

Smlouva

o poskytování služeb fyzické ostrahy

Smluvní strany

Objednatel:

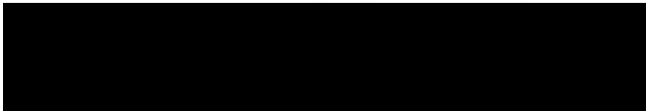
Název: Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace,

Sídlo: Lipenská 120, 772 11 Olomouc

jednající: ředitelem Ing. Drahomírem Babničem

IČ: 70960399

DIČ: CZ 70960399

**Zhotovitel:**

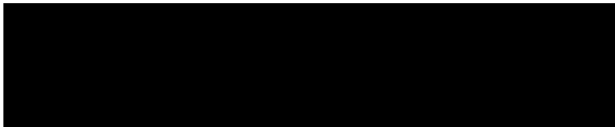
Název: S.O.S. akciová společnost, Olomouc

Sídlo: Holická 557/31U, 779 00 Olomouc

jednající: Mgr. Jaroslav Bugno, předseda představenstva

IČO: 43965181

DIČ: CZ43965181



Článek I
Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je dohoda smluvních stran o podmínkách zajišťování fyzické ostrahy dle dohodnuté specifikace a ve sjednaném rozsahu, v dále uvedených objektech objednatele v Olomouckém kraji.

(2) Specifikace poskytovaných služeb je dána:

- podmínkami dohodnutými touto smlouvou,

- závaznými pokyny oprávněného zástupce objednatele (určeného objednatelem na každém střeženém objektu), v případech, které nesou odkladu; tyto pokyny musí být v souladu s obecně závaznými právními předpisy, se smluvně sjednanou působností pracovníků ostrahy a musí být dodatečně schváleny oprávněným zástupcem zhotovitele.

(3) Rozsah a místo poskytovaných služeb:

Fyzická ostraha objektů

Objekt, adresa, Středisko údržby	Období služby	Rozsah služby
Olomouc, Lipenská 120, Olomouc SÚ Olomouc	Celé období,	nepřetržitě
Prostějov, Kostelecká 55, Prostějov SÚ Jih	Celé období,	nepřetržitě
Litovel Chočelice 1070 SÚ Olomouc	1.4. – 31.10.	pracovní dny od 14 ³⁰ - 6 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě
Šternberk Hvězdné údolí, Šternberk SÚ Olomouc	1.4. – 31.10.	pracovní dny od 14 ³⁰ - 6 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě
Přerov Tovačovská 974, Přerov SÚ Jih	1.4. – 31.10.	nepřetržitě
	1.11. – 31.3.	v pracovní dny 6 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰
Předmostí Hranická 69, Přerov – Předmostí SÚ Jih	Celé období,	pracovní dny od 14 ⁰⁰ - 6 ⁰⁰ Dny pracovního klidu - nepřetržitě
Hranice Tyršova 600, Hranice na Moravě SÚ Jih	1.4. – 31.10.	pracovní dny od 14 ³⁰ - 6 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě
Vikýřovice Ztracená 684 SÚ Šumperk	1.4. – 31.10.	pracovní dny od 14 ³⁰ - 6 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě
Zvole Zvole 260 SÚ Šumperk	1.4. – 31.10.	pracovní dny od 14 ³⁰ - 6 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě
Jeseník J.Ježka 556, Jeseník SÚ Šumperk	1.4. – 31.10.	pracovní dny od 14 ³⁰ - 6 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě

Ostraze je vyčleněna místnost v přízemí budov, příp. samostatný objekt.

Elektronicky střežené objekty

Objekt, adresa, Středisko údržby	Období služby	Rozsah služby
Konice, Vyšehrad 186, Konice SÚ Jih	1.4. – 31.10.	pracovní dny od 14 ³⁰ - 6 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě
Protivanov Boskovická 3652, Protivanov SÚ Jih	Celé období,	pracovní dny od 14 ³⁰ - 6 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě
Vrchoslavice SÚ Jih	Celé období,	pracovní dny od 14 ³⁰ - 6 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě
Lipník Zahradní 1127, Lipník nad Bečvou SÚ Jih	Celé období,	pracovní dny od 14 ³⁰ - 6 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě
Muzeum Hraběšická 203, Šumperk SÚ Šumperk	Celé období,	pracovní dny od 18 ⁰⁰ - 8 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě
Hanušovice Zábřežská 198, Hanušovice SÚ Šumperk	1.4. – 31.10.	pracovní dny od 14 ³⁰ - 6 ⁰⁰ dny pracovního klidu - nepřetržitě

U Objektů Olomouc, Prostějov a Přerov bude ostraha v pracovních dnech po dobu pracovní doby objednatele plnit funkci vrátných, poté povinnosti ostrahy. Při ostraze bude provádět kontrolní obchůzky v maximálně 1 hodinových intervalech, kontrolu volně stojících mechanismů na uzamčení dveří a nádrží, kontrolu uzamčení budov. Kontrolován bude i vnější plášť budov, pokud tvoří hranici objektu a umožňuje vniknutí do objektu jiným způsobem než přelezením.

