

FOND
LIK
IK
Pozemkový fond
České republiky
Palackého třída 449
288 02 Nymburk

13487/05

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/1, 130 00 Praha 3, zastoupený Ing. Miroslavem Morem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého třída 449, 288 02 Nymburk, IČO 457 97 072, DIČ CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen pronajimatel)

- na straně jedné -

a

Chroust Jiří st., MVDr.

IČ 400 41 433

Chroust Jiří ml., MVDr.

IČ 400 41 433

(dále jen nájemce)

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR,
územní pracoviště Nymburk
Došlo: 23-08-2005
č.j.: 13487/05
K vyřízení: [signature]
Počet příloh

dodatek č. 1

k nájemní smlouvě číslo 43 N 02 / 80

I.

Smluvní strany uzavřely dne 3.4.2002 nájemní smlouvu číslo 43N02/80 (dále jen "smlouvu").

II.

Na základě schválených komplexních pozemkových úprav z rozhodnutí PÚ Praha-vých, č.j. 110/90560/04, pozbyl dne 6.4.2005 PF ČR vlastnické právo k PK pozemkům p.č. 51, 66, 138, 143, 238, 241, 243, 262, 263, 306, 307 v k.ú. Popovice u Brandýsa n/L.

Pronajaté pozemky po PÚ :

dle KN

orná	p.p.č. 430	138089 m2
orná	p.p.č. 455	42249 m2
orná	p.p.č. 472	61245 m2
orná	p.p.č. 502	37031 m2
orná	p.p.č. 511	109814 m2
orná	p.p.č. 523	12184 m2
orná	p.p.č. 528	56275 m2
celkem		456887 m2

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **46 694,- Kč** (slovy: čtyřicetšesttisícšestsetdevadesátčtyřikoruny české).

Výpočet nájemného tvoří přílohu této dohody.

K 1.10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku **47 314,- Kč** (čtyřicetšedmtisícťřistačtrnáctkorun českých).

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 17.8.2005

Ing. Jiří M~~o~~r
vedoucí ÚP PF ČR, Nymburk

M~~V~~Dr. Jiří Chroust st.

M~~V~~Dr. Jiří Chroust ml.

Za správnost : Weyrostková K.

Čet dodatku pro nájemní smlouvu 43N02/80

005

	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>kultura</u>	<u>parskup</u>	<u>vymera</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Datum Přidání</u>	<u>Dny</u>	<u>Částka</u>
u Brandýsa nad	51	0	2	5	727,00	6.4.2005		187	34.79 Kč
u Brandýsa nad	66	0	2	5	11 466,00	6.4.2005		187	548.67 Kč
u Brandýsa nad	138	0	2	5	66 266,00	6.4.2005		187	3170.93 Kč
u Brandýsa nad	143	0	2	5	37 221,00	6.4.2005		187	1781.08 Kč
u Brandýsa nad	238	0	2	5	43 746,00	6.4.2005		187	2093.31 Kč
u Brandýsa nad	241	0	2	5	155 331,00	6.4.2005		187	7432.82 Kč
u Brandýsa nad	243	0	2	5	80 471,00	6.4.2005		187	3850.66 Kč
u Brandýsa nad	262	0	2	5	518,00	6.4.2005		187	24.79 Kč
u Brandýsa nad	263	0	2	5	76 838,00	6.4.2005		187	3676.81 Kč
u Brandýsa nad	306	0	2	5	40 211,00	6.4.2005		187	1924.16 Kč
u Brandýsa nad	307	0	2	5	108,00	6.4.2005		187	5.17 Kč
<hr/>									
512 903,00									
<hr/>									
24 543,18 Kč									
<hr/>									
vice u Brandýsa nad	430	0	2	2	138 089,00	6.4.2005		178	6882.36 Kč
vice u Brandýsa nad	455	0	2	2	42 249,00	6.4.2005		178	2105.69 Kč
vice u Brandýsa nad	472	0	2	2	61 245,00	6.4.2005		178	3052.45 Kč
vice u Brandýsa nad	502	0	2	2	37 031,00	6.4.2005		178	1845.63 Kč
ovice u Brandýsa nad	511	0	2	2	109 814,00	6.4.2005		178	5473.13 Kč
ovice u Brandýsa nad	523	0	2	2	12 184,00	6.4.2005		178	607.25 Kč
ovice u Brandýsa nad	528	0	2	2	56 275,00	6.4.2005		178	2804.75 Kč
<hr/>									
456 887,00									
<hr/>									
969 790,00									
<hr/>									
22 771,25 Kč									
<hr/>									
47 314,00 Kč									
<hr/>									

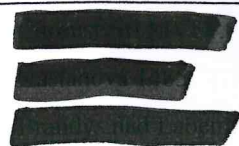
ájemní smlouvě č: 43N02/80

Uzavřeno:

mbol: 4310280

Účinná od:

Roční splátka: 47905,0000



<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Brandýsa nad Labem								
430 0	0	2	2	10 002	102 200,00 Kč	138089	1,00	14 112,70 Kč
455 0	0	2	2	10 002	102 200,00 Kč	42249	1,00	4 317,85 Kč
472 0	0	2	2	10 002	102 200,00 Kč	61245	1,00	6 259,24 Kč
502 0	0	2	2	10 002	102 200,00 Kč	37031	1,00	3 784,57 Kč
511 0	0	2	2	10 002	102 200,00 Kč	109814	1,00	11 222,99 Kč
523 0	0	2	2	10 002	102 200,00 Kč	12184	1,00	1 245,20 Kč
528 0	0	2	2	10 002	102 200,00 Kč	56275	1,00	5 751,31 Kč
					<u>456887</u>	<u>4 669 385,14 Kč</u>		<u>46 693,85 Kč</u>
EM:					<u>456887</u>	<u>4 669 385,14 Kč</u>		<u>46 694,00 Kč</u>