



MBNPP000Y6UM

S M L O U V A O D Í L O

číslo smlouvy objednatele: 0179/1740394/2020
číslo smlouvy zhotovitele: 2020/2004/3

uzavřená dle Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012Sb.)

na realizaci díla

„Pódium Bystřice nad Pernštejnem“

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:

Město Bystřice nad Pernštejnem

Zastoupeno: Ing. Karlem Pačiskou, starostou města

Sídlo: Příční 405, 593 15 Bystřice nad Pernštejnem

IČO: 00294136

DIČ: CZ 00294136

Tel.: 566590311, fax: 566590347

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

STAVOFLOS s.r.o.

Zastoupeno: Pavlem Flosem, jednatelem společnosti

Sídlo: Na Cihelně 469, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČO: 283 39 410

DIČ: CZ 283 39 410

Tel.: 724845555, 722968871

(dále jen zhotovitel)

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je stavba nově budovaného pódia v Bystřici nad Pernštejnem na Masarykově náměstí 9, par.č 53, 57, k.ú. 616958, **dle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří GRIMM Architekti ze Žďáru n.S. Součástí této smlouvy není ocelová konstrukce stavebně konstrukčního řešení stavby, dle platného stavebně konstrukčního návrhu Ing. Josefa Pohanky.**

2.2 Rozsah díla je dále specifikován odsouhlaseným soupisem prací ze dne 24.6.2020.

Článek 3 Místo, způsob a čas plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu smlouvy v době od **2.7.2020 do 31.7.2020** .
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést toto dílo bez vad a nedodělků v určených místech plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.

Článek 4 Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1. Celková cena za splnění předmětu smlouvy je stanovena, pokud mezi objednatelem a zhotovitelem nebude dohodnuto písemným dodatkem jinak, částkou:
212.902,89 Kč bez DPH.
44709,61 Kč DPH
257612,50 Kč s DPH
- 4.2. Jedná se o cenu maximální a nejvýše přípustnou, **pokud nebudou oběma stranami dohodnuté více nebo méně práce**. Smluvní strany se dohodly, že výše uvedená smluvní cena za splnění předmětu plnění této smlouvy o dílo zahrnuje vlivy inflace a nepodléhá žádným změnám po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 4.3. Tato cena zahrnuje zejména:
- 4.3.1. **dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené rozpočtem**
 - 4.3.2. veškeré činnosti a dodávky potřebné k bezvadnému provedení, vyzkoušení a zprovoznění díla;
 - 4.3.3. práce a dodávky potřebné k provedení díla, o nichž zhotovitel měl a mohl jako odborník vědět;
 - 4.3.4. zvýšené náklady mimo pracovní dobu a ve dnech pracovního klidu;
 - 4.3.5. poplatky, daně, úhrady a veškeré sankce a pokuty;
 - 4.3.6. veškeré náklady na skladování všech dodávek a materiálů potřebných k provedení díla včetně jejich přepravy na staveniště;
 - 4.3.7. dopravu pracovníků zhotovitele na a ze staveniště a jejich ubytování;
 - 4.3.8. úklid staveniště;
 - 4.3.9. náklady na tuzemské (event. zahraniční cesty);
 - 4.3.10. pojištění prováděného díla;
 - 4.3.11. náklady na ekologickou likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla;
- 4.4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého a dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy, a že při stanovení ceny překontroloval a ocenil veškeré podklady vymezující předmět svého plnění s odbornou péčí.
- 4.5. Dohodnutá cena díla bude zaplácena takto:
- a) Provedené práce budou fakturovány po dokončení jednotlivých měřitelných etap (dílčím plněním) na základě soupisu provedených prací. Lhůta splatnosti faktury se stanoví dohodou smluvních stran na 14 dnů.
 - b) Podkladem pro vyrovnání dohodnuté ceny díla bude konečná faktura, která bude vystavená zhotovitelem po předání díla s rozpisem provedených prací se splatností 14 dnů. Faktura bude předána s podpisem předávacího protokolu, nebo zaslána poštou v týž den se shodným datem vystavení.
- 4.6. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění nebude sloužit k jeho ekonomické činnosti, a proto se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti.

