatel v prodlení s placením faktur, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který činí 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

V. Práva a povinnosti stran

1. Kvalita provedení díla musí plně odpovídat požadavkům předložené specifikace. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy a platnými technickými normami.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bezodkladně.
3. Na kompletní dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání díla. Na záruku se nevztahují závady způsobené neodborným zacházením.
4. Objednatel je oprávněn k provádění soustavné kontroly realizace díla.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

VI. Jiná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se

zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

2. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv. Současně smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
3. Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Jihlavě dne 25.6. 2020

V Jihlavě dne 26.6.2020

za objednatele:

za zhotovitele:

Obchodní akademie, Vyšší odborná škola
zdravotnická a Střední zdravotnická škola,
Střední odborná škola služeb a jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava
Karoliny Světlé 2, 585 01 Jihlava
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

.....
Mgr. Libor Fasora, ředitel školy

V. Vonder s.r.o.
Cerekvička - Rosice, Cerekvička 1
588 33 Stonařov
IČ: 04694937, DIČ: CZ04694937
Tel: 777008059

.....
Václav Vondrák, jednatel

Dodavatel:

V.Vonder s.r.o.
Cerekvička 1
588 33 Stonařov

IČ: 04694937
DIČ: CZ04694937
Telefon: 777008059
E-mail: vencavon@seznam.cz

Nabídka č.: 20NA00002
Datum zápisu: 28.05.2020
Platno do:

Odběratel: IČ: 00836591
DIČ: CZ00836591

OA, VOŠZ, SZŠ a SOŠS Jihlava
Karoliny Světlé 4428/2
586 01 Jihlava

Tel.:

Konečný příjemce:

Oprava omítek a výmalba schodiště. *TE 50*

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Přípravné práce	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Zakrytí podlah, schodiště	1 kpl	200,00		200,00 21%	42,00	242,00
Odstranění nesoudržné omítky	6 m2	140,00		840,00 21%	176,40	1 016,40
Sanační podstřík	6 m2	120,00		720,00 21%	151,20	871,20
Sanační omítky hrubé	6 m2	320,00		1 920,00 21%	403,20	2 323,20
Štukové omítky sanační	8 m2	220,00		1 760,00 21%	369,60	2 129,60
Příplatek za práci na schodišti	1 kpl	700,00		700,00 21%	147,00	847,00
Přesun hmot 1p do 30m	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Odvoz sutě skládka	1 kpl	500,00		500,00 21%	105,00	605,00
Výmalba 2krát	68 m2	32,00		2 176,00 21%	456,96	2 632,96
Škrábání malby	12 m2	25,00		300,00 21%	63,00	363,00
Úklid	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Doprava dovoz mat.	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Součet položek				10 516,00	2 208,36	12 724,36
Zaokrouhlení						0,64
CELKEM K ÚHRADĚ						12 725,00

Vystavil:



Dodavatel:

V.Vonder s.r.o.
Cerekvička 1
588 33 Stonařov

IČ: 04694937
DIČ: CZ04694937
Telefon: 777008059
E-mail: vencavon@seznam.cz

Nabídka č.: 20NA00004
Datum zápisu: 03.06.2020
Platno do:

Odběratel: IČ: 00836591
DIČ: CZ00836591

OA, VOŠZ, SZŠ a SOŠS Jihlava
Karoliny Světlé 4428/2
586 01 Jihlava

Tel.:

Konečný příjemce:

Stavební práce učebna suterén. TE 50

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Přípravné práce	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
zakrytí podlah a inventáře	1 kpl	500,00		500,00 21%	105,00	605,00
Odstranění nesoudržné omítky	8 m2	140,00		1 120,00 21%	235,20	1 355,20
Sanační podstřík	8 m2	120,00		960,00 21%	201,60	1 161,60
Sanační omítky hrubé	8 m2	320,00		2 560,00 21%	537,60	3 097,60
Šuk sanační	15 m2	220,00		3 300,00 21%	693,00	3 993,00
Penetrace omítek	15 m2	25,00		375,00 21%	78,75	453,75
Výmalba 2krát	85 m2	31,00		2 635,00 21%	553,35	3 188,35
Reže bourací kladivo	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Odvoz sutě skládka	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Přesun hmot 1p do20m	1 kpl	500,00		500,00 21%	105,00	605,00
Úklid	1 kpl	600,00		600,00 21%	126,00	726,00
Doprava dovoz mat.	1	500,00		500,00 21%	105,00	605,00

