

SMLOUVA O DÍLO

č. : DS 2 0 2 0 0 0 8 3 2

„MŠ Sluníčko, Liberec – oprava oplocení“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečníkem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové
správy
ve věcech technických: [redacted], referentem oddělení objektů a
zařízení
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Stanislav Bradáč
se sídlem: [redacted] Hodkovice nad Mohelkou
IČ: 65633334
DIČ: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
zapsaný v živnostenském rejstříku na Magistrátu města Liberce.
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je oprava a výměna již degradovaného stávajícího oplocení v areálu MŠ Sluníčko v Liberci na p.p.č 194/1, 194/4, 194/5 v k.ú. Nové Pavlovice a to postupem v rozsahu dle I., II. a III. etapy a cenové nabídky zhotovitele ze dne 30. 3. 2020, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Jedná se o demontáž stávajících kovových sloupků oplocení a plotových polí včetně likvidace odpadu, dodávku a montáž nového oplocení.
- 3) Účelem smlouvy je odstranění havarijního stavu oplocení a zajištění zabezpečení areálu mateřské školy Sluníčko.
- 4) Místo plnění: **MŠ Sluníčko, příspěvková organizace, Bezová 274/1, 460 14 Liberec 13**
- 5) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN a EU. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.



III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** po nabytí účinnosti smlouvy vložení do registru smluv
- 2) **Dokončení a předání díla: do 5 (pěti) týdnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli,** stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že v případě nepříznivých klimatických podmínek, kdy průměrná denní teplota klesne pod +5°C, nebo v případě trvalých dešťů je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu a o tuto dobu se prodlouží termín plnění. Přerušování a opětovné započítání prací bude zaznamenáno ve stavebním deníku a odsouhlaseno objednatelem.

IV. Pracoviště

- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací místa plnění. Náklady na zřízení pracoviště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení díla jsou součástí ceny díla.
- 2) Dodávku energií a přístup na pracoviště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění díla, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti s pracovištěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 3) Zhotovitel umožní přístup na pracoviště, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátorovi BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na pracoviště dle právních předpisů.
- 4) Zhotovitel je oprávněn umístit na pracoviště zařízení pracoviště o velikosti přiměřené pracovišti a povaze díla.
- 5) Při provádění díla nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební a další činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 6) Zhotovitel je povinen vést o provádění díla počínaje dnem převzetí pracoviště řádný, úplný a průkazný montážní deník (dále jen „**montážní deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů.
- 7) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 30. 3. 2020, která tvoří jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součást.

Účastníky dohodnutá cena díla činí maximálně:

- I. Etapa: 38 703,37 Kč bez DPH
- II. Etapa: 60 458,38 Kč bez DPH
- III. Etapa: 33 736,42 Kč bez DPH

Celková cena bez DPH:	132 898,17 Kč
DPH 21%:	27 908,62 Kč

Celková cena včetně DPH:

160 806,79 Kč

- 2) Celková maximální cena za dílo uvedené výše (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem, která bude stanovena po vzájemném odsouhlasení zhotovitele a objednatele.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po provedení díla na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, nebo celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) **Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými.**
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, bude objednatelem vrácena zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **250,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů, nebo nedodržení podmínek závazného stanoviska** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den**

prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.

- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 11) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu se závazným stanoviskem, s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poptávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 36 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

X. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách.

XI. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším poddodavatelům.
- 3) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele.

XII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 6) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Doložky

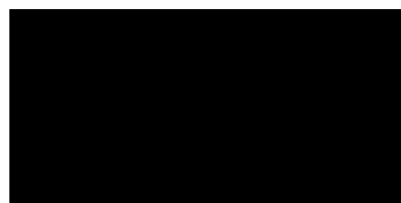
- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Přílohy: 1. cenová nabídka

09 -07- 2020

V Liberci dne

Za zhotovitele:



Stanislav Bradáč

Za objednatele:



Ing. Jaroslav Schejbal
vedoucí odboru



Nabídkový list - není daňový doklad

Číslo: 234

Dodavatel: **Bradáč Stanislav**
PLETIVO
 Londynska 8/102
 46001 Liberec

IČ: 65633334 DIČ: [REDACTED]

Provoz: Liberec

Datum vystavení: 30.03.2020

Způsob dopravy: vlastní

Odběratel: IČ: 00262978 DIČ: CZ00262978

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1
 46059 Liberec 1

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Vystavil: [REDACTED]

www:

Datum zdanitelného plnění:

Příjemce: MŠ Sluníčko 1. část

Kód	Název	Množství MJ	Cena bez DPH	DPH	Celkem Kč
401230	Panel 3D Light 1230x2500/200x50/4,0 - RAL	23,00 ks	553,7217	21%	15 410,08
6060150z	sloupek 3D 60x60/1500mm - RAL	23,00 ks	264,4632	21%	7 360,01
232340	Přichytka 3D zelená	96,00 ks	16,5289	21%	1 920,00
75046350	šroub teks 6.3x50 šest.	96,00 ks	2,0661	21%	240,00
1	demontáž starého oplocení	46,00 bm	50,00	21%	2 783,00
35	usazení sloupku	23,00 ks	350,00	21%	9 740,50
9	montáž panelu 2D/3D do výšky 1530mm	23,00 ks	250,00	21%	6 957,50
22	spojovací materiál	1,00 ks	1000,00	21%	1 210,00
42	přesun hmot a kapacit	1,00 ks	1000,00	21%	1 210,00
				Celkem	46 831,09
				Celkem bez DPH	38 703,37 Kč
				Celkem s DPH	46 831,09 Kč



Nabídkový list - není daňový doklad

Číslo: 235

Dodavatel: **Bradáč Stanislav**
PLETIVO
 Londynska 8/102
 46001 Liberec

IČ: 65633334 DIČ: [REDACTED]

Provoz: Liberec

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Vystavil: [REDACTED]

www:

Datum vystavení: 30.03.2020

Způsob dopravy: vlastní

Odběratel: IČ: 00262978 DIČ: CZ00262978

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1
 46059 Liberec 1


Datum zdanitelného plnění:

Příjemce: MŠ Sluničko 2. část

Kód	Název	Množství MJ	Cena bez DPH	DPH	Celkem Kč
401230	Panel 3D Light 1230x2500/200x50/4,0 - RAL	36,00 ks	553,7217	21%	24 120,12
6060150z	sloupek 3D 60x60/1500mm - RAL	37,00 ks	264,4632	21%	11 840,02
232340	Přichytka 3D zelená	150,00 ks	16,5289	21%	3 000,00
75046350	šroub teks 6.3x50 šest.	150,00 ks	2,0661	21%	375,00
1	demontáž starého oplocení	75,00 bm	50,00	21%	4 537,50
35	usazení sloupku	37,00 ks	350,00	21%	15 669,50
9	montáž panelu 2D/3D do výšky 1530mm	37,00 ks	250,00	21%	11 192,50
22	spojovací materiál	1,00 ks	1000,00	21%	1 210,00
42	přesun hmot a kapacit	1,00 ks	1000,00	21%	1 210,00
				Celkem	73 154,64
				Celkem bez DPH	60 458,38 Kč
				Celkem s DPH	73 154,64 Kč

Nabídkový list - není daňový doklad

Číslo: 236

Dodavatel: **Bradáč Stanislav**
PLETIVO
 Londynska 8/102
 46001 Liberec
 IČ: 65633334 DIČ: 
 Provoz: Liberec

Datum vystavení: 30.03.2020
 Způsob dopravy: vlastní

Telefon: 
 e-mail: 
 Vystavil: 

www:

Odběratel: IČ: **00262978** DIČ: **CZ00262978**

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1
46059 Liberec 1

Datum zdanitelného plnění:

Příjemce: **MŠ Sluníčko 3. část**

Kód	Název	Množství MJ	Cena bez DPH	DPH	Celkem Kč
401230	Panel 3D Light 1230x2500/200x50/4,0 - RAL	19,00 ks	553,7217	21%	12 730,06
6060150z	sloupek 3D 60x60/1500mm - RAL	21,00 ks	264,4632	21%	6 720,01
232340	Příchytka 3D zelená	84,00 ks	16,5289	21%	1 680,00
75046350	šroub teks 6.3x50 šest.	84,00 Ks	2,0661	21%	210,00
1	demontáž starého oplocení	40,00 bm	50,00	21%	2 420,00
35	usazení sloupku	21,00 ks	350,00	21%	8 893,50
9	montáž panelu 2D/3D do výšky 1530mm	19,00 Ks	250,00	21%	5 747,50
22	spojovací materiál	1,00 ks	1000,00	21%	1 210,00
42	přesun hmot a kapacit	1,00 Ks	1000,00	21%	1 210,00
				Celkem	40 821,07
				Celkem bez DPH	33 736,42 Kč
				Celkem s DPH	40 821,07 Kč

