

# **Smlouva o dílo**

## **na vyhotovení Lesního hospodářského plánu pro LHC Lesy města Hranice s platností od 1. 1. 2021 do 31.12.2030**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

**Objednatel:** Město Hranice  
se sídlem MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

IČO: 00301311  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hranice  
Číslo účtu: 1320831/0100  
zastoupený: Jiřím Kudláčkem, starostou  
ve věcech technických za objednatele oprávněn jednat: Ing. Michal Pajdla,  
referent Odboru stavební úřad, životního  
prostředí a dopravy, MěÚ Hranice

*dále jen „objednatel“*

a

**Zhotovitel:** Lesnická projekce Frýdek – Místek a. s.  
se sídlem Nádražní 2811, 738 01 Frýdek – Místek

IČO: 25351079  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
Číslo účtu: 1685970329/0800  
Zastoupen: Ing. Petrem Ratislavem, předsedou představenstva  
Pro věcná jednání: Ing. Petr Švarc  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Ostravě, oddíl B, vložka 1391

*dále jen „zhotovitel“.*

*Společně také „smluvní strany“.*

### **1. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo, které spočívá ve zpracování Lesního hospodářského plánu (LHP) pro lesní hospodářský celek Lesy města Hranice s platností od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2030.(předběžný rozsah činí 255 ha pozemků určených k plnění funkcí lesa).
2. LHP bude zpracován dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), a Vyhlášky Ministerstva zemědělství ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, ve znění platných k 1. 1. 2020.
3. LHP bude vyhotoven v souladu se zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, (ve znění platném k 1. 1. 2020) a při respektování zákonů, vyhlášek a ostatních právně závazných předpisů s předmětem díla souvisejících. Na případné změny právních předpisů od data podpisu smlouvy o dílo bude reagováno smluvními dodatky.

4. LHP bude zpracován v digitální i analogové formě dle informačního standardu lesního hospodářství pro lesní hospodářské plány platné od 1. 1. 2021 (IS LH 2021) schváleného ministerstvem zemědělství.
5. LHP bude zpracován způsobem, který bude vyhovovat požadavkům na poskytnutí příspěvku na vyhotovení LHP dle platných pravidel Ministerstva zemědělství ČR (dále jen MZe).

## 2.

### Způsob zařízení a rozsah plnění

Prostorové rozdělení lesa: třístupňové (oddělení, dílec, porostní skupina - pod dílcem bude založen pouze jeden porost, který bude označen malým písmenem totožným s označením dílce)

Zjišťování zásob

- a) pomocí taxačních tabulek u předmýtních porostů a porostů dále neuvedených
- b) průměrkováním naplno u proředěných částí určených k domýcení (průměrkování zajistí SLMO, měření výšek provede zhotovitel, rozsah průměrkování určí objednatel ve spolupráci s OLH
- c) relaskopováním u porostních skupin o souvislé výměře větší než 5 ha, kompaktních, stejnorodých (provádí zhotovitel).

Při plánování předmýtní těžby a prořezávek bude uvedena naléhavost zásahu včetně opakovaných zásahů, všechny těžby budou umísťovány a plánovány v m<sup>3</sup> a ploše.

V analogové formě předá zhotovitel objednateli:

- 3 paré textové části a plochové tabulky LHP
- 3 paré hospodářské knihy

V digitální formě předá zhotovitel objednateli přehledovou tabulku porostních skupin v Excelu v členění podle lesních úseků s uvedením porostu, plochy, HS, LT a předpisu plánovaných opatření v ploše dřevinách a m<sup>3</sup>.

Textová část bude v tištěné formě popisu porostů na obou stranách knihy. Etáže budou vylišeny pouze v případě proředěných porostů s výskytem holin (0/1) a v případech jasné hranice mezi jednotlivými etážemi. V ostatních případech (zejména porosty mající charakter předrženého středního lesa) budou řešeny průměrným věkem porostu s uvedením rozsahu věku ve slovním popisu. Vylišení hranic porostních skupin a vylišení výstavků bude upřesněno v rámci základního protokolu. V případě nejasného průběhu hranic zhotovitel určí uživatelskou hranici, kterou SLMO vyznačí v terénu trvalým způsobem. Smuhy o ploše nad 0,04 ha a trvale podmáčené plochy o ploše nad 0,04 ha budou vylišeny jako bezlesí.

Objednateli budou zhotovitelem předány v analogové formě mapy v měřítku 1 : 10000 (vždy se zákresem hranic lesů zvláštního určení, hranic ZCHÚ, naturových území, ÚSES, a se soutiskem okolních LHO, LHP.

