

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo také „NOZ“)

Smluvní strany:

Česká republika - Úřad práce České republiky

sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha
zastoupena: Ing. Petrem Klimplem, ředitelem Krajské pobočky Úřadu práce České republiky v Pardubicích
IČO: 72496991
kontaktní a fakturační adresa: Česká republika – Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Pardubicích, Boženy Víkové – Kunětické 2011, 530 02 Pardubice
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
ID datové schránky: 4p2zpna

(dále jen „objednatel“)

a

Název/obchodní firma: **VODIZOL, s. r. o.**
sídlo: Kocbeře 180, 544 64
zastoupena: Ing. Tadeášem Vodičkou
IČO: 25929828
kontaktní a fakturační adresa: xxx
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
ID datové schránky: egfa49u

(dále jen „zhotovitel“)

Uzavírají na základě vzájemné shody, níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto SoD.

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) je uzavřena v návaznosti na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „ÚP ČR – Polička – zamezení pronikání vlhkosti do zdiva a vzniku plísní obvodového zdiva, následná rekonstrukce fasády, Husova 314“. A v rámci investiční akce „ÚP ČR – Polička – zamezení pronikání vlhkosti do zdiva a vzniku plísní podřezáním obvodového zdiva, následná rekonstrukce fasády, Husova 314“ (i. č. akce 013V03200 2401). Předmětem smlouvy je zamezení pronikání vlhkosti do zdiva a vzniku plísní, následná rekonstrukce fasády. Zamezení pronikání vlhkosti do zdiva bude provedeno sanací stávajícího zdiva metodou nízkotlaké injektáže pomocí polyuretanové pryskyřice. Na vlhké zdivo budou provedeny sanační omítky, poškozené zdivo bude odstraněno a odpovídajícím způsobem dozděno. Následně dojde k očištění fasády budovy a zasanování trhlin, provedeny budou finální nátěry fasády s odpovídajícími podkladními nátěry. Podrobné vymezení díla je uvedeno v Projektové dokumentaci, kterou zpracovala společnost A-FINGO, s. r. o., Střední 373/55, 602 00 Brno, zastoupená Ing. Jaroslavem Frycem (dále jen Projektová dokumentace).

- 1.2 Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením díla, které jsou pro jeho řádné dokončení nezbytné.
- 1.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v této smlouvě uvedeny, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy potřeba. Má se za to, že tyto činnosti jsou součástí ceny díla dle čl. III. této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat Projektové dokumentaci a příslušným předpisům, dále zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být provedeny změny proti Projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým.
- 1.5 Objednatel má k investiční akci „ÚP ČR – Polička – zamezení pronikání vlhkosti do zdiva a vzniku plísni podřezáním obvodového zdiva, následná rekonstrukce fasády, Husova 314“, i. č. 013V03200 2401 uzavřenou Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace a autorský dozor projektanta.

II.

Termín plnění a místo plnění

- 2.1 Termín dokončení a předání díla je nejpozději do 3 měsíců od data zahájení prací dle bodu 7.1 této smlouvy.
- 2.2 V případě nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel oprávněn pozastavit stavební práce na nezbytně nutnou dobu. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli.
- 2.3 Místem plnění díla je budova Kontaktního pracoviště ÚP ČR Polička, na adrese Husova 314, 572 01 Polička. Staveništěm se rozumí místo, na kterém se provádí stavební činnost. Staveniště musí být řádně označeno a zabezpečeno před vstupem nepovolaných osob. Plnění veřejné zakázky bude probíhat bez narušení chodu Kontaktního pracoviště ÚP ČR Polička.

III.

Cena díla

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla podle čl. I této SoD zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

<i>Cena bez DPH v Kč</i>	<i>DPH 21% v Kč</i>	<i>Celková cena díla včetně DPH v Kč</i>
740 101,-	155 421,-	895 522,-

- 3.2 Jednotkové ceny uvede zhotovitel v Položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této SoD.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci díla ve smyslu čl. I. této smlouvy, jakož i zisk zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla obsahuje všechny položky obsažené v Položkovém rozpočtu. Cena v tomto článku je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná.
- 3.4 Zhotovitel se před podpisem této SoD seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zhotovitel zahrnul do své cenové nabídky a zejména do sjednaných podmínek a ceny díla dle této smlouvy.

- 3.5 K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) ve výši podle právní úpravy účinné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě zvýšení sazby DPH se o zvýšenou část DPH zvyšuje odpovídající část ceny díla. V případě snížení sazby DPH se o sníženou část snižuje odpovídající část ceny díla.

