



## STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NA LABEM

Odbor dopravy a majetku Magistrátu  
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany

### 1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Magistrát Statutárního města Ústí nad Labem, Velká Hradební  
2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

zastoupeno: Ing. Daliborem Dařílkem, vedoucím odboru dopravy a majetku  
Magistrátu města Ústí nad Labem

IČO: 00081531

DIČ: CZ 0081531

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### 2. SITEL, spol. s r.o.

zastoupená/ý: Ing. Jan Novák, CSc., jednatel společnosti

k podpisu smlouvy na základě plné moci oprávněn: Václav Sklenář, ředitel oblasti Ústí nad  
Labem, tel. č. 725448598, [vsklenar@sitel.cz](mailto:vsklenar@sitel.cz)

se sídlem: Praha 4, Baarova 957/15, PSČ 140 00

s korespondenční adresou: Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

IČO: 44797320

DIČ: CZ44797320

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. C 6725

(dále jen „**Zhotovitel**“)

**uzavřely tuto**

## **Smlouvu o dílo č. 201076000**

**na „Vypracování projektové dokumentace na opravu elektroinstalace v objektu**

**Nového krematoria v Ústí nad Labem“**

*podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

(dále jen „**Smlouva**“)

### **I.**

#### **Preambule**

Tato Smlouva je uzavřena mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě zadávacího řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Vypracování projektové dokumentace na opravu elektroinstalace v objektu Nového krematoria v Ústí nad Labem**“.

## II. Účel Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle nabídky Zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle nabídky. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že: v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v nabídce Zhotovitele,
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci poptávkového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Díla je zpracování projektové dokumentace na opravu elektroinstalace v objektu Nového krematoria v Ústí nad Labem dle posudku stavu stávající elektroinstalace a nabídky Zhotovitele, (dále jen „Dílo“).
2. Rozsah a specifikace Díla zahrnují zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezen v této Smlouvě, v zadávací dokumentaci a v Posudku stavu stávající elektroinstalace objektu krematoria Střekov Ústí nad Labem z března 2020, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo, a to na svůj náklad a nebezpečí.
4. Provedení Díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech činností pro řádné dokončení Díla. Provedení Díla bude spočívat zejména v činnostech uvedených v nabídce Zhotovitele, která je přílohou č. 1 Smlouvy.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Objednateli.
6. Pro případ nutné vícepráce (dodatečné práce) je třeba písemného odsouhlasení mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí Zhotovitel vícepráce provést.
7. Pokud v rámci předmětu plnění dle této Smlouvy vzniknou vícepráce (dodatečné práce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v zadávacím řízení předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnění předmětu dle této Smlouvy, mohou být tyto práce zadány Zhotoviteli za předpokladu, že dodatečné práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od předmětu plnění, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu Objednateli nebo ačkoliv je toto oddělení technicky nebo ekonomicky možné, jsou dodatečné práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu plnění dle této Smlouvy a zároveň celkový rozsah dodatečných prací nepřesáhne o více než 30% (slovy: třicetprocent) z ceny zadané veřejné zakázky dle Článku V. odst. 1 a 2 této Smlouvy. Na dodatečné práce bude uzavřen oběma smluvními stranami písemný dodatek k této Smlouvě.
8. Objednatel se zavazuje zhotovené Dílo ve sjednaném termínu řádně převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu Díla dle této Smlouvy.
9. Projektová dokumentace bude rozdělena do samostatných provozních celků realizovatelných nezávisle na sobě.
10. Počet vyhotovení dokumentace: 3 paré v listinné podobě včetně výkazu výměr, 1x v elektronické podobě (např. v programu AutoCAD nebo Microstation), 1x v elektronické podobě ve formátu PDF na CD nosiči. Projektové dokumentace budou autorizovány oprávněnou osobou.
11. Výkazy výměr, které budou součástí předmětu plnění a budou přílohou zadávací dokumentace pro výběr Zhotovitele (budou obsahovat všechny položky a nebudou obsahovat komplety) musí být zpracovány takto:
  - Buňky, které nesmí být účastníci změněny, budou uzamčeny proti možnému přepisu.