- 1x porostní s fólií
- 3x skládaná (rozstříhaná na formát A5) porostní s fólií
- 3x skládaná (rozstříhaná na formát A5) těžební s fólií
- 2x typologická bez fólie
- 1x ortofoto mapa s vrstvou SMO a obrysové mapy s fólií

Dále budou objednateli předány 1 výtisk mapy obrysové v měřítku 1 : 20000 a jeden výtisk mapy pozemkové v měřítku 1 : 5000.

### 3. Součinnost objednatele

#### Podklady předávané objednatelem, závazné termíny:

1. Seznam parcel s výměrami, v případě výskytu parcel ve zjednodušené evidenci (PK, GP, EN) i grafická identifikace na podkladě KN **do 30. 6. 2020**  
menší změny zjištěné v průběhu zpracování LHP o celkové ploše do 10 ha **do 30. 9. 2020**
2. Zhodnocení hospodaření za uplynulé období, vyhodnocení platného LHP **do 30. 6. 2020**
3. Definování hospodářských cílů a záměrů objednatele pro tvorbu LHP **do 30. 6. 2020**
4. Soupis hospodářských opatření a zákresy holin v hospodářské mapě 1 : 5 000 provedených po termínu ukončení venkovních prací do konce roku 2020 **do 8. 1. 2021**

### 4. Spolupráce objednatele

1. Objednatel průběžně spolupracuje při vyhotovení LHP se zhotovitelem prostřednictvím svých organizačních složek popř. pověřených osob (OLH).

### 5. Doba a místo předání díla

#### Předání jednotlivých výstupů díla zhotovitelem, závazné termíny:

Činnosti zabezpečující zhotovení předmětu díla budou prováděny od 06/2020, nejdříve však od nabytí účinnosti této smlouvy až do předání díla.

1. Prozatímní výtisk pozemkové mapy zpracované dle pozemkových podkladů předaných objednatelem v měřítku 1: 5 000 na podkladě platných rastrů hospodářských map k odsouhlasení objednatelem **do 30. 8. 2020**
2. Podklad pro správní řízení o zařazení lesů do kategorií lesů ochranných a lesů zvláštního určení **do 31. 10. 2020**
3. Prozatímní mapy v měřítku 1:10 000: 1 paré mapy por. se situací mimo les **do 31. 1. 2021**
4. Koncept prozatímní hospodářské knihy **do 31. 1. 2021**
5. Kompletní návrh LHP potřebný pro schválení, t.j. návrh textové části v digitální a analogové podobě s náležitostmi dle vyhlášky č. 84/1996 Sb., digitální a analogová data numerické a grafické části LHP ve výměnném formátu IS LH 2021, plochová tabulka v digitální a analogové podobě, seznamy parcel zařazených do LHP a 1 paré porostní mapy v analogové podobě v měřítku 1:10 000 **do 26. 2. 2021**
6. Čistopisy hospodářské knihy v digitální a analogové podobě: **do 30-ti dnů od doručení schvalovacího výměru LHP zhotoviteli.**
7. Tabulka plochová v digitální i analogové podobě a seznam parcel zařazených do LHP

**do 30-ti dnů od doručení schvalovacího výměru LHP zhotoviteli.**

8. Textové části pro LHC v analogové podobě vytištěná  
**do 30-ti dnů od doručení schvalovacího výměru LHP zhotoviteli.**
9. Digitální finální zkontrolovaná a odsouhlasená data LHP  
**do 30 dnů od doručení schvalovacího výměru LHP zhotoviteli, nejpozději však do 31. 7. 2021**
10. Finální tisky map dle specifikace v bodě 2:  
**do 30 dnů od doručení schvalovacího výměru LHP zhotoviteli, nejpozději však do 31. 7. 2021**

Jednotlivé výstupy díla budou předány v sídle objednatele uvedeném v záhlaví této smlouvy.

## 6.

### Cena díla

1. Cena za vyhotovení standardních LHP dle specifikace v čl. 1 byla stanovena dohodou, jako cena nejvýše přípustná, ve výši **510,- Kč bez DPH/ha, celková cena díla činí 130 050,- Kč bez DPH, DPH 21%, celková cena díla včetně DPH činí 157 360,- Kč.**
2. Celková cena LHP je stanovena na předběžnou výměru **255 ha** včetně ploch ostatních pozemků a bude upřesněna na základě finální plochové tabulky.
3. Cena díla může být změněna pouze v případě změny výše DPH.
4. Cena za dílo bude uhrazena objednatelem v celkové výši včetně DPH na základě daňového dokladu – faktury vystavené po protokolárním předání všech náležitostí schváleného LHP dle této smlouvy. Splatnost faktury se stanovuje na 14 kalendářních dnů od jejího doručení; v případě pochybností, se má za to, že faktura byla doručena 3. den po jejím vystavení.
5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných daňových předpisů; v případě zjištění chyby na této faktuře, je objednatel tuto fakturu vrátit zhotoviteli zpět, přičemž splatnost neběží, úhrada bude provedena po vrácení opravené faktury.
6. Činnosti přesahující rámec této smlouvy nebo činnosti vyžadující více náklady nad rámec sjednaného rozsahu prací budou řešeny samostatným dodatkem smlouvy.

