

Smluvní strany:

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Radovanem Nůskem, lesním správcem Lesní správy Vodňany,

na základě Pověření ze dne 19. 8. 2019, uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vodňany

číslo účtu: 4152940227/0100

(dále jako „**propachtovatel**“) na straně jedné

a

**PEXÍDR s.r.o.**

se sídlem Rudolfova 1151, Prachatice II, 383 01 Prachatice

provoz Skály 148, 39811 Protivín

IČO: 28147430, DIČ: CZ28147430

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21295

zastoupena Ing. Jiřím Pexídrem jednatelem společnosti

(dále jako „**pachtýř**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**d o d a t e k č. 1**  
**k**  
**SMLOUVĚ O PACHTU**  
**č. 1/2020/199**

Ruší se bod č.1 a č.2 článku I. **Předmět smlouvy** a nahrazuje se novým bodem č.1 a č.2 v tomto znění

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Propachtovávaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
2855/1	lesní p.	246785	85400	Protivín	41	Protivín
2855/6	lesní p.	715641	14100	Protivín	41	Protivín
Celkem			99500			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět pachtu**“) je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

2. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy (dále jen „**Smlouva**“) pachtýři předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 99500 m<sup>2</sup> k dočasnému úplatnému užívání a požívání. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou.

Ruší se bod č.1 článku **III. Trvání pachtu** a nahrazuje se novým bodem č.1 v tomto znění

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 99500 m<sup>2</sup>, a to na dobu určitou **od 1. 2. 2020 do 31. 1. 2025.**

Ruší se bod č.1 a č.3 článku **IV. Pachtovné** a nahrazuje se novým bodem č.1 a č.3 v tomto znění

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši 1,44 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Celkové roční pachtovné tak činí **143280,- Kč** (slovy: stočtyřicettřítisícdvěstěosmdesátkorunčeských). Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat čtvrtletně, a to vždy k 31.3.,30.6, 30.9 a 31.12. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.

Ostatní ustanovení smlouvy o pachtu zůstávají nezměněna.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem uveřejněním v registru smluv.

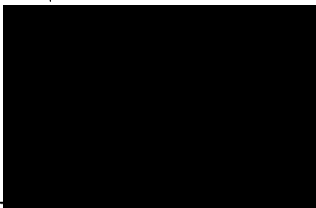
Nedílnou součástí tohoto dodatku je snímek mapy s přesným zákresem předmětu pachtu.

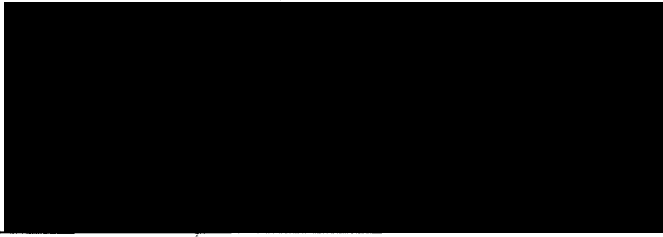
Ve Vodňanech dne 1-07-2020

V Prachaticích dne 17.2020

Propachtovatel:

Pachtýř:

  
Lesy České republiky, s.p.  
Ing. Radovan Nůsek  
lesní správce

  
PEXÍDR s.r.o.  
Ing. Jiří Pexídr  
jednatel společnosti