- Buňky, které mají účastníci vyplnit, budou odemčeny a budou barevně označeny, aby účastníkům bylo hned jasné, které buňky budou vyplňovat.
- V konkrétních buňkách budou vloženy potřebné vzorce, které se budou automaticky dopočítávat a tyto vzorce budou také uzamčeny proti možné změně

#### IV.

#### Místo a čas plnění Díla

1. Místem plnění Smlouvy je Ústí nad Labem, objekt Nového krematoria, Ústí nad Labem – Střekov. Místem předání zpracované projektové dokumentace je Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle po nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provedeno nejpozději do 3 (slovy: tři) měsíců od podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen předat zhotovené Dílo Objednateli v termínu stanoveném v odst. 2 tohoto článku této Smlouvy. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol.
4. Při předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
5. Řádné dokončení Díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této Smlouvy. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této Smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl Dílo v důsledku prodlení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem Objednatele prodloužit stanovený termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
6. Při předání a převzetí Díla bude na základě kontroly provedné Objednatelem ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedeného Díla a jeho vlastností se závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě v Článku III. odst. 2.

#### V.

#### Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši.  

Cena bez DPH (základ daně pro 21% DPH)	186 450,00 Kč
DPH 21%	39 154,50 Kč
-----	
Cena celkem včetně DPH	225 604,50 Kč

(slovy: dvěštdvacetpěttisícšestsetčtyřikorunypadesáthaléřů)
2. Celková cena za provedení Díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením Díla včetně poskytnutí licence. Nad rámec této ceny nepřísluší Zhotoviteli za provedení prací na díle žádná jiná odměna, s výjimkou uvedenou v Článku III. odst. 7.
3. Cena za provedení Díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě po převzetí dokončeného Díla Objednatelem. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH ve výši sazby stanovené zákonem a platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“).
4. Fakturace bude provedena po předání a ukončení Díla na základě konečné faktury, která bude Objednatelem odsouhlasena.
5. V případě, že Objednatel převezme Dílo s vadami a nedodělkami, které nebrání užívání Díla, má Objednatel právo pozastavit zaplacení 10% (slovy: desetprocent) z celkové ceny Díla včetně DPH až do doby úplného odstranění vad a nedodělků (dále jen „zádržné“). Uvolnění této

- částky provede Objednatel do 15 (slovy: patnáct) dnů ode dne úplného odstranění vad a nedodělků, o čemž sepiší smluvní strany protokol.
6. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené Dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
  7. Splatnost faktury činí 21 (slovy: dvacetjedna) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
  8. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
  9. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třicet) dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
  10. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 (slovy: třicet) dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
  11. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.
  12. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

## **VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran při provádění Díla**

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu vyplývajícím z této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění Díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení Díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedení Díla je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.
3. Objednatel je oprávněn vykonávat kontrolu provádění Díla pověřenou osobou uvedenou v Článku č. XIII. této Smlouvy, přičemž pověřená osoba je oprávněna Zhotovitele bezodkladně písemně upozornit na zjištěné vady či nedostatky.
4. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 7 (slovy: sedm) pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10 (slovy: deset) pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

## **VII. Podmínky provedení Díla**

1. Zhotovitel provede Dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu Díla až do jeho předání Objednateli.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění Díla. Pokud zjistí, že Zhotovitel neprovádí Dílo dle povinností, vyplývajících z této Smlouvy, zejména v trvale nekvalitní práci, skluzu prací oproti harmonogramu stavby, je oprávněn žádat Zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
4. K převzetí Díla vyzve Zhotovitel Objednatele nejméně 7 kalendářních dnů předem. O předání a převzetí Díla sepíší smluvní strany zápis, jehož součástí bude i soupis vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění.
5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla, stanovených touto Smlouvou a platnými normami.
6. Nedodělkem se rozumějí práce, nedokončené oproti této Smlouvě.

## **VIII. Součinnost a komunikace smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení Díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností podle Článku VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli podle této Smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob podle Článku XIII. této Smlouvy.
6. Písemnost, která má být doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě podle Článku XIII. této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

## **IX. Náhrada škody a prodlení**

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo prokazatelné porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Povinnosti k náhradě škody se smluvní strana jako škůdce zproští, pokud prokáže, že jí ve splnění povinností ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná či nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany.

