

## SMLOUVA O DÍLO

### R 187 - Izolační zeleň 5 a biokoridory v k.ú. Sedlice u Hradce Králové

(dále jen „smlouva“)

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

#### mezi smluvními stranami

##### Objednatelem č. 1

**Sídlo:** Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
**Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj**  
**Pobočka Hradec Králové**

**Adresa:** Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové

**Zastoupená:** Lenkou Boguschovou, pověřenou řízením Pobočky Hradec Králové

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Lenka Boguschová  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Eva Pavlová

**Tel.:** xxxxx  
**E-mail:** hkralove@spucr.cz  
**ID DS:** z49per3  
**Bankovní spojení:** ČNB  
**Číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČ:** 01312774  
**DIČ:** není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel č. 1“)

##### Objednatelem č. 2

**Sídlo:** Ředitelství silnic a dálnic České republiky  
Státní příspěvková organizace  
Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4  
Závod Praha

**Adresa:** Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

**Zastoupený:** Ing. Tomášem Grossem, Ph.D., ředitelem Závodu Praha  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Gross, Ph.D.  
v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxx

**Tel.:** xxxxx  
**E-mail:** xxxxx  
**ID DS:** Zjq4rhz  
**Bankovní spojení:** Česká národní banka  
**Číslo účtu:** 20001-15937031/0710

IČ: 659 93 390  
DIČ: CZ65993390  
(dále jen jako „objednatel č. 2“)

Pokud v dalších ustanoveních smlouvy není výslovně specifikován konkrétně objednatel č. 1 nebo objednatel č. 2, má se zato, že pojem „objednatel“ zahrnuje souhrnně oba objednatele.

**a**

### **Zhotovitelem**

**Jméno:** Zahrady pro radost s.r.o.

**Sídlo:** xxxxx , 503 46 Blešno

**Zastoupený:** ing. Lenka Hladíková

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** **ing. Lenka Hladíková**

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** xxxxx

**Bankovní spojení:** xxxxx

**Číslo účtu:** xxxxx

**IČ/DIČ:** 28816498 /CZ 28816498

**Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C29044**

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Vyhotovení PD a zajištění AD pro R 187 – Izolační zeleň 5 a biokoridory v k.ú. Sedlice u Hradce Králové**“, na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

## **Čl. I**

### **Předmět a účel smlouvy**

1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:

**Název stavby:** **R 187 – Izolační zeleň 5 a biokoridory v k.ú. Sedlice u Hradce Králové**

**Místo stavby:** k.ú. Sedlice u Hradce Králové

**Popis stavby:** Vypracování projektové dokumentace pro realizaci díla (DPS) izolační zeleně a biokoridorů v k.ú. Sedlice u Hradce Králové, realizované na základě komplexních pozemkových úprav v k.ú. Sedlice u Hradce Králové a dle schváleného plánu společných zařízení. Jedná se o zakázku hrazenou ze 100% Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, dle zpracovaných Studií obvodu dálnice D11 na úseku 1105. Výsadby stromů a keřů budou navrhovány jako doplňková ochrana před negativními vlivy dálnice.

Plněním se rozumí zpracování projektové dokumentace (DPS) výsadeb, vč. položkového výkazu výměr a rozpočtu, vytyčovacího výkresu s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl výsadby řádně vytyčit v rámci pozemků určených při KoPÚ

pro realizaci výsadby. Na základě KoPÚ v k.ú. Sedlice u Hradce Králové a dle schváleného PSZ v k.ú. Sedlice u Hradce Králové navrhne zhotovitel autochtonní zeleň – pásy izolační zeleně, lokální biokoridory a liniovou zeleň, která bude umístěna v oplocenkách z lesnického pletiva, opatřených vjezdovými branami pro následnou údržbu či sekání. Navržené individuální liniové výsadby budou opatřeny 3 kůly, příčlemi, pružnými úvazky a proti okusu zvířete chráněny individuálními chráničkami. Navrhované keře budou též označeny dřevěným označníkem, zabezpečeny proti okusu.

