

# SMLOUVA O DÍLO č.20MaR004

uzavřená mezi těmito smluvními stranami (dále jen „Smlouva“):

1. Objednatel: SOU plynárenské Pardubice  
zastoupení: Ing. Martin Valenta – ředitel školy  
se sídlem: Poděbradská 93, 530 09 Pardubice  
IČO: 15050670

a

2. Zhotovitel: PROPULS SOLAR s.r.o.  
zastoupení: Ing. Aleš Prokopec – jednatel  
se sídlem: Načešice 3, 538 03 Načešice  
IČO: 27531732  
Bankovní spojení: 219222388/0300  
Zapsaný v OR ved. KS v Hradci Králové, Sp. zn. C 24459

takto:

## I.

### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo – řídicí systém pro přívodní výměňkovou stanici (dále jen dílo).
2. Dílo bude provedeno v rozsahu dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této Smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli písemný soupis těchto změn.
4. V případě změn či rozšíření předmětu díla ve smyslu čl. I. odst. 3. této smlouvy budou tyto změny oceněny a fakturovány ve výši jednotkových cen uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nad rámec cenové nabídky dle čl. I. odst. 3. této smlouvy. Zároveň se termín dokončení díla prodlouží o počet dnů odpovídající provádění víceprací.
5. Odběratel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu sjednanou v čl. II této Smlouvy.

## II.

### Cena

1. Smluvní cena za provedení díla činí **80.487,99 Kč**, v níž je zahrnuta 21% daň z přidané hodnoty dále jen DPH a to s výhradou možného zvýšení ceny v důsledku nutnosti případných změn či úprav zjištěných při provádění díla (skutečně spotřebovaný materiál, skutečný rozsah prací a doprava) nebo změn v důsledku dodatečných požadavků objednatele, a to ve smyslu ujednání dle čl. I. odst. 3. a 4. této smlouvy.

### III.

#### **Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

- Termín možného zahájení realizace díla: 7.7.2020
- Termín dokončení díla: 30.7.2020

Den zahájení realizace díla bude sdělen objednateli alespoň 2 dny předem. V případě, že termín zahájení realizace díla bude z jakéhokoliv důvodu posunut, prodlouží se o shodný počet dnů termín jeho dokončení.

### IV.

#### **Místo plnění**

Místem plnění je: SOU plynárenské Pardubice, Poděbradská 93, 530 09 Pardubice.

### V.

#### **Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na objednatele dnem úplného zaplacení ceny díla zhotoviteli. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele již v okamžiku jeho předání zhotovitelem.

### VI.

#### **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které mu objednatel oznámí (reklamuje) nejpozději do 24 měsíců od předání a převzetí díla. Reklamací je zapotřebí uplatnit vůči zhotoviteli písemně nejpozději poslední den záruční lhůty.
2. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady při převzetí díla a skryté vady do 10-ti dnů po té, co je zjistil. Jednotlivé vady je povinen sepsat a stručně popsat, jak se tyto vady projevují a předat tento soupis k rukám zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen se k jednotlivým vadám písemně vyjádřit, a to nejpozději do 15 dnů od uplatnění reklamace.
4. Vady, které uzná jako oprávněné, je zhotovitel povinen ve lhůtě do 30-ti dnů bezplatně odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Prokáže-li se ve sporných případech, že nárok objednatele z vady díla nebyl oprávněný, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že za ni zhotovitel neodpovídá, resp. že vadu způsobil objednatel nevhodným používáním díla, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s posouzením a odstraněním vady, a to v cenách obvyklých.
6. Podmínkou odpovědnosti zhotovitele za vady díla je úplná úhrada ceny díla ze strany objednatele.

### VII.

#### **Platební podmínky**

1. Úhrada ceny díla bude realizována takto:
  - po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel objednateli konečnou fakturu ve výši 100% ceny za dílo.

2. Zaplacení konečné faktury je podmíněno řádným provedením celého díla a jeho předáním objednateli.
3. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem, pokud se strany nedohodnou jinak. Faktury/daňové doklady budou mít náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Splatnost konečné faktury/daňového dokladu bude 10 dnů od data jejího vystavení. Úhradou se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
4. Pokud v době realizace díla dojde ke změně sazby DPH, bude tato daň účtována dle platných zákonů.

## **VIII.**

### **Splnění závazku zhotovitele – předání a převzetí díla**

1. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele neprodleně k jeho předání a převzetí v místě plnění.
2. Objednatel je povinen být přítomen převzetí dokončeného díla, případně musí zajistit pověřenou osobu. Objednatel pověřená osoba se prokáže zhotoviteli písemnou plnou mocí od objednatele ke kontrole a převzetí díla. Pověřená osoba musí být objednatelem seznámena s technickým řešením díla.
3. Předání a převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepiší odpovědní zástupci smluvních stran. Zápis bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, pokud se strany nedohodnou jinak.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud případné vady a nedodělky nebrání jeho užívání ke stanovenému účelu.

## **IX.**

### **Ostatní smluvní ujednání**

1. Objednatel je oprávněn po celou dobu realizace díla provádět kontrolu prováděných prací.
2. Zhotovitel pověřuje vedoucího montáže jako osobu oprávněnou jednat s objednatelem, technickým dozorem objednatele, zapisovat do stavebního deníku, převzít objekt k plnění díla a předat dílo.
3. Objednatel je povinen v dostatečném předstihu před smluveným dnem zahájení prací zajistit dostatečný prostor pro práci v místech instalace, prostor pro transport a umístění instalovaných technických zařízení a zařízení potřebných k instalaci a připravenost pro provedení díla Zhotovitelem.
4. Objednatel je povinen být přítomen v den zahájení realizace díla za účelem zpřístupnění a předání objektu zhotoviteli a upřesnění technického řešení díla, případně musí zajistit pověřenou osobu. Objednatel pověřená osoba se prokáže zhotoviteli písemnou plnou mocí od objednatele k předání objektu. Pověřená osoba musí být objednatelem seznámena s technickým řešením díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebo jím pověřená osoba budou provádět kontrolu prováděných prací, zejména pak práce, které mají být následně zakryty. Ke kontrole takových prací vyzve zhotovitel objednatele jeden den před jejich zakrytím. Jestliže řádně vyzvaný objednatel nebo jím pověřená osoba neprovede kontrolu zakrývaných částí díla, je zhotovitel oprávněn pokračovat v realizaci díla. Smluvní strany se dále dohodly, že dodatečná kontrola zakrytých částí díla po řádně stanoveném termínu

prokazatelně sděleném objednateli, která bude prováděna na jeho písemnou žádost, jakož i veškeré náklady s ní spojené, je povinen uhradit objednatel.

6. Zhotovitel se zavazuje, že při své činnosti bude postupovat v souladu s platnými předpisy BOZP a PO. Zároveň se zavazuje, že přebírá odpovědnost za dodržování předpisů BOZP a PO při činnostech svých pracovníků v místě provádění díla.
7. Zhotovitel prohlašuje, že bude v místě práce udržovat pořádek a čistotu odpovídající charakteru prováděné práce.
8. Objednatel prohlašuje, že se v místě realizace díla nachází zdroj vody a připojovací místo elektrické energie. Tyto je zhotovitel oprávněn bezplatně čerpat po celou dobu realizace díla.

## **X.**

### **Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody.
4. V případě marného výjezdu pracovníků zhotovitele na místo plnění, který je způsoben objednatelem, je zhotovitel oprávněn od objednatele požadovat úhradu všech nákladů spojených s tímto výjezdem. Marný výjezd může být způsoben například porušením povinností dle čl. VIII. odst. 2 nebo čl. IX. odst. 3. této smlouvy.

## **XI.**

### **Závěrečné ujednání**

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. Veškeré případy omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy, tzv. méněpráce a vícepráce, budou zapsány a odsouhlaseny v příslušném formuláři. Bez splnění této podmínky nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny díla. To neplatí v případě konečné změny ceny díla, ke které došlo zohledněním skutečně spotřebovaného materiálu, realizovaných prací a dopravy, které nemají vliv na celkový rozsah prováděného díla a nevyplývají z dodatečných požadavků objednatele ve smyslu čl. I. odst. 4. této smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy je objednatel v prodlení s úhradou kterékoliv platby dle této smlouvy po dobu delší než jeden kalendářní měsíc.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy a zároveň prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

6. Tato Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V PARDNBICÍCH dne 30.6.2020

**PROPULS SOLAR s.r.o.**  
Načešjce 3, 538 03 Načešjce  
IČ 27531732 • www.propuls.cz

.....  
Zhotovitel

V PARDNBICÍCH dne 30.6.2020

.....  
Objednatel

**STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ  
PLYNÁRENSKÉ PARDUBICE**  
Poděbradská 93, Polabiny, 530 09 Pardubice  
tel.: 466 798 641 • IČ: 150 50 670 ③