



77102/A/2019-HMU1  
Čj.: UZSVM/A/40528/2019-HMU1



MHMPXPE58K34

Stejnopis č.

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu -  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „převodce“)

**a**

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha – Staré Město,  
které zastupuje Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem MHMP  
IČO: 00064581,  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO  
PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. j. UZSVM/A/40528/2019-HMU1**

**č. INO/35/05/009431/2020**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

- **pozemek parc.č. 626/62, k.ú. Letňany**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsán na listu vlastnictví č. 60000 pro **k.ú. Letňany, obec Praha**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit s nemovitou věcí uvedenou v odst. 1 Čl. I této smlouvy ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. na základě ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 4.11.2002 pod č.j. 343-2676/2002.

**Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděné nemovité věci a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci se bezúplatně převádí z důvodu hospodárnosti, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.
4. Na nemovité věci uvedené v článku I. se nachází: Na převážné části výše uvedeného pozemku se nachází komunikace Veselská včetně silničního pomocného pozemku, která je na základě rozhodnutí č.j. DOP-R5/584/98-Fi ze dne 20.1.1998 zařazena do kategorie místních komunikací II. třídy a sdělením č.j. MHMP-5555/2004/RDORD/Čd ze dne 9.2.2004 byla její třída změněna na místní komunikaci I. třídy.
5. Předmětná nemovitá věc je vedena v účetní evidenci převodce a jejich účetní hodnota činí 3 996,00 Kč.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděné nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděné nemovité věci.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že bezúplatný převod nemovité věci dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 2M/27 ze dne 11.6.2020.

### Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad

o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží šest vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datum jejího podpisu a text smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Hlavní město Praha**

.....  
**Mgr. Ivana Kubíčková**  
ředitelka odboru Hospodaření  
s majetkem státu

.....  
**Ing. Jan Rak**  
ředitel  
odboru hospodaření s majetkem MHMP