

č.j. 28 483 / 2020 / 04

Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě

D 004 ke smlouvě č.SML-2014-10319 ve znění Dodatků č.1, 2 a 3

Č.j.: 27678/2020

Městská část Praha 15

se sídlem: Praze 10, Boloňská 478/1, PSČ 109 00

IČ: 00231355

zastoupena Milanem Wenzlem, starostou

(pronajímatel)

a

Tenisový klub Horní Měcholupy, občanské sdružení

se sídlem: Hornoměcholupská č.p. 564, 109 00 Praha 10

IČ:22832530

zastoupena: panem Václavem Dudou, předsedou sdružení

(nájemce)

Tímto **Dodatkem č. 4** se mění text níže uvedených článků původní smlouvy ve znění Dodatků č.1, 2 a 3 takto:

I.

Úvodní ustanovení

1.1. Dne 30.11.2011 došlo mezi Pronajímatelem a Nájemcem k uzavření „Nájemní smlouvy“ č. SML/2011/0478/OM_OEM (nově vedené pod č. SML-2014 -10319), jejímž předmětem je pronájem nemovitostí uvedených v čl. I. shora uvedené „Smlouvy“ a za podmínek touto „Smlouvou“ stanovených.

1.2. Výše uvedené smluvní strany se na základě usnesení Rady MČ Praha 15 č. R – 720 z 24.6.2020 dohodly na změně „Smlouvy“ následovně :

II.

Předmět dodatku

2.1. Tímto Dodatkem se mění čl. III. odst.1) a nově zní takto :

1) Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou do **31.12.2031**.

2.2. Tímto Dodatkem se mění čl. IV. odst. 1) „Platby“ takto:

1) Nájemné za užívání předmětu nájmu se sjednává dohodou účastníků této Smlouvy ve výši 88 541,-Kč/rok (Slovy : Osmdesátosmtisícpětsetčtyřicetjednakorunčeských) a nájemce se zavazuje takto sjednané nájemné platit každoročně ve čtyřech splátkách o stejné výši na účet pronajímatele způsobem a ve formě sjednané v odst. 2) tohoto článku.

III.

3.1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

IV.

Závěrečná ustanovení

4.1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4.2. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15 je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv a Dodatek č. 4 tak může podléhat zveřejnění.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 4 přečetly a že je uzavírán na základě jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísní.

4.4. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4.5. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů tímto městská část Praha 15 potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku č.4 schválila Rada MČ Praha 15 svým usnesením č. R - 720 ze dne 24.6.2020.

4.6. Tento Dodatek se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze, dne26.6.20.....

V Praze, dne

Městská část Praha 15

Ing. Hana Černá, MPA

na základě zmocnění k podpisu
tohoto Dodatku č. 4 dle usnesení
Rady MČ Praha 15 č. R- 720
ze dne 24.6.2020

Tenisový klub Horní Měcholupy

Václav Duda, předseda sdružení

