

# SMLOUVA O DÍLO

č. 30/06/2020

na stavbu

## „Rekonstrukce sociálního zařízení“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

### I. Smluvní strany

**Objednatel:**

Mateřská škola Jaroměř, Lužická 321  
Lužická 321  
551 01 Jaroměř

IČO:

71008063

BANK. SPOJENÍ

27-0399970227/0100

Tel.:

491 812 460

Osoby zmocněné jednat:



(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitelem:**

SHS – 2 Bau s.r.o.  
náměstí Dukelských hrdinů 187  
551 01 Jaroměř  
Zápis v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem  
v Hradci Králové, oddíl C, vložka 40220

IČO:

064 13 323

DIČ:

CZ 064 13 323

BANK. SPOJENÍ

115-5210770217/0100 KB Jaroměř

Tel.:

Fax:

Osoby zmocněné jednat:



(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne měsíce a roku tuto  
**smlouvu o dílo č. 30/06/2020**

## ***II. Předmět a způsob plnění***

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 2, řádně, včas a v kvalitě níže specifikované včetně všech objednatelem požadovaných a dohodnutých změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla poskytovat potřebnou součinnost a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech smlouvou sjednaných. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření SoD mu nejsou známy žádné vady poskytnutých dokladů (projektová dokumentace, stavební povolení a cenové nabídky stavby) či jiné nedostatky, pro které by bylo nutno měnit rozsah či nabídkovou a ve smlouvě uvedenou cenu díla a současně prohlašuje, že mu nejsou známy žádné okolnosti, pro které by mohl považovat podklady poskytnuté pro provedení díla za neúplné a nepostačující k provedení a dokončení.
2. Předmětem díla je rekonstrukce sociálního zařízení v II.N.P., dle položkového rozpočtu, který je součástí SoD. Práce dle výše uvedeného rozpočtu, lze doplňovat, případně vypouštět dle přání objednatele, na základě písemného zápisu ve stavebním deníku. Zásadní změny však musí být podloženy formou Dodatku ke stávající smlouvě.
3. Zhotovitel splní svůj závazek provedení díla jeho realizací bez vad faktických i právních a jeho protokolárním předáním objednateli v místě jeho provedení. Dílo musí odpovídat projektové dokumentaci, vzájemným ujednáním a podmínkám této smlouvy. Současně s dílem musí být předány atesty použitých materiálů, popř. zápisy o jiných zkouškách vztahujících se k dílu, výchozí revizní zprávy a další certifikáty a osvědčení vztahující se k dílu. Zhotovitel se zavazuje, že ode dne zahájení prací povede stavební deník, ve kterém bude každý den provádět zápisy. Zhotovitel umožní objednateli kdykoli nahlédnout do stavebního deníku.
4. Stavební a technologické dodávky, uvedené v nabídce, která je nedílnou částí této smlouvy budou dodány, komplexně a budou zahrnovat mimo jiné všechny související stavební práce, zařízení staveniště a budou obsahovat provedení veškerých úkonů a činností, potřebných k přípravě a vlastnímu provedení stavby a k následnému uvedení k řádnému provozu, a to za podmínek stanovených touto smlouvou, smluvní dokumentací a pokyny ze strany objednavatele.  
Práce budou realizovány v souladu s projektovou dokumentací pro stavební povolení odsouhlasenou objednatelem a smluvní dokumentací, zejména ve standardech finalizujících povrchů a materiálů – dle výběru objednatele v cenové úrovni dle nabídkového rozpočtu.  
Součástí těchto dodávek je provedení nezbytných prací technologicky potřebných k provedení prací dle rozpočtu stavby zpracovaným zhotovitelem a dalších prací, které vyplývají z projektové dokumentace pro stavební povolení v návaznosti na jednotlivé položky rozpočtu zhotovitele.  
Zhotovitel bude provádět změny písemně požadované objednatelem (dále jen změny) na předmětu díla v souladu s požadavky objednatele, včetně zajištění odpovídajících změn projektové dokumentace.  
Zhotovitel se bude po dokončení stavby podílet:
  - na zhotovení soupisu vad a nedodělků
  - odpovědností, účastí a dohledem při odstraňování vad a nedodělků u prací a dodávek zhotovitele
5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět stavební činnost. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek i za



pomoci jiné odborně způsobilé osoby. Za činnost těchto osob zhotovitel objednateli plně odpovídá.

