

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
**sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov**

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni  
právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělský podnik Kvasicko, a.s.**

**se sídlem: Trávník č.p. 123, 767 01 Kroměříž**

**IČ: 65278844**

DIČ: CZ65278844

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1973

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Vojtěch Kubík – předseda představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 8327760227/0100

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 37N07/61**  
**ze dne 30.4.2007 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se mění**  
**předmět nájmu a výše ročního nájemného**

**Čl. I.**

Na základě čl. II. dodatku č. 6 smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné  
ve výši 13 231 Kč (slovy: třinácttisícdvěstětřicetjedna korun českých).

**Čl. II.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v článku I. tohoto dodatku  
bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitých věcí na částku **13 228 Kč**  
(slovy: třinácttisícdvěstědvacetosm korun českých).

**Ode dne 31.7.2020 se předmět nájmu snižuje na základě žádosti nájemce o pozemek:**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Bařice-Velké Těšany	Bařice	KN st.	126/3	3	zastavěná plocha

**K 1.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku 13 230 Kč (slovy: třinácttisícdvěstětřicet korun českých).**

### Čl. III.

1) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkající se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

2) Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět nájmu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má pronajímatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit nájem pozemku či jeho části tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení nájemci o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní pronajaté pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

### Čl. IV.

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

### Čl. V.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 3.7.2020

.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Zlínský kraj  
pronajímatel

.....  
Zemědělský podnik Kvasicko, a.s.  
Ing. Vojtěch Kubík  
předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....  
podpis