

SMLOUVA O DÍLO čis. 22/2020

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Střední škola a Vyšší odborná škola cestovního ruchu, České Budějovice, Senovážné náměstí 12

Adresa: Senovážné nám. 12, 370 01 České Budějovice

zastoupená: Mgr. Zdeňka Erhartová, ředitelka školy

IČ: 60077590

DIČ: CZ 60077590

2. Zhotovitel: Pavel Padevět

Adresa: XXXXX, 257 41 Týnec nad Sázavou

IČ: 12225967

DIČ: CZ 520130303

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny, za předpokladu dodržení všech podmínek ve smlouvě sjednaných.

Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání a práce zajistí osobami odborně způsobilými.

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je renovace parketové podlahy (zbroušení, tmelení a 3x lakování podlahy polyuretanovým lakem) v budově školy Fr. Šrámka 9, České Budějovice dle požadavků zadavatele a zaslané cenové nabídky ze dne 1. července 2020.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle platných českých technických norem a v souladu s obecně závaznými předpisy, podle platných technických kvalitativních podmínek. Není-li pro daný druh prací a dodávek platná norma, budou práce provedeny v kvalitě, která je pro tento druh prací a staveb obvyklá.

III. Termín realizace

1. Termín dokončení a předání díla: **20. července 2020**
2. Lhůta dokončení může být na základě dohody smluvních stran prodloužena v případě přerušení prací z důvodu vyšší moci.
3. Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před sjednaným termínem, je objednatel povinen jej převzít.

VI. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dle této SOD, prostého vad a nedodělků cenu dle zaslané cenové nabídky.

Cena díla bez DPH	Kč 95.495,- (slovy: devadesátpěttisícčtyřistadevadesátpět)
DPH 21%	Kč 20.054,-

Cena celkem s DPH Kč 115.549,-

2. Objednatel je plátcem DPH. DPH bude účtována dle zákona o DPH v platném znění.
3. Cena uvedená v cenové nabídce je pevná po celou dobu realizace zakázky a obsahuje veškeré dodávky a práce vč. vedlejších nákladů související s řádným provedením díla.

V. Fakturace a placení

1. Daňový doklad může být objednateli doručen až po úspěšném dokončení a písemném předání díla bez vad a nedodělků.
2. Splatnost daňového dokladu je 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Daňový doklad musí být v souladu s platnými zákony.
3. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit zhotoviteli daňový doklad do data jeho splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Zhotovitel za vrácený daňový doklad vystaví nový. V takovýchto případech běží nová lhůta splatnosti.

VI. Způsob provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Vstup na staveniště pracovníkům zhotovitele bude umožněn denně v době od 7.00 do 15.00 hodin všedního dne. Případné korekce a časové odchylky je oprávněn projednat pověřený zástupce zhotovitele s hospodářkou školy.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
4. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
6. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady odvoz a likvidaci všech odpadů, vzniklých při realizaci díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a to v termínech stanovených na kontrolních dnech.

VII. Další požadavky

1. Po celou dobu stavby bude zhotovitel respektovat platné technické normy, prováděcí a související předpisy včetně předpisů požárních a bezpečnostních (zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví pracovníků v prostoru staveniště, dále se zavazuje dodržovat hygienické a požární předpisy, veškeré odborné práce musí vykonat pracovníci mající příslušnou kvalifikaci).
2. Škody, které zhotovitel způsobí na okolním majetku, hradí ze svých prostředků.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě provádění díla. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje vady a nedodělky.
2. O předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude vyhotoven písemný protokol, který odsouhlasí zástupce objednatele a zhotovitele. K předání díla připraví zhotovitel veškeré potřebné doklady v českém jazyce.

IX. Odpovědnost za vady - záruka

1. **Záruční doba** na dílo je **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla. Za vady, které vzniknou později, nenese zhotovitel odpovědnost.
2. Objednatel je povinen reklamovat vady bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění v průběhu záruční lhůty. Reklamáce bude objednatelem zaslána zhotoviteli vždy písemně s uvedením čísla smlouvy o dílo a popisem vady.

3. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit v přiměřené požadované lhůtě, nedojde-li k jiné dohodě, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele.

X. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu dokončení díla dle bodu 1, čl. II. této smlouvy má objednatel právo účtovat smluvní pokutu v částce Kč 1.000,- za každý i započatý pracovní den prodlení. V případě, kdy zdržení prací zhotovitele bylo prokazatelně způsobeno překážkami na straně objednatele, prodlužuje se termín dokončení o tuto dobu. Za prodlení k odstranění reklamované vady v průběhu záruky má objednatel právo účtovat smluvní pokutu Kč 500,- za každý započatý pracovní den prodlení.
2. Zhotovitel má právo při prodlení se zaplacením faktury (daňového dokladu) účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý pracovní den prodlení.
3. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu.

XI. Ostatní ujednání

1. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

České Budějovice dne 3. 7. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Zdeňka Erhartová

.....
Pavel Padevět