

## **Dodatek č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

k provedení stavby: č.: 0045028

**„Rekonstrukce dvou srubů v TZ Tři Studně“ – středisko Domu dětí a mládeže Praha 10 – Dům UM, Pod Strašnickou vinicí 23/623,  
Praha 10 - Strašnice**

**číslo smlouvy zhotovitele:**

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

1. objednatel: **Dům Děti a mládeže Praha 10 – Dům UM**  
se sídlem: **Pod Strašnickou vinicí 23/623, 100 00 Praha 10**  
zastoupený: Romanem Urbancem - ředitel DDM Praha 10 – Dům UM  
IČ: 45241945  
DIČ: CZ45241945

(dále jen "objednatel")

**a**

2. zhotovitel: **STAK-D, spol. s r.o.**  
se sídlem: Domanín 212, 696 83  
zapsán v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 12186  
zastoupený: Josefem Šlahůnkem, jednatelem společnosti

IČ: 49444255  
IČ: CZ49444255

(dále jen "zhotovitel")

**Smluvní strany se dohodly na níže uvedené úpravě předmětné smlouvy takto:**

## I.

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Číslo stavby: 00450028

Název stavby: „Rekonstrukce dvou srubů v TZ Tři Studně“ na Vysočině

Místo stavby: Táborová základna Tři Studně na Vysočině, areál DDM Praha 10 – Dům UM

Zadavatel a investor: Dům dětí a mládeže Praha 10 – Dům UM, Pod Strašnickou vinicí 23

## II.

## PŘEDMĚT SMLOUVY

Článek II. odst. 1 se doplňuje a upravuje takto:

Předmětem dodatku č. 1. smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele změny v termínu realizace a tím i finančnímu plnění zakázky, které vyplynuly v průběhu realizace u akce č.: **0045028 - „Rekonstrukce dvou srubů v TZ Tři Studně“ – středisko Domu dětí a mládeže Praha 10 – Dům UM, Pod Strašnickou vinicí 23/623, Praha 10 – Strašnice.** Jedná se o vynucené úpravy předmětu původní zakázky na základě změn oproti původnímu časovému harmonogramu postupu prací – **přerušeni prací z důvodů klimatických podmínek na staveništi a zdlouhavé projednávání s orgány státní správy – stavební povolení.** Tímto byl zhotovitel nucen provádět stavební práce, nepodléhající stavebnímu povolení, a to v rozsahu zadávací projektové dokumentace pro výběr dodavatele, výkazu výměr a za podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s vyhodnocením výběrového řízení na řešení havarijního stavu zadané v souladu dle § 31 zák. č. 134/ 2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a rozhodnutí objednatele o zadání veřejné zakázky na dílo ze dne: **25. 09. 2019.**

## III.

## DOBA PLNĚNÍ

Článek III. odst. 1 a 2 se doplňují a upravují ve smyslu článku II. této smlouvy takto:

- Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do **90 – ti kalendářních dnů (průběžná doba realizace)** ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít nejpozději do 5 dnů ode dne doručení výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran
- Předpokládaný termín zahájení realizace díla **nejpozději do:** – **14. 10. 2019**  
Dohodnutý termín pro dokončení první části realizace **nejpozději do:** - **14. 11. 2019**  
Předpokládaný termín zahájení druhé části realizace díla **nejpozději do:** - **15. 04. 2020**  
Předpokládané dokončení kompletního rozsahu díla v návaznosti na nabytí právní moci stavebního povolení: předpoklad do : - **30. 05. 2020**

## IV.

## CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Článek IV. odst. 1 se doplňuje a upravuje ve smyslu článku II. této smlouvy takto:

- Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne **25. 09. 2019**, jako cena nejvýše přípustná a činí:

|                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| <b>Základní cena bez DPH celkem</b> | <b>1 995 198,00 Kč</b> |
| <b>DPH 21 %</b>                     | <b>418 992,00 Kč</b>   |
| <b>Celková cena včetně DPH</b>      | <b>2 414 190,00 Kč</b> |

Z toho: rozložení finančního plnění

**a) Odsouhlasená nabídková cena plnění pro rok 2019**

|                                                      |                        |
|------------------------------------------------------|------------------------|
| Sjednané cenové plnění pro rok 2019 bez DPH          | 1 247 461,16 Kč        |
| Cena DPH 21 %                                        | 261 966,84 Kč          |
| <b>Celková sjednaná cena pro rok 2019 včetně DPH</b> | <b>1 509 428,00 Kč</b> |

**b) Předpoklad finančního plnění pro rok 2020**

|                                                            |                      |
|------------------------------------------------------------|----------------------|
| Předpokládaná finanční část pro rok 2020 bez DPH           | 747 737,19 Kč        |
| Cena DPH 21 %                                              | 154 024,81 Kč        |
| <b>Předpokládaná finanční část pro rok 2020 včetně DPH</b> | <b>904 762,00 Kč</b> |

Zhotovitel bere na vědomí, že finanční plnění objednatele pro rok 2020 je závislé od schválení převedených finančních prostředků do roku 2020 radou a zastupitelstvem HMP v rozsahu převedených prostředků. V případě nezajištění celkového finančního krytí akce objednavatelem v rozsahu celkové nabídkové ceny bude některá ucelená část díla vyjmuta z realizace a dokončena dodatečně po zajištění potřebných prostředků.

*Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění...*

**XIV.**

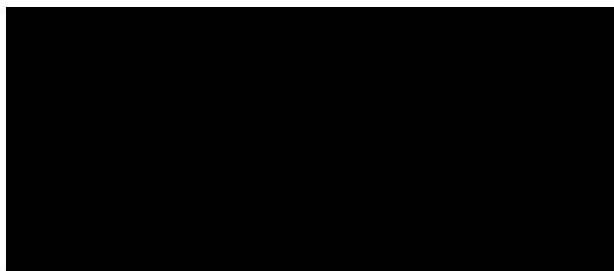
**Z Á V Ě R E Č N Á U S T A N O V E N Í**

**Článek XIV. odst. 2 se doplňuje a upravuje ve smyslu článku II. této smlouvy takto:**

2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.

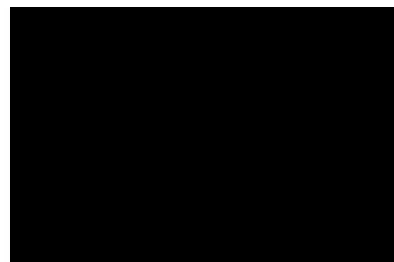
Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo ze dne: **14. 10. 2019**, jejíž ostatní náležitosti jsou tímto dodatkem nedotčené a zůstávají nadále v platnosti. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři stejnopisy obdrží objednatel a jeden stejnopis zhotovitel. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran

V Praze dne: 10. 12. 2019



Roman Urbanec  
ředitel DDM Praha 10 – Dům UM

V Praze dne: 10. 12. 2019



Josef Šlahůnek  
jednatel společnosti

