

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název veřejné zakázky:

„ZŠ Suchdol - zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity“

Realizace projektu je spolufinancována z fondu Evropské unie (Fondu soudržnosti) v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Při realizaci a po dokončení stavby budou dodrženy podmínky publicity stanovené pro projekty spolufinancované z fondů EU.



Veřejná zakázka je zadána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v pozdějším znění v souladu s § 53 jako zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce.

1. INFORMACE O ZADAVATELI

1.1. Základní údaje

kategorie: veřejný zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pozdějším znění (dále ZZVZ)

název: **městská část Praha-Suchdol**

sídlo: Suchdolské nám. 734/3, 165 00 Praha-Suchdol

IČ: 00231231

DIČ: plátce DPH ve vedlejší hospodářské činnosti

1.2. Oprávněná osoba zadavatele

Osobou oprávněnou k činění právních jednání souvisejících s touto veřejnou zakázkou je:
Ing. Petr Hejl, starosta městské části

1.3. Smluvní zastoupení zadavatele

Ing. V[redacted] K[redacted], CSc.

Společnost: ISES, s.r.o., M.J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6, IČ: 64583988

Identifikátor datové schránky : 68k4yja

1.4. Kontaktní osoba zadavatele ve věcech souvisejících s veřejnou zakázkou

Ing. Jana V[redacted] Tr[redacted]

Společnost: ISES, s.r.o.

Email: ises@ises.cz nebo trachtova@ises.cz

Tel: 233 339 718 / 603 119 370

2. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat primárně elektronický nástroj dle § 213 zákona nebo datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím účtů zadavatele a účastníka zadávacího řízení v elektronickém nástroji „Vhodné uveřejnění“, příp. prostřednictvím jejich datových schránek nebo emailů.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji „Vhodné uveřejnění“ (odkaz „[registrace dodavatele](#)“ na webové stránce <https://www.vhodne-uverejneni.cz/registrace>). Uživatelská příručka pro dodavatele a manuál k použití elektronického podpisu je dostupný adrese <https://www.vhodne-uverejneni.cz/manualy>.



Zadavatel stanoví, že pro právní čistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze a výhradně písemnou formou (za písemnou komunikaci se považuje pouze komunikace elektronická). Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen. Veškeré úkony zadavatele vůči dodavatelům nebo úkony dodavatelů vůči zadavateli v zadávacím řízení musí mít písemnou, tedy elektronickou, formu.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem dodavatelům podávajícím společnou nabídku. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému dodavateli podávajícímu společnou nabídku samostatně.

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v souladu s § 53 ZZVZ jako zjednodušené podlimitní řízení.

Předmětem plnění veřejné zakázky na stavební práce „**ZŠ Suchdol - zkvalitnění vnitřního prostředí učeben a navýšení kapacity**“ je zejména instalace vzduchotechnických zařízení, provedení akustických podhledů, rekonstrukce osvětlení tříd a úpravy elektroinstalace v souladu s výkazy výměr a projektovými dokumentacemi v budově Základní školy Mikoláše Alše, která se nachází v zastavěném území v Praze Suchdole, katastrální území Suchdol – č.parc. 1063/2, ul. Suchdolská 360/61.

Předmětem plnění je tedy kompletní provedení prací v rozsahu a kvalitě zejména podle zadávací dokumentace, návrhu smlouvy o dílo a dle projektové dokumentace s názvem „Instalace řízeného větrání se zpětným získáváním tepla“ (Energomex s.r.o., Uralská 770/6, Praha 6, říjen 2018, doplněno leden 2020)) a projektové dokumentace „Modernizace a rozšíření areálu ZŠ M. Alše - vnitřní prostory nové budovy“ (projektant Ing. Maxová, ČKAIT 0008416, květen 2018).

Zadavatel důrazně upozorňuje, že část díla, která je součástí projektové dokumentace „Nezbytné úpravy pro navýšení kapacity ZŠ M. Alše“ (projektant: ABCD Studio, s.r.o., Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9, leden 2020) tvořících přílohy této zadávací dokumentace není součástí předmětu plnění. Tato část díla je zadána v souladu s § 18 odst. 3 ZZVZ mimo režim ZZVZ. Projektové dokumentace „Nezbytné úpravy pro navýšení kapacity ZŠ M. Alše“ je součástí zadávací dokumentace pouze z důvodu komplexnosti podkladů nutných pro řádné zpracování nabídky.

Předmět plnění musí být proveden v souladu s platnými normami a právními předpisy tzv. „na klíč“ tak, aby předmět plnění bylo možné bez jakýchkoliv dodatečných úprav či prací užívat ke sjednanému účelu, tj. ke školní výuce a současně aby byl na předmět plnění vydán kolaudační souhlas nebo jiné potřebné rozhodnutí či opatření státních orgánů nezbytné k užívání díla. Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla.

Vlastní stavba se skládá z následujících technicky, prostorově i časově souvisejících částí – projektů: „Větrání se zpětným získáváním tepla“ (dále také jako „projekt VZT“) a „Snížení akustické zátěže a modernizace osvětlení“ (dále také jako „projekt Akustika“). Část díla



„Nezbytné úpravy pro navýšení kapacity ZŠ M. Alše“ (dále také jako „projekt Kapacita“) není součástí předmětu plnění. Jednotlivé části jsou popsány v samostatných dokumentacích včetně výkazů výměr a příslušných povolení k realizaci. Část stavby zaměřená na větrání s rekuperací je předmětem dotace ze SFŽP.

Podrobnější informace jsou uvedeny v dalších částech zadávacích podmínek veřejné zakázky, tj. v této Zadávací dokumentaci a jejich přílohách, zvláště pak v příloze č.3_Projektová dokumentace, příloze č.4_Návrh smlouvy o dílo, příloze č.5_Výkaz výměr.

3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích; do předpokládané hodnoty se nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky je zahrnuta hodnota všech plnění, která mohou vyplývat ze smlouvy na veřejnou zakázku, není-li dále stanoveno jinak.

Zadavatel stanoví, že celková předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí 16 388 510,67 Kč bez DPH.

Část předmětu plnění v předpokládané hodnotě 2 061 957,43 Kč bez DPH je zadána v souladu s § 18 odst. 3 ZZVZ mimo režim ZZVZ. **Předpokládaná hodnota předmětu plnění, který je součástí této veřejné zakázky tedy činí 14 326 553,24 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a jejich částí byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

3.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kódy CPV: 45000000-7 Stavební práce
45214200-2 Stavební úpravy školních budov

3.4. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele. Tyto požadavky je každý účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyřazení nabídky a vyloučením účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení.

V případě, že je v příložené PD odkazováno na konkrétní značku výrobku, jedná se pouze o stanovení standardu a je možno místo něj použít výrobek jiné značky. Výrobek musí mít stejné, případně lepší vlastnosti a parametry než ten, na který odkazuje dokumentace.

Dodavatel je povinen u všech technologických zařízení a výrobků bez výjimky minimálně dodržet všechny požadované konkrétní technické a kvalitativní parametry uvedené v zadávací a projektové dokumentaci nebo vymezené formou odkazu na standard nějakého výrobku ve výkresové dokumentaci, technické zprávě či ve výkazu výměr.



3.5. Další podmínky realizace předmětu zakázky

Případné nutné zábery pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení sítí apod. bude dodavatel zajišťovat na své vlastní náklady, přičemž náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v nabídkové ceně.

Dopravní vzdálenosti pro odvoz případného odpadu a s tím související náklady na dopravu v rozpočtu budou určeny dodavatelem, který je původcem odpadu. Dodavatel je povinen nakládat s odpadem v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a uložit odpad na své náklady.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

3.6. Povinná publicita během realizace veřejné zakázky

Část předmětu plnění zaměřená na větrání s rekuperací je spolufinancován z **fondů Evropské unie (Fondů soudržnosti) a Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí. Při realizaci veřejné zakázky budou dodrženy podmínky publicity stanovené pro projekty spolufinancované z fondů EU.**

Podrobně bude rozsah zadavatelem stanoven nejpozději při podpisu smlouvy o dílo.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 Termín plnění

Předmět plnění této veřejné zakázky bude vybraným účastníkem zadávacího řízení realizován v souladu se smlouvou o dílo, kterou předloží účastník v souladu s podmínkami stanovenými v této Zadávací dokumentaci a jejích přílohách ve své nabídce. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn ukončením zadávacího řízení, uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem a nabytím účinnosti smlouvy v souladu s návrhem smlouvy o dílo.

Závazné termíny, milníky a lhůty výstavby jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo v části 6 Doba plnění, odstavec 6.2 Závazné milníky a lhůty výstavby.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky (předání a převzetí staveniště) nebude možné dodržet, posunuje se termín o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit. O tuto dobu se zároveň posune i termín dokončení prací.

Doba plnění zhotovitele a tím předpokládaný termín dokončení stavebních prací a termín předání a převzetí a předání stavby se případně prodlouží o úhrnnou dobu, po kterou bylo případně nezbytné přerušit plnění díla z důvodů prokazatelně neležících na straně zhotovitele. Toto případné prodloužení doby plnění bude provedeno výhradně písemnou změnou smlouvy o dílo.

Účastník zpracuje harmonogram prací, jehož součástí bude platební kalendář.



6.2. Místo plnění

Místem plnění je: Základní škola Mikoláše Alše, která se nachází v zastavěném území v Praze Suchdole, katastrální území Suchdol – č.parc. 1063/2, ul. Suchdolská 360/61.

5. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA ČI DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

7.1. Prohlídka místa plnění

S ohledem na aktuální nouzový stav bude prohlídka plnění probíhat v omezeném počtu účastníků. Za účelem co největší ochrany pracovníků zadavatele a účastníků prohlídky místa plnění zadavatel žádá účastníky, aby svůj zájem o prohlídku **ohlásili prostřednictvím telefonního čísla kontaktní osoby zadavatele ve věcech souvisejících s veřejnou zakázkou**. Pro kontakt za účelem prohlídky místa plnění zadavatel žádá dodavatele, aby využili přednostně níže uvedené kontaktní údaje, zvláště pak mobilní telefon.

Ing. Jana Vávrová Trachtová
Společnost: ISES, s.r.o.
Email: trachtova@ises.cz
Tel: **603 119 370**

Zároveň zadavatel žádá zájemce, aby z organizačních důvodů svůj zájem o prohlídku ohlásili **min. 1 den předem**. Každému zájemci o prohlídku bude přidělen čas pro provedení prohlídky místa plnění. Z důvodu zajištění maximálního počtu osob na prohlídce místa plnění o přiděleném čase rozhoduje zadavatel.

Prohlídka místa plnění bude uskutečněna dne 29.4.2020.

Zájemci se sejdou v určený čas u vchodu do Základní škola Mikoláše Alše, ul. Suchdolská 360/61, Praha Suchdol.

Maximální počet osob na prohlídce místa je 1 (jeden) + zástupce zadavatele. Osoby, které se budou účastnit prohlídky místa plnění jsou povinny po celou dobu prohlídky mít zakrytá ústa a nos, a to rouškou nebo jiným vhodným ochranným prostředkem! Pracovník zadavatele účastníci se prohlídky místa plnění má právo odmítnout provést místem plnění účastníka, který nebude mít zakrytá ústa a nos, a to rouškou nebo jiným vhodným ochranným prostředkem. V takovém případě o tomto provede vždy písemný zápis.

7.2. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci v souladu s § 98 ZZVZ vysvětlit.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u podlimitní veřejné zakázky nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto



dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím výše uvedených lhůt.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 ZZVZ.

7.3. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadávací podmínku obsaženou v této zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

7.4. Dostupnost zadávací dokumentace

Zadavatel uveřejní kompletní zadávací dokumentaci s výjimkou formulářů podle § 212 ZZVZ na profilu zadavatele ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení nebo od odeslání výzvy k podání nabídek.

6. ROZSAH POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

8.1. Vymezení a rozsah kvalifikace

Splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který splní požadavky vymezené zadavatelem ve smyslu ZZVZ, uvedené dále v této zadávací dokumentaci.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky se rozumí dodavatel, který:

- a. splní základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- b. splní profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- c. splní technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

Veškeré dokládání údajů týkající se dodavatele se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.



Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (účastník může použít přílohy této dokumentace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

8.2. Základní způsobilost

Základní kvalifikační způsobilost prokáže dodavatel v souladu s § 74 ZZVZ. Účastník může využít přílohu č.2a této zadávací dokumentace - *Čestné prohlášení dle § 74.*

8.3. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Účastník může využít přílohu č.2b této zadávací dokumentace - *Čestné prohlášení dle § 77.*

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je:

- o oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - zadavatel požaduje předložení dokladu o **oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**
- o odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována - zadavatel požaduje předložení osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v těchto oborech: **pozemní stavby.**

Doklady podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

8.4. Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

- o K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je úspěšná realizace alespoň **1 (jedné) obdobné stavební práce spočívající v rekonstrukci a/nebo výstavbě a/nebo opravě a/nebo dostavbě apod. školského zařízení (školy a/nebo školky) v rozsahu minimálně 12 000 000,- Kč bez DPH a 2 (dvou) obdobných stavebních prací spočívajících v rekonstrukci a/nebo výstavbě a/nebo opravě a/nebo dostavbě apod. budovy občanské vybavenosti v rozsahu minimálně 12 000 000,- Kč bez DPH.**

Dodavatel je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje: identifikace zadavatele/objednatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah - celkovou cenu bez DPH, dobu plnění, kontaktní osobu objednatelů telefonu na tuto osobu.



- o Podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Zadavatel požaduje, aby mezi těmito osobami byl alespoň:

1 stavbyvedoucí, který musí mít ukončené vysokoškolské vzdělání stavebního zaměření, autorizaci ve stupni autorizovaný inženýr v oboru pozemní, nejméně 5 let praxe ve výstavbě pozemních staveb a na pozici stavbyvedoucího se účastnil min. 5 staveb pozemních staveb v rozsahu min. 10 mil. Kč bez DPH (každé);

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dodavatel prokáže následujícími dokumenty:

- čestné prohlášení, z něž bude zřejmé postavení, rozsah působnosti a zodpovědnosti požadované osoby;
- strukturovaný profesní životopis této osoby ve formě čestného prohlášení, z něž musí jednoznačně vyplývat níže specifikované informace a údaje požadované zadavatelem;
- kopie dokladů o dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti.

Profesní životopis musí obsahovat (jedná se o povinné náležitosti):

- jméno a příjmení,
- akademický titul,
- funkce v rámci realizačního týmu,
- dosažené vzdělání,
- dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele,
- informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu),
- datum vyhotovení životopisu.

Účastník může využít přílohu č.2c této zadávací dokumentace – Technická kvalifikace dle §79.

8.5. Forma a způsob prokázání kvalifikace

Nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách výslovně jinak, předkládá dodavatel prosté kopie dokladů prokazujících kvalifikaci.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. **Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.**

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.



Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Dodavatel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění výše uvedené kvalifikace (zadavatel důrazně upozorňuje zejména na výpisy z rejstříků trestů, potvrzení o bezdlužnosti vůči FÚ a SSZ, výpis z OR).

Pokud vybraný účastník nepředloží zadavateli před uzavřením smlouvy originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace v souladu s § 122 ZZVZ považuje se toto jednání za nesplnění povinnosti bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu ve smyslu ustanovení § 124 odst. 1 ZZVZ.

8.6. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.



8.7. Nepřípustnost sčítání referencí

V rámci prokazování splnění kvalifikace není přípustné tzv. sčítání kvalifikace v rámci technických kvalifikačních předpokladů, tedy prokazování splnění jednoho technického kvalifikačního předpokladu (minimální úroveň stanovené zadavatelem pro daný kvalifikační předpoklad) více osobami (dodavateli). Toto platí jak pro případ prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, tak pro případ podání společné nabídky více dodavatelů. Pro odstranění pochybností zadavatel příkladmo uvádí, že v tomto smyslu není přípustné prokázat např. požadavek na prokázání nejvýznamnějších stavebních prací (referencí) s rozsahem plnění min. 1 milionu Kč bez DPH u jedné konkrétní, zadavatelem požadované reference tak, že jedna osoba (účastník zadávacího řízení, dodavatel) prokáže takovou referenci v hodnotě 0,5 milionu Kč bez DPH a jiná osoba (poddodavatel účastník zadávacího řízení, popř. jiný dodavatel při podávání společné nabídky) prokáže takovou referenci v hodnotě 0,5 milionu Kč bez DPH.

8.8. Společné prokazování kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení v nabídce doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, přičemž zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele,
- b) jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů předkládajících společnou nabídku.

7. OBCHODNÍ, ZÁRUČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Nedílnou součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo (*Příloha č. 4_ Návrh smlouvy o dílo*). V uvedeném návrhu smlouvy o dílo doplní účastník chybějící údaje v souladu s obsahem nabídky. Doplněný návrh smlouvy o dílo, účastník vloží do nabídky. Účastník není oprávněn smlouvu měnit a upravovat, s výjimkou požadovaných doplnění. Návrh smlouvy nesmí omezovat požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci. Pokud jedná jménem či za účastníka zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena platná plná moc v originále nebo úředně ověřené kopii.

Pro účely smlouvy o dílo je dílo ekvivalentním pojmem pro předmět veřejné zakázky, dodavatel či zhotovitel díla je ekvivalentním pojmem pro účastníka zadávacího řízení či vybraného dodavatele. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. V případě rozporů mezi zadávací dokumentací a smlouvou o dílo platí smlouva.

Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.



8. NABÍDKOVÁ CENA

10.1. Požadavky na jednotné zpracování nabídkové ceny a její stanovení

Cenovou nabídku dodavatel doloží vyplněnými tabulkami soupisu stavebních prací, služeb a dodávek, které přiloží k nabídce. Soupis stavebních prací, služeb a dodávek je součástí zadávacích podmínek.

Nabídkovou cenu dodavatel doplní do textu návrhu smlouvy o dílo a zároveň ji uvede na samostatném listu v nabídce.

Zadavatel požaduje, aby účastník stanovil jednotkové ceny do Výkazů výměr, které tvoří přílohu *Přílohu č. 5_ Výkaz výměr* této zadávací dokumentace. Účastník je povinen uvést cenu pro každou jednotlivou položku.

Celková nabídková cena bude obsahovat ceny za všechny stavební práce, služby a dodávky požadované zadavatelem v této Zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Výsledná cena bude obsahovat všechny rozpočtové (včetně všech vedlejších a ostatních) náklady dodavatele na splnění celého předmětu díla, včetně zajištění publicity.

Celková nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná za splnění celého předmětu veřejné zakázky, a to v členění:

- celková nabídková cena bez DPH v Kč,
- sazba a výše DPH v Kč,
- celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost účastník zadávacího řízení.

Předmětem hodnocení bude jedna konečná nabídková cena určená součtem celkových cen za jednotlivé položky. Účastník je povinen konečnou nabídkovou cenu uvádět bez DPH, s DPH a také vyčíslit částku DPH.

Celková nabídková cena je závazná a nejvýše přípustná.

Účastník je plně odpovědný za matematickou správnost celkové nabídkové ceny.

V případě nesouladu PD (výkazu výměr) se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla, budou v případě nutnosti provedení dodatečných prací či dodávek zachovány jednotkové ceny prací a dodávek uvedených dodavatelem ve výkazu výměr (bude-li se jednat o položky – stavební práce, dodávky či služby uvedené ve výkazu výměr).

10.2. Podmínky překročení ceny

Cena navržená účastníkem je závazná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady dodávajícího pro řádnou realizaci díla. Tato cena může být upravena pouze při změně příslušné sazby daně z přidané hodnoty.



9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou v souladu s § 114 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel je oprávněn ověřovat obsah a rozsah jednotlivých zkušeností uvedených v poskytnutých životopisech a čestných prohlášeních. V případě, že se zkušenost nebude shodovat s požadavky zadavatele, je zadavatel oprávněn takovou zkušenost nehodnotit. Zadavatel může vyloučit dodavatele, pokud údaje předložené dodavatelem neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

11.1. Odůvodnění stanovení kritérií hodnocení:

Kritéria hodnocení zadavatel stanovil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 a 3 s tím, že takto nastavené hodnotící kritérium je vzhledem k typu zakázky nejvýhodnější. Zároveň je kritérium objektivní a matematicky vyjádřitelné. Celková nabídková cena za realizaci předmětu veřejné zakázky je faktorem nejvýznamnějším a rozhodujícím. Ekonomický přínos takto nastaveného kritéria hodnocení pro zadavatele souvisí s potřebami zadavatele ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky, neboť zadavatel má zájem realizovat předmět veřejné zakázky v co nejvýhodnější cenové relaci. Kvalita realizačního týmu je pro zadavatel druhým významným kritériem, neboť požaduje pro zpracování předmětu plnění co nejkvalitnější tým, který má zkušenosti s realizací obdobných zakázek. V případě realizaci výstavby/dostavby/rekonstrukce apod. školských zařízení je kladen zvláště velký důraz na koordinaci, kvalitu a rychlost prací se zvláštním přihlédnutím k plnění termínů (vzhledem k průběhu školního roku).

11.2. Vymezení kritérií hodnocení

V rámci ekonomické výhodnosti byla stanovena tato kritéria hodnocení s těmito vahami:

KRITÉRIUM HODNOCENÍ	VÁHA
Celková nabídková cena bez DPH	90 %
Kvalita realizačního týmu	10 %

11.3. Kritérium hodnocení „Celková nabídková cena bez DPH“

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatelem hodnocena celková nabídková cena dodavatele v Kč bez DPH, stanovená dle podmínek uvedených v této ZD a zpracovaná dle výkazů výměr, které jsou přílohou této ZD.

V tomto číselně vyjádřitelném kritériu hodnocení získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu v rozsahu 0 až 100 bodů, která se stanoví dle následujícího vzorce:

Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení: $a = a_{min} / a_{NC} * 100$

a_{NC} – nabídková cena v Kč bez DPH dané nabídky

a_{min} – nejnižší nabídková cena ze všech hodnocených nabídek v Kč bez DPH



11.4. Kritérium hodnocení „Kvalita realizačního týmu“

V rámci tohoto kritéria hodnocení budou zadavatelem hodnoceny zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky, tj. členů realizačního týmu, s realizací významných služeb (def. viz níže), a to za níže uvedených podmínek.

Účastníci ve svých nabídkách předloží návrh složení realizačního týmu. Pro účely hodnocení *Kvality realizačního členů týmu* to musí být osoba, která se bude **po celou dobu účastnit plnění veřejné zakázky na pozici stavbyvedoucího.**

Počet členů týmu hodnocený v kritériu *Kvalita realizačního týmu* tak bude **1 (jeden)**.

U člena realizačního týmu navrženého dodavatelem pro hodnocení v rámci kritéria *Kvalita realizačního týmu* dodavatel předloží:

- **seznam významných služeb** poskytnutých členem týmu v posledních 20 letech jichž se podílel na pozici stavbyvedoucího, přičemž maximální počet významných služeb je 20 (dvacet), týkajících se realizace stavebních prací (jejich součástí mohou být i dodávky technologií apod., avšak nesmí se jednat o pouhé dodávky bez jejich instalace, zprovoznění apod.) ve školském zařízení (škola, školka apod.) u hodnoceného člena týmu.

Tento seznam, který bude sloužit jako podklad k hodnocení dle tohoto článku, bude mít formu **čestného prohlášení** – tabulky a bude obsahovat:

- údaje o objednateli,
- termín plnění,
- údaj o rozpočtových nákladech stavby,
- stručný popis předmětu plnění (předmět zakázky),
- příjmení, funkci a kontaktní údaje osoby na straně objednatele, u které lze ověřit pravdivost uvedených informací,
- čestné prohlášení člena realizačního týmu o úplnosti a pravdivosti údajů v seznamu uvedených.

Z údajů uvedených v životopise musí jednoznačně vyplývat splnění požadavků shora uvedených.

Významnou službou se rozumí u člena týmu – stavbyvedoucího:

- zkušenost se stavební prací ve školském zařízení (škola, školka apod.) s rozpočtovými náklady min. 5 mil Kč bez DPH na pozici stavbyvedoucího

Dílčí hodnocení jednotlivých služeb bude provedeno následovně:

- každá služba – zkušenost se stavební prací (její součástí mohou být i dodávky technologií apod., avšak nesmí se jednat o pouhé dodávky bez jejich instalace, zprovoznění apod.) ve školském zařízení (škola, školka apod.) s rozpočtovými náklady min. 5 mil Kč bez DPH na pozici stavbyvedoucího bude oceněna 1 bodem.

Pro zamezení vzniku pochybností zadavatel uvádí, že pokud účastník neuvede žádnou významnou službu, obdrží z tohoto hodnotícího kritéria 0 bodů, pokud uvede jednu obdrží 1



bod a tak dále. Jestliže uvede více než 20 významných služeb, obdrží 20 bodů, tedy tolik, jako by uvedl jen 20 významných služeb. Člen týmu tak může získat nejvýše 20 bodů.

Pro zamezení vzniku pochybností zadavatel uvádí, že „pouhými dodávkami bez jejich instalace, zprovoznění apod.“ je myšleno například pouhá samostatná dodávka nábytku, technologie apod., kdy instalaci, zprovoznění apod. zjišťuje jiný dodavatel, který je zodpovědný za plnění termínů.

Seznam dle tohoto článku se netýká zkušeností dodavatele, ale fyzických osob - členů jeho realizačního týmu. Součástí seznamu významných služeb tak mohou být i služby, které člen týmu poskytoval coby OSVČ nebo zaměstnanec jiné společnosti než dodavatele, tj. tyto služby nemusely být realizovány dodavatelem, který podává nabídku v tomto výběrovém řízení.

Stavební práce zahrnuté do seznamu významných stavebních prací za účelem prokázání technické kvalifikace dle této Zadávací dokumentace nemohou být součástí seznamu referencí – hodnocených služeb na pozici stavbyvedoucího - členů realizačního týmu.

Člen realizačního týmu, který je předmětem hodnocení, bude jmenovitě uveden ve smlouvě (jejíž závazný návrh tvoří přílohu této ZD) spolu s určením funkce stavbyvedoucího a kontaktními spojeními a jeho případná změna bude podléhat předchozímu schválení zadavatelem.

Zadavatel výslovně požaduje, aby se osoba uvedená dodavatelem jako člen realizačního týmu fakticky přímo podílela na realizaci veřejné zakázky, a to ve vztahu k požadované pozici, resp. v rozsahu odpovídajícím požadovaným zkušenostem a potřebám při plnění veřejné zakázky tedy na pozici stavbyvedoucího.

Změna člena realizačního týmu bude přípustná pouze po předchozím souhlasu zadavatele za předpokladu, že nový člen realizačního týmu bude splňovat veškeré požadavky člena týmu uvedeného v nabídce. Zadavatel bude akceptovat změnu člena realizačního týmu pouze z objektivních důvodů, kterými zejména není zapojení člena odborného týmu do jiného projektu plněného vybraným dodavatelem souběžně s veřejnou zakázkou.

Následně bude získaný počet bodů přepočítán vůči nabídce s nejvyšším získaným počtem bodů tak, aby výsledná získaná bodová hodnota v rámci tohoto kritéria hodnocení byla v rozsahu 0 až 100 bodů:

- $b = b_N / b_{max} * 100$
- b_N – získaný počet bodů dané nabídky
- b_{max} – nejvyšší získaný počet bodů ze všech hodnocených nabídek.



Účastník může využít Přílohu č. 9 Zadávací dokumentace - Kvalita členů týmu.

11.5. Způsob celkového hodnocení

Hodnocení podle bodovací metody provede zadavatel tak, že hodnocenou nabídkou získané body v kritériu hodnocení vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Následně zadavatel sečte takto vypočítané body za všechna kritéria hodnocení u dané nabídky a stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejvhodnější je vybrána ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Vzorec pro výpočet celkového počtu bodů je tedy následující:

Celkový počet bodů hodnocené nabídky = $a * 0,9 + b * 0,1$

a – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Celková nabídková cena bez DPH“

b – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Kvalita realizačního týmu“

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel není oprávněn podmínit zadavatelem navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, jinou podmínkou. Takovéto podmínění nebo nesplnění zadavatelem předložených podmínek může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Pořadí nabídek bude sestaveno podle počtu bodů tak, že na prvním místě bude nabídka s nejvyšším počtem bodů a na dalších místech nabídky s nižším počtem bodů, přičemž na posledním místě pak bude nabídka s nejnižším počtem bodů.

Nabídky se stejným počtem bodů budou seřazeny podle výše nabídkové ceny, kdy se nejprve umístí nabídky s nižší nabídkovou cenou a za nimi nabídky s vyšší nabídkovou cenou.

10. ZADÁVACÍ PODMÍNKY, PRŮBĚH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné, patenty, ochranné známky nebo označení původu, je tím definován minimální požadovaný standard a zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (ekvivalentních) řešení.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li ZZVZ jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti zadavatele o objasnění nebo doplnění



údajů nebo dokladů o údaje nebo doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení.

12.1. Obecná vymezení a požadavky

Tato zadávací dokumentace se poskytuje pouze pro účely zpracování nabídky v rámci tohoto zadávacího řízení; účastník zadávacího řízení není oprávněn ji použít k jakýmkoli jiným účelům.

Postup u této veřejné zakázky se bez ohledu na ustanovení této zadávací dokumentace řídí ZZVZ a účastník zadávacího řízení je při zpracování nabídky i v průběhu zadávacího řízení povinen dodržovat ZZVZ.

Podmínky zadávacího řízení uvedené a specifikované v zadávacích podmínkách jsou pro účastníka zadávacího řízení závazné.

Zadavatel uplatnil v této zadávací dokumentaci veškeré údaje, požadavky a podmínky, které měl k dispozici o zamýšleném plnění veřejné zakázky v době zpracování zadávací dokumentace. V případě, že zadavatel získá další informace potřebné pro zpracování nabídky, poskytne je neprodleně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo jimž byla zadávací dokumentace poskytnuta, a uveřejní je na profilu zadavatele.

12.2. Další podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel upozorňuje, že nebude-li možné u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ zadavatel vybraného dodavatele vyzve, aby před uzavřením smlouvy předložil výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) sdělil identifikačních údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) předložil doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

12.3. Další informace k průběhu a ukončení zadávacího řízení dle § 51 ZZVZ

Zadavatel poskytuje v následujícím textu informace pro další postup zadávacího řízení pro vybraného dodavatele (dodavatele, který obdržel rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější) a pro ostatní účastníky zadávacího řízení.



Po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.

Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek nebo z výsledku nového hodnocení. Nové hodnocení zadavatel musí provést, pokud by vyloučení vybraného dodavatele znamenalo podstatné ovlivnění původního pořadí nabídek. Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele.

Zadavatel odešle oznámení o výsledku zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 do 30 dnů od uzavření smlouvy.

12.4. Požadavky na poddodavatelský systém

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Části veřejné zakázky, které účastník zadávacího řízení hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele či poddodavatelů, budou určeny věcným vymezením činností, dodávek či služeb, tj. nikoli určením pomocí vyjádření procentního podílu poddodavatele na plnění veřejné zakázky. Za subdodávku se pro tento účel považuje realizace dílčích dodávek a služeb jinými subjekty (poddodavateli) pro vybraného dodavatele.

11. JISTOTA

Zadavatel požaduje od účastníků zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu. Výše jistoty je stanovena na částku 250.000,- Kč.

Jistota může být složena jednou z těchto forem:

- složení jistoty na účet zadavatele („peněžní jistota“)
- poskytnutím bankovní záruky
- pojištěním záruky.

Peněžní jistota

Pokud účastník zvolí peněžní jistotu, zašle ji na depozitní účet zadavatele

číslo: 6015-2000699359/0800, variabilní symbol: IČ účastníka, tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty účastník prokáže příslušným potvrzením, které bude nedílnou součástí nabídky, zároveň v nabídce uvedou číslo účtu, na který požadují peněžní jistotu vrátit.

Bankovní záruka

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí nabídka účastníka obsahovat záruční listiny.



Bankovní záruka musí být doložena jako originál záruční listiny v elektronické podobě, tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů; předložení bankovní záruky v jiné podobě (např. autorizovaná konverze bankovní záruky, kde zánik bankovní záruky není navázán na předložení záruční listiny příslušné bance) je nepřípustné.

Bankovní záruka musí být doložena písemným prohlášením banky v záruční listině, že uspokojí zadavatele zaplacením částky požadované jako jistota v zadávacím řízení, a to na první požádání zadavatele a bez námitek za podmínek stanovených v § 41, odst. 8 ZZVZ. Účastník musí zajistit platnost této záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Pojištění záruky

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona o zadávání veřejných zakázek pojistné plnění. Nabídka účastníka musí obsahovat písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41, odst. 8 ZZVZ. Účastník je povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty.

12. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel provede před odesláním oznámení o výběru dodavatele a v souladu s § 113 ZZVZ.

13. NABÍDKA

Zadavatel uvádí, že nabídku je možné podat pouze v elektronické podobě pomocí elektronického nástroje „Vhodné uveřejnění“

- Účastník musí předložit nabídku elektronicky prostřednictvím systému <https://www.vhodne-uverejneni.cz>. Nabídka musí být předložena v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a dalšími pokyny uvedenými v Zadávací dokumentaci.
- Nabídka musí obsahovat podepsaný závazný návrh smlouvy.
- Součástí nabídky bude krycí list nabídky, na němž bude uveden celý název veřejné zakázky; dále na krycím listu nabídky musejí být uvedeny identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení.
- Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (včetně doprovodných popisů, vysvětlivek, legend či nadpisů vztahujících se k jednotlivým částem nabídky).
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídky ani nabídky na dílčí plnění.
- Každý účastník může podat pouze jednu nabídku.



- Nabídka musí být opatřena elektronickým podpisem.
- Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi účastníkem zadávacího řízení a zadavatelem výhradně český jazyk, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak i v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky na základě uzavřené smlouvy o dílo. Nabídky musí být zpracovány v českém jazyce.

Požadavky zadavatele na formální podobu nabídky mají toliko doporučující charakter.

V souladu s § 211 odst. 4 zadavatel zvláště upozorňuje, že nabídky musí být podány pouze elektronicky prostřednictvím systému <https://www.vhodne-uverejneni.cz>. Příloha č. 6 tvoří uživatelská příručka pro dodavatele a příloha č. 7 manuál k použití elektronického podpisu pro systém vhodné uveřejnění. Oba dokumenty jsou dálkově přístupné na adrese <https://www.vhodne-uverejneni.cz/manualy>.

Test nastavení prostředí (prohlížeče) a test nastavení prostředí (s využitím prostředků prohlížeče - javascript, bez Java appletů) jsou dálkově dostupné na adrese <https://www.vhodne-uverejneni.cz/manualy>.

Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v <https://www.vhodne-uverejneni.cz/> dle požadavků stanovených v této Zadávací dokumentaci a přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka formou příloh. Přílohy budou obsahovat následující písemné dokumenty a budou řazeny v následujícím členění (níže uvedená struktura nabídky má pouze doporučující charakter):

- a) vyplněný krycí list nabídky;
- b) doklady k prokázání splnění kvalifikace;
- c) specifikace částí veřejné zakázky, které účastník zadávacího řízení hodlá plnit s pomocí poddodavatele;
- d) nabídková cena ve struktuře a členění dle zadávací dokumentace;
- e) návrh smlouvy;
- f) podrobný harmonogram výstavby;
- g) další povinné dokumenty, listiny a prohlášení požadované ZZVZ či zadavatelem v této zadávací dokumentaci;
- h) další nepovinné dokumenty a listiny dle uvážení účastníka zadávacího řízení.

14. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude doručena elektronicky prostřednictvím systému „Vhodné uveřejnění“ <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00231231> a to ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek **do 13.5.2020 do 09:00 hodin**.

15. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci zadávacího řízení. Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.



Otevírání nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 zákona. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

16. OSTATNÍ PRÁVA, POŽADAVKY, PODMÍNKY A VYSVĚTLIVKY ZADAVATELE

- 1) Dojde-li ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- 2) Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi účastníkem zadávacího řízení a zadavatelem výhradně český jazyk, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak i v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky na základě uzavřené smlouvy o dílo.
- 3) Vybraný účastník zadávacího řízení je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 4) Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které účastník zadávacího řízení vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.
- 5) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout potřebnou součinnost.
- 6) **Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.**
- 7) Zadavatel stanoví, že pro právní čistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze a výhradně písemnou formou (za písemnou komunikaci se považuje komunikace elektronická). Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen. Veškeré úkony zadavatele vůči dodavatelům nebo úkony dodavatelů vůči zadavateli v zadávacím řízení musí mít písemnou formu.
- 8) Zadavatel ve smyslu § 36 odst. 4 ZZVZ uvádí, že tuto zadávací dokumentaci s výjimkou *Přílohy č. 3_Projektová dokumentace, Příloha č. 5_Výkaz výměr, Přílohy č. 4_Návrh smlouvy o dílo, Příloha č. 7_Uživatelská příručka pro dodavatele a Příloha č. 8_Manuál k použití elektronického podpisu* zpracoval zástupce osoby zastupující zadavatele uvedený v čl. 1.4 této zadávací dokumentace.
- 9) Kompletní zadávací dokumentace, včetně všech příloh, je zveřejněna na profilu zadavatele.

17. POJMY SOUVISEJÍCÍ S PRÁVNÍ ÚPRAVOU ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Pro účely zákona a této zadávací dokumentace se rozumí:

- 1) zkratkou "ZZVZ" zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,



- 2) profilem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám, tj.: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00231231>

Přílohy:

- Příloha č. 1_Krycí list nabídky
- Příloha č. 2a_Čestné prohlášení dle § 74
- Příloha č. 2b_Technická kvalifikace dle § 77
- Příloha č. 2c_Technická kvalifikace dle § 79
- Příloha č. 3_Projektová dokumentace
- Příloha č. 4_Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5_Výkaz výměr
- Příloha č. 6_Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 7_Uživatelská příručka pro dodavatele
- Příloha č. 8_Manuál k použití elektronického podpisu
- Příloha č. 9_Kvalita členů týmu

Číslo jednací:

V Praze-Suchdol dne 16.4.2020

Ing. Petr Hejl, starosta městské části