IV.

Platební podmínky

- 4.1 Cena za dílo bude hrazena jednorázově na základě daňového dokladu (faktury). Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo odměny je vyúčtování - faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty. Faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí díla, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 4.2 Splatnost daňových dokladů (faktur) zhotovitele činí 30 dnů ode dne doručení faktury.
- 4.3 Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel má právo vrátit fakturu k přepracování, pokud nebude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Po dobu opravy faktury není objednatel v prodlení s úhradou ceny. Od doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů.
- 4.4 Faktura bude obsahovat identifikační číslo investiční akce.
- 4.5 Dnem zaplacení fakturované částky se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.6 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, který je organizační složkou státu, nemůže poskytovat zálohy.

V.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 5.1 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění, která jej opravňují k provedení díla.
- 5.2 Zhotovitel je povinen:
- vykonat dílo řádně a včas, vlastním jménem, na svůj náklad, nebezpečí a na vlastní odpovědnost,
 - provést dílo v souladu s projektovou dokumentací, v souladu s příslušnými normami a právními předpisy a použít při provádění výroby a materiály, pro které bylo vydáno prohlášení o shodě,
 - realizovat dílo v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy České republiky a českých technických norem (dále jen „ČSN“). Za škodu způsobenou porušením předpisů odpovídá zhotovitel podle právních předpisů platných při vzniku škody,
 - dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém stanovišti pořádek a čistotu, zhotovitel je povinen denně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady a nebezpečí,
 - užívat předané staveniště výhradně pro účely zhotovení díla,
 - dodržovat hygienické a požární předpisy a předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení při provádění prací,
 - jako původce odpadů naložit na vlastní náklady s odpady vzniklými při provádění díla ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“) a ostatních souvisejících předpisů; zhotovitel je povinen na výzvu písemně dokladovat objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a na kterou skládku byl odpad uložen,
 - nepřekročit hlučnost a prašnost svých prací dle platných ČSN a hygienických předpisů.

- 5.3 Zhotovitel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, které použil při plnění díla a že se této povinnosti nemůže zprostit. Objednatel nepřebírá odpovědnost za materiál a stroje zhotovitele uskladněné na staveništi.
- 5.4 Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích, jakož i na stávajících konstrukcích.

VI.

Práva a povinnosti objednatele

- 6.1 Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 6.2 Objednatel a jeho odpovědní pracovníci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě objednatelům poskytnuté, bude objednatel takové jednání zhotovitele považovat za podstatné porušení smlouvy.

VII.

Předání a převzetí staveniště a otázky související

- 7.1 Termín zahájení plnění předmětu smlouvy je dnem předání písemné výzvy objednatele k zahájení prací. Zhotovitel se zavazuje staveniště od objednatele převzít.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést jej do stavu odpovídajícího stavu dokončení nejpozději v den předání a převzetí díla, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 7.3 Zhotovitel bude používat staveniště pouze k účelům provádění díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 8.2 O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat zhodnocení provedených prací, soupis zjištěných i odstraněných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či objednatelům uplatněné jiné zákonné či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady a díla a soupis dokladů předávaných objednateli zhotovitelem při předání díla. Pokud zhotovitel vady, uvedené v protokolu v dohodnuté lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad třetí stranou na náklady zhotovitele.
- 8.3 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 8.4 Pro účely této SoD se dílo považuje za řádně dokončené okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Bude-li však dílo objednatelům převzato s vadami nebo nedodělků, považuje se dílo za řádně dokončené teprve odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádným uspokojením jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělků, jež vyplynou z přejímacího řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělků stanoven tímto způsobem a neuplatní-li objednatel ohledně zjištěné vady nebo nedodělků jiný zákonný či smluvní nárok vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla, je zhotovitel povinen zahájit

odstranění vady nebo nedodětku nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne jeho nahlášení objednatelem.

IX.

Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 9.1 Vzhledem k tomu, že dílo je prováděno na staveništi objednatele, je dílo ve všech fázích zhotovování díla majetkem objednatele.
- 9.2 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla.

X.

Záruka za jakost díla

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.2 Smluvní strany si sjednávají, že zhotovitel poskytuje objednateli záruku, která činí 60 (šedesát) měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 10.3 Objednatel je oprávněn oznámit zjištění vady díla telefonicky nebo mailem a musí být bez zbytečného odkladu objednatelem potvrzena písemnou formou. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat závady vzniklé v záruční lhůtě do 10 kalendářních dnů od výzvy doručené objednatelem, nebude-li dohodnuto jinak. Závady bránící užívání označené objednatelem jako havarijní pak neprodleně do 24 hodin od výzvy objednatele.
- 10.4 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává a v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Zhotovitel je povinen vady v záruční době odstranit. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady.

XI.

Ujednání o smluvní pokutě

- 11.1 Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu:
 - pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla (viz čl. II. bod 2.1 této smlouvy), a to ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, pokud bude prodlení zhotovitele trvat déle než 30 dnů, zvyšuje se smluvní pokuta na částku 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení od 31. dne doby trvání prodlení včetně,
 - pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, a to ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý započatý den prodlení,
- 11.2 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k zaplacení společně s fakturou, která bude obsahovat mimo jiné ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
- 11.3 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.

XII.

Ujednání o odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy

- 12.1 Smluvní strany si sjednávají (krom jiných případů stanovených zákonem či touto smlouvou), že za podstatné porušení této smlouvy bude považováno, pokud:
- bude na zhotoviteli prohlášen úpadek podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“); pro případ prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona na zhotoviteli si smluvní strany sjednávají, že objednatel může od smlouvy odstoupit i do lhůty 30 dnů, kterou má insolvenční správce na vyjádření,
 - bude objednatelem zjištěno, že zhotovitel opakovaně (nejméně 2x) realizuje dílo s nižšími než stanovenými standardy, parametry, kvalitou a technickou úrovní, uvedenými v Projektové dokumentaci,
 - zhotovitel nepřevzme staveniště ve sjednaném termínu,
 - zhotovitel bude v prodlení s předáním díla o více jak 60 dní.
- 12.2 Smluvní strany si sjednávají, že odstoupení od smlouvy bude provedeno písemně.
- 12.3 V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany vypořádají následovně:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „díličí konečnou fakturu“,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „díličímu předání díla“ a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení“.

XIII.

Kontaktní údaje

- 13.1 Kontaktní osoby za objednatele
- xxx vedoucí Kontaktního pracoviště Polička, xxx
 - xxx bezpečnostní referent, tel.: xxx, email: xxx
 - xxx vedoucí oddělení majetku a investic, tel. xxx, email: xxx
- 13.2 Kontaktní osoby za zhotovitele:
- xxx tel.: xxx email: xxx

XIV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že není podepsána ve stejný den, nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 14.2 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými zástupci objednatele i zhotovitele ve věcech smluvních. Jiné písemnosti, obsahující projevy smluvních stran, jako jsou zejména zápisy, protokoly a pracovní výkaz, nejsou změnami této smlouvy. Smlouvu nelze měnit ústně.
- 14.3 Smluvní strany se dohodly, že si bez zbytečného odkladu písemně oznámí případné změny v kontaktních údajích a sídlech a dalších údajích v úvodu smlouvy.
- 14.4 Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé straně.
- 14.5 Otázky touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Zhotovitel dále prohlašuje a objednatel to bere na

vědomí, že na objednatele se nevztahují jakékoliv všeobecné obchodní podmínky zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že závazkový vztah je dostatečně specifikován touto smlouvou.

- 14.6 Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany nahradí do 30 pracovních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu smlouvu novou.
- 14.7 Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
- 14.8 Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu smluvní strany.
- 14.9 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním uzavřené smlouvy, včetně jejích příloh a dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Toto uveřejnění bude zajištěno výhradně objednatelem. Objednatel se zavazuje sdělit zhotoviteli ID zveřejněné smlouvy, jakmile mu bude zasláno potvrzení o uveřejnění smlouvy.
- 14.10 Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze smluvních stran. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
- 14.11 Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

V Pardubicích dne 3. 7. 2020

V Kocbeřích dne 26. 6. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Petr Klimpl
ředitel Krajské pobočky
Úřadu práce ČR v Pardubicích

.....
Ing. Tadeáš Vodička
jednatel
VODIZOL, s. r. o.

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	4	Zamezení pronikání vlhkosti do zdi	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Projektový rozpočet		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
2020	Polička Husova 314		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	VODIZOL, s.r.o., Kocbeře 180, 544 64		Zakázkové číslo	2020
Rozpočtoval	Ing. Tadeáš Vodička		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	641 945	Ztížené výrobní podmínky	6 521	
Z	PSV celkem	10 126	Poplatky-zábor	13 041	
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	13 041	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	13 041	
ZRN	celkem	652 071	Zařízení staveniště	19 562	
			Provoz investora -zakrytí	9 781	
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	6 521	
ZRN+HZS		652 071	Ostatní náklady neuvedené	6 521	
ZRN+ost.náklady+HZS		740 101	Ostatní náklady celkem	88 030	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %			740 101 Kč	
DPH	21,0 %			155 421 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				895 522 Kč	

Poznámka :

Stavba :	2020 Polička Husova 314	Rozpočet :	4
Objekt :	1 Projektový rozpočet	Zamezení pronikání vlhkosti do zdiva, fa	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	181 745	0	0	0	0
5 Komunikace	3 000	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	173 334	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	133 100	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	49 118	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	12 000	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	63 185	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	26 463	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	2 500	0	0	0
784 Malby	0	7 626	0	0	0
CELKEM OBJEKT	641 945	10 126	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		1,0	652 071	6 521
Poplatky-zábor		2,0	652 071	13 041
Přesun stavebních kapacit		2,0	652 071	13 041
Mimostaveništní doprava		2,0	652 071	13 041
Zařízení staveniště		3,0	652 071	19 562
Provoz investora -zakrytí		1,5	652 071	9 781
Kompletační činnost (IČD)		1,0	652 071	6 521
Rezerva rozpočtu		1,0	652 071	6 521
CELKEM VRN				88 030

Slepý rozpočet

Stavba :	2020 Polička Husova 314	Rozpočet: 4
Objekt :	1 Projektový rozpočet	Zamezení pronikání vlhkosti do zdiva, fasáda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	319300115T00	Sanace zdiva proti vlhkosti tl.300 mm nízkotlaká injektáž kámen, cihla ----- 14,3+4,2+5+1,6+10,55+6,05+8,45+5,55-0,9-1,75	m	53,05 ----- 53,05	1 000,00	53 050,00
2	319300116T00	Sanace zdiva proti vlhkosti tl.450 mm nízkotlaká injektáž kámen, cihla ----- 0,9+1,75 ----- 2,9+0,6+0,6	m	6,75 ----- 2,65 ----- 4,10	1 400,00	9 450,00
3	319300117T00	Sanace zdiva proti vlhkosti tl.550 mm nízkotlaká injektáž kámen, cihla ----- 11,95+11,95	m	23,90 ----- 23,90	1 450,00	34 655,00
4	319300118T00	Sanace zdiva proti vlhkosti tl.650 mm nízkotlaká injektáž kámen, cihla ----- 22,2+22,2-4,9-4,9	m	34,60 ----- 34,60	1 850,00	64 010,00
5	319300119T00	Sanace zdiva proti vlhkosti tl.750 mm nízkotlaká injektáž kámen, cihla ----- 4,9+4,9	m	9,80 ----- 9,80	2 100,00	20 580,00
		Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce				181 745,00
Díl: 5		Komunikace				
6	597071102	Rozebrání a zpětná pokládka dlažby z dlaždic případná oprava	hod	10,00	300,00	3 000,00
		Celkem za 5 Komunikace				3 000,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
7	602011121RT3	Omítka vnitřní sanační ručně tloušťka vrstvy 30 mm zdivo 300:(14,3+4,2+5+1,6+10,55+6,05+8,05+8,05+0,6+0,6-0,9-1,75)*0,5*2 ----- zdivo 450:(0,9+1,75)*0,5*2 ----- zdivo 550:(4,75+4,2)*0,8 ----- zdivo 650:(22,2+22,2-4,9-4,9)*0,8 ----- zdivo 750:(4,9+4,9)*0,8	m2	101,68 ----- 56,35 ----- 2,65 ----- 7,16 ----- 27,68 ----- 7,84	1 000,00	101 680,00
8	602011121RT5	Omítka vnější sanační ručně tloušťka vrstvy 40 mm zadní:18,5*1 ----- přední:(22,2+0,1+0,1)*1,4 ----- boční:11,8*1 ----- garáž:(2,85+0,75+0,75)*0,8	m2	65,14 ----- 18,50 ----- 31,36 ----- 11,80 ----- 3,48	1 100,00	71 654,00
		Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní				173 334,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
9	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení (1,2*2,05*6)+(1,8*2,05*6)+(1,4*2,9*2)+(0,7*0,7*2)+(2,4*2,1)	m2	51,04 ----- 51,04	47,00	2 398,88
10	621451101R00	Vyspravení vnějších stěn maltou fasáda od č. 25:11,85*1	m2	11,85 ----- 11,85	60,00	711,00
11	621461141T00	Penetrace podkladu stěn 213,5075	m2	213,51 ----- 213,51	50,00	10 675,38
12	622471115R00	Úprava stěn po trhlínách 5	m2	5,00 ----- 5,00	150,00	750,00
13	622471116R00	Úprava stěn stěrkovou omítkou Weber 213,5075	m2	213,51 ----- 213,51	180,00	38 431,35
14	622471312R00	Nátěr stěn barvou silikonovou složitost 1, 2 sanace:53,34 ----- omítka:279,275	m2	332,62 ----- 53,34 ----- 279,28	150,00	49 892,25
15	622903111R00	Očištění zdí před opravou, ručně severní stěna:22,2*4,05 ----- ostění:(1,2+2,05+2,05)*0,15*4 ----- (1,8+2,05+2,05)*0,15*2	m2	213,51 ----- 89,91 ----- 3,18 ----- 1,77	140,00	29 891,05

Slepý rozpočet

Stavba :	2020 Polička Husova 314	Rozpočet: 4
Objekt :	1 Projektový rozpočet	Zamezení pronikání vlhkosti do zdiva, fasáda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(1,45+1,6+1,6)*0,15		0,70		
		-otvory:-((1,2*2,05*4)+(1,8*2,05*2)+(1,4*1,6))		-19,46		
		jižní stěna:(18,5*4,05)+(3,8*0,75/2)		76,35		
		ostění:(1,2+2,05+2,05)*0,15*2		1,59		
		(1,8+2,05+2,05)*0,15*4		3,54		
		-otvory:-((1,2*2,05*2)+(1,8*2,05*4))		-19,68		
		garáž:((8,45*3,25)+(3,55*4,1)+(8,45*4,5))		80,04		
		ostění:(2,4+2,1+2,1+0,75+0,75+0,7+0,75+0,75+0,75)*0,15		1,66		
		-otvory:-((2,4*2,1)+(0,7*0,75*2))		-6,09		
16	627661112R00	Penetrační nátěr trhlin	m2	5,00	70,00	350,00
		odhad:5		5,00		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				133 099,91
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
17	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	318,00	60,00	19 080,00
		přední:22,2*4,5		99,90		
		zadní:18,5*4		74,00		
		boční:11,8*7		82,60		
		garáž:(8,5+3,5+8,5)*3		61,50		
18	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	318,00	31,00	9 858,00
		318		318,00		
19	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	318,00	60,00	19 080,00
		318		318,00		
20	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	110,00	10,00	1 100,00
		110		110,00		
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				49 118,00
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
21	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	240,00	50,00	12 000,00
		240		240,00		
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				12 000,00
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
22	767137803R00	Demontáž sádkartononu desek do suti vč izolace	m2	14,70	60,00	882,00
		kancelář 7:4,2*3,5		14,70		
23	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	101,68	150,00	15 252,00
		viz sanační 30 mm:101,68		101,68		
24	978015291R00	Otlučení omítek vnějších stěn v rozsahu do 100 %	m2	54,34	150,00	8 151,00
		zadní:18,5+1		19,50		
		přední:(22,2+0,1+0,1)*1,4		31,36		
		garáž:(2,85+0,75+0,75)*0,8		3,48		
25	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného	m2	155,02	100,00	15 502,00
		vnější:53,34		53,34		
		vnitřní:101,68		101,68		
26	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	29,54	150,00	4 431,00
		(22,2+0,1+0,1-1,3)*1,4		29,54		
27	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	12,86	250,00	3 214,77
28	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	192,89	15,00	2 893,29
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	12,86	350,00	4 500,68
30	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	38,58	50,00	1 928,86
31	979087213R00	Nakládání vykládka vybouraných hmot	t	12,86	50,00	642,95
32	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	12,86	450,00	5 786,59
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				63 185,14
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
33	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	33,08	800,00	26 463,14

Slepý rozpočet

Stavba :	2020 Polička Husova 314	Rozpočet: 4
Objekt :	1 Projektový rozpočet	Zamezení pronikání vlhkosti do zdiva, fasáda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				26 463,14
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
34	76400	Demontáž a zpětná montáž žlabů a svodů	hod	10,00	250,00	2 500,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				2 500,00
Díl:	784	Malby				
35	784165722R00	Malba SAN barva, bez pen.,2x	m2	101,68	75,00	7 626,00
		101,68		101,68		
	Celkem za	784 Malby				7 626,00