Součet položek 14 250,00 2 992,50 17 242,50
Zaokrouhlení 0,50
CELKEM K ÚHRADĚ 17 243,00

Vystavil:



Dodavatel:

V.Vonder s.r.o.
Cerekvička 1
588 33 Stonařov

IČ: 04694937
DIČ: CZ04694937
Telefon: 777008059
E-mail: vencavon@seznam.cz

Nabídka č.: 20NA00005
Datum zápisu: 14.06.2020
Platno do:

Odběratel: IČ: 00836591
DIČ: CZ00836591

OA, VOŠZ, SZŠ a SOŠS Jihlava
Karoliny Světlé 4428/2
586 01 Jihlava

Tel.:

Konečný příjemce:

Stavební práce, učebna kadeřnictví. *KS 2*

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Přípravné práce	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Demont. dvoukřídlové dveře	1 kpl	200,00		200,00 21%	42,00	242,00
Vybourání ocelové zárubně DN 140	1 KS	480,00		480,00 21%	100,80	580,80
Demont. stáv. zásuvky	1 kpl	200,00		200,00 21%	42,00	242,00
Demont. plast. lišty el. rozvodů	8 mb	40,00		320,00 21%	67,20	387,20
Odstanění nefunkční kabeláže rozvodna	1 kpl	200,00		200,00 21%	42,00	242,00
Demont. ocel. lišty el.	1 kpl	150,00		150,00 21%	31,50	181,50
Odstanění šroubů, hřebů panel	1 kpl	80,00		80,00 21%	16,80	96,80
Vybourání stáv. zdivo cihla plná tl.150	6,8 m2	520,00		3 536,00 21%	742,56	4 278,56
Začistění zdiva přička	11,5 mb	70,00		805,00 21%	169,05	974,05
Vybourání zdiva podlaha	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Omlítka hrubé	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Beton. pilíř lepidlo s perlínkou	4 m2	260,00		1 040,00 21%	218,40	1 258,40
Roh s perlínkou	3 mb	120,00		360,00 21%	75,60	435,60
Omlítka štukové	7 m2	220,00		1 540,00 21%	323,40	1 863,40
Vybourání otvor pro osazení zvonk. zařízení	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Betonáž podlaha po odstr. zdiva	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
oprava strop omlítka po odbour. přičky	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Odpojení odpady křesla	2 kpl	250,00		500,00 21%	105,00	605,00
Odtlakování a odpojení TUV a SUV	2 kpl	300,00		600,00 21%	126,00	726,00
Demont. křesla	2 ks	400,00		800,00 21%	168,00	968,00
Vybourání opláštění rozvodů pro křesla	1 kpl	900,00		900,00 21%	189,00	1 089,00
Odstanění rozvod voda	1 kpl	600,00		600,00 21%	126,00	726,00
Demont. rozvodů odpady	1 kpl	500,00		500,00 21%	105,00	605,00
Zaměření osazení nové křesla	2 ks	300,00		600,00 21%	126,00	726,00
Kotvení nová křesla	2 ks	400,00		800,00 21%	168,00	968,00
Rozvod voda pro připojení křesel	2 ks	1 500,00		3 000,00 21%	630,00	3 630,00
Napojení na stáv. rozvod TUV a SUV	2 ks	400,00		800,00 21%	168,00	968,00
Rozvod odpady HT 50	1 kpl	900,00		900,00 21%	189,00	1 089,00
Čistič kus HT 50	1 ks	160,00		160,00 21%	33,60	193,60
Opláštění potrubí SDK	1 kpl	2 400,00		2 400,00 21%	504,00	2 904,00
Keramické obklady	2,8 m2	650,00		1 820,00 21%	382,20	2 202,20
Osazení lišty obklady	12 mb	60,00		720,00 21%	151,20	871,20
Připojení křesla voda	2 ks	600,00		1 200,00 21%	252,00	1 452,00
Připojení křesla odpady	2 ks	450,00		900,00 21%	189,00	1 089,00
Dodávka sítion um.	2 ks	140,00		280,00 21%	58,80	338,80
Dávka sítě nakládání a skládání RU	1 kpl	600,00		600,00 21%	126,00	726,00
Škádka sítě	1 kpl	380,00		380,00 21%	79,80	459,80

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Přesun hmot do 30m	1 kpl	1 200,00		1 200,00 21%	252,00	1 452,00
Likvidace zařízení	1 kpl	600,00		600,00 21%	126,00	726,00
Úklid KPL	1 kpl	500,00		500,00 21%	105,00	605,00
Přesun hmot po staveništi	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Doprava dovoz mat.	1 kpl	600,00		600,00 21%	126,00	726,00
Zazdění otvor pod stropem rozvodna	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Mont. uzávěr vody PPR DN	2 ks	280,00		560,00 21%	117,60	677,60
Tlaková zkouška voda	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Spárování obklad	2,8 m2	85,00		238,00 21%	49,98	287,98
Reže bourací kladivo	1 kpl	500,00		500,00 21%	105,00	605,00
Součet položek				34 669,00	7 280,49	41 949,49
Zaokrouhlení						0,51
CELKEM K ÚHRADĚ						41 950,00

Vystavil:

V. Vonder s.r.o.
 Cerekvička - Ropice, Cerekvička 1
 588 33 Stonařov
 IČ: 04694937, DIČ: CZ04694937
 Tel: 777008059

Dodavatel:

V.Vonder s.r.o.
Čerekvička 1
588 33 Stonařov

IČ: 04694937
DIČ: CZ04694937
Telefon: 777008059
E-mail: vencavon@seznam.cz

Nabídka č.: 20NA00010
Datum zápisu: 23.06.2020
Platno do:

Odběratel:

IČ:

00836591

DIČ:

CZ00836591

OA, VOŠZ, SZŠ a SOŠS Jihlava
Karoliny Světlé 44/28/2
586 01 Jihlava

Tel.:

Konečný příjemce:

Oprava omítek, výměna minerální podhledy, výmalba. *TE 50*

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Demont. srovnací kazety	76 m2	60,00		4 560,00	21%	5 517,60
Kotvení rastr profily	1 kpl	800,00		800,00	21%	968,00
Odstranění nesoudržných omítek	12 m2	140,00		1 680,00	21%	2 032,80
Sanační podstřík	12 m2	120,00		1 440,00	21%	1 742,40
Sanační omítky hrubé	12 m2	320,00		3 840,00	21%	4 646,40
Omítky sanační štukové	16 m2	220,00		3 520,00	21%	4 259,20
Penetrace nové omítky	16 m2	25,00		400,00	21%	484,00
Výmalba 2krát	84 m2	31,00		2 604,00	21%	3 150,84
Likvidace miner. podhledy	76 m2	8,00		608,00	21%	735,68
Dopávka minerál. kazety	80 m2	120,00		9 600,00	21%	11 616,00
Mont. minerál. kazety	76 m2	130,00		9 880,00	21%	11 954,80
Doprava dovoz mat.	1 kpl	500,00		500,00	21%	605,00
Uklid	1 kpl	600,00		600,00	21%	726,00
Odvoz sutě, skládka	1 kpl	300,00		300,00	21%	363,00
Součet položek				40 332,00		48 801,72
Zaokrouhlení						0,28
CELKEM K ÚHRADĚ						48 802,00

245

Vystavil:

V.Vonder s.r.o.
Čerekvička - Rbšice, Čerekvička 1
588 33 Stonařov
IČ: 04694937, DIČ: CZ04694937
Tel: 777008059

Dodávatel:

Josef Vondrák
Cerekvička 41
588 33 Stonařov

IČ: 69657807
DIČ: CZ5911051751
Telefon: 607624635

Odběratel: IČ: 00836591
DIČ: CZ00836591

OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS Jihlava.
Karoliny Světlé 4428/2
586 01 Jihlava

Tel.:

Nabídka č.: 20NA00013
Datum zápisu: 22.05.2020
Platno do:

Konečný příjemce:

Stavební práce kotelna Telečská.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem	
Přípravné práce	1 kpl	400,00		400,00	21%	434,00	
Zabezpečení staveniště	1 kpl	500,00		500,00	21%	605,00	
Zakrytí podlah kotlů atd.	1 kpl	800,00		800,00	21%	968,00	
Mont. a demont. lešení	1 kpl	1 500,00		1 500,00	21%	1 815,00	
Odstranění nesoudržných omítek	18 m2	140,00		2 520,00	21%	3 049,20	
Sanační podstřík	18 m2	120,00		2 160,00	21%	2 613,60	
Sanační omítky hrubé	18 m2	320,00		5 760,00	21%	6 969,60	
Šukové omítky sanační	24 m2	220,00		5 280,00	21%	6 388,80	
Penetrace omítek	16 m2	25,00		400,00	21%	484,00	
Demont. a mont. okení větrací ocel. žaluzie	1 kpl	300,00		300,00	21%	363,00	
Příplatek za práci nad 3m výšky	1 kpl	800,00		800,00	21%	968,00	
Škrábání stáv. malby	29 m2	20,00		580,00	21%	701,80	
Výmalba 2krát	132 m2	31,00		4 092,00	21%	4 951,32	
Odvoz sutí skládka	1 kpl	600,00		600,00	21%	726,00	
Přesun hmot 1p do 30 m	1 kpl	900,00		900,00	21%	1 089,00	
Režie bourací kladivo	1 ks	400,00		400,00	21%	484,00	
Stížená prac. podmínky, potrubí a zařízení kotelny	1 kpl	500,00		500,00	21%	605,00	
Úklid	1 kpl	800,00		800,00	21%	968,00	
Doprava dovoz mat.	1 kpl	600,00		600,00	21%	726,00	
Součet položek				28 892,00		6 067,32	34 959,32
Zaokrouhlení							0,68
CELKEM K ÚHRADĚ							34 960,00

Vystavil:

V. Vondrák s.r.o.
Cerekvička - Rosice, Cerekvička 1
588 33 Stonařov
IČ: 04694937, DIČ: CZ04694937
Tel: 777008059

Dodávatel:

Josef Vondrák
Cerekvička 41
588 33 Stonařov

IČ: 69657807
DIČ: CZ5911051751
Telefon: 607624635

Nabídka č.: 20NA00014
Datum zápisu: 22.05.2020
Platno do:

Odběratel:

IČ:

00836591

DIČ:

CZ00836591

OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS Jihlava.
Karoliny Světlé 4428/2
586 01 Jihlava

Tel.:

Konečný příjemce:

Oprava minerální podhled schodiště Telečská.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Demont. strop. kazety	9 ks	30,00		270,00 21%	56,70	326,70
Úprava kotvení nosn. profily	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Dodávka příčný profil	2 ks	80,00		160,00 21%	33,60	193,60
Dodávka strop. kazeta	3 ks	84,00		252,00 21%	52,92	304,92
Mont. strop kazety	1 kpl	400,00		400,00 21%	84,00	484,00
Úklid	1 kpl	100,00		100,00 21%	21,00	121,00
Doprava dovoz mat.	1 kpl	300,00		300,00 21%	63,00	363,00
Schodiště vsoup oprava malba proteklý strop	4 m2	100,00		400,00 21%	84,00	484,00
Součet položek				2 282,00	475,22	2 757,22
Zaokrouhlení						0,78
CELKEM K ÚHRADĚ						2 762,00

Vystavil:

