

SMLOUVA O CENTRALIZOVANÉM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle,

jehož jménem jedná [REDAKCE] ředitel Správy Olomouc na základě pověření ze dne 11. 3. 2011

IČ: 659 93 390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „ŘSD ČR“ nebo „Centrální zadavatel“)

a

Město Šumperk

se sídlem náměstí Míru 364/1, 787 01 Šumperk

zastoupené [REDAKCE], starostou

IČ: 00303461, DIČ: CZ00303461

(dále jen „Město“ nebo „Pověřující zadavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů a dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 S., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k naplnění závazku plynoucího z usnesení Zastupitelstva města Šumperka č. 96/15, 97/15 a 98/15 z 22.1.2015, tuto

SMLOUVU O CENTRALIZOVANÉM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

jejímž cílem je uzavření smlouvy o dílo na stavební práce pro realizaci stavby „I/44 Bludov - obchvat“.

I.

Preambule

1. Centrální zadavatel hodlá ve smyslu § 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), pro Pověřujícího zadavatele provést zadávací řízení a zadat veřejnou zakázku „I/44 Bludov - obchvat“ (dále jen „veřejná zakázka“) na účet Pověřujícího zadavatele.
2. Předpokladem pro to, aby Centrální zadavatel mohl pro Pověřujícího zadavatele provést zadávací řízení a zadat veřejnou zakázku na účet Pověřujícího zadavatele, je uzavření této Smlouvy mezi Centrálním zadavatelem a Pověřujícím zadavatelem, ve které budou v souvislosti s centralizovaným zadáváním upravena jejich vzájemná práva a povinnosti.
3. Cílem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Centrálního zadavatele a Pověřujícího zadavatele souvisejících s prováděním zadávacího řízení a zadání veřejné zakázky nejen na účet Centrálního zadavatele, ale i na účet pověřujícího zadavatele.

II. Účel a předmět smlouvy

1. Město Šumperk je výlučným vlastníkem nemovitostí, vedených v Katastru nemovitostí ČR na listu vlastnictví č. 3478 a to pozemků parc. č. 914/4 vodní plocha, parc. č. 914/11 trvalý travní porost, parc. č. 914/12 trvalý travní porost v katastrálním území Šumperk.
2. **Všechny pozemky uvedené v čl. 1 dále jen "dotčené pozemky".**
3. ŘSD ČR je stavebníkem veřejně prospěšné stavby „I/44 Bludov - obchvat“ (dále jen "stavba"). V současnosti se na místě realizace stavby nachází zemědělská půda s trvalými porosty a zamokřená plocha.
4. Provedením stavby dojde k výstavbě protihlukové stěny (dále jen PHS) jejímž vlastníkem bude Město Šumperk, které s ní bude hospodařit a vykonávat její správu.
5. Pozemky uvedené v bodu 1. čl. II budou po výstavbě směněny v souladu se Smlouvou o budoucí směnné smlouvě č. 1056/0300/2018/BSS/LV3478 a č. SML 34595/2014 MUSP/MIŠU uzavřenou dne 1.7.2019.
6. Za účelem přístupu k PHS z důvodu její údržby bude uzavřena smlouva s vlastníkem dotčených pozemků o zřízení věcného břemene – služebnosti, a to nejpozději do předání a převzetí protihlukové stěny dle čl. III této smlouvy. Pro zřízení věcného břemene – služebnosti přístupu bude vyhotoven geometrický plán.
7. Současný stav je zanesen v geometrickém plánu č. 6843-8026/2017, který vyhotovila společnost GEFOS a. s., (soukromá společnost – fyzická osoba), se sídlem Stodolní 977/26, Ostrava, IČ 25684213 a ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Ing. Ladislava Kubičková dne 12. 1. 2018.
8. Smluvní strany se dohodly, že ŘSD ČR vybuduje v rámci stavby mimo jiné PHS prostřednictvím zhotovitele vybraného postupem podle zákona o zadávání veřejných zakázek, a to na náklady Města Šumperk, které se stane jejím vlastníkem.
9. PHS bude realizována ve spolupráci smluvních stran z důvodu účelnosti a hospodárnosti. Za tímto účelem, a jelikož ŘSD ČR je veřejným zadavatelem, se smluvní strany spojily ve smyslu ust. § 7 zákona o zadávání veřejných zakázek za účelem zadání veřejné zakázky. Každá smluvní strana se bude podílet na zadávacím řízení a na stavbě PHS za podmínek, v rozsahu a způsobem specifikovaným níže, a dále ponese náklady na základě položkového rozpočtu do maximální výše uvedené níže.
10. Účelem smlouvy je proto koordinace činností smluvních stran při přípravě a realizaci PHS až do jeho provedení, avšak bez sdružení finančních prostředků, věcí či jiných majetkových hodnot. Účastníci smlouvy tímto deklarují, že účelem smlouvy není společné vykonávání ekonomických činností. PHS bude realizována uchazečem vybraným v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek jako veřejná zakázka na stavební práce – otevřené zadávací řízení.
11. PHS bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů.
12. Pro protihlukovou stěnu, respektive pro stavbu silnice I/44 Bludov – obchvat bylo vydáno Územní rozhodnutí Městským úřadem Šumperk, odborem výstavby dne 8. 11. 2016 pod č. j. MUSP 111012/2016, sp. zn. 108165/2014 VYS/HEUR, právní moci nabylo dne 2. 3. 2017 dle rozhodnutí KÚ Olomouckého kraje ze dne 14. 2. 2017, č. j. KUOK 16832/2017.
13. Zastupitelstvo Města Šumperka schválilo způsob financování realizace PHS v maximální výši 4 000 000 (čtyři milióny) Kč bez DPH usnesením č. 231/15 ze dne 18.06.2015.