Zhotovitel dále prohlašuje, že dodrží veškeré předpisy o odpadech a bude likvidovat odpadní a nepotřebné materiály průběžně a na vlastní náklady.

6. Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedený předmět díla bez vad faktických a právních a zaplatit zhotoviteli cenu uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy.

7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tyto podklady a součinnosti pro plnění jeho závazku: veškeré údaje týkající se požadavků projektu, především sledovaného záměru, účelu a programu, jaké požadavky vyplývající z místa díla má zhotovitel sledovat, popřípadě jakými omezeními je vázán

Projeví-li se kdykoliv v průběhu provádění díla nezbytnost dalších podkladů, bude vyřešeno písemným dodatkem této smlouvy.

### ***III. Cena díla, fakturace a platební podmínky***

1. Cena, společně se specifikací díla je uvedena v příloze č. 1. k této smlouvě, která je její nedílnou součástí. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele pro úplné a kvalitní provedení díla. Cena zahrnuje zejména náklady na zhotovování, výrobu, obstarání díla, přepravu věcí, materiálů, dodávku zařízení, montáž, náklady, zařízení staveniště, dopravní značení, odvoz a likvidace odpadů.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně a včas provedený a předaný předmět smlouvy bez vad a nedodělků cenu díla ve sjednané výši po prohlídce díla, kterou provede neprodleně po předání díla. Cena neobsahuje DPH, které bude účtováno dle platných předpisů.

3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude účtována na základě skutečně provedené práce.

Práce a dodávky budou účtovány na základě faktury - daňového dokladu, jehož přílohou bude soupis provedených prací a dodávek na stavbě. Tento soupis bude odsouhlasen objednatelem a to do tří dnů, ode dne doručení objednateli, a to formou: osobního předání, nebo poštovní dopis, nebo elektronická korespondence - email. Bez tohoto odsouhlasení, nebude faktura uhrazena.

4. V případě více prací, budou tyto zapsány ve stavebním deníku a předběžně odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel poté více práce vyčíslí, dle cen běžných stavebních prací, případně nabídkových cen v rozpočtu a předloží objednateli k finálnímu odsouhlasení. Faktura musí obsahovat náležitosti odpovídající obchodním zvyklostem a právním předpisům. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti. Objednatel musí uvést důvod vrácení a doručit fakturu zpět nejpozději do 5 dnů po jejím obdržení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravného dokladu objednateli.

#### ***IV. Doba plnění***

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce po dohodě a předat předmět díla, nejpozději do 21.8.2020.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout výchozí podklady do 7 dnů po podepsání této smlouvy.
3. Pokud bude objednatel s předáním podkladů v prodlení, prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele. Totéž platí v případě materiálu a dodávek zajišťovaných objednatelem.
4. Zhotovitel je oprávněn plnit svůj závazek i před termínem uvedeným v této smlouvě. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončený předmět díla i před dohodnutým termínem plnění.
5. Zhotovitel splní svůj závazek osobním předáním předmětu díla objednateli v místě provedení díla objednatele (o takovémto předání bude vyhotoven a podepsán předávací protokol).

#### ***V. Odpovědnost za vady, záruka za jakost***

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům a závazným normám a v termínech dle této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s cenovou nabídkou. V případě zjištění podstatných a hrubých vad projektové dokumentace v určitých částech díla v rámci zhotovení sjednaných částí stavby dle rozpočtu zhotovitele, bude neprodleně a bezodkladně provedeno jednání za účasti objednatele, zhotovitele a stavebního dozoru, pro zajištění dalšího bezodkladného provádění díla. Tuto skutečnost, pokud nastane, oznámí neprodleně zhotovitel objednateli.
2. Odpovědnost za vady je 60 měsíců a začíná dnem odevzdání díla objednateli. Záruční doba u dodávaných komponentů a dodávek, které zhotovitel běžně nevyrábí, ale nakupuje je, se tímto stanovuje na dobu stejnou a za podmínek jako uvádí výrobce ev. dodavatel těchto komponentů ev. dodávek.
3. Objednatel má povinnost oznámit výskyt vady zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby tak, aby nevzniklo nebezpečí vzniku další škody na dalších částech díla, písemnou formou prostřednictvím doporučeného dopisu. Na tomto základě se zhotovitel ve lhůtě 7 dnů dostaví k objednateli a dohodne s ním písemně přiměřenou lhůtu k odstranění vad. Při nedodržení této lhůty bude uplatněna smluvní pokuta ve výši 500,- Kč/den. O projednání odstranění vady na díle bude sepsán zápis s uvedením termínu odstranění. V případě závady díla, které přímo ohrozí životy objednatele a osob, které



budou dílo užívat a dále hrubým způsobem znemožní dílo užívat v této záruční době, se zhotovitel zavazuje odstranit tyto vady bez odkladu a to neprodleně.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nebo způsobené po předání díla neodborným provozováním či zásahy objednatele a příslušných subdodavatelů objednaných přímo objednatelem (instalace). Tyto náležitosti si projedná objednatel sám u příslušné firmy.