DSP bude členěna na jednotlivé stavební objekty:

**Izolační zeleň - IZ 5 - na parcele č. 754, 755 v k.ú. Sedlice u HK.** Směrem k obci ponechat průjezdný zatravněný pruh (na pozemek p. č. 755 Sedlice u HK). *Izolační zeleň je navržena na jihovýchodním okraji trvale zastavěného území obce Sedlice, jako doplňková ochrana před negativními vlivy dálnice.* Dle PSZ se jedná o výsadbu domácích druhů dřevin s příměsí jehličnanů. Pás vzrostlé zeleně „střechovitého“ tvaru s pláštěm keřového patra, zatravnění luční směsí.

**BK I 47 B – na parcele č. 745 v k.ú. Sedlice u HK** – délka cca 225 m, šířka cca 10 m.

**BK I 42 G – na parcele č. 796 v k.ú. Sedlice u HK** – délka cca 225 m, šířka cca 12 - 14 m. Dle PSZ se jedná o výsadbu domácích vlhkomilných druhů dřevin, cílový stav je zde zapěstovat smíšená luční a lesní společenstva, skupiny stromů a keřů vlhkých stanovišť, zatravnění luční směsí.

**Výsadba liniové zeleně na parcele č. 787 v k.ú. Sedlice u HK** - podél vodoteče Čertůvka – (zbytek z navrhovaného biocentra BK I 44 dle PSZ obec nepožaduje). Výsadba domácích druhů dřevin, zatravnění luční směsí.

Vhodné druhy dřevin a keřů jsou uvedeny v PSZ, zpracovaném firmou AGRO-AQUA s.r.o. – v bodě 2.2.4 – Opatření k tvorbě a ochraně životního prostředí (ÚSES) - Doporučená druhová skladba.

Následná péče o zeleň není předmětem DPS pro realizaci výsadby.

(dále jen „stavba“).

- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci** dle této smlouvy (dále jen „Dílo“).  
Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.3 Objednatel se zavazuje k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

## Čl. II

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při zhotovení Díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování plnění této smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a navedů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu Díla, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.
- 2.2 Zhotovitel je povinen minimálně 2x během realizace díla zajistit projednání rozpracovaného díla s objednatelem a budoucím vlastníkem díla.

- 2.3 Zhotovitel se zavazuje při vyhotovování Díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatel upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Plnění. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 2.4 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákonu č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 2.5 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při vyhotovování Díla a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely vyhotovení Díla, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou částí Díla předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při vyhotovení Díla nezpracoval.
- 2.7 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro vyhotovení Díla dle této smlouvy.
- 2.8 Pokud byla ke zhotovení Díla užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.
- 2.9 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Dílo.
- 2.10 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn jakékoliv výstupy či podklady pro vytvoření Díla poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.11 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro zhotovení Díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatel.
- 2.12 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Dílo vyhotovováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.13 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

### Čl. III

#### Termín plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo v následujících termínech:

3.1.1 Termín předání Plnění je stanoven do: **15.09.2020**

(Projektová dokumentace pro provádění díla)

## Čl. IV

### Předání a převzetí Plnění

- 4.1 Místem pro předání Díla je sídlo objednatele č. 1, konkrétně Státní pozemkový úřad, Pobočka Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové.
- 4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla nebezpečí za škody na Díle.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo objednateli č. 1 v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. Dílo bude převzato s výhradami nebo bez výhrad. V případě, že bylo dílo převzato s výhradami, určí objednatel č. 1 zhotoviteli lhůtu pro odstranění vyčtených vad a nedodělků, které vyčte v písemném záznamu, který bude přílohou protokolu. Odstranění vad a nedodělků ve stanovené lhůtě bude objednatelem potvrzeno písemně do záznamu. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Plnění převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí bezvadného Díla přechází na objednatele vlastnické právo k Dílu a přechází na něj nebezpečí škody na Díle.

