

**Dodatek č. 3**  
**číslo 912000070**  
**SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ**  
**číslo: 9118000306**

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2302 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I.**  
**Smluvní strany**

**Pronajímatel** **České vysoké učení technické v Praze**  
Sídlo: Jugoslávských partyzánů 1580/3, 160 00 Praha 6  
IČO: 68407700  
DIČ: CZ68407700  
organizační součást: **Správa účelových zařízení ČVUT**  
adresa: Vaničkova 315/7, 160 17 Praha  
zastoupený: 6 XXXXXXXXXX ředitel  
bankovní spojení: 27-4082120257/0100, Komerční banka, a.s. pobočka Praha 6  
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**Nájemce:** **ESTEC, spol. s r.o.**  
sídlo: Jílovská 1155, 140 00 Praha 4  
IČO: 15890597  
DIČ: CZ15890597  
zastoupený: XXXXXXXXXXXX jednatel společnosti  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 2704  
Kontaktní spojení **fakturace:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy

**II.**  
**Úvodní ustanovení**

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 24. 1. 2019 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 9118000306, ve znění jejích dodatků č. 1 a č. 2 (dále jen „Smlouva“), na základě které nájemce užívá nebytové prostory v budově čp. 315 v k. ú. Břevnov, blok 1 strahovských kolejí, na adrese Vaničkova 315/7, 160 17 Praha 6.
2. V souvislosti s dotačním programem Ministerstva průmyslu a obchodu ČR COVID nájemné čj. 446/20, na který vláda schválila uvolnit finanční prostředky a který by měl pomoci překlenout nájemcům postiženým vládními opatřeními v době koronavirové krize propad příjmů, požádal nájemce pronajímatele o 30 % slevu nájemného za období druhého čtvrtletí roku 2020, tj. za období duben až červen 2020 (dále jen „období“).
3. Pronajímatel se rozhodl nájemci vyjít vstříc a poskytnout mu 30 % slevu nájemného na období. Na základě tohoto souhlasu proto obě smluvní strany potvrzují níže uvedené:

Str

Nájemné za 1. čtvrtletí 2020 činilo:	63.275 Kč bez DPH
Nájemné za duben 2020 činilo:	15.998 Kč bez DPH
Nájemné za květen a červen 2020 činilo:	22.208 Kč bez DPH
Nájemné za 2. čtvrtletí 2020 celkem činilo:	38.206 Kč bez DPH
30 % sleva nájemného za 2. čtvrtletí činí:	11.462 Kč bez DPH
Čtvrtletní nájemné po 30 % slevě činí	26.744 Kč bez DPH

4. Pronajímatel tímto dodatkem smlouvy potvrzuje, že výše nájemného za **období od dubna 2020 do června 2020 činí částku ve výši 26.744 Kč bez DPH**. K nájemnému nebude účtováno DPH.
5. Od třetího čtvrtletí roku 2020 platí výše nájemného sjednaná dodatkem č. 2 bez slevy.
6. Tento dodatek se uzavírá pouze a jedině za tím účelem, aby pronajímatel umožnil nájemci získat od státu podporu v rámci dotačního programu COVID nájemné, který byl vyhlášen Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR a notifikován Evropskou komisí.
7. Nájemce se podpisem tohoto dodatku smlouvy zavazuje předložit pronajímateli písemně, doporučenou poštou nebo prostřednictvím emailové pošty, kopii žádosti o podporu z dotačního programu COVID nájemné, kterou podá na základě výzvy Ministerstva průmyslu a obchodu ČR.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění ve veřejném registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn v Registru smluv, vedeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a prohlašují, že nic z obsahu tohoto dodatku, včetně metadat k ní se vážících nepovažují za vyloučené z uveřejnění.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, rozumí jeho obsahu a na důkaz souhlasu a jejich vážné a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Praze dn

V Praze dne 7.7.2020

\_\_\_\_\_  
  
**ESTEC s.r.o.**  
Jilovská 1155  
142 00 PRAHA 4  
IČO: 15890597  
DIČ: CZ15890597