

## Smlouva č. 245 -20

### Jahodovka – Vyšší odborná škola sociálně právní

Se sídlem: Jahodová 2800, Záběhllice, Praha 10, PSČ 256 01  
Zastoupená: Ing. Milanem Johanisem, ředitelem školy  
č. účtu: 43-5910360227/0100  
IČ/DIČ: 61385395/CZ61385395  
Kontaktní osoba: **Alena Dřízalová** – 725 887 985  
Organizace zapsaná ve školském rejstříku zapsaná ve školském rejstříku pod č.j. MSMT-25425/2019-2  
(dále jen „Partner“)

a

### Cafeomega s.r.o.

Se sídlem: Praha 4, Libušská 110/244, PSČ 142 00  
Zastoupená: Martinem Průchou, jednatelem společnosti  
č. účtu: 248880419/0300  
IČ/DIČ: 24195286/CZ24195286  
Kontaktní osoba: **Martin Průcha** – 603 430 207  
Společnost vedená ve veřejném rejstříku v Praze, vložka C, 187573  
(dále jen „Provozovatel“)

(Provozovatel a Partner dále společně jen „smluvní strany“)  
tuto

### Smlouvu o instalaci a následném provozu prodejních automatů (dále jen „smlouva“)

#### I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je vymezení vzájemných vztahů a povinností mezi Provozovatelem a Partnerem následovně:

1. Provozovatel je dle tohoto smluvního vztahu povinen:

- 1.1 dodat a následně zajistit provoz **3 ks** nápojového automatu na teplé nápoje a **3 ks** svačinových automatů (dále jen „**prodejní automaty**“) v nebytových prostorách užívaných Partnerem na adrese: uvedené v záhlaví smlouvy (dále jen „**Prostory**“).
- 1.2 zajistit dostatečné a plynulé zásobení prodejních automatů tak, aby byly v provozu schopném stavu.
- 1.3 vlastními náklady zajistit pravidelnou údržbu, doplňování a servis prodejních automatů.

2. Partner je dle tohoto smluvního vztahu povinen:

- 2.1 zajistit přívody energií pro prodejní automaty, přičemž se u elektřiny se jedná o zásuvku na 220 V. Náklady na energie jdou k tíži Partnera.
- 2.2 vymežit prostor pro instalaci prodejních automatů, který bude k dispozici Provozovateli po celou dobu provozování prodejních automatů dle této smlouvy.
- 2.3 nemanipulovat s prodejními automaty, a to žádným způsobem.
- 2.4 v případě poruchy informovat Provozovatele na telefonním čísle, které bude vyznačeno na štítku prodejních automatů.

#### II. Zajištění provozu prodejních automatů

1. Provozovatel se zavazuje:

- 1.1 řádně provozovat prodejní automaty v souladu se všemi ujednáními této smlouvy.
- 1.2 instalovat prodejní automaty na místa určená Partnerem.
- 1.3 zajistit napojení automatů na předem Partnerem připravené přívody energií a následné zprovoznění prodejních automatů na vlastní náklady.
- 1.4 zajistit proškolení obsluhy prodejních automatů a dbát provozního řádu budovy, ve které jsou automaty provozovány.

2. Partner se zavazuje, že:

- 2.1 Provozovatel bude výhradní subjektem podnikajícím v prodejních automatech v prostorách budovy, jenž jsou umístěny.
  - 2.2 umožnit přístup zaměstnancům Provozovatele kdykoliv, během pracovní doby Partnera.
  - 2.3 zajistit nepřetržitou dodávku všech energií potřebných pro provoz prodejních automatů, vyjma havárií či poruch či závad na straně dodavatele.
  - 2.4 nepřemísťovat prodejní automaty z místa určeného při instalaci bez vědomí a souhlasu Provozovatele.
  - 2.5 informovat Provozovatele o poškození, odcizení či znehodnocení prodejních automatů.
  - 2.6 respektovat, že prodejní automaty jsou v majetku Provozovatele a to po celou dobu trvání smluvního vztahu a po ukončení trvání smluvního vztahu mu bez zbytečného odkladu prodejní automaty vydat a umožnit jejich následný odvoz.
3. Partner prohlašuje, že využívá Prostory na základě nájemní smlouvy, nebo je vlastníkem budovy a že mu byl pro realizaci předmětu plnění smluvního vztahu poskytnut souhlas vlastníka budovy, ve kterých se Prostory nacházejí.

**III.  
Cena a platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:

1. Provozovatel uhradí Partnerovi měsíční nájemné za **1 ks** prodejního automatu částku ve výši **1.250 Kč** za jeden instalovaný prodejní automat, a to vyjma letních prázdnin (červenec a srpen).
2. Měsíční fakturace bude za **6 ks** prodejních automatů probíhat na základě faktury vystavené Partnerem, se splatností 14 – dní ode dne doručení, a to ve výši **7.500 Kč**. Partner není plátce DPH.
3. Veškeré faktury budou v rámci elektronické fakturace zasílány na e-mail Provozovatele: [cafeomega@cafeomega.cz](mailto:cafeomega@cafeomega.cz)

**IV.  
Doba trvání smluvního vztahu**

Partner a Provozovatel se společně dohodli na následující délce trvání smluvního vztahu:

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem podpisu smlouvy (dále jen „**Doba trvání**“).
2. Smluvní strany sjednávají, že Doba trvání je na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počne plynout prvního dne následujícího měsíce a v takovém případě může být výpověď podána kteroukoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu.
3. Provozovatel může smlouvu ukončit s měsíční výpovědní lhůtou v případě, že se ekonomická situace prodejních automatů zhorší natolik, že další provozování prodejních automatů by bylo pro Provozovatele ekonomicky ztrátové.
4. Partner je oprávněn vypovědět smlouvu s měsíční výpovědní lhůtou, jestliže Provozovatel poruší jakoukoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou a ani v poskytnuté přiměřené lhůtě na základě písemného upozornění Partnera takový závadný stav neodstraní.
5. Smlouvu je možno ukončit kdykoliv a bez udání důvodů písemnou dohodou obou smluvních stran.

**V.  
Závěrečná ustanovení**

1. Smlouvu je možné měnit pouze formou písemných dodatků, které budou číslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem umístění prodejních automatů, který musí být vyznačen v této smlouvě.
3. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Termín umístění prodejních automatů: 27.08.2020

Praha dne: .....2020

.....  
**Cafeomega s.r.o.**  
Martin Průcha, jednatel

.....  
**Jahodovka – Vyšší odborná škola sociálně právní**  
Ing. Milan Johanis