

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, jimiž jsou

město Zábřeh

se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

IČ: 00303640

DIČ: CZ00303640

zastoupené RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D. – starostou

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. účtu: 188491461/0300

ID DS: hk9bq2f

(dále také jen „objednatel“)

a

IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o.

se sídlem v Kožušanech 162, 783 75 Kožušany - Tážaly

IČ: 60794526

DIČ: CZ60794526

zastoupený: Ing. Martinem Lošťákem – jednatelem společnosti, tel: [REDACTED]

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. účtu: 5005511347/5500

ID DS: 2b9c85q

(dále také jen „zhotovitel“),

tuto

SMLOUVU O DÍLO
ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů.

I. Předmět díla

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí smlouvou určené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. Předmětem této smlouvy je provedení "**Rekonstrukce střechy objektu Mateřské školy Pohádka, Zábřeh, Československé armády 650/13**" (dále jen „dílo“) v souladu s projektovou dokumentací k provádění stavby vypracovanou firmou DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 - Malešice, pod zak. č. 2019-005473-KonJ Bc. Janem Konečným a autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Pavlem Štajnrtem, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 1301934, v souladu s ostatními údaji a informacemi obsaženými v právních předpisech a technických normách.
3. Dílo bude provedeno formou „dodávky na klíč“, čímž se rozumí:
 - a. zajištění všech věcí, užívacích práv, prací a služeb potřebných k řádnému a včasnému provedení díla.

- b. provedení všech stavebních, montážních a jiných prací nezbytných k řádnému provedení díla.
 - c. shromáždění a ověření všech údajů důležitých pro řádné provedení díla.
 - d. zajištění všech strojů, zařízení a osob potřebných pro řádné a včasné provedení díla.
 - e. napojení díla na stávající sítě technického vybavení, komunikace a zařízení objednatele a třetích osob, provedení příslušných zkoušek a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - f. likvidace veškerých odpadů vzniklých ve spojení s realizací díla.
 - g. řízení, sledování, provádění, kontrola a dokumentování realizace díla, včetně aktualizací a zajištění potřebné organizačně-plánovací dokumentace.
 - h. vedení stavebního deníku, dozor při provádění díla, včetně sjednaných zkoušek a testů v souladu se smlouvou.
 - i. obstarání zařízení staveniště, zajištění správy staveniště a přepravy na a ze staveniště, proclení, zdanění, pojištění, ostraha a skladování veškerých věcí, materiálů, komponent apod. nutných k provedení díla.
 - j. získání a dodání potřebných protokolů, potvrzení, atestů, schválení a certifikátů nutných pro provedení díla v rozsahu a za podmínek požadovaných smlouvou.
 - k. zpracování a dodání návodů pro provoz a údržbu díla.
 - l. poskytnutí záruk na dílo v rozsahu stanoveném ve smlouvě a odstranění případných vad vzniklých v záruční době.
4. Zhotovitel provede také všechny práce, poskytne služby a zajistí dodávky všech věcí, které nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě, ale kde je možno rozumně ze smlouvy nebo okolností jejího uzavření dovodit, že jsou nutné pro řádnou funkci a dokončení díla, jako kdyby tyto práce, služby anebo dodávky byly ve smlouvě výslovně uvedeny.
5. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že dílo je na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.

II. Osoby oprávněné k jednání

1. Ve věcech smluvních, včetně změn této smlouvy, jakož i v jiných právních jednáních jednají oprávnění zástupci (statutární zástupci) obou smluvních stran. Zhotovitel odpovídá objednateli za soulad údajů uvedených ve smlouvě a v obchodním rejstříku.
2. Ve věcech technických ve vztahu k plnění této smlouvy jsou oprávnění jednat tyto zástupci smluvních stran:

Za objednatele: Ing. Petr Košťál, vedoucí Odboru technické správy MěÚ Zábřeh, [redacted]
 Jitka Killarová, referent Odboru technické správy MěÚ Zábřeh, t. [redacted]
 Ing. Zbyněk Pospíšil, technický dozor investora, [redacted]

Za zhotovitele: Ing. Martin Lošťák, tel. [redacted]

3. Jakékoliv uplatnění nároků vyplývajících smluvním stranám z této smlouvy nebo jiné podstatné sdělení týkající se smluvních ujednání musí být provedeno písemně, podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran pro jednání ve věcech smluvních a doručeno druhé smluvní straně osobně nebo do datové schránky. Ostatní sdělení či informace, nemají-li podstatný vliv na plnění práv a povinností jedné ze smluvních stran podle této smlouvy, mohou být sdělována ústně či prostřednictvím elektronické pošty. Smluvní strany berou výslovně na vědomí, že taková sdělení mají operativní a podpůrný charakter a nezavazují druhou smluvní stranu do doby, než je splněn postup podle předchozí věty.

III. Místo plnění

1. Místem plnění této smlouvy je objekt Mateřské školy Pohádka, Zábřeh, Československé armády

650/13, 789 01 Zábřeh.

2. Stavenišťem se rozumí zhotovitelem ohraničený prostor v místě plnění, který slouží pro provádění díla podle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se s odbornou péčí seznámil s místem plnění a že místo plnění je vhodné k provádění díla.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s podmínkami této smlouvy v následujících termínech:
zahájení: **20.07.2020**
dokončení díla nejpozději: **30.08.2020**
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 17.07.2020. O předání staveniště pořídí smluvní strany písemný zápis. V případě změny termínu předání staveniště z důvodů na straně objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje či zkracuje termín pro splnění díla. Zhotoviteli z důvodu prodloužení objednatele s předáním staveniště nevzniká nárok na náhradu škody, smluvní pokutu, zvýšení ceny za dílo nebo jakékoliv jiné finanční nebo nefinanční plnění, které má sankční charakter nebo směřuje k navýšení ceny za dílo.
3. Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla bezodkladně po předání staveniště. Nesplní-li tuto povinnost ani na základě písemné výzvy objednatele, který mu k tomu stanoví přiměřenou lhůtu, nejdéle však 5 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
4. Dílo bude považováno za provedené v okamžiku jeho řádného dokončení a předání objednateli v místě plnění.

V. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za kompletní provedení díla činí:
1.199.891,04 Kč bez DPH, DPH 21% ve výši DPH 251.977,12 Kč, cena celkem 1.451.868,16 Kč vč. DPH
Režim přenesení daňové povinnosti se nepoužije, objednatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nejedná jako osoba povinná k dani.
2. Právo na zaplacení ceny za dílo vzniká zásadně provedením díla nebo jeho ucelené části po jeho protokolárním předání a převzetí.
3. Cena za dílo je cenou pevnou na základě předchozí cenové nabídky zhotovitele a je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace a jiné skutečnosti promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy a nepodléhá žádným jiným změnám, než těm, které jsou uvedeny ve smlouvě. Zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny ani tehdy, vyžádalo-li si provedení díla tak, jak bylo sjednáno, jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno nebo mají-li rozsah nebo nákladnost sjednané práce za následek překročení ceny nebo objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla, které bylo možné při uzavírání smlouvy na základě zkušeností a odborných znalostí zhotovitele rozumně předpokládat.
4. Veškeré poplatky a náklady na evidenci, odvoz, uložení, skladování, likvidaci či jiné nakládání s vytěženými či jinak vzniklými odpady, obaly či jinými nepotřebnými materiály při provádění díla nese zhotovitel. Veškeré náklady na ochranná a bezpečnostní opatření potřebná pro provedení díla

nese zhotovitel.

5. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení dodatečných a nových prací nebo neprovedení prací, které lze na základě této smlouvy označit za vícepráce nebo méně práce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele bez zbytečného odkladu. Obě strany následně změnu sjednané ceny za dílo písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.
6. Vícepráce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, které nebyly smluvní stranám před uzavřením této smlouvy známy, a nutnost jejich provedení vznikne v důsledku okolností, které smluvní strany jednájící s náležitou péčí nemohly před podpisem této smlouvy předvídat (dodatečné práce), nebo obdobné stavební práce, jejichž provedení bude nezbytné k řádné funkci díla a k jeho dokončení a objednatel si jejich provedení u zhotovitele vyžádá (nové práce).
7. Méně práce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, které jsou součástí nabídkových rozpočtů v přílohách této smlouvy nebo jejichž provedení je obvyklé vzhledem k povaze prováděného díla, ale jejichž provedení není třeba k řádné funkci díla nebo jeho dokončení, aniž by tím dílo ztratilo svou jakost nebo kvalitu.
8. Vícepráce budou oceněny takto:
 - a. na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění díla a pokud v nich práce, služby nebo dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny v cenách v místě a čase obvyklých, nejvýše však v cenách 90 % Cenové soustavy ÚRS PRAHA, a. s., Pražská 1279/18, 102 00 Praha-Hostivař, pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
9. Méně práce budou oceněny takto:
 - a. na základě písemného soupisu méně prací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění díla,
 - b. vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek bude stanovena cena méně prací.
10. Platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným zhotovitelem objednateli nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno zhotovitelem. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, může objednatel fakturu vrátit zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
11. Zhotoviteli nebudou poskytovány zálohy.
12. Faktury budou obsahovat řádný, vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací, popřípadě i jiné doklady, vyžaduje-li je tato smlouva. V příslušných fakturách musí být zhotovitelem použity stejné definice pro plnění prací, služeb nebo dodávek jako ve smlouvě. Faktury musí být prokazatelně doručeny objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
13. Splátnost částky uvedené ve faktuře činí patnáct (15) dnů ode dne prokazatelného doručení originálu faktury objednateli. Objednatel není vázán zhotovitelem chybně stanoveným datem splatnosti na faktuře. K faktuře obsahující práce nebo dodávky nebo jejich cenu neodsouhlasené objednatelem se nepřihlíží a objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.
14. V případě, že účetní doklad nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn jej

vrátit zpět k doplnění. Lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

15. V případě, že splatnost faktur připadne na den pracovního klidu nebo volna, jsou splatné následující pracovní den.

VI. Odpovědnost zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním nákladem, na vlastní nebezpečí a v souladu se smlouvou. Zhotovitel zajistí provádění díla svými zaměstnanci. Je-li dílo nebo jeho část prováděna subdodavatelem zhotovitele, musí veškeré odborné práce vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za práce a dodávky subdodavatele odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně poskytnutí záruky a nároků z ní plynoucích. O počtu subdodavatelů a jejich oprávněných osobách je zhotovitel povinen objednatele informovat před prováděním díla. Změny v počtu nebo osobách subdodavatelů v průběhu provádění díla oznámí zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu.
2. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a neohrozí bezpečnost jakýchkoliv osob nebo majetku. Práce, služby a dodávky, které jsou prováděny, poskytovány nebo dodávány podle smlouvy, zhotovitel provede, poskytne nebo dodá v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, funkční, bezpečné a spolehlivé dílo sloužící svému účelu.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné právní předpisy České republiky a Evropské unie vztahující se k dílu a technické normy včetně jejich doporučujících ustanovení, a to v souladu se smlouvou. Zhotovitel se bude rovněž řídit zejména povoleními, vyjádřeními a pokyny příslušných orgánů veřejné správy České republiky, které mohou ovlivňovat provádění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu uzavřel na základě rozumného přezkoumání údajů vztahujících se k dílu předaných mu objednatelem a informací, které mohl získat prohlídkou místa plnění a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k dílu, a potvrzuje, že jeho zanedbání seznámit se se všemi těmito údaji a informacemi ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny úspěšné realizace díla. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné finanční plnění nebo prodloužení termínu dokončení díla z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k dílu a přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
5. Zhotovitel zajistí ochranu objednatele proti jakýmkoliv závazkům, škodám, nárokům, poplatkům, pokutám a výdajům jakéhokoliv druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení právních předpisů nebo technických, popř. jiných norem zhotovitelem. Nespíná-li zhotovitel tuto povinnost, zavazuje se objednateli nahradit škodu, která takovým porušením objednateli vznikne.

VII. Jistota

1. Zhotovitel se zavazuje za splnění všech závazků vyplývajících mu z této smlouvy poskytnout objednateli jistotu. Jistota slouží k zajištění jakýchkoliv pohledávek a nároků objednatele vyplývajících z nesplnění povinností zhotovitele podle této smlouvy. Jistota může být objednatelem použita zejména k financování případných oprav vad díla, které zhotovitel neodstraní ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě, a k úhradě smluvních pokut a náhrady případné škody. Pokud objednatel v souladu se smlouvou použije jistotu, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu doplnit jistotu tak, aby měl objednatel k dispozici jistotu ve výši určené touto smlouvou.
2. Zhotovitel poskytne objednateli jistotu ve výši 100.000 Kč na účet číslo 194 699 779/0300, a to dříve, než vystaví objednateli poslední fakturu za provedení díla. Do doby poskytnutí jistoty zhotovitelem není objednatel v prodlení s úhradou poslední faktury.
3. Po uplynutí 1 roku ode dne předání díla bez vad bude jistota (nebo adekvátní část jistoty, pokud dojde k jejímu čerpání dle odst. 1 tohoto článku) vrácena zhotoviteli.

4. Při vrácení jistoty má zhotovitel právo na úroky z jistoty ve výši úroků z vkladu na účtu, na němž bude jistota uložena po dobu jejího trvání.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději sedm (7) dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
2. Místem předání díla je místo, kde se dílo provádělo.
3. Objednatel je oprávněn přizvat k předání díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Zhotovitel je povinen k předání díla přizvat své subdodavatele, bylo-li jich užito.
4. Z průběhu předávacího řízení pořídí objednatel protokol (zápis).
5. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a. údaje o zhotoviteli, subdodavatelích a objednateli
 - b. popis díla, které je předmětem předání
 - c. dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - d. termín, od kterého počíná běžet záruční doba
 - e. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
6. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání, vady, musí protokol obsahovat také:
 - a. soupis zjištěných vad
 - b. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - c. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad
7. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
8. I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
9. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy, podle jeho názoru, za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí místně příslušného soudu zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího řízení fotodokumentaci provádění díla, stavební deník a deník víceprací. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a způsobilé předání.
11. Nejpozději do 31.08.2020 je zhotovitel povinen vlastním nákladem vyklidit staveniště (tj. včetně odvozu veškerých vytěžených či jinak vzniklých odpadů, veškerých obalů, strojů, zařízení staveniště, zabezpečení staveniště, nespotřebovaného montážního materiálu, nespotřebovaných stavebních hmot, dílů či materiálů a všech dalších nespotřebovaných věcí, které na staveniště umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené je předat objednateli.

IX. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Provedené dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití,

případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy a technickými normami. Zhotovitel odpovídá za vady faktické i právní, zjevné i skryté, které má dílo v době přechodu nebezpečí škody na objednatele a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době.

2. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 občanského zákoníku objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části včetně skrytých, bude po dohodnutou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla bez vad objednatelem a trvá:

120 měsíců na veškeré stavební a montážní práce

3. Objednatel oznámí zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění datovou zprávou do datové schránky (reklamace). V reklamaci musí být vada popsána.
4. V případě, že objednatel nesdělí při reklamaci v rámci zákonné doby odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční doby zhotoviteli jiný požadavek, je zhotovitel povinen reklamované vady nejpozději do 30 dnů poté, co mu budou oznámeny, vlastním nákladem odstranit. Pokud tak zhotovitel neučiní včas nebo řádně, má objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo či od této smlouvy odstoupit.
5. Neodstraní-li zhotovitel vady díla v dohodnuté lhůtě, vzniká objednateli rovněž právo vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou, včetně práva na smluvní pokutu a náhradu škody. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady spojené s opravou do třiceti (30) dnů po obdržení vyúčtování nákladů objednatele.
6. Odevzdáním nového plnění v rámci odstranění vady a odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady obdobně.

X. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn v případě porušení smlouvy zhotovitelem uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu a v takovém případě je zhotovitel povinen smluvní pokutu objednateli zaplatit. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu pro následující případy porušení smlouvy a v následující výši:
 - a. v případě prodlení zhotovitele s dokončením díla bez vad dle článku IV odst. 1 činí výše smluvní pokuty 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,
 - b. v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání díla v dohodnutém termínu činí výše smluvní pokuty 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to až do odstranění poslední z vad uvedených v protokolu,
 - c. v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, které se na díle vyskytnou v zákonné době odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční době, činí výše smluvní pokuty 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu, činí výše smluvní pokuty 0,4 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - d. za porušování předpisů BOZP při zhotovování díla ve výši 5.000 Kč za každý zadokumentovaný případ porušení
 - e. v případě prodlení zhotovitele se složením jistoty v souladu s čl. VII. odst. 2 této smlouvy činí výše smluvní pokuty 25.000 Kč.
 - f. v případě porušení povinnosti dle článku XV odst. 3 této smlouvy, tj. povinnosti zhotovitele mít řádně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo, a to nejméně do doby provedení díla dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý týden, v němž nebude mít uzavřenou

pojistnou smlouvu podle čl. XV. odst. 3 této smlouvy.

2. Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ prodlení s úhradou finančního plnění kteroukoli z obou smluvních stran podle této smlouvy na úroku z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku na náhradu škody ve výši tuto smluvní pokutu přesahující.
5. Smluvní pokutu nebo smluvní úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.
6. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna bez zbytečného odkladu písemně sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává. Jinak povinná strana zaplatí smluvní pokutu na účet druhé smluvní strany nejpozději do třiceti (30) dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
7. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování smluvní pokuty vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení smluvní pokuty zaniká.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit pro porušení smlouvy podstatným způsobem. Pro potřeby této smlouvy se za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem považuje i skutečnost, kdy zhotovitel nezačne práce na díle nejpozději do 27.07.2020.
2. Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky smluvních stran na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody.
3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a. zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena za dílo,
 - b. zhotovitel vyčíslí cenu provedených prací,
 - c. zhotovitel vyklidí staveniště včetně veškerého nepoužitého materiálu, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - d. zhotovitel vyzve objednatele k předání díla a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení výzvy zahájit předávací řízení podle zásad stanovených touto smlouvou s tím, že v protokolu bude výslovně uvedeno, že dílo se předává nedokončené.
4. Smluvní strany se vypořádají podle zásad o bezdůvodném obohacení.

XII. Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k předmětu díla nebo jeho části a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání díla bez vad.

XIII. Kontrola prováděného díla

1. Objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru,

že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi podle této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy podstatným způsobem, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy podle zásad stanovených touto smlouvou.

2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně či zápisem ve stavebním deníku objednatele ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají být do díla zabudované nebo nepřístupné, a to nejméně 5 pracovních dnů před zakrytím či zabudováním. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn v provádění díla pokračovat. Pokud zhotovitel řádně nesplní oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto bodu, je povinen vlastním nákladem takové práce či konstrukce odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud zhotovitel oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto bodu splní řádně, aniž se ke kontrole objednatel dostaví, je zhotovitel povinen takové práce či konstrukce na náklady objednatele odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Zjistí-li se však, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla může objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru organizovat kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně pět dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele, včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru, autorského dozoru a zástupci zhotovitele.
4. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osoby vykonávajících funkci technického dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
5. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Kontrolní den se bude konat dle potřeby, minimálně 1krát za 14 dní.
6. Stavební deník
 - a. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník musí být trvale přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
 - b. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně provedeného díla.
 - c. Ve stavebním deníku musejí být uvedeny zejména obchodní firma, sídlo a IČ zhotovitele, název, sídlo a IČ objednatele, seznam veškeré dokumentace, v níž je zachyceno dílo včetně veškerých změn a doplňků, odkaz na tuto smlouvu včetně přehledu jejich případných změn a přehled zkoušek všech druhů.
 - d. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen dále zapisovat údaje o provedených pracích a jejich časovém postupu, jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od této smlouvy, počet a identifikaci osob pracujících na staveništi, počet odpracovaných hodin, klimatické podmínky, jakož i všechny další údaje vyžadované přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
 - e. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
 - f. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být

učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

- g. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
 - i. oprávnění zástupci objednatele
 - ii. oprávnění zástupci zhotovitele včetně stavbyvedoucího
 - iii. osoba pověřená výkonem technického dozoru, je-li ustanoven
 - iv. zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- h. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinna se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů.
- i. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit písemně svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů.
- j. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

7. Provádění díla, bezpečnost práce, hygiena a požární ochrana

- a. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- b. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- c. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- d. Zařízení staveniště se zavazuje vybudovat a zabezpečit vlastním nákladem zhotovitel, který nese rovněž náklady na vybudování, provoz, údržbu, vyklizení a úklid staveniště.
- e. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití podle příslušných předpisů nezbytná.
- f. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- g. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení, bylo-li potřeba.
- h. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
- i. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob nacházejících se na staveništi a zavazuje se zajistit jejich bezpečnost zejména vybavením ochrannými pracovními pomůckami, pravidelným proškolením a dozorem v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), hygienických předpisů a uskutečněním všech dalších potřebných preventivních opatření vedoucích k ochraně života a zdraví těchto osob.

- j. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen zabezpečovat vlastním nákladem, aby po dobu provádění díla nedocházelo k jeho narušování či škodám na věcech, které se v prostoru staveniště nacházejí. Udržovat přístupové komunikace ke staveništi a na něm a odstraňovat neprodleně veškeré znečištění těchto komunikací, ke kterým dojde při provádění díla, se zavazuje vlastním nákladem zhotovitel.
- k. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- l. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- m. Zhotovitel je povinen vytěžený či jinak vzniklý odpadní materiál vlastním nákladem průběžně a bez zbytečného odkladu z prostoru staveniště odstraňovat a zajišťovat jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy na úseku nakládání s odpady a ochrany zdraví a životního prostředí. Zhotovitel je při plnění této smlouvy původcem odpadů ve smyslu citovaného zákona. Náklady a poplatky spojené s plněním zde uvedených povinností nese zhotovitel.
- n. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu mateřské školy a je povinen tomu přizpůsobit způsob provádění díla.

8. Havarijní práce

- a. Jestliže v důsledku nouzového stavu vznikajícího ve spojitosti s realizací díla nebo v jeho průběhu bude potřebná nějaká ochranná nebo opravná práce na díle vyžadující okamžitý zásah, aby se zabránilo poškození díla nebo jiného majetku nebo zdraví lidí, je zhotovitel povinen tuto práci okamžitě provést. Účelně a nezbytně vynaložené náklady zhotovitele za provedení těchto opatření uhradí objednatel zhotoviteli vedle smluvní ceny.
- b. Jestliže zhotovitel není schopen tuto práci provést okamžitě, objednatel může sám tuto práci provést nebo zajistit, aby byla udělána takovým způsobem, jaký objednatel považuje za potřebný, aby se zabránilo poškození díla nebo jiného majetku nebo zdraví lidí. V tomto případě je povinen objednatel co nejdříve po vzniku jakékoli takové havárie písemně zhotovitele uvědomit o tomto nouzovém stavu, o provedené práci a jejích důvodech. Jestliže se jedná o práce provedené objednatelem nebo zajištěné objednatelem, které byl zhotovitel povinen realizovat na vlastní náklady podle smlouvy, pak prokazatelně a účelně vynaložené náklady, které objednateli ve spojitosti s tímto vznikly, uhradí zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu.

XIV. Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace a dokumenty, které získaly od druhé smluvní strany nebo které v průběhu plnění smlouvy získají, budou udržovat v tajnosti, nevyužijí je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch nebo potřeby třetí osoby, nepřístupní je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný i za neúmyslné zcizení nebo zpřístupnění informací třetí straně.
3. Zhotovitel nebude bez vědomí a souhlasu objednatele pořizovat žádné kopie informací a dokumentů, k nimž získá byť jen náhodně přístup v souvislosti s plněním této smlouvy.

4. Zhotovitel si je vědom toho, že při plnění této smlouvy může přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhajícími ochraně podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) nebo s utajovanými skutečnostmi podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a nese plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
5. Zhotovitel se zavazuje seznámit s tímto ustanovením všechny své zaměstnance, subdodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem použity pro plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby osoby uvedené v předchozí větě plnily povinnosti podle tohoto ustanovení ve stejném rozsahu jako zhotovitel.
6. Objednatel má právo provést kontrolu znalosti tohoto ustanovení u zhotovitele, jeho zaměstnanců, subdodavatelů a jiných osob, které zhotovitel užije k plnění této smlouvy. Pokud objednatel zjistí u některé osoby uvedené v předchozí větě neznalost tohoto ustanovení, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli, který je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu přestat takovou osobu užívat pro plnění této smlouvy.
7. V případě, že dojde k porušení některé povinnosti podle tohoto ustanovení zaviněním zhotovitele, jeho zaměstnancem, subdodavatelem či jinou osobou, kterou zhotovitel užije k plnění této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 5.000 Kč za každé takové porušení. Tím není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti podpisem smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel ani objednatel nesmí bez předchozího výslovného písemného schválení druhé smluvní strany postoupit třetí straně tuto smlouvu, ani právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající.
3. Nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný doklad, který prokazatelně dokládá, že zhotovitel má řádně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo, přičemž zhotovitel je povinen mít pojištění na minimální částku 5 milionů Kč uzavřeno nejméně do doby provedení díla dle této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet
5. Změny a dodatky smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě smluvních stran a ve formě písemného dodatku řádně podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit nedílnou součást smlouvy. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
6. Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě, pokud se nestala součástí smlouvy, ztrácejí podpisem smlouvy platnost.
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se neplatnost nebo neúčinnost takových ustanovení ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se zavazují v tomto případě nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení platným nebo účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Zábřeh na 32. schůzi dne 16.06.2020 pod číslem usnesení 20/RM/32/OTS/1781.

9. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.

V Kozušanech dne

17.6.2020

M
K
Tel.

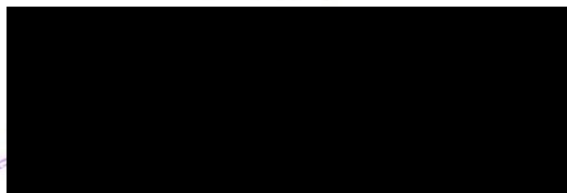


zhotovitel

IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o.
Ing. Martin Lošťák – jednatel společnosti

V Zábřehu dne

17.06.2020



objednatel

město Zábřeh
RNDr. Mgr. František John, Ph.D., starosta
za správnost: Ing. Petr Košťál



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1905-02

Stavba: Mateřská školka, Československé armády 650/13, Zábřeh

KSO: 801 31
Místo: Zábřeh
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1263
Datum: 28. 6. 2019
CZ-CPA: 41.00.28

Zadavatel:
Město Zábřeh

Uchazeč:
IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o., Kožušany 162, 783 75 Kožušany - Tážaly

IČ: 00303640
DIČ:

Projektant:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ: 60794526
DIČ: CZ60794526

Zpracovatel:
Bc. Jan Konečný

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 199 891,04

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
1 199 891,04
0,00

Výše daně
251 977,12
0,00

Cena s DPH

1 451 868,16

v CZK

ing.
Ctibor
Kročil

Digitálně
podepsal ing.
Ctibor Kročil
Datum:
2020.06.04
13:42:02 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1905-02

Stavba: Mateřská školka, Československé armády 650/13, Zábřeh

Místo: Zábřeh Datum: 28. 6. 2019

Zadavatel: Město Zábřeh

Projektant:

Uchazeč: IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o., Kožušany 162, 783 75 Kožušany - Tážaly Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Bc. Jan Konečný

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
SO 01	Oprava střechy objektu	1 199 891,04	1 451 868,16	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Materšská školka, Československé armády 650/13, Zábřeh
Objekt:

SO 01 - Oprava střechy objektu

KSO:
Místo: Zábřeh
Zadavatel: Město Zábřeh
Uchazeč: IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o., Kozušany 162, 783 75 Kozušany - Tažaly
Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.
Zpracovatel: Bc. Jan Konečný
Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 199 891,04

DPH základní
snižovaná

Základ daně
1 199 891,04
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
251 977,12
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 451 868,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Mateřská školka, Československé armády 650/13, Zábřeh

Objekt:

SO 01 - Oprava střechy objektu

Místo:

Zábřeh

Zadavatel:

Město Zábřeh

Uchazeč:

IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o., Kožušany 162, 783 75 Kožušany - Tážaly

Datum: 28. 6. 2019

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zpracovatel:

Bc. Jan Konečný

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 199 891,04

3 - Svislé a kompletní konstrukce

13 545,82

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 241,12

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 701,00

997 - Přesun sutě

700,00

998 - Přesun hmot

5 083,20

PSV - Práce a dodávky PSV

1 158 495,22

712 - Povlakové krytiny

567 949,82

713 - Izolace tepelné

334 829,91

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

23 960,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

500,00

762 - Konstrukce tesafské

55 160,79

764 - Konstrukce klempířské

99 711,70

766 - Konstrukce truhlářské

12 633,00

767 - Konstrukce zámečnické

63 540,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

210,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

24 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 850,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

2 350,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Materská škola, Československé armády 650/13, Zábřeh

Objekt:

SO 01 - Oprava střechy objektu

Místo:

Zábřeh

Zadavatel:

Město Zábřeh

Uchazeč:

IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o., Kožušany 162, 783 75 Kožušany - Tážaly

Datum: 28. 6. 2019

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Zpracovatel: Bc. Jan Konečný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 199 891,04

Práce a dodávky HSV

13 545,82

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

2 241,12

1	K	316381117	Kominové krycí desky z betonu tř. C 16/20 s případnou konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s potěrem nebo s povrchem vyhlazeným ve směru k okrajům, s přesahem do 70 mm sešikmeným v podhledu proti zalákání, tl. přes 100 do 120 mm	m2	0,504	4 446,67	2 241,12	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

W "kominová hlava"

W (0,8*0,63)

W Součet

W Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 701,00

2	K	617325413	Oprava vápencementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm světlíků nebo výtahových šachet, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	1,680	500,00	840,00	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

W "Det B"

W 0,7*(4*0,6)

W Součet

W Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva

Oprava vápencementové omítky vnějších ploch stupně čílnosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 50 do 65%

W "Det D"

W 1,2*(0,8*2+2*0,63)

W Součet

W Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva

Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový posťik nanášený ručně celoplošně pířtů nebo sloupů

W "Det D"

W 1,2*(0,8*2+2*0,63)

W Součet

W Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva

Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká pířtů nebo sloupů

W "Det D"

W 1,2*(0,8*2+2*0,63)

W Součet

W Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva

W Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím

W K 629995101

25,00

85,80

CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"Det D"					
	WV		1,2*(0,8*2+2*0,63)		3,432			
	WV		Součet		3,432			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
7	K	965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,101	6 930,69	700,00	700,00 CS ÚRS 2019 01
	WV		"korninová hlava"					
	WV		0,2*(0,8*0,63)		0,101			
	WV		Součet		0,101			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
D	997		Přesun sutě					
8	K	997013112	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,956	1 500,00	5 083,20	1 434,00 CS ÚRS 2019 01
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,956	679,92	650,00	650,00 CS ÚRS 2019 01
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	18,164	115,61	2 100,00	2 100,00 CS ÚRS 2019 01
	WV		0,956*19 Přepočtené koeficientem množství		18,164			
11	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatřídněného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	0,222	1 800,00	399,60	399,60 CS ÚRS 2019 01
12	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z plastických hmot zatřídněného do Katalogu odpadů pod kódem 170 203	t	0,102	1 800,00	183,60	183,60 CS ÚRS 2019 01
13	K	R99722385	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) - železný šrot (výkup)	t	0,632	500,00	316,00	316,00 R - položka
D	998		Přesun hmot					
14	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby a služby a nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovně dopravní vzdáleností do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,547	1 500,00	820,50	820,50 CS ÚRS 2019 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 158 495,22	
D	712		Povlakové krytiny				567 949,82	
15	K	R712111	Ochrana vnitřních prostor před zatečením	soubor	1,000	500,00	500,00	500,00 R - položka
			Pozámka k položce:					
			Položka zahrnuje:					
			- zakrytí opravovaných míst mobilním přístřeškem, který se bude v rámci prací					
			na etapy přemísťovat, včetně nákladů na montáž, pronájem, demontáž a dopravu přístřešku.					
			- při odstraňování stávající skládky sřešní konstrukce je nutné po spádu střechy před každým vzniklým ohrohem vytvořit zábranu bránící zatečení					
			do odebrané skládky					
			- provizorní hydroizolační napojení mezi realizovanou plochou pod provizorním					
			zasíťováním a plochou ponechanou k pozdější realizaci. Tzn. udelet vodolépné napojení mezi novým povlakem z asfaltových pásů, který bude v					
			nové stěbě sloužit jako parolázní vrstva (respektive jako provizorní hydroizolační vrstva) a mezi stávající krytinou.					
			- dodávku všech potřebných materiálů					
			- likvidaci veškerých vzniklých odpadů včetně dopravy na skládku					
			CENU NUTNO UPŘESNIT ZFOTOVITĚLEM PO ODSOUHLASENÉM POSTUPU STAVEBNÍCH PRACÍ.					
WV			Ochrana vnitřních prostor před zatečením					
WV			1					
WV			Součet					
WV			Viz. technická zpráva					
					1,000			
					1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	712311101	Provedení povlakové krytiny sítěch plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	112,310	10,00	1 123,10	CS ÚRS 2019 01
	W		"Det A"					
	W		(15,3°2'+54,7°2')(0,79)		110,600			
	W		"Det F"					
	W		19°0,3'0,3		1,710			
	W		Součet		112,310			
	W		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva					
17	M	11163150	lak penetrační asfaltový	l	0,034	36 000,00	1 224,00	CS ÚRS 2019 01
	P		Poznámka k položce:					
	W		Spotřeba 0,3-0,4kg/m2					
	W		112,31°0,0003°Přepočtené koeficientem množství		0,034			
18	K	712390905	Provedení povlakové krytiny sítěch plochých do 10° -ostatní práce Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	1,710	20,00	34,20	CS ÚRS 2019 01
	W		"Det F"					
	W		19°0,3'0,3		1,710			
	W		Součet		1,710			
	W		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva					
19	K	712300851	Odstranění ze sítěch plochých do 10° ukončení izolace střechy kovovými profily přímými	m	151,300	20,00	3 026,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"Det A"					
	W		(15,3°2'+54,7°2')		140,000			
	W		"Det B"					
	W		(4°0,76)		3,040			
	W		"Det C"					
	W		(1,85°2'+0,85°2')		5,400			
	W		"Det D"					
	W		(0,8°2'+2°0,63)		2,860			
	W		Součet		151,300			
	W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
20	K	712300921	Opravy povlakové krytiny sítěch plochých do 10° Příplatek k ceně za správkový kus NAIP přitavením "správkový kus-předpoklad"	kus	15,000	217,50	3 262,50	CS ÚRS 2019 01
	W		15					
	W		Součet		15,000			
	W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
	W		Pozn. vč. přežání bouří					
21	K	712331111	Provedení povlakové krytiny sítěch plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	830,731	80,00	66 458,48	CS ÚRS 2019 01
	W		"S01N"					
	W		15°54,7+0,3'42,95-(1,85°0,85+0,63°0,8+0,76°0,76)		830,731			
	W		Součet		830,731			
	W		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva					
22	M	62866281	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS tl 3mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilní na horním povrchu	m2	1 023,893	115,00	117 747,70	CS ÚRS 2019 01
	W		890,342°1,15°Přepočtené koeficientem množství		1 023,893			
23	K	712341559	Provedení povlakové krytiny sítěch plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	941,331	88,00	82 837,13	CS ÚRS 2019 01
	W		"S01N"					
	W		15°54,7+0,3'42,95-(1,85°0,85+0,63°0,8+0,76°0,76)		830,731			
	W		"Det A"					
	W		(15,3°2'+54,7°2')(0,79)		110,600			
	W		Součet		941,331			
	W		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva					
24	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	127,951	92,00	11 771,49	CS ÚRS 2019 01
	W		"správkový kus-předpoklad"					

