

Kupní smlouva

č. 2020-~~106~~146

číslo kupujícího: 5265 / 2020

Smluvní strany:

Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem 5. května 1640/65, PSČ 140 00 Praha 4

IČ: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 6502790257/0100

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 3275

zastoupená Ing. Lenkou Žlebkovou, generální ředitelkou

(dále jen „kupující“)

a

ALAX spol. s r. o.

se sídlem Hlavní 325, 252 07 Štěchovice

IČO: 47534478

DIČ: CZ47534478, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,

číslo účtu: 1928523399/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 15819

zastoupená: Mgr. Otto Cabala, jednatel

(dále jen „prodávající“)

(společně též jako „Smluvní strany“ či jednotlivě jako „Smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného roku, měsíce a dne tuto

Kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“).

Preambule

1. Prodávající v rámci svého předmětu podnikání nabízí mimo jiné prodej a dodání designového nábytku.
2. Kupující má zájem o nákup a dodání designového nábytku ve stanoveném množství, čase a na místo určení, na základě podmínek uvedených v této Smlouvě.
3. Účelem této smlouvy je sjednání podmínek, za kterých kupující koupí od prodávajícího zvolené zboží a prodávající zvolené zboží kupujícímu dle podmínek stanovených touto smlouvou dodá.
4. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Zboží, jehož přesná specifikace je uvedena v bodě 1.2. této Smlouvy (dále jen „Předmět koupě“). Prodávající dále prohlašuje, že není v nakládání s Předmětem koupě nijak omezen a že jej může bez omezení zcizovat. Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě není zatížen jakýmkoli právy třetích osob ani právními a faktickými vadami.
5. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku poptávkového řízení „Designový návrh nábytku a následná realizace“ a vítězné nabídky Prodávajícího, kterou předložil v poptávkovém řízení. Tato Smlouva je uzavřena na základě nabídky Prodávajícího ze dne 30.1.2020, která byla na základě výzvy Kupujícího k podání nabídek ze dne 10.1.2020

vybrána jako nejvhodnější, a jejíž obsah je oběma smluvním stranám znám, přičemž každá z nich má k dispozici jedno její vyhotovení.

1. Předmět Smlouvy a Předmět koupě

- 1.1. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje dodat kupujícímu řádně a včas Předmět koupě, umožnit mu nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 1.2. Předmětem koupě se rozumí designový nábytek, jenže je blíže specifikován v Příloze č. 1 – Specifikace předmětu koupě - Položkovém rozpočtu této Smlouvy, která tvoří její nedílnou součást (dále jen „Zboží“).

2. Kupní cena a platební podmínky

- 2.1. Smluvní strany sjednávají kupní cenu Zboží, která činí : (slovy:
i) bez DPH. DPH bude připočtena v zákonné výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění. Sjednaná kupní cena Zboží dle Přílohy č. 1 se stanovuje jako maximální, nepřekročitelná, nejvýše přípustná a pevná po celou dobu účinnosti této smlouvy, přičemž zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním Zboží, včetně dopravy.
- 2.2. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) na kupní cenu okamžikem převzetí Zboží kupujícím. Podkladem faktury bude oboustranně potvrzený a podepsaný písemný předávací protokol obsahující rozpis dodaného Zboží se stejným označením Zboží a ve stejném členění, které je uvedeno v bodě 1.2 této Smlouvy, resp. přílohy č. 1 této Smlouvy. Kupní cena zboží bude uhrazena až po předání Zboží bez vad a nedodělků. Splatnost faktury bude činit alespoň 30 dnů od doručení kupujícím.
- 2.3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu k opravě či doplnění. Do doby obdržení nové faktury lhůta splatnosti kupní ceny neběží; po obdržení nové faktury počíná běžet lhůta splatnosti dle bodu 2.2 tohoto článku znovu.
- 2.4. Kupní cena za řádně a včas dodané Zboží, jehož převzetí bylo smluvními stranami potvrzeno oboustranně podepsaným předávacím protokolem bude hrazena bankovním převodem na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy. Datem uhrazení se rozumí datum odepsání příslušné částky z bankovního účtu Kupujícího.
- 2.5. Pro vyloučení pochybností není prodávající oprávněn účtovat kupujícímu žádné další poplatky spojené s plněním této smlouvy, zejména dopravné, manipulační, instalační či obdobné poplatky, ledaže bylo výslovně sjednáno jinak. Jestliže se ukáže, že pro řádnou dodávku Zboží je nutno zajistit a dodat některé další produkty, materiál anebo služby, a tyto nejsou uvedeny v žádné části Smlouvy, a nutnost zajištění těchto dodávek mohl Prodávající na základě požadavků uvedených v zadávací dokumentaci Kupujícího s vynaložením svých odborných schopností předpokládat, pak se Prodávající zavazuje takové dodávky zajistit a provést na svůj náklad bez nároku na zvýšení ceny.
- 2.6. Smluvní strany sjednaly, že Kupující je povinen plnit své peněžité závazky (provádět jakékoliv platby) dle této Smlouvy či v souvislosti s ní výhradně na bankovní účet (číslo účtu) sdělený Prodávajícím správci daně a zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „registrovaný účet“), dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Bude-li Prodávající kdykoliv a jakýmkoliv způsobem požadovat plnění na jiný než registrovaný účet, může Kupující odmítnout plnění nebo plnit na libovolný registrovaný účet Prodávajícího, a to vždy dle svého uvážení. Kupující je rovněž oprávněn plnit přímo správci daně, zejména je-li nebo mohl-li by se stát

(stačí podezření či předpoklad Kupujícího) ručitelem ve smyslu § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, výslovně pak v případě, kdy Kupující jako příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň z takového zdanitelného plnění, a to aniž by byl vyzván jako ručitel. Plnění Kupujícího na jakýkoliv registrovaný účet Prodávajícího a/nebo plnění přímo správci daně, resp. úhrada daně z poskytnutého zdanitelného plnění, je vždy považováno za řádné plnění Kupujícího dle této smlouvy i splnění jeho závazku a Prodávající s tímto bez dalšího souhlasí.

- 2.7. Prodávající tímto výslovně prohlašuje a odpovídá za to, že k datu uzavření této Smlouvy nejsou splněny zákonné předpoklady dle § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, aby se Kupující stal ručitelem za nezaplacenou daň. Prodávající je povinen plnit řádně a včas veškeré daňové povinnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Prodávající je povinen oznamovat Kupujícímu bez jakéhokoli odkladu zejména zahájení insolvenčního řízení proti Prodávajícímu a/nebo podstatné ohrožení schopnosti Prodávajícího plnit své závazky z této Smlouvy. V případě výskytu jakékoli ze skutečností dle tohoto odstavce na straně Prodávajícího je Kupující oprávněn požadovat poskytnutí dostatečného zajištění plnění závazků Prodávajícího. Prodávající se současně zavazuje odškodnit Kupujícího v plném rozsahu (uhradit veškerou újmu) v případě, že by Kupujícímu vznikly jakékoli náklady, výdaje a/nebo škody či újma v souvislosti s nesplněním daňové povinnosti Prodávajícího řádně a včas.

3. Místo a doba plnění, předání a převzetí Předmětu koupě

- 3.1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu Zboží nejpozději však do 31. 8. 2020. Místem dodání je sídlo Kupujícího uvedené v záhlaví Smlouvy, konkrétně Kongresové centrum Praha, a.s., se sídlem 5. května 1640/65, PSČ 140 00 Praha 4.
- 3.2. Zboží se považuje za předané podpisem předávacího protokolu oběma stranami.
- 3.3. Kupující nabude vlastnické právo ke Zboží dnem protokolárního předání Zboží. Stejným dnem přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.
- 3.4. Osobou oprávněnou protokolárně převzít Zboží na straně Kupujícího je: [•], e-mail: [•]. tel. č. [•]. *Ing. Vladimír Krejčí,*