Povinnosti k náhradě škody však se smluvní strana jako škůdce nezprostití, pokud byla s plněním povinnosti v prodlení ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatele upozornil.

## **X.**

### **Jakost Díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu**

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu Díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve Smlouvě včetně veškerých příloh, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel se dále zavazuje provádět Dílo dle této Smlouvy v jakosti odpovídající požadavkům Objednatele.
3. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé Dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou, Objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
4. Záruční lhůta na provedené Dílo činí 36 měsíců ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
5. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu Díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět Díla zejména dle Smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů Objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět Díla, jeho části a příslušenství vztahují.
6. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude Objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 15 pracovních dnů, pokud se Objednatel se Zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla nebo po předchozím vyrozumění Zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli výdaje, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných Objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 (slovy: třicet) dnů po obdržení příslušného platebního dokladu Objednatele.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami Díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku Objednatele jakož i třetích osob způsobené Zhotovitelem v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této Smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto Článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí Díla. Tím však není dotčeno právo Objednatele uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí Díla.
11. Vlastníkem Díla po celou dobu trvání této Smlouvy je Objednatel. Nebezpečí škody při provádění Díla nese Zhotovitel a to doby řádného předání Díla Objednateli.

## **XI. Sankce**

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín zahájení Prací ke zhotovení Díla stanovený v Článku IV odst. 2 této Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla včetně DPH, s jehož plněním je Zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení, pokud pozdější zahájení prací nebylo předem písemně odsouhlaseno Objednatелеm.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení Díla stanovený v této Smlouvě, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatелеm.
3. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť. Smluvní strany se dohodly, že součet smluvních pokut a náhrada újmy placené zhotovitelem nepřevyšší výši ceny díla bez DPH. Ušlý zisk se nenahrazuje a to ani v obvyklé výši ani ve výši skutečně prokázané.
5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

## **XII. Oprávněné osoby**

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto Článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Seznam kontaktních údajů včetně e-mailových adres oprávněných osob smluvních stran:
  - a. za Objednatele (ve věcech technických):  
Jan Hodný, technik oddělení údržby majetku odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem  
[REDACTED]
  - b. Za Zhotovitele: (ve věcech technických)  
Karel Vandas, [REDACTED]  
Za Zhotovitele: (ve věcech smluvních)  
Václav Sklenář, [REDACTED]

## **XIII. Platnost, účinnost a zánik Smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této Smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto Článku.
3. Smlouvu lze zrušit:
  - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;

- b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
- a) Zhotovitel nezačíná provádění Díla v termínu, v němž mělo dojít k započetí provádění Díla;
  - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním Díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 (slovy: pět) dnů a nezjedná nápravu ani do 2 (slovy: dva) dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
  - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
- a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
  - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
  - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 (slovy: patnáct) dnů a nezjedná nápravu ani do 15 (slovy: patnáct) dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení..
7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení Díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení Díla.
6. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud



nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),

b) veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Objednatele.
8. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, podepsaných smluvními stranami, přičemž Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a Objednatel obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této Smlouvy.
10. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
11. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
  - Cenová nabídka Zhotovitele
  - Posudek stavu stávající elektroinstalace objektu krematoria Střekov Ústí nad Labem z března 2020.
  - Plná moc k podpisu Smlouvy pro Václav Sklenář, která není pevně svázána se smlouvou
12. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že je uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v rozporu s dobrými mravy či pod hrozbou násilí, na důkaz čehož k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
**Ing. Dalibor Dařílek**  
vedoucí odboru dopravy a majetku  
Magistrátu města Ústí nad Labem

.....  
**Václav Sklenář**  
ředitel oblasti Ústí nad Labem  
SITEL, spol. s r.o.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel	Jan Hodný	Provozní technik	ODM		
Vedoucí odboru	Ing. Dalibor Dařílek		ODM		
Správce rozpočtu	Holý Josef	ekonoim	ODM		
Právně posoudil	JUDr. Miloslav Kišš	právník	PO		
Projednáno	Mgr. Alena Nováková	vedoucí	PO		
Projednáno	Ing. Pavel Tošovský	náměstek primátora			
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele					