



AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY

KAPLANOVA 1931/1
148 00 PRAHA 11 – CHODOV
TEL: 283 069 242
FAX: 283 069 241
ID DS: DKKDKDJ
aopkcr@nature.cz

č. smlouvy: PO-11/12647/SVSL/19

SMLOUVA o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

(podle ustanovení § 19 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

smluvní strany:

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

organizační složka státu

se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

IČO: 62933591

zastoupena RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem

jako „předávající“

a

Správa jeskyní České republiky

státní příspěvková organizace

se sídlem: 25243 Průhonice, Květnové náměstí 3

IČO: 75073331

zastoupena Ing. Lubomírem Přibylem, ředitelem

jako „přejímající“

I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušná hospodařit s pozemky na základě § 13 zák. č. 290/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Protokol o předání a převzetí majetku státu ze dne 9.1.2003):

- p. č. 141/1, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 23815 m²
- p. č. 141/4, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 5367 m²

v k. ú. Koněprusy, v obci Koněprusy, v okrese Beroun, evidovanými na LV č. 60001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun.

2. Předmětem této smlouvy jsou pozemky:

- p. č. 141/10, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní dopravní plocha o výměře 558 m², oddělený geometrickým plánem č. 276-2018381/2018 z pozemku p. č. 141/1
- p. č. 141/9, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní dopravní plocha o výměře 2476 m², oddělený geometrickým plánem č. 276-2018381/2018 z pozemku p. č. 141/4
- p. č. 141/11, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 596 m², oddělený geometrickým plánem č. 276-2018381/2018 z pozemku p. č. 141/4

v k. ú. Koněprusy (dále jen „pozemky“ nebo nemovité věci“ nebo „majetek“).

Geometrický plán č. 276-2018381/2018, který vypracovala společnost H.C.M. s. r.o., se sídlem Roosveltova 1598, 272 01 Kladno, potvrzený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun dne 31.8.2018, je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

1. Touto smlouvou se převádí příslušnost hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v článku I. odst. 2 této smlouvy z předávající do přijímající hospodařit přejímající.

2. Předávající převádí výše uvedené nemovité věci uvedené v článku I. odst. 2 této smlouvy a přejímající je takto přejímá do své příslušnosti hospodařit v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 14 vyhl. č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

III.

1. Tato smlouva podléhá dle ustanovení § 17 vyhl. č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schválení zřizovatelem přejímající, tj. Ministerstvem životního prostředí. Tímto schválením nabývá smlouva platnosti.
2. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejněním těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího uveřejnění v informačním systému registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy a její zaslání do registru smluv zajistí přejímající, a to bez zbytečného odkladu, ode dne kdy jí bude doručeno písemné vyrozumění o tom, že smlouva byla schválena Ministerstvem životního prostředí dle odst. 1 tohoto článku.
4. Příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v článku I. odst. 2 této smlouvy přechází na přejímající dnem nabytí účinnosti této smlouvy dle odst. 3 tohoto článku.
5. Návrh na zápis do katastru nemovitostí záznamem podá přejímající do 30 dnů ode dne, kdy bude písemně vyrozuměna o tom, že tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv.

IV.

1. Pro předávající jsou nemovité věci uvedené v článku I. odst. 2 této smlouvy trvale nepotřebným majetkem podle § 14 odstavce 7 zák. č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Přejímající prohlašuje, že nemovité věci vedené v článku I. odst. 2 této smlouvy potřebuje k plnění svých úkolů.

V.

1. Předávající a přejímající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že za majetek převáděný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávající žádné peněžité plnění.

VI.

1. Účetní cena nemovitých věcí uvedených v článku I. odst. 2 této smlouvy činí dle evidence předávající:
 - p. č. 141/10: 1.662,84 Kč (slovy: Jedentisícšestsetšedesátdvěkoruny české 84/100)
 - p. č. 141/9: 43.330,- Kč (slovy: Čtyřicettřítisícetřístatřicetkorun českých)
 - p. č. 141/11: 10.430,- Kč (slovy: Desettisícčtyřístatřicetkorun českých).

VII.

1. Předávající převádí výše uvedené nemovité věci se všemi právy a povinnostmi a přejímající je takto přejímá do své příslušnosti hospodařit v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Přejímající prohlašuje, že je jí stav převáděných nemovitých věcí uvedených v článku I. odst. 2 této smlouvy znám a v takovém stavu je přejímá do své příslušnosti hospodařit.
3. Předávající prohlašuje, že majetek uvedený v článku I. odst. 2 této smlouvy přenechává přejímající a přejímající prohlašuje, že ho takto přijímá.

VIII.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, po jednom výtisku smlouvy schválené zřizovatelem přejímající obdrží předávající a přejímající, jeden výtisk zřizovatel přejímající a jeden výtisk Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun.

IX.

1. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné a shodné a vážné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetli, že byla sepsána podle pravdivých údajů a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne1.3.09...2019

V Průhonicích dne1.1.-11- 2019.....

Předávající

Přejímající

RNDr. František Pelc
ředitel AOPK ČR

Ing. Lubomír Příbyl
ředitel SJ ČR

Příloha: geometrický plán č. 276-2018381/2018

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu	
			Způsob využití				Způsob využití				katastru nemovitostí	dílejší poz. evidenci				
141/1	2	38 : 15	travní p.	141/1	2	32 : 57	travní p.			0	141/1		60001	2	32 : 57	
				141/10		5 : 58	ostat. pl. ostat. dopravní pl.			0	141/1		60001		5 : 58	
141/4		53 : 67	ostat. pl. ostat. komunikace	141/4		22 : 95	ostat. pl. ostat. komunikace			0	141/4		60001		22 : 95	
				141/9		24 : 76	ostat. pl. ostat. dopravní pl.			0	141/4		60001		24 : 76	
				141/11		5 : 96	ostat. pl. ostat. komunikace			0	141/4		60001		5 : 96	
	2	91 : 82			2	91 : 82										

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
141/1		41814	2	32	57						

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1754/98

Dne: 29.8.2018 Číslo: 311/2018

Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisy.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1754/98

Dne: 31.8.2018 Číslo: 319/2018

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Číslo plánu: 276-2018381/2018