## ***VI. Předání dokončeného díla***

1. Dílo se považuje za dokončené (termín dle článku IV. bod 1. smlouvy) okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla, (dále jen „protokol“) mezi zhotovitelem a objednatelem s tím, že dílo je bez vad a nedodělků v kvalitě odpovídající normám ČSN a technologickým předpisům výrobce použitých materiálů. Podpisem tohoto protokolu přechází riziko vzniku škody na věci ze zhotovitele na objednatele.

2. Zhotovitel vyhotoví protokol o předání a převzetí díla a předá objednateli nejpozději v den protokolárního předání a převzetí díla protokol.

3. Vlastní objekt bude předán ve vyklizeném a uklizeném stavu. Stavební odpad odstraní zhotovitel na vlastní náklady.

## ***VII. Nebezpečí škody na díle a pojištění stavby***

1. Vlastníkem zhotovované věci je objednatel. Nebezpečí škody na nedokončeném díle až do jeho protokolárního předání objednateli nese po celou dobu stavby zhotovitel. V případě výskytu vad nese nebezpečí škody na věci v prostorách dotčených pracovní činností související s odstraňováním vad zhotovitel až do podpisu protokolu o odstranění všech vad v jednotlivých prostorách.

2. Zhotovitel přebírá komplexní odpovědnost za všechny případné škody na zdraví i na majetku způsobené nedodržením podmínek nebo platných předpisů. Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na díle až do řádného předání a převzetí díla, prohlašuje, že uzavřel pojistnou smlouvu na předmětnou realizovanou stavbu. Zhotovitel plně odpovídá a hradí veškeré případné škody způsobené svojí činností nebo činností svých subdodavatelů. Pojistná událost se nevztahuje na případné živelné katastrofy, zemětřesení nebo vznik nepředvídatelných událostí.

3. Zhotovitel kryje případné škody způsobené třetím osobám, kdy účastníci stavby jsou mezi sebou považováni za osoby třetí, a to jak pro tělesné, tak pro materiálové škody.

4. Zhotovitel musí informovat objednatele neprodleně (nejpozději do 24 hodin) o událostech, které zasáhly dílo a způsobily škodu.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na škody vzniklé jeho prováděním díla, případně jeho subdodavatelů. Zhotovitel nemá stavbu pojištěnou na živelné katastrofy, jako je

povodeň, potopa, pokud není zapříčiněna jeho počínáním, vichřicí, pád předmětů, vandalizmus způsoben třetí osobou. Za toto pojištění odpovídá objednatel, a je plně v jeho režii.

### ***VIII. Zajištění závazků***

1. Smluvní strany se dohodly k zajištění závazků na těchto smluvních pokutách:

1.1. Pokud zhotovitel nepředá, dokončené dílo ve sjednaném termínu zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla v souladu s rozpočtem díla prováděného zhotovitelem a to za každý den prodlení až do splnění smluvní povinnosti.

1.2. Při prodlení s placením faktur zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z předepisované (fakturované), částky, kterou neuhradil a to za každý kalendářní den prodlení. To neplatí v případě, že zhotovitel provede jím fakturované práce v kvalitě neodpovídající požadavkům této smlouvy, neúplně, případně vznikne-li jeho činností objednateli jiná škoda.

1.3. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště do 1 měsíce po předání díla, uhradí smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč plus 500,- Kč za každý den nad dohodnutou dobu 1 měsíce, pokud nebude mezi objednatelem a zhotovitelem písemně dohodnuto jinak.

1.4. V případě zpoždění zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků, které byly zjištěny a zapsány v protokole o předání a převzetí díla a v rámci udělování souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby, bude uplatněna smluvní pokuta za závadu a den ve výši 500,- Kč, pokud nebude mezi objednatelem a zhotovitelem písemně dohodnuto jinak.