## 7.

### Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy je možno jen v těchto případech:
  - a) Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
    - *objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v článku 3. smlouvy,*
    - *objednatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v článku 6. této smlouvy.*
  - b) Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že:
    - *zhotovitel bude ve zpoždění s předáním díla o více jak 30 dnů, pokud je zpoždění zaviněno z jeho strany /toto nezaviní objednatel/*
    - *dílo nebude ani v dodatečném termínu schváleno orgánem státní správy lesů z důvodu viny zhotovitele.*

2. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodů dle článku 7. odst. 1. a), zhotovitel předloží objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady. Vyúčtování musí být odsouhlaseno oběma stranami. Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od odsouhlasení vyúčtování.
3. Ukončení této smlouvy je možné také dohodou smluvních stran.

## 8.

### Ujednání o smluvních pokutách

1. V případě odstoupení od smlouvy z jiných než uvedených důvodů, zavazuje se strana, která od smlouvy odstoupila, zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 30 % z celkové ceny díla včetně DPH.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění díla i dílčí termíny plnění díla tak, že bude v prodlení více než 10 dnů nebo nedodrží zákonem stanovený termín, může objednatel uplatnit a zhotovitel se v tomto případě zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě neschválení díla ani v dodatečném termínu orgánem státní správy lesů z viny zhotovitele zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z celkové ceny díla bez DPH.
4. Nedodržení termínů poskytnutí podkladů objednatelem dle odstavce 3 bude důvodem k zahájení jednání mezi smluvními stranami o případném posunutí termínů předání jednotlivých částí díla a o uhrazení prokázaných více nákladů plynoucích z nedodržení těchto termínů.
5. V případě že zpracovaný LHP nebude splňovat podmínky pro poskytnutí příspěvku na zpracování LHP, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši příspěvku, který by objednatel obdržel od MZe v případě zpracování LHP dle platných podmínek pro poskytnutí příspěvku na zpracování LHP.
6. V případě prodlení objednatele s placením faktur, může zhotovitel uplatnit a objednatel se v tomto případě zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.05 % za každý den prodlení s úhradou faktury; toto neplatí v případě vrácení faktury ze strany objednatele, kdy faktura nemá náležitosti daňového dokladu.
7. Smluvní strany se dohodly, že případné zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

## 9.

### Ostatní ujednání

1. Dílo bude zhotoveno v kvalitativní úrovni:
  - vymezené technickými a právními dokumenty, které jsou uvedeny v této smlouvě,
  - odpovídající stavu předaných podkladů a znalostem k sjednaným termínům.
2. Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu vyhotovení díla po sjednaných termínech je věcí dohody obou smluvních stran ve smluvním dodatku.
3. Záruční doba na zhotovené dílo specifikované v článku 1. a článku 2. se sjednává na dobu 2 roky ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků. Zjištěné vady a nedodělky v záruční době je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele a tento se zavazuje tyto nedostatky odstranit. Řešení zjištěných nedostatků díla bude předmětem jednání obou smluvních stran, z čehož bude proveden samostatný zápis s určením termínu odstranění zjištěných nedostatků.

4. Zhotovitel se zavazuje do určeného termínu bezplatně odstranit závady díla, které objednatel zjistí při užívání díla. Neučiní-li tak, je objednatel oprávněn zadat odstranění závad jinému subjektu na náklady zhotovitele.
5. Změny smlouvy je možné provést pouze formou písemného číslovaného dodatku, se souhlasem obou smluvních stran.
6. Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem zhotovitelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.
8. V případě sporných záležitostí v době trvání smluvní vztahu, tyto budou smluvní strany primárně řešit vzájemnou dohodou a v případě, že se nedohodnou, je příslušný spory řešit věcně a místně příslušný soud.

## **10. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
3. Obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 občanského zákoníku, zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy.
4. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně zveřejněna objednatelem v Registru smluv.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek, bez výhrad s ní souhlasí, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
6. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.

V Hranicích, dne:

Ve Frýdku – Místku, dne:

-----  
**Jiří Kudláček**  
starosta

-----  
**Ing. Petr Ratislav**  
předseda představenstva