

**D O D A T E K č. 5**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor z 2. 1. 2003**

I. Smluvní strany

Pronajímatel: Základní škola a Mateřská škola Ostrava-Krásné Pole, Družební 336,  
zastoupena Mgr. Martinem Václavkem, ředitelem školy  
IČO: 71005081 DIČ: 390-71005081  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.pobočka Ostrava-Poruba,  
Č.ú.: 1652007309/0800

Nájemce: Základní umělecká škola Heleny Salichové, Ostrava-Polanka n/O,  
1. května 330, příspěvková organizace  
zastoupena ředitelem Mgr.art. Petrem Kotkem  
IČO: 61989231  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., 107-5323750247/0100

I. V souvislosti tím, že se pronajímatel změnil z neplátce na plátce DPH se mění  
**od 1. 7. 2020 úhrada za nájem takto:**

1.1. Nájemce uhradí pronajímateli pouze roční náklady za spotřebovanou energii + ostatní:  
celkem ročně 110 752,00 Kč včetně DPH.

energie+ teplo	83 471,54 Kč
voda	4 132,00 Kč
ostatní(čís.prostř., kopírka,telef.)	4 132,00 Kč

-----  
91735,54 Kč bez DPH, **tj. 111 000,00 s DPH**

Platba bude probíhat **čtvrtletně v částce 27 750,-Kč s DPH** (vždy ve 2.měsíci čtvrtletí).

**a dále**

v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu a mimořádných opatření (COVID-19)  
ve 2. čtvrtletí roku 2020, kdy neprobíhala výuka žáků ZUŠ v budově Základní školy  
a Mateřské školy , Družební 336, v Ostravě-Krásném Poli se obě strany dohodly  
**na snížení nájmu za 2. čtvrtletí roku 2020 na 0,00 Kč.**


2.1. V případě prodlení s platbou nájemného je pronajímatel oprávněn požadovat 0,05%  
z neuhrazené částky za každý den prodlení.

Ostatní ujednání se nemění.

Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom  
vyhotovení.

Dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor nabývá platnosti dnem podpisu  
obou stran.

V Ostravě-Krásném Poli, dne 18.6.2020

  
Mgr. Martin Václavek, ředitel ZŠ  
ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA  
OSTRAVA-KRÁSNÉ POLE  
Družební 336, příspěvková organizace  
IČ: 71005081      Tel.: 596 942 094

  
Mgr.art. Petr Kotek, ředitel ZUŠ

Základní umělecká škola Heleny Salichové  
Ostrava-Polanka n/O, 1. května 330,  
příspěvková organizace  
1. května 330, 725 25 Ostrava-Polanka n/O  
IČ: 61989231 tel. 733 577 889 603 283 712