

Část I.

OBJEDNÁVKA č. 0220200300

Odběratel IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785 Statutární město Brno Městská část Brno - Žabovřesky Horova 28 61600 Brno		Dodavatel IČO: 25338633 DIČ: CZ25338633 Adresa: COSTI s.r.o. Bednářova 564/22 61900 Brno	
Vyřizuje: [redacted] Telefon: [redacted]		Vyřizuje: [redacted] Telefon: [redacted]	
Popis: objednávka na zajištění výkonu technického dozoru investora ke stavební zakázce " Zteplení objektu ZŠ Jana Babáka 1, Brno-Žabovřesky" požadavky na TDI viz. příloha		Předběžná cena vč. DPH: 226 270,00 187 000,- Kč bez DPH	
Datum vystavení objednávky: 26.06.2020		CELKEM	226 270,00
Datum požadovaného dodání: 30.01.2021			
Podrobnosti platby: Hotově Na účet MONETA Money Bank, a.s. Výdajový účet MČBŽ [redacted]		Razítko, jméno a podpis objednavatele: [redacted]	

Část II.

Předběžné rozpočtové krytí:					Zadal:		
OdPa	Pol	Zp	Uz	ORJ	ORG	Kč	Název
Podpis vedoucího odboru (odpovědný pracovník): [redacted] 26.06.2020					[redacted]		
Potvrzuji prověření připravované operace a úplnosti podkladů v rozsahu dle o finanční kontrole, v platném znění.							
Datum: 26.6.2020							
Jméno a podpis příkazce operace: [redacted]							
Potvrzuji prověření podkladů předaných příkazcem operace v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.					[redacted]		
Datum: 26.6.2020							
Jméno a podpis správce rozpočtu: [redacted]							

Smluvní strany berou na vědomí, že tato objednávka podléhá režimu dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodavatel potvrzuje, že objednávku převzal a v plném rozsahu ji akceptuje datum podpis

Poznámka:

Dodavateli je možno zaslat pouze část I.

Pro vnitřní potřeby městské části Brno-Žabovřesky je nutno zachovat objednávku v kompletní podobě (část I. + část II.)

Část I.

OBJEDNÁVKA č. 0220200300

Odběratel IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785 Statutární město Brno Městská část Brno - Žabovřesky Horova 28 61600 Brno		Dodavatel IČO: 25338633 DIČ: CZ25338633 Adresa: COSTI s.r.o. Bednářova 564/22 61900 Brno	
Vyřizuje: [redacted] Telefon: [redacted]		Vyřizuje: [redacted] Telefon: [redacted]	
Popis: objednávka na zajištění výkonu technického dozoru investora ke stavební zakázce " Zteplení objektu ZŠ Jana Babáka 1, Brno-Žabovřesky" požadavky na TDI viz. příloha		Předběžná cena vč. DPH: 226 270,00 187 000,- Kč bez DPH	

Datum vystavení objednávky: 26.06.2020

CELKEM

226 270,00

Datum požadovaného dodání: 30.01.2021

Razítko, jméno a podpis objednavatele:

Podrobnosti platby:

Hotově

Na účet MONETA Money Bank, a.s.

Výdajový účet MČBŽ [redacted]

Část II.

Předběžné rozpočtové krytí:

Zadal:

OdPa	Pol	Zp	Uz	ORJ	ORG	Kč	Název

Podpis vedoucího odboru (odpovědný pracovník): [redacted]

26.06.2020

Potvrzuji prověření připravované operace a úplnosti podkladů v rozsahu dle o finanční kontrole, v platném znění.

Datum: 26.6.2020

Jméno a podpis příkazce operace: [redacted]

Potvrzuji prověření podkladů předaných příkazcem operace v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.

Datum: 26.6.2020

Jméno a podpis správce rozpočtu: [redacted]

Smluvní strany berou na vědomí, že tato objednávka podléhá režimu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti podpisem strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodavatel potvrzuje, že objednávku převzal a v plném rozsahu ji akceptuje datum 30.6.2020 podpis [redacted]

Poznámka:

Dodavatel je možno zaslat pouze část I.

Pro vnitřní potřeby městské části Brno-Žabovřesky je nutno zachovat objednávku v kompletní podobě (část I.)