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	M 62852256	<p>Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl. 4,2mm s vibžkou z polyesterové rohože a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu</p> <p>"S01N"</p> <p>15*54,7+0,3*42,95-(1,85*0,85+0,63*0,8+0,76*0,76)</p> <p>"Det B"</p> <p>0,56*(4*0,76)</p> <p>"Det C"</p> <p>0,2*(1,85*2+0,85*2)</p> <p>"Det D"</p> <p>0,29*(0,8*2+2*0,63)</p> <p>Součet</p> <p>Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva 834,342*1,15 Přepočtené koeficientem množství</p> <p>Provedení povlakové krytiny střech samostatným vylážením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střechy, nálerem penetračním</p> <p>"Det B"</p> <p>0,35*(4*0,76)</p> <p>"Det D"</p> <p>0,45*(0,8*2+2*0,63)</p> <p>Součet</p> <p>Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva lak penetrační asfaltový</p> <p>Poznámtka k položce:</p> <p>Spotřeba 0,3-0,4kg/m2</p> <p>2,351*0,001 Přepočtené koeficientem množství</p> <p>Provedení povlakové krytiny střech samostatným vylážením izolačního povlaku pásy na suchu na konstrukce převyšující úroveň střechy, AIP, NAIP nebo tkaninou</p> <p>"Det A"</p> <p>(15,3*2+54,7*2)*(0,25+0,15)</p> <p>"Det B"</p> <p>0,56*(4*0,76)</p> <p>"Det C"</p> <p>0,2*(1,85*2+0,85*2)</p> <p>"Det D"</p> <p>0,29*(0,8*2+2*0,63)</p> <p>Součet</p> <p>Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva Provedení povlakové krytiny střech samostatným vylážením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP</p> <p>"Det B"</p> <p>0,56*(4*0,76)</p> <p>0,35*(4*0,76)</p> <p>"Det C"</p> <p>0,2*(1,85*2+0,85*2)</p> <p>"Det D"</p> <p>0,29*(0,8*2+2*0,63)</p>	m2	959,493	121,80	116 866,25	CS ÚRS 2019 01
26	K 712811101	<p>"Det B"</p> <p>0,35*(4*0,76)</p> <p>"Det D"</p> <p>0,45*(0,8*2+2*0,63)</p> <p>Součet</p> <p>Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva lak penetrační asfaltový</p> <p>"Det B"</p> <p>0,35*(4*0,76)</p> <p>"Det D"</p> <p>0,45*(0,8*2+2*0,63)</p> <p>Součet</p>	m2	2,351	15,00	35,27	CS ÚRS 2019 01
27	M 11163150	<p>Poznámtka k položce:</p> <p>Spotřeba 0,3-0,4kg/m2</p> <p>2,351*0,001 Přepočtené koeficientem množství</p> <p>Provedení povlakové krytiny střech samostatným vylážením izolačního povlaku pásy na suchu na konstrukce převyšující úroveň střechy, AIP, NAIP nebo tkaninou</p>	l	0,002	43 200,00	86,40	CS ÚRS 2019 01
28	K 712831101	<p>"Det A"</p> <p>(15,3*2+54,7*2)*(0,25+0,15)</p> <p>"Det B"</p> <p>0,56*(4*0,76)</p> <p>"Det C"</p> <p>0,2*(1,85*2+0,85*2)</p> <p>"Det D"</p> <p>0,29*(0,8*2+2*0,63)</p> <p>Součet</p> <p>Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva Provedení povlakové krytiny střech samostatným vylážením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP</p> <p>"Det B"</p> <p>0,56*(4*0,76)</p> <p>0,35*(4*0,76)</p> <p>"Det C"</p> <p>0,2*(1,85*2+0,85*2)</p> <p>"Det D"</p> <p>0,29*(0,8*2+2*0,63)</p>	m2	59,611	150,00	8 941,65	CS ÚRS 2019 01
29	K 712841559	<p>"Det B"</p> <p>0,56*(4*0,76)</p> <p>0,35*(4*0,76)</p> <p>"Det C"</p> <p>0,2*(1,85*2+0,85*2)</p> <p>"Det D"</p> <p>0,29*(0,8*2+2*0,63)</p>	m2	5,962	150,00	894,30	CS ÚRS 2019 01

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		0,45*(0,8*2+2*0,63)		1,287			
W		Součet		5,962			
W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
30 K	R712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° hydroizolační stěrkou s výztužnou tkaninou v plné ploše	m2	1,573	650,00	1 022,45 R - položka	
P		<i>Poznámka k položce:</i> vč. dodávky materiálu PUR izolace a tkaniny					
W		"Det C"		1,573			
W		1,85*0,85		1,573			
W		Součet					
W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
31 K	R7123635411	Příplatek - provedení mechanického kotvení povlakové krytiny střech plochých do 10° včetně vrtací soupravy pro montáž kolektivních prvků přes sypané vrstvy, kotvené do betonu nebo porobetonu vnitřní plocha	m2	555,046	72,00	39 963,31 R - položka	
W		"S01N"					
W		"4ks/m2"		555,046			
W		11*50,7*(1,85*0,85+0,63*0,8+0,76*0,76)		555,046			
W		Součet					
W		Viz. výkres D.1.1.03 a technická zpráva					
32 K	R7123635422	Příplatek - provedení mechanického kotvení povlakové krytiny střech plochých do 10° včetně vrtací soupravy pro montáž kolektivních prvků přes sypané vrstvy, kotvené do betonu nebo porobetonu okraj	m2	180,885	117,00	21 163,55 R - položka	
W		"S01N"					
W		"6,5ks/m2"		180,885			
W		2*(6,4*1,6)+2*(46,1*1,6)+0,3*42,95		180,885			
W		Součet					
W		Viz. výkres D.1.1.03 a technická zpráva					
33 K	R7123635433	Příplatek - provedení mechanického kotvení povlakové krytiny střech plochých do 10° včetně vrtací soupravy pro montáž kolektivních prvků přes sypané vrstvy, kotvené do betonu nebo porobetonu roh	m2	39,680	153,00	6 071,04 R - položka	
W		"S01N"					
W		"8,5ks/m2"		39,680			
W		4*(3,9*1,6+2,3*1,6)		39,680			
W		Součet					
W		Viz. výkres D.1.1.03 a technická zpráva					
34 K	R71259596	Odištění sklady střechy a následné uvedení do původního stavu, rozměr 400 x 400 mm	kus	10,000	500,00	5 000,00 R - položka	
P		<i>Poznámka k položce:</i> Položka zahrnuje: - demontáž vrstev skladby ploché střechy až po nosnou konstrukci - uložení demontovaných materiálů - zpětnou montáž vrstev skladby ploché střechy až po nosnou konstrukci - důkladné zapravení - případnou výměnu za nový materiál v doobnám rozsahu					
W		"pro zachytý systém"					
W		10		10,000			
W		Součet					
W		Viz. výkres D.1.1.01 a technická zpráva					
35 K	R71284159	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° včetně vrtací soupravy pro montáž hydroizolační stěrky na konstrukce převyšující úroveň střechy	m2	1,060	400,00	424,00 R - položka	
P		<i>Poznámka k položce:</i> vč. dodávky materiálu PUR izolace a tkaniny					
W		"Det C"		1,060			
W		0,15*(3,14*0,45)*5		1,060			
W		Součet					
W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
36 K	R7129521	Nerezová objímka stahovací	kus	19,000	43,00	817,00 R - položka	
P		<i>Poznámka k položce:</i> Dodávka a montáž nerezové objímky na střešní prostory					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"odvětrávací komínek vč. prostupu parozábranou"					
	WV	19	Součet		19,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva		19,000			
37	K	R71299885	Osazení odvětrávacího komínku	kus	25,000	100,00	2 500,00	R - položka
	WV		"odvětrávací komínek vč. prostupu parozábranou"					
	WV	19	Součet		19,000			
	WV		"vzř-prostupy"					
	WV	2*3	Součet		6,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva		25,000			
38	M	R281031174	odvětrávací komínek s integrovaným bílumenovým límcem o průměru do 125mm	kus	10,000	1 650,00	16 500,00	R - položka
	WV		"odvětrávací komínek DN 90"					
	WV	5	Součet		5,000			
	WV		"odvětrávací komínek DN 110"					
	WV	5	Součet		5,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva		10,000			
39	M	R564365143	odvětrávací komínek s integrovaným bílumenovým límcem o průměru do 150 mm	kus	9,000	2 355,00	21 195,00	R - položka
	WV		"odvětrávací komínek DN 125"					
	WV	3	Součet		3,000			
	WV		"odvětrávací komínek DN 145"					
	WV	6	Součet		6,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva		9,000			
40	M	R6817615	prostup parozábranou s bitumenovou manžetou DN 110	kus	10,000	100,00	1 000,00	R - položka
	WV		"odvětrávací komínek DN 90"					
	WV	5	Součet		5,000			
	WV		"odvětrávací komínek DN 110"					
	WV	5	Součet		5,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva		10,000			
41	M	R645662615	prostup parozábranou s bitumenovou manžetou do DN 150	kus	9,000	50,00	450,00	R - položka
	WV		"odvětrávací komínek DN 125"					
	WV	3	Součet		3,000			
	WV		"odvětrávací komínek DN 145"					
	WV	6	Součet		6,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva		9,000			
42	M	R36448425	prostup pro kabely s bitumenovou manžetou DN 50	kus	6,000	1 355,00	8 130,00	R - položka
	WV		"vzř"					
	WV	2*3	Součet		6,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva		6,000			
43	M	R6911549	prostup parozábranou s bitumenovou manžetou DN 50	kus	6,000	50,00	300,00	R - položka
	WV		"vzř"					
	WV	2*3	Součet		6,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva		6,000			
44	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	6,173	4 633,89	28 605,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	713		Izolace tepelné				334 829,91	
45	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	1,872	100,00	167,20	CS ÚRS 2019 01
	WV		"Det B"					
	WV		(0,35+0,2)*(4*0,76)		1,672			
	WV		Součet		1,672			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
46	M	28372309	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 100mm	m2	1,806	100,00	180,60	CS ÚRS 2019 01
	WV		"Det B"					
	WV		(0,35+0,2)*(4*0,76)		1,672			
	WV		Součet		1,672			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
	WV		1,672*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		1,806			
	WV		Montáž tepelné izolace stěch plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	1 161,000	43,00	49 923,00	CS ÚRS 2019 01
47	K	713141136	"S01N"					
	WV		tl. 80 mm*791		791,000			
	WV		tl. 20 mm*6		6,000			
	WV		tl. 120 mm*364		364,000			
	WV		Součet		1 161,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva					
48	M	28372301	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 20mm	m2	6,480	19,00	123,12	CS ÚRS 2019 01
	WV		"S01N"					
	WV		tl. 20 mm*6		6,000			
	WV		Součet		6,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva					
	WV		6*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		6,480			
49	M	28372308	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 80mm	m2	854,280	77,00	65 779,56	CS ÚRS 2019 01
	WV		"S01N"					
	WV		tl. 80 mm*791		791,000			
	WV		Součet		791,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva					
	WV		791*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		854,280			
	WV		deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 120mm	m2	393,120	115,00	45 208,80	CS ÚRS 2019 01
50	M	28372312	"S01N"					
	WV		tl. 120 mm*364		364,000			
	WV		Součet		364,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva					
	WV		364*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		393,120			
	WV		deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 120mm	m2	127,008	151,20	19 203,61	CS ÚRS 2019 01
51	M	28375915	"Det A"					
	WV		((15,3*2+54,7*2)*0,42*2)		117,600			
	WV		Součet		117,600			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
	WV		117,6*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		127,008			
	WV		Montáž tepelné izolace stěch plochých atkovýchmi klíny kládenými volně	m	11,300	20,00	228,00	CS ÚRS 2019 01
52	K	713141211	"Det B"					
	WV		(4*0,76)		3,040			
	WV		"Det C"					
	WV		(1,85*2+0,85*2)		5,400			
	WV		"Det D"					
	WV		(0,8*2+2*0,63)		2,860			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet		11,300			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
53	M	63152005	Klín akřovitý přechodný minerální plochých střech tl.50 x 50 mm	m	12,204	15,00	183,06	CS ÚRS 2019 01
	WV		11,3*1,08 Přepočtené koeficientem množství		12,204			
54	K	713141336	Moniáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	830,731	45,00	37 362,90	CS ÚRS 2019 01
	WV		"S01N"					
	WV		15*54,7+0,3*42,95-(1,85*0,85+0,63*0,8+0,76*0,76)					
	WV		Součet		830,731			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva		830,731			
55	M	28376141	Klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	72,004	1 140,00	82 084,56	CS ÚRS 2019 01
	WV		"S01N"					
	WV		66,67					
	WV		Součet		66,670			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva		66,670			
	WV		66,67*1,08 Přepočtené koeficientem množství					
56	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	72,004	9 538,58	34 367,50	CS ÚRS 2019 01
	WV		3,603					
D	721		Zdravotníka - vnitřní kanalizace					
57	K	721171914	opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	6,000	500,00	23 960,00	
	WV		"Det E"					
	WV		6					
	WV		Součet		6,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva		6,000			
58	K	721210822	Demontáž kanalizačního příslušenství sřesních vtoků DN 100	kus	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		"Det E"					
	WV		6					
	WV		Součet		6,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva		6,000			
59	K	721233111	Sřesní viokly (vpusť) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým DN 75	kus	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		"Det E"					
	WV		6					
	WV		Součet		6,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva		6,000			
60	M	R7228135665	nástavec pro svislou sřesní vpusť s bitumenovou manžetou a ochranným košem	kus	6,000	1 455,00	8 730,00	R - položka
	WV		"Det E"					
	WV		6					
	WV		Součet		6,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva		6,000			
61	K	721300912	Pročištění svislých odpadů v jednom podlaží do DN 200	kus	6,000	800,00	4 800,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		"Det E"					
	WV		6					
	WV		Součet		6,000			
	WV		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva		6,000			
62	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,029	49 310,34	1 430,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		500,00					
D	742		Elektroinstalace - slaboproud					
63	K	742420821	Demontáž společné televizní antény anténního stožáru	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		"antena"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1	Součet				1,000			
	W		Viz. výkres D.1.1.01 a technická zpráva		1,000			
64	D	762	Konstrukce tesářské				55 160,79	
	K	762341270	Bednění a laťování montáž bednění střešních a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z desek dřevotřískových nebo dřevostřípkových na sraz	m2	60,200	400,00	24 080,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"Det A"					
	W		(15,3*2+54,7*2)*0,43		60,200			
	W		Součet		60,200			
65	M	60623495	prékřížka vodovzdorná smrk 1250x2500mm tl 21mm jakost II.				14 303,52	CS ÚRS 2019 01
	W		60,2*1,08 Pře počtené koeficientem množství	m2	65,016	220,00	14 303,52	CS ÚRS 2019 01
66	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadsřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vnuty				10 896,27	CS ÚRS 2019 01
	W		"Det A"		1,264	8 573,00	10 896,27	CS ÚRS 2019 01
	W		(15,3*2+54,7*2)*0,43*0,021		1,264			
	W		Součet		1,264			
67	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodovorná dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				5 941,00	CS ÚRS 2019 01
	W			1	1,054	5 636,62	5 941,00	CS ÚRS 2019 01
68	D	764	Konstrukce klempířské				99 711,70	
	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	140,000	35,00	4 900,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"oplechování atiky"					
	W		(15,3*2+54,7*2)		140,000			
	W		Součet		140,000			
69	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti				396,50	CS ÚRS 2019 01
	W		Viz. výkres D.1.1.01 a technická zpráva	m	11,300	35,00	396,50	CS ÚRS 2019 01
	W		"Det B"		3,040			
	W		(4*0,76)		3,040			
	W		"Det C"		5,400			
	W		(1,85*2+0,85*2)		5,400			
	W		"Det D"		2,860			
	W		(0,8*2+2*0,63)		11,300			
	W		Součet		11,300			
70	K	764003801	Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti				1 015,00	CS ÚRS 2019 01
	W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva	kus	29,000	35,00	1 015,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"odvětrávací komínky a vntlačň hlaviče"		29,000			
	W		10*19		29,000			
	W		Součet		29,000			
71	K	764011402	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 0,55 mm rS 200 mm				16 940,00	CS ÚRS 2019 01
	W		Viz. výkres D.1.1.01 a technická zpráva	m	154,000	110,00	16 940,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"K1"		154,000			
	W		154		154,000			
	W		Součet		154,000			
72	K	764011403	Podkladní plech z pozinkovaného plechu tloušťky 0,55 mm rS 250 mm				19 866,00	CS ÚRS 2019 01
	W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-010 a technická zpráva	m	154,000	129,00	19 866,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"K3"		154,000			
	W		154		154,000			
	W		Součet		154,000			
	W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-010 a technická zpráva					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	W		Součet		11,300			
	W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
53	M	63152005	Klin atikový přechodný minerální plochých střech tl.50 x 50 mm	m	12,204	15,00	183,06	CS ÚRS 2019 01
	W		11,3*1,08 Přepočtené koeficientem množství		12,204			
54	K	713141336	Monáž tepelné izolace střech plochých spádovými křivky v ploše přilepenými za studena nízkoexpandzní (P-UR) pěnou	m2	830,731	45,00	37 382,90	CS ÚRS 2019 01
	W		"S01N"					
	W		15*54,7+0,3*42,95-(1,85*0,85+0,63*0,8+0,76*0,76)		830,731			
	W		Součet		830,731			
	W		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva					
55	M	28376141	Klin izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	72,004	1 140,00	82 084,56	CS ÚRS 2019 01
	W		"S01N"					
	W		66,67		66,670			
	W		Součet		66,670			
	W		Viz. výkres D.1.1.02 a technická zpráva					
	W		66,67*1,08 Přepočtené koeficientem množství		72,004			
56	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	3,603	9 538,58	34 367,50	CS ÚRS 2019 01
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				23 960,00	
57	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"Det E"					
	W		6		6,000			
	W		Součet		6,000			
	W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
58	K	721210822	Demontáž kanalizačního přístupu sifonů sifonů DN 100	kus	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"Det E"					
	W		6		6,000			
	W		Součet		6,000			
	W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
59	K	721233111	Sřešní vložky (vpuští) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým DN 75	kus	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"Det E"					
	W		6		6,000			
	W		Součet		6,000			
	W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
60	M	R7228135665	nástavec pro svislou sřešní vpuští s bitumenovou manžetou a ochranným košem	kus	6,000	1 455,00	8 730,00	R - položka
	W		"Det E"					
	W		6		6,000			
	W		Součet		6,000			
	W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
61	K	721300912	Pročištění svislých odpadů v jednom podlaží do DN 200	kus	6,000	800,00	4 800,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"Det E"					
	W		6		6,000			
	W		Součet		6,000			
	W		Viz. výkres D.1.1.02, D1.1.04-09 a technická zpráva					
62	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,029	49 310,34	1 430,00	CS ÚRS 2019 01
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				500,00	
63	K	742420821	Demontáž společné televizní antény anténního stožáru	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"antena"					