

Smluvní strany

**statutární město Jihlava**, IČO 00286010, DIČ CZ00286010, se sídlem Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátorky Ing. arch. Martinem Laštovičkou, **jako pronajímatel**,  
správu domu zajišťuje Odd. správy realit MO Magistrátu města Jihlavy, Čajkovského 5, Jihlava, dále jen **správce**,

a **TyfloCentrum Jihlava, o.p.s.**, IČO 269 08 042, se sídlem Brněnská 626/8, Jihlava, PSČ 586 01, zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností u Krajského soudu v Brně v odd. O, vložka 225, zastoupená Mgr. Ivetou Bělovovou Dolejší, ředitelkou společnosti, **jako nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

### Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 1225/MO/14 ze dne 17. 7. 2014  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 5. 2016 a dodatku č. 2 ze dne 12. 1. 2017

**Článek první:** Smlouvou o nájmu nebytového prostoru č. 1225/MO/14 ze dne 17. 7. 2014, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 5. 2016 a dodatku č. 2 ze dne 12. 1. 2017, je nájemci pronajat nebytový prostor v domě č.p. 626 v Jihlavě, ul. Brněnská or.č. 8, který je součástí pozemku p.č.1496/5 - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava. Dům je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek.

**Článek druhý:** Smluvní strany se dohodly na změně Čl. 3 nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku takto:

V čl. 3 se mění odst. 3.1 následovně:

#### Čl. 3

3.1 Tato smlouva se uzavírá s účinností ode dne podpisu této smlouvy oběma účastníky na dobu určitou do 31. 8. 2020.

**Článek třetí:** Nájemce je povinen nejdéle do 5 dnů po ukončení nájmu vyklidit předmět nájmu dle odst. 12.7 čl. 12 nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku.

**Článek čtvrtý:** Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel nemá vůči nájemci povinnost jakékoliv náhrady nákladů v souvislosti s úpravou a zhodnocením předmětu nájmu nájemcem.

**Článek pátý:** Tento dodatek je sepsán ve 3 vyhotoveních s tím, že nájemce obdrží 1 vyhotovení.

**Článek šestý:** Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku včetně veškerých osobních údajů, které jsou v něm obsaženy. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy.

**Článek sedmý:** Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

#### Doložka:

Rada města Jihlavy schválila uzavření tohoto dodatku na své 46. schůzi dne 25. 6. 2020 usnesením č. 687/20-RM.

V Jihlavě dne 08 -07- 2020

V Jihlavě dne 02 -07- 2020

pronajímatel

nájemce, razítko