## Čl. V

### Cena a způsob platby

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 29.5.2020 (průzkum trhu).
- 5.2 Cena za provedení Díla bez DPH činí **57 000,- Kč**,  
DPH 21 % činí **11 970,- Kč**,  
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí **68 970,- Kč**.  
DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.
- 5.3 Cena díla bude hrazena objednatelem č. 2. Jedná se o 100% finanční plnění z rozpočtu objednatele č. 2.
- 5.4 Objednatel č. 2 neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během vyhotovování Díla přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.5 Cena za Dílo se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží za provedení bezvadného Díla po jeho řádném protokolárním předání a převzetí .
- 5.6 Cena Díla je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.7 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel č. 2 v prodlení s její úhradou. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla, ze kterého bude vyplývat, že dílo nevykazuje žádné vady a nedostatky.
- 5.8 Splatnost faktury je 60 dnů ode dne jejího obdržení objednatelem č. 2. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.9 Fakturační adresa objednatele č. 2 je:

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha**

**Zhotovitel fakturu předloží ke kontrole a schválení nejdříve na adresu objednatele č. 1. : Státní pozemkový úřad, Pobočka Hradec Králové, Haškova 357/6, 500 02 Hradec Králové**

5.10 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel č. 2 je státní příspěvkovou organizací a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele č. 2, dojde k zaplacení faktury po obdržení finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli č. 2 uplatňovat žádné sankce. Objednatel č. 2 se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně a to písemně dodavateli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

## **Čl. VI**

### **Záruka za jakost a vady**

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Díla. Zhotovitel zejména zaručuje, že Dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá **72 měsíců** ode dne předání a převzetí celého Díla dle této smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Díla zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 20 dnů od doručení reklamace.

## **Čl. VII**

### **Aktualizace Plnění**

- 7.1 Objednatel č. 1 si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Díla, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Díla dle Čl.IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele č. 1.
- 7.3 Objednatel č. 1 si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).

- 7.4 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele č. 1.
- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl.I, Čl.II a záruky uvedené v Čl. VI smlouvy.

## **Čl. VIII**

### **Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli č. 2 smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 8.3 V případech, kdy Zhotovitel v souvislosti s plněním slouvy zpracovává i osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## **Čl. IX**

### **Pojištění zhotovitele**

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 70 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti Objednatele.

## **Čl. X**

### **Licenční ujednání**

- 10.1 Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen

„předmět ochrany“), je k těmto součástem Díla poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. X. smlouvy.

- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 10.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 10.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Díla dle této smlouvy.
- 10.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 10.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

## Čl. XI

### **Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

- 11.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla či jeho části v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Díla či jeho části v záruční době v termínu dle Čl. VI odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli č. 2 smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny Díla bez DPH dle čl. V. odst. 5.2 smlouvy za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky, kterou zaplatí objednatel č. 2 za každý den prodlení, ledaže objednatel není za prodlení odpovědný. Toto právo zhotoviteli nepřísluší, pokud řádně nesplnil zákonné a smluvní povinnosti.
- 11.4 V ostatních případech nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2% z ceny díla – min. 2 500 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele č. 2 na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
- 11.5 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.6 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.



- 11.8 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel č. 2 prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 11.9 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Dílu v případě, že objednatel č. 2 obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním Díla.
- 11.10 Ve vztahu k Dílu je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

## Čl. XII

### Závěrečná ustanovení

- 12.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel č. 1.
- 12.3 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 12.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.5 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 12.6 Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 12.7 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.

- 12.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 12.9 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 12.10 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:  
12.10.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Díla
- 12.11 Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Za objednatele č. 1:**

V Hradci Králové dne 9.6.2020

---

Lenka Boguschová  
Pověřená řízením Pobočky Hradec Králové  
Státní pozemkový úřad

**Za objednatele č. 2:**

V Praze dne 26.6.2020

---

Ing. Tomáš Gross, Ph.D.  
ředitel Závodu Praha  
Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Za zhotovitele: 9.6.2020**

---

Ing. Lenka Hladíková  
Zahrady pro radost s.r.o.

## Příloha č. 1 – Podrobná specifikace Díla

### 1. Plnění

#### 1.1. Podmínky provádění Plnění

- 1.1.1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Díla, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele díla a oceněný rozpočet stavby (oceněný soupis prací) včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů.
- 1.1.3. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených výsadbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území výsadeb. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru výsadeb.
- 1.1.4. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených ozeleněním.
- 1.1.5. Specifikace díla:

Vypracování projektové dokumentace pro realizaci díla (DPS) izolační zeleně a biokoridorů v k.ú. Sedlice u Hradce Králové, realizované na základě komplexních pozemkových úprav v k.ú. Sedlice u Hradce Králové a dle schváleného plánu společných zařízení. Jedná se o zakázku hrazenou ze 100% Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, dle zpracovaných Studií obvodu dálnice D11 na úseku 1105. Výsadby budou navrhovány jako doplňková ochrana před negativními vlivy dálnice.

