



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 198703/2020

V Praze dne: 8. 6. 2020

SPIS. ZN.: SZ MCP6 158516/2020/OV/Fr

Značka: D-360/Suchdol

Vyřizuje: Frayerová Eva

Kontaktní spojení: tel. 220 189 806 / efrayero@praha6.cz

Referentské č.:

Příloha:

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 6.5.2020 podala

**Městská část Praha-Suchdol, IČO 00231231, Suchdolské nám. 734/3, Praha-Suchdol,
kterou zastupuje Ing. O. [redacted] nar. [redacted]**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**instalace řízeného větrání se zpětným získáním tepla na objektu základní školy Mikoláše Alše
Praha, Suchdol č.p. 360, Suchdolská 61**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1065 v katastrálním území Suchdol.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval v 10/208 Ing. Zdeněk Zikán ČKAIT 0701041; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 09/2020.

5. Stavební úpravy nelze provádět za současného užívání školy
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky, jméno, adresu včetně oprávnění zhotovitele, doloží stavebník stavebnímu úřadu 7 dnů před zahájením stavebních prací.
7. Budou splněny podmínky stanovené v závazném stanovisku HS HMP čj. HSHMP 20293/2020.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha-Suchdol, Suchdolské nám. 734/3, Praha-Suchdol, 165 00 Praha 620

Odůvodnění:

Dne 6.5.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedené stavební úpravy, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úpravy spočívají v instalaci vzduchotechnického zařízení s rekuperací tepla, které zajistí větrání jednotlivých prostorů tříd. Je navrženo 5 samostatných zařízení, které budou zajišťovat větrání jednotlivých tříd přívodem a odvodem vzduchu z těchto tříd. Vzduchotechnické jednotky budou umístěny na střeše objektu s rozvodem do stoupaček a následně do jednotlivých tříd. Na vstupu a výstupu do tříd budou osazeny řízené regulační klapky s měřením průtoku, které budou na základě IR čidel CO₂ regulovat množství větraného vzduchu ve třídě a na základě teplotního čidla přichlazovat přívodní vzduch v režimu letního provozu jednotky.

Žádost byla doložena :

- Projektovou dokumentací z 10/2018 ověřenou Ing. Zdeňkem Zikánem ČKAIT 0701041
- Plnou mocí k zastupování stavebníka
- Závazným stanoviskem HZS čj. HSAA-5615-3/2020 ze dne 20.4.2020
- Závazným stanoviskem HS HMP čj. HSHMP 20293/2020 ze dne 21.4.2020

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu dle Nařízení č. 10/2016 Sb. hl.m.Prahy (PSP) Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jako účastníka řízení vzal stavební úřad pouze stavebníka neboť se jedná o vnitřní stavební úpravy

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění pro stavebníka:

- Stavební práce mohou být zahájeny teprve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Stavební povolení pozbývá platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy toto povolení nabylo právní moci.
- Před zahájením stavby bude dle ust. § 152, odst.3, písm. b) stavebního zákona umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolení stavby, který tam bude ponechán až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Tento štítek obdržíte na stavebním úřadě současně s vyznačením nabytí právní moci rozhodnutí a ověřenou dokumentací.
- Během stavby splníte podmínky a požadavky odborných posudků a vyjádření organizací (vč. podmínek vlastníka objektu), které byly při stavebním řízení předloženy.
- Zásahy do nosných konstrukcí doporučujeme provádět po prověření statikem, popř. pod jeho dohledem.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi, zejména dbát na dodržení požadavků zákona č. 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Stavební práce včetně manipulace se sutí musí být prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem. Při provádění stavebních prací podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení nebude překročen hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti ve smyslu požadavků zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády ČR č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších změn a doplňků.
- Zhotovitel (dodavatel stavby) musí podle § 156 stavebního zákona, pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům, daným v citovaném ustanovení.
- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány a likvidovány v souladu s požadavky plynoucími z § 10 – 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 21/2005 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl. města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech). K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (nejpozději při vypsání místním šetření) bude doložen doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti (jehož využití nebylo dále možné).
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.
- **Před ukončením prací požádejte dle ust. § 122 stavebního zákona a § 18i vyhl.č. 503/2006 Sb. o vydání kolaudačního souhlasu.**

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Petr Malotín
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatel (dodejky):

1. Městská část Praha-Suchdol, IDDS: 95ibzi3

2. Ing. Ondřej Malotín, S

dotčené orgány:

3. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

4. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqi2i

5. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

6. OSDŽP ÚMČ Praha - Suchdol, IDDS: 95ibzi3

Na vědomí:

7. Základní škola Mikoláše Alše, Suchdolská č.p. 360/59, Praha-Suchdol, 165 00 Praha 620

8. Ing. Malotín