

Dodatek č. 5 ke Smlouvě nájemní

Unica Investment, a.s.

se sídlem: Praha 4, Novodvorská 803/82, PSČ 142 00

zastoupená xxx

IČ: 24753203

DIČ: CZ 24753203

(dále jen pronajímatel)

a

Česká republika – Úřad práce České republiky

sídlo: Dobrovského 1278/25, Praha 7

zastoupena: PhDr. Ladislavem Hazukou, pověřeným zastupováním ředitele

Krajské pobočky pro hl. m. Prahu

IČ: 72496991

bankovní spojení: ČNB Praha a.s.,

č.ú. 37824011/0710

kontaktní a fakturační adresa:

Krajská pobočka pro hlavní město Prahu

Domažlická 1139/11, 130 11 Praha 3

ID datové schránky: w7aznwp

(dále jen nájemce)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5 ke smlouvě uzavřené mezi Unica Investment, a.s. jako pronajímatelem a ČR – Úřadem práce ČR jako nájemcem dne 9.8.2013, ve znění Dodatku č.1 ze dne 30.12.2013, Dodatku č.2 ze dne 13.5.2015, Dodatku č.3 ze dne 6.11.2015 a Dodatku č.4 ze dne 25.5.2018 (dále jen „smlouva“). Tímto dodatkem smluvní strany sjednávají níže specifikované změny v článku VI. nájemní smlouvy.

I.

Čl. VI. – Úhrada za služby

Smluvní strany se dohodly na rozšíření rozsahu služeb poskytovaných pronajímatelem nájemci v souvislosti s existencí nájemního vztahu takto.

V odstavci 1., bodu 1.1 se paušální služby spojené s užíváním pronajatých prostor doplňují o závazek pronajímatele zajišťovat nájemci úklid všech pronajatých prostor viz. Příloha č.1, tohoto dodatku – Rozsah a četnost úklidu.

Paušální služby spojené s užíváním pronajatých prostor se navyšují na částku 48,93 Kč/m²/měsíc, tj. 155.399,23 Kč za měsíc. Ceny za služby jsou uvedeny bez příslušné sazby DPH.

II.

1. Ostatní ujednání obsažená ve smlouvě se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.2019.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

V Praze dne:
Za pronajímatele

V Praze dne:
Za nájemce:

.....
Unica Investment, a.s.
Ing. Pavel Choc
předseda představenstva

.....
PhDr. Ladislav Hazuka
pověřený zastupováním ředitele
Krajské pobočky pro hl.m.Prahu