Plněním se rozumí zpracování projektové dokumentace (DPS) výsadeb, vč. položkového výkazu výměr a rozpočtu, vytyčovacího výkresu s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl výsadby řádně vytyčit v rámci pozemků určených při KoPÚ pro realizaci výsadeb. Na základě KoPÚ v k.ú. Sedlice u Hradce Králové a dle schváleného PSZ v k.ú. Sedlice u Hradce Králové navrhne zhotovitel autochtonní zeleň – pásy izolační zeleně, lokální biokoridory a liniovou zeleň, která bude umístěna v oplocenkách z lesnického pletiva, opatřených vjezdovými branami pro následnou

údržbu či sekání. Navržené individuální liniové výsadby budou opatřeny 3 kůly, příčlemi, pružnými úvazky a proti okusu zvěře chráněny individuálními chráničkami. Navrhované keře budou též označeny dřevěným označníkem, zabezpečeny proti okusu.

DSP bude členěna na jednotlivé stavební objekty:

**Izolační zeleň - IZ 5** - na parcele č. 754, 755 v k.ú. Sedlice u HK. Směrem k obci ponechat průjezdný zatravněný pruh (na pozemek p. č. 755 Sedlice u HK). *Izolační zeleň je navržena na jihovýchodním okraji trvale zastavěného území obce Sedlice, jako doplňková ochrana před negativními vlivy dálnice.* Dle PSZ se jedná o výsadbu domácích druhů dřevin s příměsí jehličnanů. Pás vzrostlé zeleně „střechovitého“ tvaru s pláštěm keřového patra, zatravnění luční směsí.

**BK I 47 B – na parcele č. 745 v k.ú. Sedlice u HK** – délka cca 225 m, šířka cca 10 m.

**BK I 42 G – na parcele č. 796 v k.ú. Sedlice u HK** – délka cca 225 m, šířka cca 12 - 14 m. Dle PSZ se jedná o výsadbu domácích vlhkomilných druhů dřevin, cílový stav je zde zapěstovat smíšená luční a lesní společenstva, skupiny stromů a keřů vlhkých stanovišť, zatravnění luční směsí.

**Výsadba liniové zeleně na parcele č. 787 v k.ú. Sedlice u HK** - podél vodoteče Čertůvka (zbytek z navrhovaného biocentra BC I 44 dle PSZ Obec Praskačka nepožaduje). Výsadba domácích druhů dřevin, zatravnění luční směsí.

Součástí díla je i minimálně 2 x projednání rozpracované PD s objednatelem (SPÚ a ŘSD) a budoucím vlastníkem díla – Obcí Praskačka, které se následně po realizaci díla o předanou vysázenou zeleň bude na své náklady dále starat.

Vhodné druhy dřevin a keřů jsou uvedeny v PSZ, zpracovaném firmou AGRO-AQUA s.r.o. – v bodě 2.2.4 – Opatření k tvorbě a ochraně životního prostředí (ÚSES) - Doporučená druhová skladba.

Následná péče o zeleň není předmětem DPS pro realizaci výsadeb. Následnou péči bude na své náklady zajišťovat po výsadbě a předání díla již Obec Praskačka ve své režii.

Budoucí vlastník požaduje, aby výsadby byly navrženy tak, aby se tráva mezi jednotlivými sazenicemi v pružích dala vyžínat travní sekačkou. Dále požadujeme po obvodu biokoridorů a obvodu izolační zeleně (směrem k polím) v rámci zpracování DPS navrhnout umístění vysokých kůlů, vyznačujících plochu výsadeb a zatravnění od hranice obdělávané orné půdy (na lomových bodech či po určité vzdálenosti).

Součástí DPS bude zálivka dřevin a keřů (po dobu realizace díla) a ožínání.

- 1.1.6. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla.
- 1.1.7. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné.
- 1.1.8. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „xls“.

**1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:**

Zhotovitel je povinen vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

**1.2.1. Plán společných zařízení zpracovaný firmou AGRO-AQUA s.r.o. Pardubice v roce 2005**