



## Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č.j.: 0669/2019/OSM/1070

### Smluvní strany

#### Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9  
IČO: 00231312  
DIČ: CZ00231312  
zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou, starostou  
bankovní spojení: 49023-9800050998/6000

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### Správa majetku Praha 14, a.s.

se sídlem: Metujská 907, 198 00 Praha 9 - Hloubětín  
IČO: 25622684  
DIČ: CZ25622684  
zastoupená: Vladimírem Mitášem, předsedou představenstva  
a Pavlem Maškem, členem představenstva  
bankovní spojení: 2006560008/6000  
zapsaná v: OR vedeném u MS v Praze, oddíl B, vložka 5037

(dále jen „nájemce“)

### Preambule

Smluvní strany uzavírají na základě smlouvy o nájmu nebytového prostoru č.j.: 0669/2019/OSM/1070 ze dne 13. 12. 2019 (dále jen „smlouva“) tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“), kterým se mění doba nájmu a podmínky ukončení nájmu.

#### I.

1.1 Čl. 4. odst. 4.1. smlouvy se mění a nově zní takto:

*Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu na dobu neurčitou, a to od 1. 7. 2020.*

1.2 Čl. 8. odst. 8.3. smlouvy se mění a nově zní takto:

*Nájem může zaniknout výpovědí*

- *s šestiměsíční výpovědní dobou v případě výpovědi bez udání důvodu,*
- *s jednoměsíční výpovědní dobou v případě, že nájemce poruší povinnosti dané mu touto smlouvou.*

1.3 Čl. 8. odst. 8.5. se vypouští.

#### II.

2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

#### III.

3.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 3.2 Tento dodatek je uzavřen ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
- 3.3 Souhlas s uzavřením tohoto dodatku byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. 334/RMČ/2020 ze dne 15. 6. 2020.
- 3.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

**Pronajímatel:**

V Praze dne 25. 06. 2020



Městská část Praha 14  
Mgr. Radek Vondra, starosta

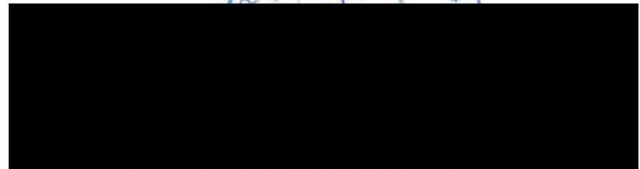


**Nájemce:**

V Praze dne 25. 06. 2020



Správa majetku Praha 14, a.s.  
Vladimír Mitáš, předseda představenstva



Správa majetku Praha 14, a.s.  
Pavel Mašek, člen představenstva

