

# DODATEK BOZP A PO

## POŽÁRNÍ OCHRANA (PO)

1. Nájemce je povinen počínat si v pronajatých prostorách tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru nebo jiné škodné události.
2. V celém objektu je zákaz kouření a manipulace s plamenem s výjimkou míst stanovených pronajímatelem.  
Dále nájemce potvrzuje, že:
  - a) seznámil se s umístěním a obsahem požárních poplachových směrnic a způsobem vyhlášení požárního poplachu.
  - b) seznámil se s rozmístěním a použitím přenosných hasících přístrojů
3. Nájemce je povinen seznamovat s požární ochranou své zaměstnance v rozsahu stanoveném tematickým a časovým plánem školení (vyhl. 246/2001 Sb., § 23). Nájemce zajistí na vlastní náklady školení o požární ochraně svých zaměstnanců a externích pracovníků.
4. Nájemce zajistí školení o požární ochraně v přiměřeném rozsahu pro cizí fyzické osoby, které se zdržují v objektu na základě obchodního, pracovního nebo jiného vztahu k nájemci a vykonávají požárně nebezpečné činnosti (vyhl. 246/2001 Sb., § 23).
5. V objektu nesmí být bez vědomí pronajmatele používáno vlastních tepelných nebo světelných spotřebičů.
6. Jakékoliv skutečnosti nebo závady, které by mohly být příčinou požáru, oznámí nájemce neprodleně pronajímátele.
7. Jakýkoliv požár, i když byl uhašen vlastními silami, oznámí nájemce neprodleně pronajímátele.

## BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI (BOZP)

1. Obě strany se dohodly, že nájemce
  - a) zajišťuje péči o BOZP samostatně, zejména ve smyslu §§ 106 - 108 Zákoníku práce (Zákon č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů),
  - b) registruje, eviduje a předkládá záznamy o prac. úrazech státnímu dozoru a příslušné zdravotní pojišťovně samostatně u úrazů, které se přihodily jeho zaměstnancům nebo externím pracovníkům v prostoru tvořícím předmět nájmu a jednu kopii záznamu o úrazu předá pronajímátele,
  - c) oznámí neprodleně pronajímátele každý úraz, který se stane v prostoru předmětu nájmu,
  - d) upozorní všechny své zaměstnance, externí spolupracovníky a ostatní osoby, že nesmí vstupovat do prostorů objektu mimo předmět nájmu,
  - e) nesmí provádět žádné stavební úpravy a změny v předmětu nájmu bez souhlasu pronajmatele,
  - f) nájemce smí používat pouze elektrická zařízení určená pronajímátele a nesmí bez souhlasu pronajmatele provádět jakékoliv zásahy do těchto zařízení.
2. Kontrola  
Pronajímátele má právo přístupu k prostorům, které tvoří předmět nájmu, a to za účelem kontroly řádného užívání, provádění oprav a dodržování PO a BOZP.

Zpracoval: 14. 5. 2020  
Bc. Vladimír Václavík  
TEP/30/PREV/2019. Z.

Schválil: Mgr. Daniel Hrbek Ph.D.  
ředitel Švandova divadla