

DOHODA
O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU MOKRÉHO SKLADU DŘÍVÍ
č.j. SML-00017-2018-916 ze dne 5.9.2018

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp.zn. AXII 540,
zastoupen Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem podniku,
zastoupeným dle pověření Ing. Daliborem Šafaříkem, PhD., ředitelem Krajského ředitelství v Brně,
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu 669 209 02 77/0100,
dále též jako nájemce

a

Senergos, a.s.

se sídlem Družstevní 452/13a, 664 49 Ostopovice,
IČO: 26915413, DIČ: CZ26915413,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp.zn. B 5763,
společnost zastoupená Martinem Sítařem, předsedou představenstva,
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu 27-9398770267/0100,
dále též jako pronajímatel

na základě vzájemného konsensu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DOHODU O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU
ze dne 5.9.2018 :

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že dne 5.9.2018 byla mezi nimi uzavřena smlouva o nájmu mokrého skladu dříví na pozemcích v k.ú. Zakřany. Tato smlouva nabyla účinnosti na základě zveřejnění v registru smluv dne 5.9.2018. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to na dobu dvou let od účinnosti smlouvy.

Smluvní strany se v souladu s čl. XIII. odst. 6 této smlouvy o nájmu dohodly na **ukončení této smlouvy o nájmu ke dni 17.7.2020.**

V souladu s čl. XIII. odst. 12 smlouvy o nájmu mokrého skladu se pronajímatel na základě této dohody o ukončení nájmu zavazuje vrátit nájemci poměrnou část uhrazeného nájemného ve výši 146.000,- Kč bez DPH za období ode dne 18.7.2020 do dne, za něž bylo nájemné předem uhrazeno, a to zaplacením na účet nájemce nejpozději ve lhůtě do 7 dnů ode dne uzavření této dohody o ukončení nájmu. Částka vráceného nájemného odpovídá dohodnutému nájemnému bez DPH za období ode dne stanoveného pro ukončení nájemní smlouvy do ukončení smlouvy, tj. poměrné části ročního nájemného bez DPH uvedeného v čl. VI. nájemní smlouvy.

II.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Nájemce za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda o ukončení nájmu je vyhotovena ve 2 stejnopisech majících platnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis dohody.
2. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem 17.7.2020 po splnění podmínky předchozího zveřejnění dohody v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Nájemce je oprávněn zveřejnit tuto dohodu včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb.. Zveřejnění dohody zajistí nájemce a pronajímatel je se zveřejněním dohody včetně metadat srozuměn.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda o ukončení nájmu byla uzavřena svobodně, vážně a určitě a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran svoje vlastnoruční podpisy.

Za nájemce:

V Brně dne 7.7.2020

.....
Lesy České republiky, s.p.
Ing. Dalibor Šafařík, PhD.
ředitel KŘ v Brně

.....
.....

Za pronajímatele:

V Ostopovicích dne 4.4.2020

.....
Senergos, a.s.
Martin Sítař
předseda představenstva

Pověření

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451, zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540, zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, pověřuje tímto zaměstnance podniku:

Ing. Dalibora Šafaříka, Ph.D.,
narozeneho dne [REDACTED]
ředitele Krajského ředitelství Brno
Lesů České republiky, s.p.,

aby ho zastupoval, za něj s právní účinností jednal a podepisoval ve věci **ukončení smluvního vztahu na základě Smlouvy o nájmu mokrého skladu dříví č.j. SML-00017-916 ze dne 5. 9. 2018**, uzavřené mezi podnikem Lesy České republiky, s.p., jako nájemcem a společností **Senergos, a.s.**, IČO: 269 15 413, se sídlem Družstevní 452/13a, 664 49 Ostopovice, jako pronajímatelem. Tato nájemní smlouva byla původně uzavřena na dobu určitou do dne 5. 9. 2020. Na základě dohody smluvních stran dojde k ukončení smluvního vztahu ke dni 17. 7. 2020 a k vrácení poměrné části zaplaceného nájemného zpět na účet nájemce.

V Hradci Králové dne 24 -06- 2020

[REDACTED]
Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

Pověření přijímám: 30 -06- 2020
V Brně dne _____

[REDACTED]
Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.
ředitel Krajského ředitelství Brno

[01]
Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství Brno
Jezuitská 14/13, Brno-město, 602 00 Brno

