
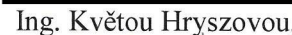


DOHODA O PROVEDENÍ VLASTNÍHO ZÁCHRANÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

uzavřená dle ustanovení § 22 odst. 1, zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a dle ust. § 1746 odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

mezi smluvními stranami:


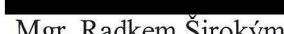
Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 358/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ 70891168
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupený: Ing. Květou Hryszovou, vedoucí odboru řízení projektů Krajského úřadu

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

ZIP o.p.s.

se sídlem: Tomanova 3-5, 301 00 Plzeň
IČO: 26324105
DIČ: CZ26324105
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupený: Mgr. Radkem Širokým, Ph.D. - ředitelem

zapsaná v rejstříku o.p.s. vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl O vložka 45

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- Zhotovitel je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
- Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení vlastního záchranného archeologického výzkumu.
- Zhotovitel učinil dne 29. 1. 2020 nabídku v rámci cenového průzkumu provedeného objednatel na jeho profilu zadavatele.
- Spolu smluvní strany uzavřely dne 16. 3. 2020 na základě nabídky ze dne 29. 1. 2020 „Dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu – odborný archeologický dohled“, ev. č. : KK00388/2020, ve které se v čl. II, odst. 3 dohodly, že v případě nalezení rozsáhlejších archeologických nálezů (části sídlišť, pohřebiště apod.), jejichž zkoumání

formou vlastního záchranného archeologického výzkumu – terénních prací v rozsahu vyšším než 100 hodin, bude na provedení záchranného archeologického výzkumu uzavřena samostatná dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu

- Bylo potřebné zahájit provést vlastní záchranný archeologický výzkum – terénní práce v rozsahu vyšším než 100 hodin,
a proto uzavírají smluvní strany tuto dohodu:

I. Účel dohody

1. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení vlastního záchranného archeologického výzkumu pozitivních archeologických nálezů (dále jen „VZAV“) na stavbě realizované objednatelem pod názvem „**Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary“ v rámci akce „KK – Revitalizace Císařských lázní v Karlových Varech“ identifikační číslo 134D221000001.**

II. Předmět dohody a místo plnění

1. Zhotovitel se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje v době plnění uvedené v čl. III provést pro objednatele vlastní záchranný archeologický výzkum a veškeré s tím spojené odborné práce při realizaci akce objednatele označené v čl. I. VZAV se bude skládat z následujících činností:
 - a) **Terénní práce a dokumentace prováděné v návaznosti stavby v prostoru sond 1, 2, A, B, C (viz příloha č. 3), případně další terénní práce na základě budoucích nálezů a následně dohody smluvních stran, maximálně však v časovém rozsahu uvedeného v příloze č. 1 a 2.**
 - b) **Zpracování výzkumu a předání písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení vlastního archeologického výzkumu objednateli. Předmětnou souhrnnou závěrečnou zprávu zhotovitel předá objednateli v tištěné formě ve 4 vyhotoveních. Ke každé souhrnné závěrečné zprávě bude přiloženo CD s digitální verzí zprávy ve formátu *.pdf, včetně zdrojových formátů .doc, .DWG, .JPG.
2. Objednatel se zavazuje provedení VZAV dle této dohody umožnit a poskytnout zhotoviteli při jeho provádění veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této dohody a dle dalších pokynů zhotovitele. Objednatel se dále zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení VZAV sjednanou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV.
3. Smluvní strany konstatují, že činnost zhotovitele dle této dohody není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu.
4. Objednatel dále uznává plnění poskytnuté zhotovitelem v období 23. 4. 2020 až 26. 5. 2020 ve výši celkem 378,5 hodiny, které bylo poskytnuto před uzavřením této dohody.

III. Doba plnění

1. **Plnění popsané v čl. II odst. 1 písm. a)** dle připravenosti akce objednatele, podle předpokladu v období – duben 2020 – listopad 2020, listopad 2021 – leden 2022.
2. **Plnění popsané v čl. II odst. 1 písm. b)** bude realizováno do 12 měsíců od ukončení terénní části archeologického výzkumu.

IV. Cena a platební podmínky

1. **Maximální cena za provedení VZAV dle odst. 1 čl. II. a vlastního ZAV dle odst. 4 čl. II.** je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele ve výši:

Cena bez DPH:	471.074,38	Kč
(slovy:	.čtyřístasedmdesátjednatisíctsedmdesátčtyři.	korun českých a třicetosm)
DPH:	98.925,62.	Kč
(slovy:	.devadesátosmtisíctdevětsetdvacetpět.	korun českých a šedesát dva haléřů)
Cena s DPH:	570.000,00.	Kč
(slovy:	.pětset sedmdesát tisíc.	korun českých)

Dodavatel je plátcem DPH.

Kalkulace nákladů je uvedena v příloze této dohody.

2. K ceně za provedení VZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. Práce v rámci terénní části výzkumu budou fakturovány měsíčně, nedohodnou-li si smluvní strany jinak, na základě zjišťovacího protokolu potvrzeným objednatelem.
4. Fakturace plnění podle čl. II odst. 1 písm. a) bude prováděna na základě skutečně provedených prací, zhotovitel předloží objednateli pracovní výkaz či jiný obdobný dokument se záznamem skutečně provedených prací.
5. Plnění podle čl. II odst. 1 písm. b) bude převzato objednatelem prostřednictvím zjišťovacího protokolu vystaveného zhotovitelem a potvrzeného objednatelem. Tato část plnění bude fakturována jako celek.
6. Splatnost faktury se stanoví na 45 dnů od jejího vystavení.
7. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele či jiným písemně dohodnutým způsobem.
8. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně a účelně vynaloženým nákladům na již provedenou část VZAV.
9. V případě, že objednatel nevrátí daňový doklad ve lhůtě splatnosti, má se za to, že s vyúčtovanou částkou, provedenými pracemi VZAV, jakož i náležitostmi daňového dokladu souhlasí.

