

Dodatek č. 7 ke Smlouvě nájemní

Unica Investment, a.s.

se sídlem: Praha 4, Novodvorská 803/82, PSČ 142 00
zastoupená Ing. Pavlem Chocem, předsedou představenstva

IČ: 24753203

DIČ: CZ24753203

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16587

(dále jen pronajímatel)

a

Česká republika – Úřad práce České republiky

sídlo: Dobrovského 1278/25, Praha 7

IČ: 72496991

zastoupená: Ing. Ivou Merhautovou, MBA

ředitelkou krajské pobočky pro hl. m. Prahu

bankovní spojení: ČNB Praha a.s.,

č.ú. 37824011/0710

kontaktní a fakturační adresa:

Krajská pobočka pro hlavní město Prahu

Domažlická 1139/11, 130 11 Praha 3

ID datové schránky: w7aznwp

(dále jen nájemce)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č.7 ke smlouvě uzavřené mezi Unica Investment, a.s. jako pronajímatelem a Česká republika – Úřadem práce České republiky jako nájemcem, dne 9.8.2013, ve znění Dodatku č.1 ze dne 30.12.2013, Dodatku č.2 ze dne 13.5.2015, Dodatku č.3 ze dne 6.11.2015, Dodatku č.4 ze dne 25.5.2018, Dodatku č.5 ze dne 10.12.2018 a Dodatku č.6 ze dne 10.1.2019 **(dále jen „smlouva“)**.

Tímto dodatkem výše uvedené smluvní strany sjednávají níže specifikované změny v člancích této nájemní smlouvy.

I.

Čl. II. – Předmět smlouvy a jeho specifikace

Smluvní strany se dohodly, že v Čl. II se doplňuje bod:

2.6. V přízemí velké administrativní budovy:

Celková výměra pronajatých prostor v přízemí velké administrativní budovy:

Kanceláře č. 116 a 116a

36,90 m²

II.

Čl. IV. – Nájemné

Smluvní strany se dohodly, že v Čl. IV, v bodě 1. se doplňuje bod 1.3.:

1.3.

Velká administrativní budova	NP	m ²	CZK/m ²	Celkem
Kancelář č. 116	0	19,40	206,61	4 008,23 Kč
Kancelář č. 116a	0	17,50	206,61	3 615,68 Kč
Celkem		36,90		7 623,91 Kč

Ceny jsou uvedeny bez příslušné sazby DPH.

III.

Čl. V. – Doba trvání nájemní smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že v Čl. V, v bodě 1., se doplňuje bod 1.1.

1.1. Nájem kancelářských prostor č. 116 a 116a se sjednává na dobu **určitou od 1.4.2019 do 31.12.2019.**

IV.

Čl. VI. – Úhrada za služby

Smluvní strany se dohodly, že v Čl. VI, v bodě 1., se doplňuje bod 1.3.

1.3.

Služby	cena v Kč/m ²	celková plocha m ²	Cena celkem v Kč
Paušální služby	33,60	36,90	1239,84
Měřitelné služby	42,00	36,90	1549,80
Celkem za služby			2789,64

Ceny za služby jsou uvedeny bez příslušné sazby DPH.

V.

1. Ostatní ujednání obsažená ve smlouvě se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem **1.4.2019**.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve **čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.**

Příloha - plánek přízemí velké administrativní budovy, kancelářské prostory č. 116 a 116a

V Praze dne:
Za pronajímatele

V Praze dne:
Za nájemce:

.....
Unica Investment, a.s.
Ing. Pavel Choc
předseda představenstva

.....
Ing. Iva Merhautová, MBA
ředitelka krajské pobočky
pro hl.m.Prahu