1.5. Výše uvedené smluvní pokuty dle jednotlivých odstavců jsou kumulovatelné. Objednatel má právo smluvní pokutu započíst na částku fakturovanou zhotovitelem. Uplatněnými smluvními pokutami není dotčen nárok na náhradu škody, která musí být prokazatelně doložená.

2. Pokud oprávněná strana neoznámí povinné straně, že na splnění závazku netrvá, je povinná strana povinna plnit závazek i po zaplacení smluvní pokuty. Pokud povinná strana způsobila oprávněné straně škodu porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, může oprávněná strana požadovat náhradu škody jen ve výši přesahující zaplacenou smluvní pokutu.

3. Jiné následky porušení smluvní povinnosti a zániku smluvního závazku upravené občanským zákoníkem nejsou dotčeny.

### ***IX. Odstoupení od smlouvy***

1. Mimo případy dle ustanovení občanského zákoníku je smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy i v těchto případech:

- hrubé nebo opakovaně závažné nekvalitní plnění zhotovitele zaznamenané ve stavebním deníku
- zhotovitelem zaviněné prodlení s dokončením díla delší než 30 dnů



- bezdůvodné zastavení prací zhotovitelem, které je v rozporu s touto smlouvou
- neoprávněně požadované - nedohodnuté zvýšení ceny oproti rozpočtu
- prodlení objednatele se zaplacením faktur delším než 30 dnů po splatnosti

2. Odstoupení od smlouvy oznámí oprávněná strana písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou.

3. V případě důvodného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele se zhotovitel nebo jeho právní nástupci zavazují na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici provizorní stavby, materiál a hmoty, zásoby na staveništi nebo ve výrobně či skladu, které jsou nutné k pokračování prací a budou před jejich předáním řádně vyúčtovány a zaplacený, a všechny doklady spjaté se stavbou.

4. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od smlouvy, je objednatel povinen zhotoviteli zaplatit částku připadající na již provedené práce do dne k odstoupení od smlouvy a náhradu prokazatelně doložených účelně vynaložených nákladů,

5. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen rozpracované dílo řádně předat objednateli včetně předávacího protokolu, kde budou vyčísleny doposud provedené práce a tyto práce budou proplaceny do 14 dnů, dále práce a dodávky které je nutno k dokončení díla provést (tento rozbor bude proveden v položkovém provedení stavebních prací).

## ***X. Další ujednání***


1. Objednatel je oprávněn požadovat kontrolu postupu provádění díla podle potřeby ve vzájemně dohodnutém termínu.

2. Objednatel umožní zhotoviteli odběr vody a odběr elektrické energie. Finanční náklady za odběr vody a elektrické energie bude hradit objednatel.

## ***XI. Ochrana osobních údajů***

1. Zpracovatel jakožto správce osobních údajů v souladu s čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen "GDPR") poskytuje objednateli jakožto subjektu údajů následující informace:

2. Osobními údaji se dále v tomto odstavci rozumí osobní údaje objednatele uvedené v hlavičce této Smlouvy;

3. Správce údajů a jeho kontaktní údaje: SHS 2 Bau s.r.o., IČO: 064 13 323, se sídlem, nám. Dukelských hrdinů 187, 551 01 Jaroměř, 

4. Účel zpracování: Plnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR;
5. Příjemci osobních údajů: v tuto chvíli nejsou specifikovány, v případě změny, bude o tomto objednatel bezprostředně informován.
6. Doba, po kterou budou osobní údaje uloženy: Po celou dobu účinnosti smlouvy, jakož i po jejím ukončení, a to po dobu vyplývající z povinnosti vést a uchovávat účetnictví

## ***XII. Závěrečná ustanovení***

1. Smluvní strany se dohodly, že při řešení otázek výslovně neupravených touto smlouvou se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku a souvisejícími předpisy v platném znění.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou čistopisech, z nichž obdrží jednu zhotovitel a jeden objednatel.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat dodatky podepsanými osobami uvedenými v bodech, I. 1. a I. 2. této smlouvy výslovně vedenými jako „Dodatek ke smlouvě o dílo č. 1 30/06/2020“ nebo oboustranně podepsanými zápisy ve stavebním deníku.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů vyplývajících z této smlouvy projeví snahu řešit spory dohodou. Nebude-li dohody dosaženo, budou spory řešeny podle platné právní úpravy u místně příslušného soudu.
6. Nedílnou součástí smlouvy, je příloha obsahující specifikaci stavby a nabídkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem, projektová dokumentace a ostatní doklady dle čl. II. 2.
7. Smluvní strany potvrzují, že tuto smlouvu uzavírají dobrovolně, že při podpisu smlouvy nebyly pod nátlakem druhé smluvní strany.
8. Smluvní strany se dohodly, že k uveřejnění do registru smluv vloží tuto smlouvu objednatel.

Čteno a podepsáno v Jaroměři, dne 30.6.2020



M

Objednatel

Školská škola Jaroměř,  
Lužická 321  
273 01 Jaroměř  
08063, Tel. 491 812 460





## Krycí list rozpočtu

Název stavby: Rekonstrukce školka sociální zařízení  
 Druh stavby:  
 Lokalita: Jaroměř  
 Začátek výstavby: 28.3.2019  
 JKSO:  
 Objednatel: IČ/DIČ:  
 Projektant: IČ/DIČ:  
 Zhotovitel: SHS 2 Bau s.r.o. IČ/DIČ: 06413323  
 Konec výstavby: Položek: 36  
 Zpracoval: Datum: 28.03.2019

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	2 911,43	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		5 742,59
	Montáž	10 280,83	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	51 576,05	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	75 329,53	Rezerva		28 712,95	Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00			0,00	Ostatní		0,00
	Montáž	0,00			0,00	NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		44 128,16			0,00			
Přesun hmot a sutí		7 193,67			0,00			
ZRN Celkem		191 419,67	DN Celkem		28 712,95	NUS Celkem		5 742,59

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	Základ 21%	225 875,21	Celkem bez DPH	225 875,21
		DPH 15%	0,00	DPH 21%	47 433,79	Celk. včet. DPH	273 309,00

Projektant:	Objednatel:	Zhotovitel:
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum



## Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce školka sociální zařízení	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:		Začátek výstavby: 28.3.2019	Projektant:
Lokalita:	Jaroměř	Konec výstavby:	Zhotovitel: SHS 2 Bau s.r.o.
JKSO:		Datum zpracování: 28.3.2019	Zpracoval:

Č.	Ob	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Jednot.	Celková
			<b>Přesuny sutí</b>				<b>12,24</b>	<b>5 010,08</b>	<b>5 022,32</b>		<b>0,0000</b>
1		979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,5	435,57	0,00	1 960,07	1 960,07	0,0000	0,0000
2		979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	4,5	350,00	0,00	1 575,00	1 575,00	0,0000	0,0000
3		979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	4,5	330,50	12,24	1 475,01	1 487,25	0,0000	0,0000
		<b>01</b>	<b>Budovy občanské výstavby</b>				<b>0,00</b>	<b>2 183,59</b>	<b>2 183,59</b>		<b>0,0000</b>
4		998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	10,1586	214,95	0,00	2 183,59	2 183,59	0,0000	0,0000
		<b>31</b>	<b>Zdi podpěrné a volné</b>				<b>1 575,50</b>	<b>4 346,35</b>	<b>5 921,85</b>		<b>1,5332</b>
5		319201311R00	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	40,7	145,50	1 575,50	4 346,35	5 921,85	0,0377	1,5332
		<b>34</b>	<b>Stěny a příčky</b>				<b>1 282,04</b>	<b>498,07</b>	<b>1 780,11</b>		<b>0,2266</b>
6		342270042RAA	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 10 cm	m2	3,21	554,55	1 282,04	498,07	1 780,11	0,0706	0,2266
		<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>7 867,90</b>	<b>1 982,10</b>	<b>9 850,00</b>		<b>0,0002</b>
7		721177124R00	Úprava kanalizačního potrubí	kus	1	9 850,00	7 867,90	1 982,10	9 850,00	0,0002	0,0002
		<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>4 993,15</b>	<b>30 856,85</b>	<b>35 850,00</b>		<b>0,0004</b>
8		722110926R00	Úprava rozvodů vody, včetně směšovače	kus	1	35 850,00	4 993,15	30 856,85	35 850,00	0,0004	0,0004
		<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>22 105,59</b>	<b>8 151,11</b>	<b>30 256,70</b>		<b>0,2349</b>
9		725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	4	147,74	0,00	590,96	590,96	0,0193	0,0773
10		725119105R00	Montáž splachovacích nádrží vysokopoložených	kus	4	483,71	559,88	1 374,96	1 934,84	0,0007	0,0028
11		725119205R00	Montáž klozetových mís normálních	kus	4	680,50	1 491,84	1 230,16	2 722,00	0,0018	0,0072
12		725210911R00	Demontáž a zpět.montáž umyvadla bez výtok.armtur.	kus	5	292,36	31,20	1 430,60	1 461,80	0,0000	0,0002
13		725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, DN 30, 40	kus	5	366,22	1 437,85	393,25	1 831,10	0,0002	0,0010