V. Podmínky realizace VZAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět VZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele, jakož i dalšího majetku nacházejícího se na staveništi či na místě výkonu VZAV a dodržovat pokyny objednatele, stavbyvedoucího či jím pověřené osoby upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel se zavazuje veškeré vstupy a činnosti hlásit objednateli a koordinovat s dodavatelem stavby.
2. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění VZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
3. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněny jednat následující osoby:
 - a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro realizaci VZAV a k jednání v této věci s objednatelem je vedoucí výzkumu [REDACTED]
 - b) pověřeným pracovníkem objednatele k jednání ve věci této dohody je [REDACTED]

VI. Trvání dohody, odstoupení od dohody a smluvní pokuty

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Od této dohody lze odstoupit pouze v případech jejího podstatného porušení, přičemž toto právo vzniká té straně, která dohodu neporušila. Strany se dohodly, že za podstatné porušení dohody považují porušení následujících smluvních povinností:
 - povinností zhotovitele uvedených v článku II, odst. 1 a 3,
 - opakované porušení povinností zhotovitele uvedených v článku V, odst. 1,
 - porušení povinnosti objednatele uhradit fakturu za objednatelům odsouhlasené a převzaté plnění i poté, co byl zhotovitelem po uplynutí splatnosti vyzván k uhrazení faktury v náhradní nejméně sedmidenní lhůtě. Úhradou faktury nezaniká právo objednatele na smluvní úrok z prodlení,
 - porušení povinností uložených v čl. II, odst. 2 objednatelem, a to i po opakované výzvě k nápravě.
3. Odstoupení je účinné dnem doručení písemné zprávy o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ke dni účinnosti odstoupení ruší.
4. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad výši nákladů podle čl. IV smlouvy a přílohy č.1) vynaložených na dokončení plnění podle této dohody jinou osobou než zhotovitelem a na úhradu ztrát a škody vzniklých neprovedením činností podle dohody zhotovitelem, zejména ztráty a škody související s nemožností realizovat plánované stavební práce zhotovitelem stavby v plánovaném a v souladu s čl. III zhotoviteli sděleném termínu. Nárok objednatele účtovat příkazníkovi smluvní pokutu tím nezaniká.
5. Zhotovitel je oprávněn objednateli v případě prodlení s úhradou sjednané ceny za objednatelům odsouhlasené a převzaté plnění účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované ceny za každý den prodlení.
6. Objednatel je oprávněn při porušení povinností zhotovitele uvedených v článku II, odst. 1 a 3, účtovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den porušení. Uplatněním smluvní pokuty nezaniká objednateli právo na náhradu ztrát a škody vzniklých neprovedením činností podle dohody zhotovitelem, zejména ztráty a škody související s nemožností realizovat plánované stavební práce zhotovitelem stavby v plánovaném a v souladu s čl. III zhotoviteli sděleném termínu.

VII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy založené na základě této dohody se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
Kalkulace nákladů
3. Tato dohoda je zhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jedné obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv provede objednatel.

Přílohy:

- 1) Kalkulace nákladů – sonda 1,2,A,B
- 2) Kalkulace nákladů – sonda C
- 3) Zobrazení sond

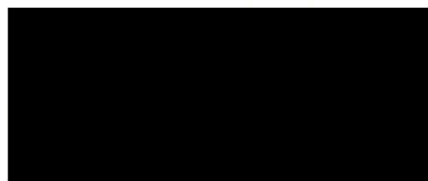
V Karlových Varech, dne

V Plzni, dne

Za objednatele:



Za zhotovitele:



**Karlovarský kraj
Ing. Květa Hrysová
Vedoucí odboru řízení projektů
Krajského úřadu Karlovarského kraje**

**ZIP o.p.s.
Mgr. Radek Široký, Ph.D.
Ředitel ZIP o.p.s.**

CENOVÁ NABÍDKA:



NA AKCI:



REVITALIZACE OBJEKTU CÍSAŘSKÝCH LÁZNÍ, KARLOVY VARY
 Karlovy Vary, Císařské Lázně, Mariánskolázeňská 306/2; parc.č. 903/2, 902,
 ÚSKP č.17027/4-880- lázeňský dům Lázně I - budova přípravný rašeliny

Kalkulace záchranného archeologického výzkumu
 Záchranný archeologický výzkum pozůstatků historického pivovaru

Sonda C	Kč/hod	hodiny	
5 Terénní práce	290,00 Kč	36,0	52 200,00 Kč
	Celkem		52 200,00 Kč

	Kč/hod	hodiny	
kpl Zpracování a vyhodnocení			29 984,38 Kč
do závěrečné nálezné zprávy			29 984,38 Kč

Celkem	82 184,38 Kč
DPH 21%	17 258,72 Kč
Celkem s DPH	99 443,10 Kč

Termíny:

Zahájení prací	ihned po obdržení objednávky
Terénní část výzkumu	v návaznosti na výkopové a zemní práce stavby
Předání nálezné zprávy	do 6 měsíců od ukončení terénní části výzkumu

Celková cena za archeologický výzkum
 nepřesáhne částku **82 184,38 Kč (+ DPH 21%).**

Zhotovitel si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací.
 Důvěrné ve smyslu § 1730 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
 Součástí dodávky je vypracovaná nálezná zpráva, předaná objednateli s poslední fakturou.

V Plzni, 21.5.2020

ředitel ZIP o.p.s.

Kontakt:

ZIP o.p.s.
 Tomanova 3, 301 00 Plzeň
 Tel: 377 460 530
 IČ: 26324105
 DIČ: CZ 26324105