Okres: Beroun

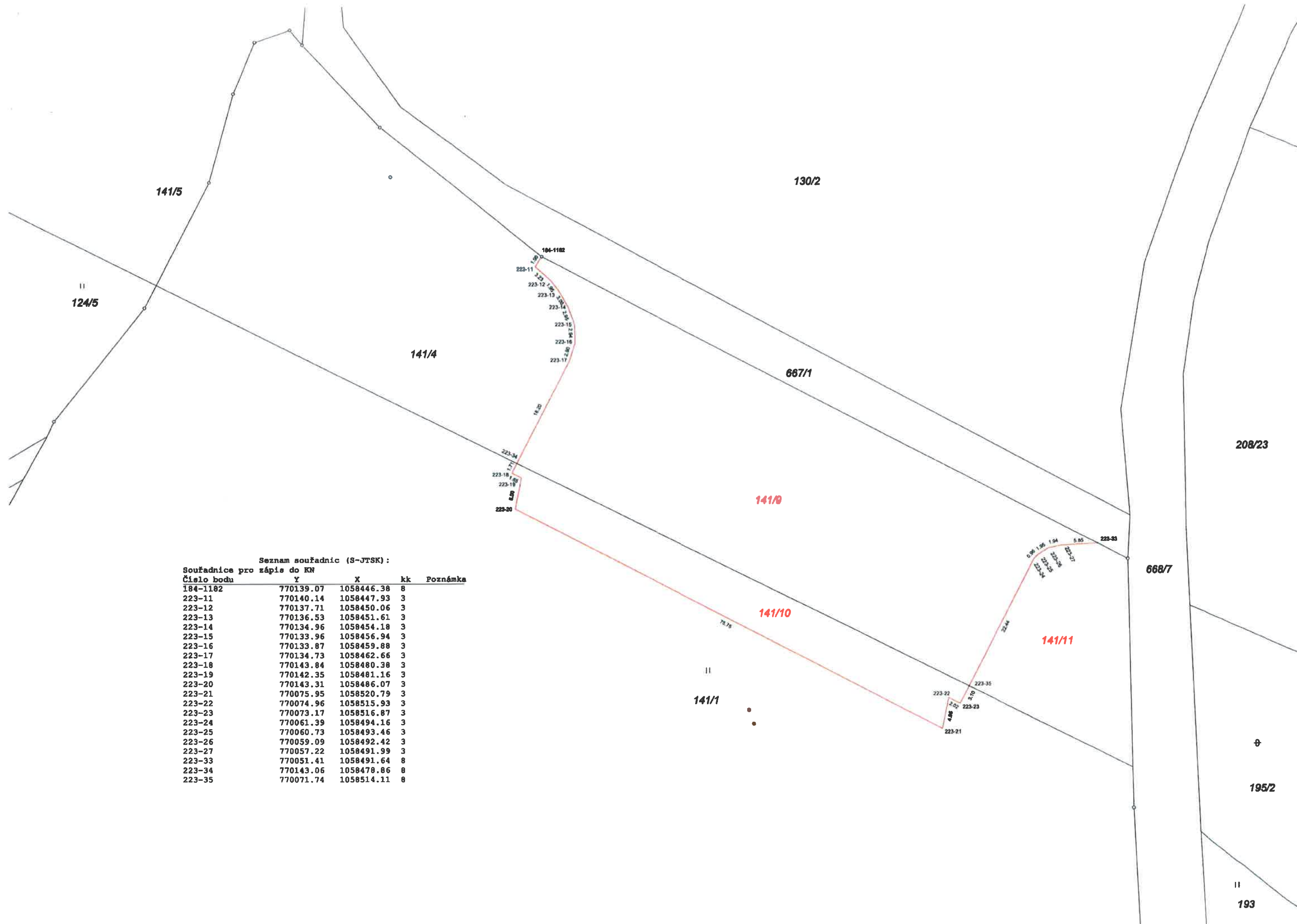
Obec: Koněprusy

Kat. území: Koněprusy

Mapový list: Beroun 8-9/22, 8-9/24

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

hrana obrubníku



Seznam souřadnic (S-JTSK):				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
184-1182	770139.07	1058446.38	8	
223-11	770140.14	1058447.93	3	
223-12	770137.71	1058450.06	3	
223-13	770136.53	1058451.61	3	
223-14	770134.96	1058454.18	3	
223-15	770133.96	1058456.94	3	
223-16	770133.87	1058459.88	3	
223-17	770134.73	1058462.66	3	
223-18	770143.84	1058480.38	3	
223-19	770142.35	1058481.16	3	
223-20	770143.31	1058486.07	3	
223-21	770075.95	1058520.79	3	
223-22	770074.96	1058515.93	3	
223-23	770073.17	1058516.87	3	
223-24	770061.39	1058494.16	3	
223-25	770060.73	1058493.46	3	
223-26	770059.09	1058492.42	3	
223-27	770057.22	1058491.99	3	
223-33	770051.41	1058491.64	8	
223-34	770143.06	1058478.86	8	
223-35	770071.74	1058514.11	8	

- 5 -12- 2019
V Praze dne
Č.j. : MZP/2019/230/2661

Schvalovací doložka

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje smlouvu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. PO-11/12647/SVSL/19**, uzavřenou mezi Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky, IČO : 62933591 jako stranou předávající a Správou jeskyní České republiky, IČO : 75073331, jako stranou přejímající a podepsanou stranou předávající dne 13. 9. 2019 a stranou přejímající dne 11. 11. 2019, o bezúplatném předání níže uvedených pozemků, katastrální území Koněprusy s tím, že příslušnou hospodařit s předmětným pozemkem se stává strana přejímající a kterými jsou :

- pozemek p.č. 141/10 o výměře 558 m²
- pozemek p.č. 141/9 o výměře 2476 m²
- pozemek p.č. 141/11 o výměře 596 m²