Č.	Ob.	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Jednot.	Celková
14		725012181R00	Klozet bez nádrže BABY + sedátko, odpad svislý	soubor	4	2 536,49	8 684,08	1 461,88	10 145,96	0,0102	0,0409
15		725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	6	54,35	0,00	326,10	326,10	0,0016	0,0094
16		725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	1	186,54	122,60	63,94	186,54	0,0007	0,0007
17		725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1	67,13	0,00	67,13	67,13	0,0000	0,0000
18		725991812R00	Demontáž konzol zdvojených	kus	5	36,55	0,00	182,75	182,75	0,0080	0,0400
19		725016103R00	Pisoár DOMINO 4110.1 s oplachov. ventilem, bílý	soubor	2	4 480,74	8 414,82	546,66	8 961,48	0,0240	0,0480
20		725129201R00	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	2	923,02	1 363,32	482,72	1 846,04	0,0038	0,0075
		<b>735</b>	<b>Otopná tělesa</b>				<b>103,66</b>	<b>425,48</b>	<b>529,14</b>		<b>0,0006</b>
21		735291924R00	Demontáž a montáž stávajících radiátorů	kus	2	264,57	103,66	425,48	529,14	0,0003	0,0006
		<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>8 666,82</b>	<b>6 751,62</b>	<b>15 418,44</b>		<b>0,2797</b>
22		771100010RAB	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou Planolit 315 inter.	m2	18	266,88	3 014,10	1 789,74	4 803,84	0,0102	0,1832
23		771575014RAI	Dlažba do tmele Schomburg 30 x 30 cm	m2	18	589,70	5 652,72	4 961,88	10 614,60	0,0054	0,0965
		<b>781</b>	<b>Obklady (keramické)</b>				<b>6 633,69</b>	<b>23 644,67</b>	<b>30 278,36</b>		<b>2,8799</b>
24		781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m2	40,7	180,11	0,00	7 330,48	7 330,48	0,0680	2,7676
25		781415014RAI	Obklad pórovinový do tmele Schomburg 20 x 15 cm	m2	40,7	563,83	6 633,69	16 314,19	22 947,88	0,0028	0,1123
		<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>1 205,24</b>	<b>3 517,70</b>	<b>4 722,94</b>		<b>0,0371</b>
26		784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	58	20,80	4,64	1 201,76	1 206,40	0,0000	0,0000
27		784442001RT2	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m	m2	58	60,63	1 200,60	2 315,94	3 516,54	0,0006	0,0371
		<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>53,89</b>	<b>5 436,41</b>	<b>5 490,30</b>		<b>4,1025</b>
28		965081713RT3	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	7	67,22	0,00	470,54	470,54	0,0200	0,1400
29		967043121R00	Odsekání vrstvy betonu na konstrukci tl. do 30 cm	m2	7	679,52	5,39	4 751,25	4 756,64	0,5060	3,5420
30		962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	3,21	81,97	48,50	214,62	263,12	0,1310	0,4205
			<b>Ostatní materiál</b>				<b>44 115,92</b>	<b>0,00</b>	<b>44 115,92</b>		<b>0,8779</b>
31		597813629	Obkládačka bělninová - dle výběru investora	m2	45	316,32	14 234,40	0,00	14 234,40	0,0122	0,5490
32		597623084	Dlaždice 30x30 dle výběru investora	m2	18	488,26	8 788,68	0,00	8 788,68	0,0142	0,2556
33		64286107	Sada instalační pro klozet a bidet chrom. krytkou	pár	4	98,21	392,84	0,00	392,84	0,0005	0,0020
34		55145018	Baterie páková na jednu vodu PL20	kus	5	1 850,00	9 250,00	0,00	9 250,00	0,0009	0,0045
35		64215340	Umyvadlo CUBITO 55x42 cm otvor pro baterii bílé	kus	5	2 200,00	11 000,00	0,00	11 000,00	0,0132	0,0660
36		28349056	Dvířka vanová z ABS D 300 x 300 mm	kus	1	450,00	450,00	0,00	450,00	0,0008	0,0008

Č.	Ob.	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Jednot.	Celková

Celkové náklady:	<b>191 419,67 Kč</b>
------------------	----------------------