



DOHODA

o prominutí nájemného

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 30015-0701427349/0800

zastoupené Ing. Michaelou Petrovou, místostarostkou města

jako *pronajímatel*

a

O2 Czech Republic a.s.

IČ: 601 93 336

DIČ: CZ60193336

se sídlem: Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. č. účtu: 69700021/0100

xxxxxxxxxx xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, xx xxxxxxxx xxxxxxxx xx xxx xx. x. xxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

jako *nájemce*

I.

1. Město Tábor uzavřelo dne 17. 10. 2014 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním podlaží domu č. p. 739, tř. 9. května v Táboře se společností Kiboon Electronics a.s., IČO: 25724533. Dodatkem č. 1 ze dne 16. 7. 2015 přešla s účinností od 1. 8. 2015 veškerá práva a povinnosti nájemce plynoucí z nájemní smlouvy na společnost Vinilstick s.r.o., IČO: 24819344. Dodatkem č. 2 ze dne 30. 9. 2016 přešla s účinností od 1. 10. 2016 veškerá práva a povinnosti nájemce plynoucí z nájemní smlouvy na společnost O2 Czech Republic a.s., IČO: 60193336. Nájemné činí 336 936 Kč ročně.

2. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora v souvislosti s onemocněním COVID-19 přijala usnesení č. 1542/27/20 ze dne 6. 4. 2020. Dle bodu 4. tohoto usnesení Rada města Tábora promíjí na základě žádosti nájemců prostor sloužících podnikání, kteří byli přímo dotčeni usnesením vlády o nouzovém stavu ze dne 12. 3. 2020, nájemné za měsíc březen 2020, a to až do výše 20 000 Kč. To vše za podmínky, že nájemce nepožádal o jednorázový dar ve výši 5 000 Kč dle bodu 3. uvedeného usnesení.

II.

1. Nájemce čestně prohlašuje, že nečerpal dar ve výši 5 000 Kč dle bodu 3. usnesení Rady města Tábora č. 1542/27/20 ze dne 6. 4. 2020.
2. Smluvní strany prohlašují, že nájemce podáním ze dne 4. 5. 2020 požádal o prominutí nájemného za březen 2020.
3. Na základě výše uvedeného se smluvní strany výslovně dohodly, že nájemci se promíjí část nájemného za měsíc březen 2020 ve výši 20 000 Kč.
4. Smluvní strany prohlašují, že nájemné za březen 2020 nájemce pronajímateli uhradil. Smluvní strany se dohodly, že uhrazená část nájemného za březen 2020 ve výši 20 000 Kč bude převedena na platbu nájemného za červenec 2020.
5. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel má právo od této dohody odstoupit, ukáže-li se prohlášení nájemce uvedené v odst. 1. tohoto článku jako nepravdivé. Odstoupení je účinné doručením písemného odstoupení od dohody nájemci, a to na adresu uvedenou v záhlaví této dohody. Odstoupením od dohody se dohoda ruší od počátku.

III.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2, Husovo nám. 2938).
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
5. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tuto dohodu k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody.

6. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění ze závazku zřízeného touto dohodou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
7. Smluvní strany se dohodly, že tuto dohodu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
8. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne

V dne

za pronajímatele

za nájemce