Článek 5 Práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup ve stanovené době do místa plnění a umožnit mu bezplatné připojení na inženýrské sítě (elektrika, voda)
- 5.2. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy v bezvadném stavu převzít na základě výzvy zhotovitele a zaplatit kupní cenu způsobem sjednaným v této smlouvě. Součástí předání a převzetí je vyzkoušení předmětu smlouvy. Pokud se objednatel nedostaví k převzetí díla, bez řádné omluvy, nebo opakované výzvě je dílo považováno za převzaté.

- 5.3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří.

Článek 6 Povinnosti zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle pokynů, předaných podkladů a technické dokumentace objednatele a v dohodnuté lhůtě a kvalitě jej předat objednateli, resp. provést jeho kompletní instalaci.
- 6.2. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že předané podklady a technická dokumentace jsou obchodním tajemstvím objednatele, že je povinen je chránit a k jeho ochraně zavázat i osoby (zaměstnance), které použije ke zhotovení předmětu plnění.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzkoušet a předvést dílo před jeho předáním.
- 6.4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro tu smluvní stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Článek 7 Záruka za jakost

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost a to po záruční dobu, která začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelem a která končí uplynutím **60-ti měsíců** ode dne převzetí předmětu díla objednatelem.
- 7.2. Vady díla (skryté i zjevné), které objednatel zjistí v záruční době, je oprávněn uplatnit u zhotovitele do konce záruční doby, a to písemnou formou, včetně mailové zprávy, přičemž rozhodující je datum podání.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje práce na odstraňování vad zahájit do **7 dnů**.
- 7.4. Nezhájí-li zhotovitel odstraňování vady včas nebo dostane-li se s odstraněním vady do prodlení, má objednatel právo na náklady zhotovitele odstranit vadu sám nebo zadat její odstranění třetí osobě. Zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady objednateli do **30-ti dnů** po doručení jejich vyúčtování.

Článek 8 Sankce a odpovědnost za škody

- 8.1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení stanovený zákonem.
- 8.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla dle smlouvy o dílo se sjednává ve výši **0,5 %** z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává ve výši **1000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
- 8.4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla v záruční době se sjednává ve výši **1000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
- 8.5. K prodlení zhotovitele nedochází z důvodů vyšší moci, např. zaplavení, požár, vichřice, epidemie atd.
- 8.6. Nárok na náhradu škody, způsobené objednateli porušením smluvní pokutou zajištěných povinností Zhotovitele, zůstává v celém rozsahu nedotčen. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.
- 8.7. Zhotovitel zodpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení,

odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.

Článek 9 Další ujednání

- 9.1. Odstoupit od smlouvy může objednatel, jen jestliže předmět smlouvy je zcela nezpůsobilý k zamýšlenému účelu použití a vady nebyly odstraněny ani po uplynutí lhůty 14 dnů poskytnutých k jejich odstranění v záruční době. V tomto případě je zhotovitel povinen neprodleně vrátit veškeré technické podklady a dokumentaci objednateli, vč. finanční zálohy.
- 9.2. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nebudou obsaženy v dílčích objednávkách dodávek a nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.
- 9.3. Ustanovení této smlouvy lze měnit, doplňovat či rušit pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 9.4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 9.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, každá smluvní strana obdrží jeden.
- 9.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha, která obsahuje specifikaci předmětu smlouvy s uvedením cen.
- 9.7. Zhotovitel je pojištěn v dostatečném rozsahu pro případné škody, související se zhotovením díla.
- 9.8. Dílo zůstává až do úplného zaplacení majetkem Zhotovitele
- 9.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem ji podepisují.

