

# **Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci**

**TJ DIOSS Nýřany z. s.**

se sídlem Benešova třída 745, 330 23 Nýřany

zastoupený předsedou spolku Milanem Niedermayerem

IČO: 47734337

( dále jen převodce )

a

**Město Nýřany**

se sídlem Benešova třída 295, 330 23 Nýřany

zastoupené starostou města Nýřany Ing. Jiřím Davídkem

IČO: 00258199

DIČ: CZ00258199

( dále jen nabyvatel )

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů tuto:

## **Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci**

### **Čl. I.**

1. TJ DIOSS Nýřany z. s. je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemek**

- parcela č. 1738/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, o výměře 431 m<sup>2</sup>
- parcela č. 1738/10, druh pozemku: trvalý travní porost, o výměře 375 m<sup>2</sup>

- parcela č. 1738/82, druh pozemku: trvalý travní porost, o výměře 148 m<sup>2</sup> zapsané na listu vlastnictví č. 958, pro katastrální území Nýřany, obec Nýřany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-sever

( dále jen převáděný majetek )

## 2. Účetní hodnota převáděného majetku

|                        |   |              |
|------------------------|---|--------------|
| parcelní číslo 1738/5  | - | 43 100,-- Kč |
| parcelní číslo 1738/10 | - | 29 651,-- Kč |
| parcelní číslo 1738/82 | - | 31 104,-- Kč |

## Čl. II

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a nabyvatel jej do výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu:
  - s usnesením zastupitelstva města Nýřany č. V) 1) b ze dne 21. 4. 2020 a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
  - s usnesením valné hromady TJ DIOSS Nýřany z. s. ze dne 12. 6. 2020 bod usnesení 6.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky, či právní vady.

## Čl. IV

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává nabyvatel, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