III.

Závazky a oprávnění smluvních stran

1. ŘSD ČR se zavazuje:
 - a) realizovat protihlukovou stěnu v rámci stavby prostřednictvím zhotovitele vybraného postupem podle zákona o zadávání veřejných zakázek
 - b) zajistit výkon funkce stavebního dozoru a kontrolu množství a kvality prací, dodržování technických norem a technologických postupů při provádění PHS včetně jeho převzetí od zhotovitele
 - c) zajistit podklady, přípravu, zadání i průběh veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, jejíž součástí je mimo jiné PHS v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a dalšími právními předpisy, jakož i vnitřními normativními akty vydanými generálním ředitelem ŘSD ČR, odpovídat za zákonnost a správnost zadání veřejné zakázky, vystupovat a jednat vůči uchazečům o veřejnou zakázku, orgánům dohledu i ostatním státním orgánům, odpovídat za škody vzniklé uchazečům o veřejnou zakázku a nést sankční odpovědnost vůči orgánům dohledu a ostatním státním orgánům
 - d) nést náklady na činnosti uvedené pod písm. a) až c).
2. ŘSD ČR je oprávněno výlučně jednat ve všech věcech veřejné zakázky na stavbu, jejíž součástí je mimo jiné PHS, s výjimkou činností uvedených v odst. 4 této smlouvy, a to zejména:
 - a) jednat vůči uchazečům o veřejnou zakázku i vůči vybranému uchazeči, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo na realizaci stavby, jejíž součástí je mimo jiné PHS
 - b) uzavřít smlouvu o dílo s vybraným uchazečem
 - c) určit termín zahájení stavby a provedení stavby, jejíž součástí je mimo jiné realizace PHS
 - d) řídit a koordinovat provádění PHS
 - e) převzít PHS po jeho dokončení od zhotovitele
 - f) jednat v písemném i ústním styku.
3. Město Šumperk se zavazuje:
 - a) převzít PHS od ŘSD ČR ihned po té, kdy bude zhotovitelem předáno ŘSD ČR, a to na základě výzvy, kterou učiní ŘSD ČR
 - b) nést náklady na provedení PHS
 - c) zaplatit přímo zhotoviteli z vlastních prostředků za provedení PHS cenu bez DPH v maximální výši 4 000 000 (čtyři milióny) Kč podle položkového rozpočtu odpovídající rozsahem maximální ceně za maximálně možnou délku
 - d) zaplatit zhotoviteli cenu podle písm. c) tohoto odstavce na základě jím vystaveného daňového dokladu o průběžné platbě se splatností 30 dnů, když ve smlouvě o dílo se zhotovitelem bude stanoveno, že jeho nárok na zaplacení PHS vzniká na základě skutečně provedených prací odsouhlasených ŘSD ČR za daný měsíc.
4. Smluvní strany se zavazují vykonávat společně následující činnosti:
 - a) předat dotčené pozemky zhotoviteli k zahájení provádění stavby (k předání staveniště).
 - b) určit technické provedení PHS

IV. Způsob hrazení nákladů stavby

1. Finanční prostředky, věci či jiné majetkové hodnoty ve vlastnictví jednotlivých smluvních stran nebudou sdružovány.
2. Cena uvedená v článku III. odst. 3 písm. c) této smlouvy je cena maximální

V. Uplatňování vad díla

Smluvní strany se dohodly, že po té, co Město Šumperk převezme od ŘSD ČR PHS po jejím provedení zhotovitelem, bude uplatňovat přímo vůči zhotoviteli právo z vad díla, které se projeví v záruční době a toto právo Města Šumperk bude smluvně zajištěno ve smlouvě o dílo se zhotovitelem.

VI. Ostatní ujednání

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Šumperka na jeho zasedání dne 18.6.2020, usnesením č. 2015/20 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti v ní výslovně neupravené, se řídí českým právním řádem zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech po dvou pro každou smluvní stranu.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými mezi oběma smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
5. Město Šumperk podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 NOZ přebírá nebezpečí změny okolností.
6. Smluvní strany se zavazují řádně spolupracovat a včas se navzájem informovat o všech podstatných okolnostech, které mohou mít vliv na řádné plnění účelu této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním obsahu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů.
8. ŘSD ČR předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku ze strany Města Šumperka k zaslánému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za novou nabídku.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

10. Zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání a k tomuto jednání oprávnění, že tato smlouva byla sepsána podle pravé, vážné a svobodné vůle smluvních stran, a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
11. Tato smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí ŘSD ČR.

V Olomouci dne 03./07/2020
Za ŘSD ČR:

V Šumperku dne 01.07.2020
Za Město Šumperk