V Bystřici nad Pernštejnem dne **2.7.2020**



Ing. Karel Pačiska
Objednatel

Mgr. Martin Horák
Místostarosta Bystřice nad Pernštejnem



STAVCFLOS s.r.o.
Na Cihelně 469, tel.: 724 843 555
693 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČO:26330470, DIČ:CZ28339410



Pavel Flos
Zhotovitel

VERLAG
DASHÖFFER

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Podium Bystřice nad Pernštejnem	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Masarykovo náměstí, Bystřice nad Pernštejnem	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	24.06.2020	Konec výstavby:	Položek: 22
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 24.06.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky			Zařízení staveniště	0,00
	Montáž			Mimotostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky			Územní vlivy	0,00
	Montáž			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky			Ostatní	0,00
	Montáž			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem	212 902,89	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	212 902,89
Základ 21%	212 902,89	DPH 21%	44 709,61	Celkem včetně DPH	257 612,50

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Podium Bystřice nad Pernštejnem	Doba výstavby:		Objednatel:	
Druh stavby:		Začátek výstavby:	24.06.2020	Projektant:	
Lokalita:	Masarykovo náměstí, Bystřice nad Pernštejnem	Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	24.06.2020	Zpracoval:	

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž		Jednot.	Celkem	
1		40	Vodotěsné konstrukce			3 839,88	4 707,07	8 546,95			1,78	
		417320042RA0	Ztužující věnec, beton C 25/30, 50 x 25 cm	m	5,50	1 553,99	3 839,88	4 707,07	8 546,95	0,32	1,78	RTS I / 2020
		59	Kryty pozemních komunikací a ploch			57 828,60	61 373,38	119 201,98			43,24	
2		460030057R00	Vytrhání beton. dlaždic, lože MC, vysypané spáry	m2	54,00	88,30	4 768,20	4 768,20	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
3		56485111R00	Podklad ze šterkodří po zhuštění tloušťky 15 cm	m2	54,00	191,01	8 907,30	10 314,54	0,38	20,41	RTS I / 2020	
4		59121111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen. tl. 5 cm	m2	54,00	572,00	2 076,30	30 888,00	0,11	5,94	RTS I / 2020	
5		597101030RA0	Zlab odvodňovací polyuretanbeton, zatížení C250 KN	m	18,00	3 470,00	46 845,00	62 460,00	0,28	5,01	RTS I / 2020	
6		113107410R00	Odstanění podkladu nad 50 m2, kam. těžené tl. 10 cm	m2	54,00	18,90	0,00	1 020,60	0,22	11,88	RTS I / 2020	
7		998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	43,24	225,51	0,00	9 750,64	0,00	0,00	RTS I / 2020	
		62	Úprava povrchů vnější			834,20	7 390,14	8 224,34			0,79	
8		622420010RA0	Omlítka stěn vnější vápenocementová štuková	m2	10,00	731,99	6 485,70	7 319,90	0,08	0,79	RTS I / 2020	
9		998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	2,57	351,50	0,00	904,44	0,00	0,00	RTS I / 2020	
		762	Konstrukce tesařské			4 202,81	4 101,64	8 304,45			0,23	
10		762441112RT1	Montáž obložení alky, OSB desky, 1.vrst. šroubovaním	m2	23,10	359,50	4 202,81	4 101,64	8 304,45	0,01	0,23	RTS I / 2020
		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)			12 093,22	8 095,61	20 188,83			0,03	
11		767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	105,30	53,25	3 364,33	2 242,89	5 607,23	0,00	0,01	RTS I / 2020
12		767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	315,90	46,05	8 728,89	5 819,26	14 548,14	0,00	0,02	RTS I / 2020
13		998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr. výšky do 6 m	t	0,03	1 324,00	0,00	33,46	0,00	0,00	RTS I / 2020	
		83	Potrubní z trub kamaninových			2 794,56	5 245,44	8 040,00			2,91	
14		831350013RA0	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 200 mm	m	3,00	2 680,00	2 794,56	5 245,44	8 040,00	0,97	2,91	RTS I / 2020
		89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení			7 000,00	6 333,33	13 333,33			0,40	
15		894431422RA0	Sachta D 600 mm, dišach, roury 2,00 m, 1 přítok	kus	1,00	13 333,33	6 333,33	13 333,33	0,40	0,40	RTS I / 2020	
		96	Bourání konstrukcí			144,09	26 918,93	27 063,02			10,81	
16		961100015RA0	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,85	5 705,01	4 849,26	4 849,26	2,00	1,70	RTS I / 2020	
17		962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3	2,00	2 615,00	67,36	5 230,00	2,20	4,40	RTS I / 2020	
18		961100013RA0	Bourání základů ze zdiva cihelného	m3	2,61	2 929,99	76,73	7 654,60	1,80	4,71	RTS I / 2020	
19		979990001R00	Poplatek za skládku stavební suť	t	10,81	300,00	0,00	3 242,63	0,00	0,00	RTS I / 2020	
20		979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,81	19,10	0,00	206,45	0,00	0,00	RTS I / 2020	
		21	Varianta: kontejnerem 4 t			226,50	2 448,19	2 448,19	0,00	0,00	RTS I / 2020	
		22	Varianta: kontejnerem 4 t			317,51	3 431,90	3 431,90	0,00	0,00	RTS I / 2020	
		97908111RT2	Odvoz suť a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	10,81	226,50	0,00	2 448,19	0,00	0,00	RTS I / 2020	
		979082111R00	Vnitrostátnější doprava suť do 10 m	t	10,81	317,51	0,00	3 431,90	0,00	0,00	RTS I / 2020	
						Celkem:	0,00	3 431,90	212 902,89	0,00	0,00	RTS I / 2020