Rozsah a specifikace prací TDI

1. *Rozsah a specifikace prací TDI je specifikován takto:*
 - 1.1. *Protokolární předání staveniště zhotoviteli,*
 - 1.2. *Uplatňování práv ze závazkových vztahů v průběhu výstavby, aktualizace smluvních vztahů, podněty a návrhy na změny smlouvy v průběhu výstavby,*
 - 1.3. *Kompletní evidence písemných dokladů, korespondence, projektové dokumentace, změn PD a víceprací,*
 - 1.4. *Kompletní stavební dozor v rozsahu:*
 - a) *Evidence a sledování projekčních změn a víceprací vč. jejich finančního ocenění spolupráce s autorským dozorem, s archeologickým dohledem. Zdůvodnění vzniklých víceprací investorovi,*
 - b) *Sledování stavu ceny díla vzhledem k odsouhlaseným vícepracem a méněpracem ve změnových listech, kontrola a připomínkování cenových nabídek změn,*
 - c) *Evidence dokumentace dokončených částí stavby a její věcná kontrola,*
 - d) *Kontrola věcné a cenové správnosti faktur, jejich souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě a jejich předkládání k likvidaci investorovi. Evidence faktur,*
 - e) *Kontrola správnosti soupisu provedených prací (jako příloha faktur) s členěním položek odděleně za práce a dodávky investiční, investiční evidované a neinvestiční tak, aby jednoznačně umožnili jejich zavedení do operativní evidence příkazce, dle platných daňových a účetních zákonů a předpisů,*
 - f) *Kontrola a evidence čerpání nákladů,*
 - g) *Projednávání dodatků a změn PD,*
 - h) *Kontrola všech částí dodávek, které budou dalším postupem zakryty,*
 - i) *Kontrola a provádění zápisů do stavebního deníku,*
 - j) *Kontrola zaměření inženýrských sítí stávajících, odkrytých při výstavbě i nově budovaných,*
 - k) *Sledování jakosti prováděných prací podle plánu kvality zhotovitele, řešení neshod se zhotovitelem,*
 - l) *Kontrola zabezpečení od zhotovitele vzorků materiálů a jejich předložení k výběru investorovi (povrchové úpravy, barevné řešení), zabezpečení realizace investorem vybraných materiálů,*
 - m) *V součinnosti s autorským dozorem projektanta zajišťování souladu prováděných prací s projektem,*
 - n) *Spolupráce se zhotoviteli při provádění opatření na odvrácení škod při ohrožení stavby živelnými pohromami a haváriemi,*
 - o) *Sledování, zda zhotovitel provádí předepsané zkoušky, účast na těchto zkouškách,*
 - p) *Kontrola čistoty a pořádku na staveništi a na přilehlých plochách a komunikacích,*
 - q) *Zajišťování styku dodavatele stavby s jednotlivými pracovišti a vedením investora,*
 - r) *Sledování atestů materiálů dodávaných na stavbu,*
 - s) *Kontrola řádného převzetí a uskladnění materiálů na staveništi,*
 - t) *Kontrola postupu prací podle časového harmonogramu,*
 - u) *Sledování stavební připravenosti pro jiné zhotovitele,*
 - v) *Organizační zabezpečení komplexních zkoušek dokončených dodávek, účast na těchto zkouškách, zpracování zápisu o průběhu prováděných zkoušek a vyžádání předložení protokolu a průběhu a výsledku zkoušek,*
 - w) *Příprava dokladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části,*
 - x) *Vyhotovení soupisu vad a nedodělků a sledování jejich odstranění,*
 - y) *Kontrola dokumentace skutečného provedení stavby.*
- 2.5. *Organizační zajištění přejímacího řízení, účast na tomto řízení a zpracování protokolu o přejímacím řízení stavby,*

- 2.6. *Předání a převzetí dokončených dodávek za účasti investora*
- 2.7. *Kontrola konečné faktury zhotovitele,*
- 2.8. *Další sledování postupu odstraňování vad a nedodělků a vyhotovení protokolu o jejich odstranění,*
- 2.9. *Kontrola vyklizení staveniště*
- 2.10. *Předání investorovi veškerých dokladů a dokumentace evidovaných v průběhu provádění díla,*
- 2.11. *Spolupráce při zpracovávání dokumentů vyžadovaných poskytovatelem dotace - např. zpracování monitorovacích zpráv apod.,*
- 2.12. *Monitorování a kontrola poddodavatele dodavatele stavby, kteří budou působit na dotčené stavbě,*
3. *TDI je dále povinností podrobně a včas informovat příkazce o všech závažných okolnostech a vyžádat si předem rozhodnutí příkazce o dalším postupu.*
4. *TDI je nadále povinností kompletní administrativní, technické a organizační zajištění kolaudačního řízení, a to až do nabytí pravomocného kolaudačního souhlasu, tj. zpracování žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, zajištění všech stavebním úřadem požadovaných dokumentů, součinnost se stavebním úřadem při závěrečné kontrolní prohlídce, odstranění případných stavebním úřadem zjištěných závad nebo rozporů s podmínkami § 119 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zpracování písemného oznámení o odstranění závad nebo rozporů s podmínkami § 119 odst. 2 stavebního zákona a jeho odeslání stavebnímu úřadu, součinnost se stavebním úřadem při ověřování výše uvedeného oznámení.,*
5. *po TDI se požaduje zpracovávání pravidelných týdenních zpráv o činnosti technického dozoru včetně zpracování závěrečné zprávy.*