

Smlouva o dílo

Brodský Karel
250 92 Jirny, Máchova 382
IČO: 47101288
DIČ: CZ 47101288

Zastoupený ve věcech smluvních: Karlem Brodským, jednatelem společnosti
Zastoupený ve věcech stavby: Karlem Brodským, technickým dozorem společnosti
/dále jen zhotovitel/

a

Mateřská škola, Praha 9 – Horní Počernice, Chodovická 1900, příspěvková organizace

193 00 Praha 9 – Horní Počernice, Chodovická 1900
IČO: 70945381

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Danou Uhrovou, ředitelkou mateřské školy
Zastoupený ve věcech stavby: Ing. Veronikou Uhrovou, ekonomkou mateřské školy
/dále jen objednatel/

uzavírají smlouvu o dílo

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník za níže uvedených podmínek:

I. Předmět díla

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést výměnu podlahových krytin v budově „Domino“ ve třídách „Lvíček“, „Brouček“ a „Veverka“ a na 3 chodbách mezi třídami „Lvíček“ a „Brouček“, dle Cenové nabídky zhotovitele ze dne 18.6.2020, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Zhotovitel v rámci díla do všech výše uvedených prostorů dodá PVC.

Objednatel je povinen za podmínek této smlouvy zaplatit zhotoviteli cenu díla uvedenou v čl. III. této smlouvy a poskytnout mu při provádění díla potřebnou součinnost.

II. Čas plnění díla

Zhotovitel kompletně vyhotoví dílo uvedené v čl. I této smlouvy v období 01.8.-17.8.2020

Termínem vyhotovení se rozumí datum převzetí díla objednatelem od zhotovitele.

III. Odměna za dílo

Odměna za dílo byla stanovena ve výši 256 000,00 Kč včetně 21% DPH

IV. Platební podmínky

Cena díla je splatná po předání díla a to na základě faktury vystavené zhotovitelem.

Doba splatnosti faktury je 21 dní. Faktura odpovídá rozsahu díla nebo jeho části, která je již předána zhotovitelem objednateli. Povinnost objednatele uhradit svůj závazek vůči zhotoviteli řádně a včas je splněna datem připsání platby na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je

objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od data vystavení opraveného či doplněného dokladu.

V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

Objednatel je povinen předat protokolárně zhotoviteli objekt k zahájení díla ve stavu odpovídajícím podmínkám, prostě nároku třetích osob neuvedených v zápisu o převzetí staveniště v termínu do 01. 8. 2020.

Objednatel umožní zhotoviteli napojení na elektrickou energii a současně určí místo odběru vody.

Objednatel bude trvale koordinovat přípravu a realizaci stavby mezi všemi svými zúčastněnými stranami tak, aby zhotovitel mohl provádět dílo plynule bez přerušení.

Důsledky případných nepředvídaných zásahů oprávněné třetí osoby nebo vyšší moci, vedoucí ke změně postupu stavby případně k zastavení stavby, budou řešeny formou dodatků k této smlouvě.

VI. Smluvní pokuty

V případě nedodržení lhůty pro vyhotovení díla je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5% ceny díla za každý den prodlení.

V případě nedodržení splatnosti faktur za dílo je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5% ceny díla za každý den prodlení.

VII. Odpovědnost za vady

Smluvní strany sjednávají záruční dobu v délce 24 měsíců ode dne předání díla zhotovitelem objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude po tuto dobu způsobilé ke smluvním účelům a zachová si po tuto dobu potřebné vlastnosti.

Nebezpečí za škody přechází na objednatele v momentě, kdy převezme dílo od zhotovitele na základě předávacího protokolu, a to bez výhrad. Odpovědnost zhotovitele za vady se řídí § 2605 a násl. občanského zákoníku.

Vady zřejmé při předání díla je objednatel povinen uplatnit v zápisu o předání a převzetí. Objednatel může převzít dílo a fakturu za něj v případě, že zjištěné vady nebrání v provozu. Zhotovitel odstraní zjištěné závady v termínech dohodnutých v zápisu o předání díla, nejpozději však do 7 dnů po zjištění.

Závady předmětu smlouvy, vzniklé v průběhu záruční doby, uplatní objednatel u zhotovitele osobně, telefonicky, písemně nebo elektronickou formou, a to neprodleně po jejich zjištění.

Zhotovitel je povinen zahájit v místě zakázky bezplatné odstraňování oprávněně reklamované závady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu. V případě, kdy bude zjištěno, že reklamace je neoprávněná, náklady jdou k tíži objednatele.

VIII. Dodání díla

K převzetí celého dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 2 dny předem. O výsledcích přejímky bude vyhotoven zápis.

Vlastnické právo k vyhotovenému předmětu díla dle čl. I této smlouvy přechází na objednatele až úplným zaplacením kupní smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním jednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.

Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

0 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním řádně přečetli a že tato byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele z 18.6.2020.

V Praze dne: 30.6.2020

Mateřská škola
Praha 9 - Horní Počernice
Chodovická 1900, 193 00
IČ: 709 453 81

.....
zhotovitel

.....
objednavatel

 **Karel BRODský**
Máchova 382, 250 90 Jirmy
mobil: 602 616 620
IČ: 47101288

CENOVÁ NABÍDKA NA POKLÁDKU PODLAHOVÉ KRYTINY

MATERIÁL:

- penetrace	224m ²	2.800,-
- stěrka	1625kg	28.000,-
- chloroprenové lepidlo		1.200,-
- lepidlo		9.408,-
- PVC včetně prořezu	240,6m ²	76.992,-
- PVC obvodová lišta	190m	5.700,-
- přechodové lišty	11ks	4.180,-
- schodové hrany		320,-

MONTÁŽ:

- stržení staré krytiny	224m ²	8.960,-
- vystěrkování	224m ²	17.920,-
- broušení	224m ²	16.800,-
- pokládka PVC	224m ²	21.280,-
- olištování	175m	10.500,-
- montáž přechodových lišt	29m	1.450,-
- penetrování	224m ²	3.360,-
- cestovné + přesun hmot		2.700,-

Celkem bez DPH:

211.570,-Kč

Cenovou nabídku vypracoval: Brodský Karel



Karel BRODský

Máchova 382, 250 90 Jirny
mobil: 602 616 620
IČ: 47101288