VERLAG
DASHÖFFER

Výkaz výměr

Název stavby: **Pódium Bystřice nad Pernštejnem**

Objednatel:

Druh stavby:

Projektant:

Lokalita: Masarykovo náměstí, Bystřice nad Pernštejnem

Zhotovitel:

Zpracoval:

Zpracováno dne: 24.06.2020

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Potřebné množství
Vodorovné konstrukce						
1		40	417320042RA0 Ztužující věnec, beton C 25/30, 50 x 25 cm <i>5,5 pod osazením televizní obrazovky</i>	m	5,50	0,00
Kryty pozemních komunikací a ploch						
2		59	460030057R00 Vytrhání beton, dlaždic, lože MC, vysypané spáry <i>54 úprava dlažďení z kostek</i>	m2	54,00	0,00
3			564851111R00 Podklad ze štěrkodřiti po zhuštění tloušťky 15 cm <i>54 úprava dlažďení z kostek</i>	m2	54,00	0,00
4			591211111R00 Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen, tl. 5 cm <i>54 úprava dlažďení z kostek</i>	m2	54,00	0,00
5			597101030RA0 Žlab odvodňovací polymerbeton, zatížení C250 kN <i>18 líniová vpusť</i>	m	18,00	0,00
6			113107410R00 Odstranění podkladu nad 50 m2, kam. těžené tl. 10 cm <i>54 úprava dlažďení z kostek</i>	m2	54,00	0,00
7			998223011R00 Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený <i>Úprava povrchů vnější</i>	t	43,24	0,00
8			622420010RA0 Omítka stěn vnější vápenocementová štuková <i>10 po elektroinstalaci cca</i>	m2	10,00	0,00
9			998011001R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m Konstrukce tesářské	t	2,57	0,00
10			762441112RT1 Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst., šroubováním <i>0,35*(23*2+10*2) vyspýdování římsy zelené střechy</i>	m2	23,10	0,00
Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)						
11			767995101R00 Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg <i>0,006*0,3*0,3*25*7800 ocelové plotny k podpoře konstrukce podla</i>	kg	105,30	0,00
12			767995102R00 Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg <i>0,008*0,3*0,3*25*7800 ocelové plotny k podpoře konstrukce podla</i>	kg	315,90	0,00
13			998767101R00 Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m Potrubí z trub kameninových	t	0,03	0,00
14			831350013RA0 Kanalizace z trub PVC hrdlových D 200 mm <i>3 napojení nové dešťové vpusť</i>	m	3,00	0,00
			96 Bourání konstrukcí		3,00	

15	961100015RA0	Bourání základů z betonu prostého <i>0,85 odstranění původní dešťové vpusť</i>	m3	0,85	0,00
16	962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého <i>0,5*0,2*20 zdivky z tvárnice ztraceného bednění</i>	m3	2,00	0,00
17	961100013RA0	Bourání základů ze zdiva cihelného <i>0,5*0,95*5,5 pro osazení konstrukce televizní obrazovky</i>	m3	2,61	0,00
18	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suť	t	10,81	0,00
19	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,81	0,00
20	979081111RT2	Odvoz suť a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,81	0,00
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suť do 10 m	t	10,81	0,00

Poznámka:

