

SOD: 02/2020

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: **Městys Červené Pečky**
se sídlem: Dr. Dvořáka 38, 281 21 Červené Pečky
IČ: 00235326
Bankovní spojení: xxxxx
Číslo účtu: xxxxx
Zastoupený: Lubomír Jirků, starosta městyse
Tel.: 321 761 103
e-mail: ou@cervenepecky.cz

a

Zhotovitel: **ENERGIE AG KOLÍN a.s.**
se sídlem: Legerova 21, 280 02 Kolín III
Obchodní rejstřík: Městský soud v Praze, odd. C, vložka 18281
IČ: 47538457
DIČ: CZ 47538457
Bankovní spojení: xxxxx
Číslo účtu: xxxxx
Zastoupený: Janem Hladíkem, předseda představenstva
tel.: 321737171
e-mail: info@energiekolin.cz

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat pro objednatele dílo a to: Vypracování projektové dokumentace pro akci „**Vodovod Bořetice, Červené Pečky**“ ve výkonové fázi dokumentace pro výběr zhotovitele v rozsahu pro provádění stavby (DVZ+DPS).
2. Součástí díla je položkový výkaz výměr včetně ocenění a soupisu stavebních prací dle vyhlášky 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kladečské plány a elektro projekt – návrh technologického rozvaděče pro připojení automatické tlakové stanice, dávkovacího zařízení hygienického zabezpečení, stavební elektroinstalace, měření a regulace.
3. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo v rozsahu dle článku II.1. této smlouvy v následujících termínech: **do 15.9.2020.**
2. Zhotovitel nebude v prodlení s dokončením a předáním díla v důsledku prodlení objednatele, zejména s doložením správných nebo úplných informací a podkladů nebo s poskytnutím nutné součinnosti a pokynů objednatele. O dobu prodlení objednatele se prodlužuje doba plnění zhotovitele.
3. Předáním se rozumí odevzdání díla v dohodnuté formě objednateli v místě sídla objednatele. O předání díla bude smluvními stranami vyhotoven a podepsán předávací protokol.
4. V případě, že objednatel dílo bezdůvodně nepřevzme na výzvu zhotovitele, má se za to, že dílo bylo v den navržený zhotovitelem k předání díla za řádně předané a zhotovitel je oprávněn provést vyúčtování ceny díla. Termín předání díla musí být objednateli oznámen nejpozději 2 pracovní dny předem.
5. Objednatel není oprávněn nepřevzít dílo, které vykazuje jen drobné vady a nedodělky, které nebrání způsobilosti díla sloužit svému účelu. Případné drobné vady a nedodělky díla budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění.

IV. Cena

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cenou za provedené dílo se rozumí cena maximální pevná s platností do předání díla objednateli.
2. Cena za zhotovení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy činí: **95 000,- Kč**
3. Ceny v článku IV.2. jsou uvedeny bez DPH. K uvedeným cenám bude připočtena DPH v platné výši.
4. Cena **nezahrnuje** náklady na pořízení digitálních mapových podkladů v rozsahu digitální technické mapy. Geodetické zaměření je k dispozici z předchozích projektových prací v zájmové lokalitě (intravilán).
5. Objednatel bere na vědomí, že v případě, že bude v průběhu provádění díla požadovat po zhotoviteli změny díla nebo rozšíření díla (vícepráce) nebo potřeba změn díla vyplyne v důsledku okolností, které zhotoviteli před zahájením provádění díla nemohly být známy, vzniká zhotoviteli nárok na úpravu ceny díla a termínu předání díla. Za tímto účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít příslušný dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že dodatek nebude uzavřen z důvodů na straně objednatele, avšak objednatel o vícepracích věděl a převzal je, má se za to, že konkludentně dodatek uzavřel. Zhotoviteli tak vzniká nárok na cenu víceprací ve výši obvyklé, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

V. Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli po předání jednotlivých částí díla.
2. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Lhůta splatnosti faktur se sjednává na 14 dní ode dne vystavení.

VI. Smluvní pokuta

1. Jestliže objednatel nezplatí cenu díla v termínu uvedeném v článku V. 3. smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení, maximálně však 30 % z ceny díla.
2. Jestliže zhotovitel z důvodů výlučně spočívajících na jeho straně nepředá dílo ve sjednaném termínu předání, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení, maximálně však 30 % z ceny díla.

VII. Součinnost objednatele

1. Další podklady ze strany Objednatele nejsou vyžadovány.

VIII. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné živnostenské oprávnění.
2. Zhotovitel vypracuje a dodá dílo v rámci dohodnuté ceny v pěti vyhotoveních a dále v elektronické podobě na CD v jednom vyhotovení (standardně ve formátu *.pdf).
3. Rozhodnou podobou předané dokumentace je pouze tištěná podoba autentizovaná zhotovitelem a jen za tuto dokumentaci, a to pouze jako za celek, zhotovitel ručí. Pokud nebude smluvně dohodnuto jinak, digitální podoba je určena výhradně pro vnitřní potřebu objednatele. Předáním díla v digitální podobě není nikterak dotčeno autorství ani duševní vlastnictví zhotovitele. Objednatel je povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jakékoli změně nebo modifikaci dokumentace v digitální podobě. Pokud bude jakákoliv její část měněna, upravována, obcházena ochrana souborů nebo jakkoli jinak modifikována, zhotovitel nenese žádnou odpovědnost ani za změněnou část dokumentace, ani za dokumentaci jako celek. Dále v takovém případě zhotovitel neručí za jakýkoliv škody, které vznikly nebo by mohly vzniknout jakýmkoliv použitím takto neautorizovaně upravené dokumentace.
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a ostatních správců sítí a komunikací.
5. Při provádění díla budou stupně PD projednávány s objednatelem na výrobních výborech. Výrobní výbory bude svolávat dle vlastního uvážení a při respektování termínů této smlouvy zhotovitel po předchozím projednání termínu s objednatelem.
6. Bude-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, zhotovitel určí objednateli přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Pokud objednatel součinnost neposkytne, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo, upozorní-li na to objednatele, od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy má zhotovitel vůči objednateli nárok na úhradu ceny části díla provedeného do doby, kdy zhotovitel požádal objednatele o poskytnutí součinnosti.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se díla, které nemůže bez součinnosti objednatele nebo bez vynaložení dalších dodatečných nákladů odstranit sám a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli, případně navrhnout objednateli změnu díla. Pokud překážka nepomine, nebo nebude objednatelem v době odpovídající povaze překážky odstraněna, nebo nedojde k dohodě smluvních stran o změně díla, může zhotovitel provádění díla přerušit, s tím, že o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno, se prodlužuje termín pro předání

díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat z výše uvedených důvodů déle jak 15 pracovních dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy má zhotovitel vůči objednateli nárok na úhradu ceny části díla provedeného do doby, než mohl překážku odhalit.

8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn vyjednávat s vlastníky dotčených pozemků o ceně za zřízení služebnosti a uzavírání smluv o smlouvě budoucí o služebnosti.

IX. Záruky a odpovědnost za vady a škody

1. V případě vad díla má objednatel právo požadovat na zhotoviteli odstranění vad, a to v termínu, na kterém se obě strany dohodnou. Zhotovitel se k písemně uplatněné reklamaci vyjádří do 5 pracovních dnů od jejího doručení zhotoviteli.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly v důsledku nesprávných nebo neúplných informací a podkladů poskytnutých nebo předaných objednatelem zhotoviteli, které zhotovitel zjistil a na které objednatele následně upozornil, avšak objednatel byl nečinný nebo trval na původním zadání. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady díla, které vznikly v důsledku nesprávných nebo neúplných informací a podkladů poskytnutých nebo předaných objednatelem zhotoviteli, které zhotovitel před a při provádění díla při vynaložení potřebné péče nemohl zjistit.
3. V případě, že zhotovitel bude odstraňovat vady díla, je povinen opravu řádně předat objednateli, a to v příslušném počtu vyhotovení.
4. Zhotovitel vypracuje dílo v souladu se současnými zákonnými požadavky. Za záruční vady se nepovažují změny legislativy, norem, technických standardů atd., ke kterým došlo po předání díla objednateli. Dále se za záruční vadu nepovažuje ukončení platnosti vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců sítí a dalších účastníků řízení, pokud tato vyjádření byla v době předání díla platná.
5. Zhotovitel poskytuje záruku na hotovené dílo do doby dokončení realizace stavby, nejdéle však dva roky od předání díla objednateli.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený oprávněným zástupcem smluvní strany.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. K návrhu dodatků k této smlouvě se vyžaduje shoda v celém textu.
4. K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují písemně ve lhůtě do 15 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. Jestliže nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.
5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
6. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, ze kterých si jedno ponechá objednavatel a jedno zhotovitel.

V Kolíně dne 30. 6. 2020

V Červených Pečkách dne 8. 6. 2020

ENERGIE AG KOLÍN a.s.
Jan Hladík
předseda představenstva

Městys Červené Pečky
Lubomír Jirků
starosta městyse