**DODATEK č. 8 ke SMLOUVĚ**

**o nájmu prostoru sloužícího podnikání a nájmu movitých věcí**

uzavřené dne 26. 6. 2017 podle §§ 2201 a násl. a 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Pronajímatel: Švandovo divadlo na Smíchově

příspěvková organizace hl. m. Prahy

se sídlem Štefánikova 57, 150 00 Praha 5

IČO: 00064327

DIČ: CZ0064327

zastoupen ředitelem panem Mgr. Danielem Hrbkem, Ph.D.

bankovní spojení: xxx

## (dále jen „pronajímatel“)

## Nájemce:  Linda Knotková

živnostník s předmětem podnikání: Hostinská činnost, Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

živnostenský list: č.j. MCP8 044096/2017 Spis. zn. SZ MCP8 040863/2017

se sídlem: xxx

IČO: 71722068

## (dále jen „nájemce“)

## Pronajímatel a nájemce uzavírají tento dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a nájmu movitých věcí ze dne 26. 6. 2017:

## I.

## Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 26. 6. 2017 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání a nájmu movitých věcí, která byla následně upravena dodatkem č. 1, dodatkem č. 2, dodatkem č. 3, dodatkem č. 4, dodatkem č. 5, dodatkem č. 6, a dodatkem č. 7 (Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání a nájmu movitých věcí ze dne 26. 6. 2017 ve znění pozdějších dodatků dále jen „**Smlouva o nájmu**“).
2. V období 1. 7. 2020 – 31. 8. 2020 bude v divadle probíhat rekonstrukce studiové scény. Za tímto účelem budou na období 1. 7. 2020 – 31. 8. 2020 prostory kavárny předány pronajímateli. S ohledem na tyto skutečnosti uzavírají pronajímatel a nájemce tento dodatek č. 8 ke Smlouvě o nájmu.

## II.

## Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude v období od 1. 7. 2020 do 31. 8. 2020 užívat předmět nájmu. Nájemce v předmětné době nebude provozovat divadelní kavárnu a nebude provozovat ani bar ve foyer hlavního sálu či bar ve Studiové scéně.
2. Vzhledem k tomu, že nájemce nebude užívat předmět nájmu v měsících červenec a srpen 2020, se strany dohodly, že nájemci nebude za kalendářní měsíce červenec a srpen 2020 účtováno žádné nájemné za nemovité prostory a ani nájemné za movité věci. Nájemce za předmětné období nebude hradit ani žádné služby spojené s nájmem.
3. Od 1. 9. 2020 bude nájem řádně pokračovat v souladu s příslušnými ujednáními uvedenými ve Smlouvě o nájmu.

## III.

## Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

|  |  |
| --- | --- |
| **Pronajímatel**  V Praze dne 30. 6. 2020 | **Nájemce**  V Praze dne 30. 6. 2020 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Švandovo divadlo na Smíchově**  Mgr. Daniel Hrbek, Ph.D., ředitel | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Linda Knotková** |