Při provádění elektronické ostrahy objektů zhotovitel zajistí:

- připojení zabezpečovací signalizace na pult zhotovitele;
- zásahovou službu zhotovitele; doba zahájení zásahu je do 0,5 minuty k signalizované události;
- fyzickou kontrolu objektů nejméně 28 x týdně (4x denně);
- fyzickou kontrolu zabezpečovací signalizace objektů nejméně 28 x týdně (4x denně) s prověřením;
- existenci infrastruktury fyzické ostrahy objektů v místě plnění zakázky, zajišťující rychlé předávání informací a podporu pracovníků ostrahy v případě mimořádné události;
- ostrahu vybraných objektů dálkovým dohledem, monitoringu zpráv ze zabezpečovací signalizace na objektech a jejich prověřování vlastními výjezdovými prostředky.

Článek II Povinnosti zhotovitele

(1) Zhotovitel je povinen zajišťovat výkon ostrahy objektů pracovníky v zaměstnaneckém poměru s osvědčením minimálně Strážný, 68-008-E, pracovníci zhotovitele musí komunikovat plynule v českém jazyce, řízení, organizaci a kontrolu ostrahy bude zhotovitel provádět prostřednictvím svých oprávněných nebo jím pověřených pracovníků a jejich odměňování bude minimálně ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

(2) Každý pracovník zhotovitele je povinen plnit řádně všechny povinnosti, na nichž se smluvní strany shodnou a vynaložit veškerou odbornou péči, odpovídající sjednaným podmínkám zajišťování ostrahy, k ochraně majetku objednatele před odcizením, poškozením, zničením nebo zneužitím. Dále je každý pracovník zhotovitele povinen v souladu s uloženými povinnostmi zajišťovat ochranu osob a majetku objednatele ve střežených objektech, zejména kancelářského vybavení, dopravní techniky, skladů náhradních dílů a případně též uložených finančních hotovostí. Pracovníci zhotovitele jsou povinni počínat si tak, aby jejich zaviněním nedocházelo ke škodám na zdraví osob, majetku nebo neoprávněnému prospěchu na úkor objednatele.

(3) Pracovníci zhotovitele jsou povinni iniciativně a samostatně předcházet vzniku všech negativních jevů, které mohou mít nepříznivý dopad na chod činností ve střežených objektech a na činnost zaměstnanců objednatele a na jeho dobré jméno.

(4) Zhotovitel je povinen oznámit zahájení střežení jednotlivých objektů místě příslušnému oddělení Policie ČR a Městské policie a udržovat s nimi spolupráci, zejména formou poskytování informací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni ohlašovat všechny mimořádné události Policii ČR, záchranným sborům, jakož i určenému odpovědnému pracovníkovi objednatele.

(5) Pracovníci zhotovitele jsou povinni působit ve střežených objektech preventivně proti vzniku škod požárem, ekologickými a technologickými haváriemi a realizovat stanovená opatření k jejich likvidaci.

(6) Zhotovitel je povinen zajišťovat vstupní a průběžnou odbornou přípravu pracovníků ostrahy a zajistit vystrojení a vyzbrojení těchto pracovníků.

(7) Zhotovitel se zavazuje zajistit vystřídání výkonného pracovníka fyzické ostrahy na objektu do 2 hodin v případě, že určený odpovědný pracovník objednatele o vystřídání požádá pověřeného pracovníka zhotovitele po zjištění nedostatků ve výkonu ostrahy příslušného objektu. Specifikace možných nedostatků je uvedena v ustanovení článku VII odstavce 4.

(8) Zhotovitel se zavazuje připojit elektronickou zabezpečovací signalizaci, která je na výše uvedených objektech na pult centrální ochrany a zajistit její nepřetržité monitorování a výjezd zásahových skupin v případě iniciace poplachového signálu.

(9) Zhotovitel se zavazuje zařadit pracovníky ostrahy do odpovídající mzdové tarifní třídy dle nařízení vlády ČR a vyplácet jim minimálně všechny povinné příplatky, stanovené obecně závaznými pracovně-právními předpisy.

(10) Zhotovitel se zavazuje na základě případného požadavku objednatele zajistit zesílení fyzické ostrahy k řešení aktuální bezpečnostní situace.

(11) Zhotovitel je povinen neprodleně písemnou formou oznámit objednateli vznik překážky, která by mu bránila v řádném plnění předmětu smlouvy a ve výkonu ostatních činností s ním souvisejících. Dále je povinen objednatela upozornit na potenciální rizika vzniku škod.

(12) Zhotovitel zpracuje na každý střežený objekt směrnici pro výkon fyzické ostrahy objektu a předloží tuto k odsouhlasení objednateli do 30 ti dnů od podpisu této smlouvy.

(13) Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu s garancí pojistného krytí odpovědnosti za způsobenou škodu, vztaženého i na odpovědnost za škodu způsobenou na střežených hodnotách v důsledku nesplnění povinnosti nebo vadně provedené objednané činnosti v minimální výši 10.000.000,-Kč po celou dobu trvání této smlouvy (plnění veřejné zakázky).

Článek III Povinnosti objednatele

(1) Objednatel se zavazuje vyčlenit pro výkonné pracovníky zhotovitele na objektech, střežených fyzickou ostrahou, místnost - vrátnici, včetně příslušného sociálního zařízení a telefonního spojení se stálým dispečinkem zhotovitele, policií, hasiči, lékařskou pohotovostí, aj. s právem vést hovory v nezbytném rozsahu.

(2) Objednatel je povinen poskytovat ke splnění smluvních závazků zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména tím, že odpovědného pracovníka zhotovitele bude včas informovat o všech organizačních změnách, poznatcích z kontrolní činnosti, podnětech vlastních pracovníků a dalších skutečnostech významných pro ostrahu objektů.

(3) Objednatel je povinen přistupovat k ochraně svého majetku s péčí řádného hospodáře, zejména tím, že po upozornění zhotovitele na potenciální rizika vzniku škod, učiní včas a řádně, dle svých možností, taková opatření, která riziko sníží nebo zcela vyloučí.

Článek IV Finanční úhrada za vykonané služby

(1) Ceny za vykonané služby jsou sjednány ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 526/1990 Sb. o cenách a jeho prováděcích předpisů takto:

Název objektu	Kč za měsíc bez DPH	Kč za měsíc včetně DPH
1. Středisko údržby Olomouc, Cestmistrovství Litovel, Chočelice 1070, Litovel	58107	70309
2. Středisko údržby Olomouc, Cestmistrovství Šternberk	58107	70309
3 (a) Středisko údržby JIH, Cestmistrovství Přerov, Tovačovská 974, Přerov	76661	92759

3 (b) Středisko údržby JIH, Cestmistrovství Přerov, Tovačovská 974, Přerov	26359	31895
4. Středisko údržby JIH, Cestmistrovství Hranice, Tyršova 600, Hranice	58107	70309
5. Středisko údržby JIH, Cestmistrovství Přerov, Hranická 69, Přerov - Předmostí	59136	71555
6. Středisko údržby Šumperk, Cestmistrovství Víkřovice, Víkřovice 544	58107	70309
7. Středisko údržby Šumperk, Cestmistrovství Zvole, Zvole 260	58107	70309
8. Středisko údržby Šumperk, Cestmistrovství Jeseník, J. Ježka 556, Jeseník	58107	70309
9. Výjezdová služba u elektronicky střežených objektů Konice, Protivanov, Vrchoslavice, Lipník nad Bečvou, Šumperk a Hanušovice	50295	60857
10. Středisko údržby Olomouc, Cestmistrovství Prostějov	76661	92759
11. Sídlo Správy silnic Olomouckého kraje Olomouc a Střediska údržby Olomouc, Lipenská 120, Olomouc	76661	92759

(2) Objednatel uhradí zhotoviteli platbu za kalendářní měsíc poskytované ostrahy u jednotlivých objektů vždy do 15 dne následujícího měsíce. Platby objednatel provede na základě daňových dokladů, vystavených pro každý objekt zvlášť, na účet zhotovitele číslo 167487455/0600 u GE Money bank a.s. Daňové doklady vystaví zhotovitel objednateli k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce.

(3) Obě smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s platbou uhradí objednatel úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení.

(4) Smluvní strany společně, vždy po jejich zveřejnění, zhodnotí nárůst inflačního indexu zveřejněného Českým statistickým úřadem a po vzájemné dohodě formou písemného dodatku ke smlouvě stanoví případné zvýšení plateb za poskytované služby na další období. Do sjednaných cenových podmínek dále smluvní strany zohlední případné změny obecně závazných právních předpisů (například daňových), pokud k nim v průběhu trvání smluvního vztahu dojde.

Článek V Odpovědní pracovníci

(1) Odpovědným pracovníkem zhotovitele je určen: Jiří Hýbl

Tento pracovník je zmocněn ke kontrolní činnosti, k vydávání závazných pokynů pro výkonné pracovníky ostrahy a k řešení všech záležitostí s odpovědnými pracovníky objednatele na jednotlivých objektech.

(2) Odpovědným pracovníkem objednatele je: provozní náměstek SSOK jenž disponuje těmito pravomocemi:

- navrhovat statutárním zástupcům změny v ustanoveních smlouvy
- provádět kontroly kvality výkonu služby a provádění zápisů do bezpečnostní dokumentace
- požadovat vystředání výkonného pracovníka zhotovitele po zjištění závažného porušení sjednaných povinností
- schvalovat směrnice pro výkon fyzické ostrahy pro jednotlivé objekty, navrhopat trvalé změny a doplnění směrnic
- ukládat smluvní pokuty

(3) Pro každý jednotlivý objekt je dále v příslušné směrnici pro výkon fyzické ostrahy objektu určen odpovědný pracovník objednatele, jenž disponuje pravomocemi ve vztahu k příslušnému střeženému objektu dle bodu 2b a 2c a navrhuji uložení smluvní pokuty odpovědnému pracovníkovi objednatele.

Článek VI Odpovědnost zhotovitele za škody

(1) Zhotovitel odpovídá při plnění smlouvy objednateli za škodu, kterou prokazatelně způsobí jeho pracovníci. Dále zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikla následkem porušení jeho smluvní povinnosti, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení maximální odborné péče, nebo z důvodu zásahu vyšší moci.

(2) Objednatel nemá na náhradu škody nárok, pokud nesplnění smluvní povinnosti zhotovitelem bylo způsobeno jednáním objednatele nebo nedostatkem součinnosti, ke které byl objednatel povinen.

(3) Smluvní strany se dohodly, že veškeré škody, vzniklé na majetku ve střežených objektech jsou považovány za mimořádnou událost a musí být o nich sepsán zápis dle směrnic pro výkon fyzické ostrahy.

(4) Vyhodnocování mimořádných událostí a řešení vzniklých škod, včetně řešení odpovědnosti za ně, bude prováděno výhradně jednáním mezi určenými odpovědnými pracovníky obou stran. Závěry z těchto jednání budou vždy předloženy statutárním orgánům ke konečnému rozhodnutí.

(5) V případě odpovědnosti za škodu je zhotovitel povinen nahradit škodu do 14 dnů od jejího prokázání.

Článek VII Společná ustanovení

(1) Smluvní strany se zavazují, že veškeré sporné záležitosti, vyplývající ze vzájemného vztahu budou přednostně řešeny dohodou.

(2) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1.4.2013, uzavírá se na dobu neurčitou. Lze ji vypovědět kteroukoliv smluvní stranou písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

(3) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Její jednotlivá ustanovení mohou být měněna, rušena či doplňována pouze písemnými, číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

(4) Smluvní strany se dohodly, že za závažné porušení smlouvy o ostraze objektu a směrnice pro výkon fyzické ostrahy je považováno:

	Závažné porušení smlouvy	Smluvní pokuta v Kč
a)	neobsazení strážního stanoviště	50 000,-
b)	neodůvodněné opuštění strážního stanoviště pracovníkem ostrahy	50 000,-
c)	hrubé chování vůči klientům a zaměstnancům objednatele, návštěvám a k veřejnosti	10 000,-
d)	spaní nebo nadměrný stupeň únavy v průběhu výkonu služby	5 000,-
e)	hrubá ústrojová nekázeň nebo neodstranitelné závady vybavení pracovníka na směně	500,-
f)	neprovedené obchůzky nebo nedůsledné plnění jiné povinnosti	1 000,-
g)	neplnění pokynu, vydaného odpovědným pracovníkem objednatele v souladu s touto smlouvou	5 000,-
h)	nedodržení postupu vůči pachateli nebo nevyrozumění Policie ČR dle platných právních norem	5 000,-
i)	neoprávněné užití hmotného nebo nehmotného majetku objednatele	5 000,-

(5) Je-li prokázáno některé z výše uvedených jednání pracovníků zhotovitele, je odpovědný pracovník objednatele oprávněn uložit smluvní pokutu zhotoviteli, a to ve výši dle článku 7 bodu 4 za každý jednotlivý případ.

(6) Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou, se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.

(7) Zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 odstavec e) zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena a sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 14.3.2013

V Olomouci dne 22.3.2013