4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Prodávající je povinen dodat Zboží Kupujícímu v požadované kvalitě, jakosti, provedení a sjednaném množství.
- 4.2. Prodávající je povinen opatřit Zboží pro přepravu způsobem vyhovujícím druhu Zboží tak, aby nedošlo k jeho poškození.
- 4.3. Zjistí-li přesto Prodávající, že některou část Zboží dle objednávky kupujícího nelze s přihlédnutím ke všem okolnostem poskytnout vůbec, je povinen o této skutečnosti bezodkladně Kupujícího písemně informovat s náležitým odůvodněním.
- 4.4. Prodávající bude v rámci plnění této Smlouvy postupovat v souladu s právními předpisy a pokyny Kupujícího.
- 4.5. Prodávající se zavazuje společně se Zbožím koupě dodat Kupujícímu rovněž kompletní dokumentaci ke Zboží, zejména veškeré manuály, uživatelské příručky, bezpečnostní pokyny, technické listy, záruční listy, případně certifikáty apod.

5. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

- 5.1. Prodávající se zavazuje, že Zboží bude po záruční dobu 24 měsíců způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby vada, může kupující požadovat dle své volby dodání věci bez vad nebo přiměřenou slevu nebo může od Smlouvy odstoupit.

YK

- 5.2. Záruční doba počíná běžet ode dne předání Zboží kupujícímu v souladu s čl. 3 této Smlouvy.
- 5.3. Práva z vady se uplatňují u prodávajícího prostřednictvím těchto kontaktních údajů ALAX spol. s r.o., email: reklamace@alax.cz, tel. č. 602 240 490, 702 267 651. Smluvní strany se dohodly, že vada Zboží se řeší neprodleným dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci, a to nejpozději do 20 pracovních dnů, není-li mezi stranami písemně dohodnuto jinak. Po dohodě smluvních stran může být vadné plnění řešeno odstraněním vady, připouští-li to její povaha. Odstranění vady musí být provedeno po dohodě stran nejpozději do 30 dnů, nesjedná-li strany písemně jinak.
- 5.4. Prodávající odpovídá kupujícímu za vady dodaného Zboží, které mělo Zboží v době předání Kupujícímu. Kupující je povinen převzaté Zboží bez zbytečného odkladu prohlédnout, zda nenese viditelné známky poškození a zda odpovídá sjednaným vlastnostem a množstvím. Případné zjevné vady Zboží bez zbytečného odkladu oznámí písemně prodávajícímu, případné skryté vady Zboží oznámí bez zbytečného odkladu od jejich zjištění Prodávajícímu, nejpozději posledním dnem záruky za jakost Zboží. Zjistí-li Kupující vady týkající se nekompletní dodávky, poškozeného zboží, nebo zboží, které neodpovídá typu a technickým parametrům již při dodání, je oprávněn odmítnout jejich převzetí a požádat o dodání kompletního Zboží dle této Smlouvy.

6. Smluvní pokuty

- 6.1. Nesplní-li prodávající svoji povinnost Zboží dodat včas, má kupující nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny nedodaného Zboží za každý, byť započatý den prodlení se splněním této povinnosti. Trvá-li prodlení Prodávajícího více než 14 dnů, má Kupující právo od této Smlouvy písemným oznámením Prodávajícímu odstoupit.
- 6.2. Nesplní-li Prodávající povinnost odstranit vadu Zboží, má Kupující nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý, byť započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 6.3. V případě, že je Kupující v prodlení s úhradou kupní ceny za dodané Zboží a tento stav, přes písemnou upomínku Prodávajícího doručenou Kupujícímu, bez zbytečného odkladu nenapraví, je povinen uhradit Prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0.05% z dlužné částky za každý jeden den prodlení.
- 6.4. Smluvní pokuty jsou splatné v termínu uvedeném na příslušné faktuře, která bude na zaplacení smluvní pokuty vystavena.
- 6.5. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

7. Zánik smlouvy a odstoupení od smlouvy

- 7.1. Smlouva končí splněním povinností smluvních stran.
- 7.2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.3. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem v režimu ustanovení § 2002 občanského zákoníku. Podstatným porušením na straně prodávajícího je mimo jiné je nedodání Zboží ani v dodatečně lhůtě 14 dní poskytnuté se souhlasem kupujícího k dodání Zboží; či Kvalita či jakost dodávaného Zboží vykáže nižší než sjednanou kvalitu. Podstatným porušením na straně kupujícího je mimo jiné neuhrazení kupní ceny za řádně a včas dodané Zboží po dobu delší než 30 dnů od data splatnosti faktury dle bodu 2.2 této Smlouvy.
- 7.4. Kupující je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) vůči Prodávajícímu probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - b) insolvenční návrh na Prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;

c) vůči Prodávajícímu probíhá exekuční řízení; nebo

d) Prodávající vstoupí do likvidace.

- 7.5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a/nebo úhradu smluvní pokuty.

8. Komunikace

- 8.1. Veškeré oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou smluvní stranou na základě této smlouvy budou učiněná písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé straně e-mailem oproti výslovnému potvrzení o doručení, kurýrní službou poskytující potvrzení o doručení, doporučenou poštou na adresu příslušné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo datovou schránkou.

Kontaktní osobou ve věci plnění dle této smlouvy:

Za Prodávajícího - Mgr.Miroslav Havel, e-mail: [•] tel. č. -

Za Kupujícího - [•], e-mail: [•], tel. č. [•]. Vladimír Kvejščí,

Pro vyloučení všech pochybností, tyto osoby nejsou oprávněny jakkoliv měnit či doplňovat smluvní ujednání této Smlouvy.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato Smlouva se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Následující ustanovení občanského zákoníku se neuplatní na práva a povinnosti dle Smlouvy: § 1793 až 1795, § 1796, § 1805 odst. 2, § 1951, § 1971, § 1987 odst. 1. Odpověď strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků ke Smlouvě.

- 9.2. Strany na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku berou nebezpečí podstatné změny okolností, které mohou založit v právech a povinnostech Smluvních stran zvlášť hrubý nepoměr. Žádné ze stran tak nevznikne právo domáhat se obnovy jednání o Smlouvě v případě takové podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 občanského zákoníku.

- 9.3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o č. 340/2015 Sb.“).v platném znění. Zodpovědnost za uveřejnění této Smlouvy má Objednatel. Obě Smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v této Smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to Objednatele současně s uzavřením této Smlouvy písemně upozornit. Smluvní strany se zveřejněním v registru smluv souhlasí.

- 9.4. Pokud by některé ustanovení této kupní smlouvy bylo či se stalo neplatným nebo neúčinným, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této kupní smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují dohodou nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení novým tak, aby co nejvíce odpovídalo původně zamýšlenému předmětu a účelu ustanovení původního.

- 9.5. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.

- 9.6. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy lze pořizovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků; jiná forma změny Smlouvy se výslovně vylučuje. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 9.7. Tato Smlouva je uzavřena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 9.8. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
Příloha č. 1 - Specifikace předmětu koupě - Položkový rozpočet

V Praze dne 3.7 2020

V Praze dne 3.7 2020

Za Kupující:

Prodávající:

Ing. Lenka Žlebková
Generální ředitelka
Kongresové centrum Praha, a. s.

Mgr. Otto Cabala
Jednatel
ALAX spol. s r.o.

