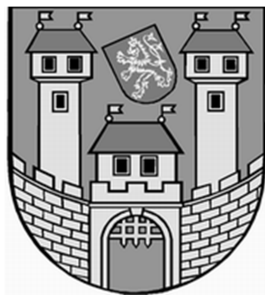




MUZAX00IH37T



Město Žatec
Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad,
životní prostředí
nám. Svobody 1, 438 01 Žatec

NAŠE ZN: MUZA 23697/2020

VYŘIZUJE: Bc. Martina Oppelová
PRACOVIŠTĚ: Žatec, tř. Obránců míru 295
TEL: 415736261
FAX: 415736148
E-MAIL: oppelova@mesto-zatec.cz

DATUM: 3. července 2020

Zhotovitel:

Kadlec K. K. Nusle spol. s r. o.
IČ: 44847548, DIČ: CZ44847548
Chaberská 3
182 00 Praha 8

Objednávka

Město Žatec, IČ 00265781, nám. Svobody 1, 438 24 Žatec jako objednatel, objednává u zhotovitele Kadlec K. K. Nusle spol. s r. o., IČ: 44847548, DIČ: CZ44847548, Chaberská 3, 182 00 Praha 8, zpracování Změny č. 11 Územního plánu Žatec – zkráceným postupem vč. vyhotovení Územního plánu Žatec – úplného znění.

Změna č. 11 ÚP Žatec bude obsahovat opakované projednání části A1) kapitoly 6.1, kterou byly stanoveny vybrané podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, projednané ve změně č. 6 Územního plánu Žatec:

A1) Na celém správním území je nepřípustné provádět:

- větrné elektrárny,
- výstavbu nových fotovoltaických elektráren, s výjimkou využití pro vlastní zásobování (např. na střeše rodinného domu),
- výstavbu malých vodních elektráren,
- těžbu nerostů,
- výstavbu a rozšiřování chat a zahrádkářských chat, mimo zastavěné a zastavitelné plochy,
- stavby ubytovacích zařízení definované dle § 2 odst. c) bod 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů – stavby pro ostatní ubytovací zařízení, kterými jsou zejména ubytovny, koleje, svobodárny, internáty, skupiny chat nebo bungalovů, vybavené pro poskytování přechodného ubytování; dále stavby ubytovacích zařízení definované dle § 2 odst. c) bod 1 – 3

(stavby hotelů, motelů a penzionů) v rozsahu zařízení zařazených do třídy jedné až dvou hvězdiček,

- byty či jiné než obytné prostory a ubytovací zařízení ve smyslu § 33a zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů,
- stavby čerpacích stanic pohonných hmot v ochranném pásmu silnice I/27 v k.ú. Žatec.

Zhotovení změny územního plánu bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Změna č. 11 ÚP bude zpracována ve třech etapách:

1. etapa zpracování návrhu změny č. 11 ÚP pro veřejné projednání podle § 55b stavebního zákona
2. etapa úprava návrhu změny č. 11 ÚP po veřejném projednání pro schválení a vydání zastupitelstvem města podle § 54 stavebního zákona
3. etapa dotisky změny č. 11 ÚP a vyhotovení úplného znění Územního plánu Žatec

Návrh změny č. 11 ÚP bude předán v počtu vyhotovení:

1. etapa 2 paré v tištěné podobě, 1x CD nebo DVD
2. etapa 1 paré v tištěné podobě, 1x CD nebo DVD
3. etapa změna č. 11 ÚP - 3 paré v tištěné podobě, 1x CD nebo DVD,
Úplné znění ÚP - 4 paré v tištěné podobě, 1x CD nebo DVD + 1x
koordinační výkres, výkres etapizace a textová část

Každé paré změny územního plánu bude opatřené razítkem a podpisem autorizovaného architekta, nebo autorizovanou osobou v oboru územní plánování a po vydání schvalovací doložkou s vyznačením účinnosti.

Dílní termíny plnění předmětu díla byly ujednány takto:

- vyhotovení návrhu změny č. 11 ÚP pro veřejné projednání a pro schválení a vydání zastupitelstvem města podle § 55b stavebního zákona nejpozději **do 1 měsíce od podepsání objednávky**
- vyhotovení návrhu změny č. 11 ÚP pro schválení a vydání zastupitelstvem města podle § 54 stavebního zákona nejpozději **do 1 měsíce od předání pokynů pro zpracování od pořizovatele**
- dotisky změny č. 11 ÚP po vydání a úplné znění ÚP **do 1 měsíce ode dne oznámení pořizovatelem o vydání změny**

Objednatel se zavazuje předmět objednávky převzít a uhradit zhotoviteli odměnu a to v dohodnuté ceně:

Vyhotovení změny č. 11 ÚP	30.000,- Kč
Vyhotovení úplného znění ÚP po vydání změny č. 11 ÚP	50.000,- Kč
Cena celkem bez DPH	80.000,- Kč

Plnění ve výši 80.000,- Kč + DPH bude uhrazeno po zpracování a předání změny č. 11 a úplného znění územního plánu a na základě této skutečnosti bude zhotovitelem vystavena faktura. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem bude 30 dnů.

V ceně díla je i účast zhotovitele na veřejném projednání změny č. 11 ÚP Žatec.

Objednatel je oprávněn se průběžně informovat o stavu vyhotovování předmětu objednávky a podávat návrhy na změny.

Objednávka nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Fakturační adresa objednatele: **Město Žatec, IČ 00265781, DIČ CZ00265781**
Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí
nám. Svobody 1, 438 01 Žatec

Otisk úředního razítka

Ing. Tomáš Trávníček

vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí

Ing. Jana Stroukalová

správce rozpočtu

V Praze dne:

S objednávkou souhlasíme.

.....

zhotovitel