✓ L

Príloha č. 1 - Specifikace předmětu koupě - Položkový rozpočet - Ceník v.5

| Číslo položky | Recepce BCV: 4 místa k sezení + 1 stůl | cena za kus bez DPH | počet kusů | Počet míst k sezení | cena bez DPH celkem | cena s DPH celkem |
|----------------------|---|---------------------|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 1. | Křeslo MISHELL, čalouněno v látce / koženec, 70x74x74 | | 4 | 4 | | |
| 2. | Stamskin červená - 07478 | | 1 | | | |
| 3. | Konferenční stůl Mishell, pr. 50, v= 55cm | | 1 | | | |
| | | | | | 0,00 Kč | 0,00 Kč |
| Celkem za BCV | | | | | | |

| Číslo položky | Salónek 2.0: 15 míst k sezení + 1 stůl + skříň/skříně | cena za kus bez DPH | počet kusů | Počet míst k sezení | cena bez DPH celkem | cena s DPH celkem |
|------------------------------|--|---------------------|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 1. | Jednací stůl NOVA, včetně elektrifikace stolu a přípojních míst | | 1 | 15 | | |
| 2. | podnoží bílé, deska dub světlý, středový pás bílý, přípojné místo bílé | | 16 | 16 | | |
| 3. | Židle / polokřesílko otočné AOKI, čalouněno v látce, zelená BN13 | | 1 | | | |
| | | | | | 0,00 Kč | 0,00 Kč |
| Celkem za Salónek 2.0 | | | | | | |

 ALAX - nabízíme minimálně: **56** celkem míst k sezení

| Číslo položky | Foyery KCP: 2 ks sezení typu "domek"(4 místa k sezení) + 52 ks sezení typu "bobek", modulární řešení + 13 ks stolků = 56 míst k sezení | cena za kus bez DPH | počet kusů | Počet míst k sezení | cena bez DPH celkem | cena s DPH celkem |
|-----------------------------|---|---------------------|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 1. | Akustický modul TREEHOUSE, pojízdný, bez mediaportu | | 2 | 4 | | |
| | rám a stůl bílý, kostra P4 borovice šedá, čalounění žluté PA390 + VL211 | | | | | |
| 2. | Konferenční stůl Mishell, pr. 50, v= 55cm, bílá | | 10 | 0 | | |
| 4. | Set MOLECULE, 3x stůl, lavice, 3x POUF velký žlutá Extrema 2350, pouf zelený Extrema 2450 | | 1 | 6 | | |
| 13. | Modulární sedáky - POUF POINT, koženka, kluzák, kruh pr.45cm | | 8 | 8 | | |
| | 4x zelená - Valencia VL 501, 4x žlutá - VL 211 | | | | | |
| 14. | Modulární sedáky - PENTA s opěrkou, koženka, nerez kluzák, 1050R+1050L | | 9 | 18 | | |
| 14. | Modulární sedáky - PENTA bez opěrky, koženka, nerez kluzák, 1050R+1050L | | 8 | 16 | | |
| 15. | Modulární sedáky - PENTA, koženka, nerez kluzák, P600 | | 4 | 4 | | |
| | bez opěrky - tmavší zelená - Valencia VL 501, opěrky - světlejší zelená - světle zelená Valencia 107-2110, jednomístné P600 - žlutá VL 211 | | | | | |
| | koženka 100% vinyl, omyvatelná splňující požadavky na vysokou | | | | | |
| | otěruvzdornost 300 tis. cyklů, antibakteriální, požární odolnost dle EN1021 | | | | | |
| | 1+2, splňuje normy pro použití v interiérech lodí a použití pro dětské hračky | | | | | |
| | všechny uvedené ceny jsou včetně dodání, dopravy, roznosu a montáže | | | | | |
| 16. | V případě výběru naší společnosti ALAX za dodavatele této zakázky poskytneme KCP akustický box SILENT ROOM zdarma , jedná se o rozšíření naší nabídky nad rámec požadavků investora, domníváme se, že tento výrobek je velmi vhodné umístit do Foyer KCP a umožnit tak návštěvníkům a především účastníkům kongresů využít klidové místo pro nerušenou komunikaci v otevřených prostorách Foyerů KCP | | | | | |
| | https://www.alax.cz/narbutas/telefonni-budka-silent-room-s-43900/ | | | | | |
| Celkem za Foyery KCP | | | | | | |

Celkem za celé řešení

Cena bez DPH

Cena s DPH